



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 137 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRES INVEST AS  
Forretningsadresse: Slettemoen 1  
4525 KONSMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stanley Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	3 741	5 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 741</b>	<b>5 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 741	-5 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		646 500	646 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>646 500</b>	<b>646 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>646 500</b>	<b>646 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	525	525
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>525</b>	<b>525</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>525</b>	<b>525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 025</b>	<b>647 025</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	9 316	5 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 316</b>	<b>-5 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>20 684</b>	<b>24 425</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		626 341	622 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 025</b>	<b>647 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 371384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 137 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRES INVEST AS  
Forretningsadresse: Sletteemoen 1  
4525 KONSMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stanley Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 137 173  
DRES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	3 741	5 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 741</b>	<b>5 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 741	-5 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 741</b>	<b>-5 575</b>



Organisasjonsnr: 923 137 173  
DRES INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

646 500 646 500

Sum finansielle  
anleggsmidler

646 500 646 500

Sum anleggsmidler

646 500 646 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7 525 525

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

525 525

Sum omløpsmidler

525 525

SUM EIENDELER

647 025 647 025

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000  
aksjer à kr 1,00)

8, 9 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

8 9 316 5 575

Sum opptjent egenkapital

-9 316 -5 575

Sum egenkapital

8 20 684 24 425

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

626 341 622 600

Sum annen langsiktig gjeld

626 341 622 600

Sum langsiktig gjeld

626 341 622 600



Sum gjeld	626 341	622 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	647 025	647 025



Organisasjonsnr: 923 137 173  
DRES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Håland, Stanley (Daglig leder, Styreleder)	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**DRES INVEST AS  
4525 KONSMO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Byremo Regnskap AS  
Refsnesveien 44  
4529 BYREMO  
Org.nr. 899093682

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**DRES INVEST AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	<u>(3 741)</u>	<u>(5 579)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 579)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 579)</u>
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>4</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>4</u>
<b>Netto finans</b>		<u>0</u>	<u>4</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 575)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 575)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 575)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		<u>(3 741)</u>	<u>(5 575)</u>
<b>Sum</b>		<u>(3 741)</u>	<u>(5 575)</u>



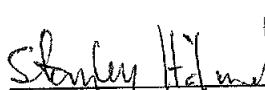
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**DRES INVEST AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		646 500	646 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>646 500</b>	<b>646 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>646 500</b>	<b>646 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	525	525
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>525</b>	<b>525</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>525</b>	<b>525</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>647 025</b>	<b>647 025</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**DRES INVEST AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(9 316)	(5 575)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(9 316)</b>	<b>(5 575)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>20 684</b>	<b>24 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		626 341	622 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>626 341</b>	<b>622 600</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>647 025</b>	<b>647 025</b>

  
Stanley Håland  
Styrets leder/ Daglig leder

  
Sissel Ågedal Håland  
Styremedlem



## Noter 2020 DRES INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utflignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det vil bli opprettet pensjonsordning som oppfyller kravene etter loven dersom virksomheten får ansatte.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordlnært resultat før skattekostnad	(3 741)	(5 575)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(3 741)</b>	<b>(5 575)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 575)	(9 316)	3 741
Netto forskjeller	(5 575)	(9 316)	3 741
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 575	9 316	(3 741)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 050

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 575)	24 425
Årets resultat		(3 741)	(3 741)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(9 316)</b>	<b>20 684</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 30 000 aksjer, pålydende kr 1, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
-------------	---------------	--------------



Ordinære aksjer	30 000	30 000
<hr/>		
<hr/>		



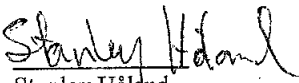
**Årsberetning 2020**  
**DRES INVEST AS**

DRES Invest AS driver med å eie, kjøpe, selge og leie ut fast eiendom, herunder virksomhet som står i forbindelse med dette. Selskapet kan også investere i selskapsandeler, fond og andre finansielle eiendeler.

Firmaet hadde oppstart høsten 2019.  
Resultatet før skatt endte i 2020 med underskudd på kr 3.741,-.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Konsmø 25.05.2021

  
Stanley Håland  
styreleder og daglig leder

  
Sissel Ågedal Håland  
styremedlem



## Generalforsamlingsprotokoll DRES INVEST AS

Den 25.05.2021 ble det avholdt generalforsamling i DRES Invest AS på Konsmo, Lyngdal kommune.

Til stede var:

- Stanley Håland, med 100% av aksjene

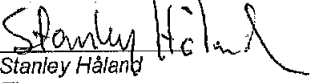
Således var samtlige av aksjene og stemmene i selskapet representert.

Til behandling forelå følgende saker:

- 1. Åpning av generalforsamlingen**  
Styreleder åpnet generalforsamlingen.
- 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden**  
Det fremkom ikke bemerkninger, og innkalling og dagsorden ble således godkjent.
- 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen**  
Stanley Håland ble valgt til møteleder  
Stanley Håland ble valgt til å undertegne protokollen
- 4. Godkjenning av årsregnskapet for 2020**  
Styreleder la fram årsregnskapet, herunder styrets forslag til anvendelse av resultatet.  
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.
- 5. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer**  
Generalforsamlingen vedtok at det ikke skal utbetales godtgjørelse til styret.
- 6. Valg til styret**  
Det sittende styret ble gjenvalgt.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble signert, hvorefter generalforsamlingen ble hevet.

Konsmo, 25.05.2021

  
Stanley Håland  
Eier