



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 544 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 6  
4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hå Rekneskapslag SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 425 336	1 420 000
Annen driftskostnad		81 483	208 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 506 819</b>	<b>1 628 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 819</b>	<b>-128 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		416	255
Annen finansinntekt		6 305	6 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 721</b>	<b>6 427</b>
Annen rentekostnad		418 033	290 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>418 033</b>	<b>290 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-411 312</b>	<b>-284 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-418 131</b>	<b>-412 705</b>
Skattekostnad		-55 067	-90 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-363 064</b>	<b>-321 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-363 064	-321 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-363 064</b>	<b>-321 916</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 640 248	10 028 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 640 248</b>	<b>10 028 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 640 248</b>	<b>10 028 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 250	0
Andre fordringer		0	46 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 250</b>	<b>46 652</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		497 439	421 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>497 439</b>	<b>421 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>653 689</b>	<b>468 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 293 937</b>	<b>10 496 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		135 400	135 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 400</b>	<b>135 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 668 731	2 031 794



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 668 731</b>	<b>2 031 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 804 131</b>	<b>2 167 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		388 427	580 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>388 427</b>	<b>580 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 860 354	7 501 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 860 354</b>	<b>7 501 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 248 781</b>	<b>8 081 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	48 920
Betalbar skatt		136 700	134 784
Skyldige offentlige avgifter		62 501	62 047
Annen kortsiktig gjeld		41 825	2 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 025</b>	<b>247 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 489 806</b>	<b>8 329 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 293 937</b>	<b>10 496 642</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450597

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 544 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 6  
4362 VIGRESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hå Rekneskapslag SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 988 544 876  
FABRIKKVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 425 336	1 420 000
Annen driftskostnad		81 483	208 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 506 819</b>	<b>1 628 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 819</b>	<b>-128 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		416	255
Annen finansinntekt		6 305	6 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 721</b>	<b>6 427</b>
Annen rentekostnad		418 033	290 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>418 033</b>	<b>290 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-411 312</b>	<b>-284 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-418 131</b>	<b>-412 705</b>
Skattekostnad		-55 067	-90 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-363 064</b>	<b>-321 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-363 064	-321 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-363 064</b>	<b>-321 916</b>



Organisasjonsnr: 988 544 876  
FABRIKKVEIEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 640 248	10 028 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 640 248</b>	<b>10 028 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 640 248</b>	<b>10 028 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 250	0
Andre fordringer		0	46 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 250</b>	<b>46 652</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		497 439	421 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>497 439</b>	<b>421 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>653 689</b>	<b>468 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 293 937</b>	<b>10 496 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		135 400	135 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 400</b>	<b>135 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 668 731	2 031 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 668 731</b>	<b>2 031 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 804 131</b>	<b>2 167 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		388 427	580 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>388 427</b>	<b>580 194</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 860 354	7 501 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 860 354</b>	<b>7 501 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 248 781</b>	<b>8 081 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	48 920
Betalbar skatt	136 700	134 784
Skyldige offentlige avgifter	62 501	62 047
Annen kortsiktig gjeld	41 825	2 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>241 025</b>	<b>247 765</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 489 806</b>	<b>8 329 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 293 937</b>	<b>10 496 642</b>



Organisasjonsnr: 988 544 876  
FABRIKKVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

