



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 415 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PKD HOLDING AS
Forretningsadresse: Løvsethaugen 1A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 469	39 836
Sum kostnader	1	37 469	39 836
Driftsresultat		-37 469	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	10
Annen finansinntekt	2		7 803 642
Sum finansinntekter		41	7 803 652
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		225 156	23 869
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-96 754	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		128 472	23 869
Netto finans		-128 431	7 779 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 900	7 739 947
Skattekostnad på resultat	3	-8 234	36 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-157 666	7 703 829
Årsresultat	4	-157 666	7 703 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 666	7 703 829
Totalresultat		-157 666	7 703 829
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 100 000
Overført fra annen egenkapital		-1 157 666	4 603 829
Sum overføringer og disponeringer		-157 666	7 703 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 234	
Sum immaterielle eiendeler		8 234	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		20 234	12 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384 361	2 237 607
Sum fordringer		2 384 361	2 237 607
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	4 775 890	2 551 046
Sum investeringer		4 775 890	2 551 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		441 034	4 513 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 034	4 513 653
Sum omløpsmidler		7 601 285	9 302 307
SUM EIENDELER		7 621 519	9 314 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 754 647	1 754 647
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		1 844 077	1 844 077
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum opptjent egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum egenkapital	4	6 618 800	7 776 467
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 719	
Betalbar skatt			36 118
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			1 722
Sum kortsiktig gjeld		1 002 719	1 537 840
Sum gjeld		1 002 719	1 537 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 621 519	9 314 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332553

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 415 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PKD HOLDING AS
Forretningsadresse: Løvsethaugen 1A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 415 521
PKD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 469	39 836
Sum kostnader	1	37 469	39 836
Driftsresultat		-37 469	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	10
Annen finansinntekt	2		7 803 642
Sum finansinntekter		41	7 803 652
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		225 156	23 869
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-96 754	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		128 472	23 869
Netto finans		-128 431	7 779 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 900	7 739 947
Skattekostnad på resultat	3	-8 234	36 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-157 666	7 703 829
Årsresultat	4	-157 666	7 703 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 666	7 703 829
Totalresultat		-157 666	7 703 829
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 100 000
Overført fra annen egenkapital		-1 157 666	4 603 829
Sum overføringer og disponeringer		-157 666	7 703 829



Organisasjonsnr: 918 415 521
PKD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 234	
Sum immaterielle eiendeler		8 234	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		20 234	12 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384 361	2 237 607
Sum fordringer		2 384 361	2 237 607
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	4 775 890	2 551 046
Sum investeringer		4 775 890	2 551 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		441 034	4 513 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 034	4 513 653
Sum omløpsmidler		7 601 285	9 302 307
SUM EIENDELER		7 621 519	9 314 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 754 647	1 754 647
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		1 844 077	1 844 077



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum opptjent egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum egenkapital	4	6 618 800	7 776 467
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 719	
Betalbar skatt			36 118
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			1 722
Sum kortsiktig gjeld		1 002 719	1 537 840
Sum gjeld		1 002 719	1 537 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 621 519	9 314 307



Organisasjonsnr: 918 415 521
PKD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

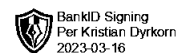
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Offisielt regnskap

Pkd Holding AS
(918 415 521)

2022



RESULTATREGNSKAP

PKD HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		37 469	39 836
Sum driftskostnader	1	37 469	39 836
Driftsresultat		-37 469	-39 836
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41	10
Annen finansinntekt	2	0	7 803 642
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		225 156	23 869
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-96 754	0
Annen rentekostnad		70	0
Resultat av finansposter		-128 431	7 779 783
Resultat før skattekostnad		-165 900	7 739 947
Skattekostnad på resultat	3	-8 234	36 118
Resultat		-157 666	7 703 829
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-157 666	7 703 829
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		0	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		1 157 666	-4 603 829
Sum overføringer		-157 666	7 703 829

PKD HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

PKD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	3	8 234	0
Sum immaterielle eiendeler		8 234	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		20 234	12 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 384 361	2 237 607
Sum fordringer		2 384 361	2 237 607
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	2	4 775 890	2 551 046
Sum investeringer		4 775 890	2 551 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		441 034	4 513 653
Sum omløpsmidler		7 601 285	9 302 307
Sum eiendeler		7 621 519	9 314 307



BALANSE

PKD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 754 647	1 754 647
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		1 844 077	1 844 077
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum opptjent egenkapital		4 774 723	5 932 390
Sum egenkapital	4	6 618 800	7 776 467
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 719	0
Betalbar skatt		0	36 118
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 722
Sum kortsiktig gjeld		1 002 719	1 537 840
Sum gjeld		1 002 719	1 537 840
Sum egenkapital og gjeld		7 621 519	9 314 307

Trondheim, 16.03.2023
Styret i Pkd Holding AS

Per Kristian Dyrkorn
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid..

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer og aksjefond vurderes til markesdverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Pkd Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar for 2022 utgjør Kr. 18 258



Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER					
DSK Eiendom AS	50,0%		250 000		
Din Salgskonsulent AS	40,0%	40,0%	12 000	12 000	6 919 223
Sum			262 000	12 000	6 919 223
OMLØPSMIDLER					
DNB Global indeks A			1 988 029	2 127 140	2 127 140
DNB Norden Indeks A			609 850	599 416	599 416
DNB Norge Indeks A			1 933 876	2 049 333	2 049 333
Sum			4 531 755	4 775 890	4 775 890
Sum verdipapirer			4 793 755	4 787 890	11 695 112

Utlån

Selskapet har lånt ut Kr. 3.220.000,- til DSK Eiendom as

Lånet er nedskrevet med Kr. 835.639,-

Lånet renteberegnes ikke



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	36 118
Endring i utsatt skattefordel	-8 234	0
Skattekostnad ordinært resultat	-8 234	36 118
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-165 900	7 739 947
Permanente forskjeller	128 472	-7 575 773
Skattepliktig inntekt	-37 428	164 174
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	36 118
Sum betalbar skatt i balansen	0	36 118

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 428	0	37 428
Grunnlag for utsatt skattefordel	-37 428	0	37 428
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 234	0	8 234

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	1 754 647	-10 570	5 932 390	7 776 467
Pr. 01.01.2022	100 000	1 754 647	-10 570	5 932 390	7 776 467
Årets underskudd				-157 666	-157 666
Avsatt utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2022	100 000	1 754 647	-10 570	4 774 723	6 618 800



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PKD HOLDING AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,00	100 000
Sum		200	100 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Per Kristian Dyrkorn	500	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	500	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Per Kristian Dyrkorn	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500



ALL~REVISJON AS

REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i PKD Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PKD Holding AS som viser et underskudd på kr 157 666. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 17. mars 2023

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167