



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 118 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS
Forretningsadresse: Sveinslio 17
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Lorenz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 696 310	1 802 303
Sum inntekter		2 696 310	1 802 303
Kostnader			
Varekostnad		765 742	166 445
Lønnskostnad	2	1 097 887	1 047 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 300	13 400
Annen driftskostnad		519 422	401 904
Sum kostnader		2 406 351	1 629 440
Driftsresultat		289 959	172 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			253
Sum finansinntekter			253
Annen rentekostnad		295	440
Sum finanskostnader		295	440
Netto finans		-295	-187
Resultat før skattekostnad		289 664	172 675
Skattekostnad på resultat	3	63 791	38 086
Årsresultat	4	225 873	134 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 873	134 589
Totalresultat		225 873	134 589
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		50 000	
Avsatt til annen egenkapital		175 873	134 589
Sum overføringer og disponeringer		225 873	134 589



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		32 374	55 674
Sum varige driftsmidler		32 374	55 674
Sum anleggsmidler		32 374	55 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		552 531	287 862
Andre kortsiktige fordringer		25 000	55 000
Sum fordringer		577 531	342 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 223	272 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 223	272 990
Sum omløpsmidler		870 754	615 852
SUM EIENDELER		903 128	671 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		379 453	203 580
Sum opptjent egenkapital		379 453	203 580
Sum egenkapital	4	409 453	233 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 122	5 723
Sum avsetninger for forpliktelser		7 122	5 723
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		157 122	155 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 416	22 903
Betalbar skatt	3	62 392	33 068
Skyldig offentlige avgifter		196 098	126 826
Annen kortsiktig gjeld		66 648	99 426
Sum kortsiktig gjeld		336 554	282 223
Sum gjeld		493 676	437 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 128	671 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325290

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 118 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER KARSTEN LORENZ AS
Forretningsadresse: Sveinslio 17
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Lorenz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 932 118 467
BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 696 310	1 802 303
Sum inntekter		2 696 310	1 802 303
Kostnader			
Varekostnad		765 742	166 445
Lønnskostnad	2	1 097 887	1 047 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 300	13 400
Annen driftskostnad		519 422	401 904
Sum kostnader		2 406 351	1 629 440
Driftsresultat		289 959	172 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			253
Sum finansinntekter			253
Annen rentekostnad		295	440
Sum finanskostnader		295	440
Netto finans		-295	-187
Resultat før skattekostnad		289 664	172 675
Skattekostnad på resultat	3	63 791	38 086
Årsresultat	4	225 873	134 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 873	134 589
Totalresultat		225 873	134 589
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		50 000	
Avsatt til annen egenkapital		175 873	134 589
Sum overføringer og disponeringer		225 873	134 589



Organisasjonsnr: 932 118 467
BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

32 374

55 674

Sum varige driftsmidler

32 374

55 674

Sum anleggsmidler

32 374

55 674

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

552 531

287 862

Andre kortsiktige

fordringer

25 000

55 000

Sum fordringer

577 531

342 862

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

293 223

272 990

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

293 223

272 990

Sum omløpsmidler

870 754

615 852

SUM EIENDELER

903 128

671 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

379 453

203 580

Sum opptjent egenkapital

379 453

203 580

Sum egenkapital

4

409 453

233 580

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 122	5 723
Sum avsetninger for forpliktelser		7 122	5 723
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		157 122	155 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 416	22 903
Betalbar skatt	3	62 392	33 068
Skyldig offentlige avgifter		196 098	126 826
Annen kortsiktig gjeld		66 648	99 426
Sum kortsiktig gjeld		336 554	282 223
Sum gjeld		493 676	437 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 128	671 526



Organisasjonsnr: 932 118 467
BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Byggmester Karsten Lorenz AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 118 467



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 696 310	1 802 303
Sum driftsinntekter		2 696 310	1 802 303
Varekostnad		765 742	166 445
Lønnskostnad	2	1 097 887	1 047 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 300	13 400
Annen driftskostnad		519 422	401 904
Sum driftskostnader		2 406 351	1 629 440
Driftsresultat		289 959	172 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	253
Annen rentekostnad		295	440
Resultat av finansposter		-295	-187
Resultat før skattekostnad		289 664	172 675
Skattekostnad på resultat	3	63 791	38 086
Årsresultat	4	225 873	134 589
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		50 000	0
Avsatt til annen egenkapital		175 873	134 589
Sum overføringer		225 873	134 589



BALANSE

BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		32 374	55 674
Sum varige driftsmidler		32 374	55 674
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		32 374	55 674
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		552 531	287 862
Andre kortsiktige fordringer		25 000	55 000
Sum fordringer		577 531	342 862
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 223	272 990
Sum omløpsmidler		870 754	615 852
Sum eiendeler		903 128	671 526



BALANSE

BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		379 453	203 580
Sum opptjent egenkapital		379 453	203 580
Sum egenkapital	4	409 453	233 580
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	7 122	5 723
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 416	22 903
Betalbar skatt	3	62 392	33 068
Skyldig offentlige avgifter		196 098	126 826
Annen kortsiktig gjeld		66 648	99 426
Sum kortsiktig gjeld		336 554	282 223
Sum gjeld		493 676	437 946
Sum egenkapital og gjeld		903 128	671 526

Styret i Byggmester Karsten Lorenz AS

Karsten Lorenz
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Karsten Lorenz AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Stord kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	895 019	817 692
Arbeidsgiveravgift	142 473	120 941
Pensjonskostnader	-5 845	0
Andre ytelser	66 240	109 058
Sum	1 097 887	1 047 691

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 392	33 068
Endring i utsatt skatt	1 399	5 018
Skattekostnad ordinært resultat	63 791	38 086
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	289 664	172 675
Permanente forskjeller	295	440
Endring i midlertidige forskjeller	-6 361	-22 807
Skattepliktig inntekt	283 598	150 308
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 392	33 068
Sum betalbar skatt i balansen	62 392	33 068

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	32 374	26 013	-6 361
Sum	32 374	26 013	-6 361
Grunnlag for utsatt skatt	32 374	26 013	-6 361
Utsatt skatt (22 %)	7 122	5 723	-1 399

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	203 580	233 580
Årets resultat				225 873	225 873
Utbytte				-50 000	-50 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	379 453	409 453

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER KARSTEN LORENZ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kalo Holding AS	1 000	100,0	100,0

