



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 540 459
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RYLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Skjoldhøgda 17 5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	27.04.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Ryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		296	0
Sum kostnader		296	0
Driftsresultat		-296	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-296	0
Årsresultat	2	-296	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296	0
Sum overføringer og disponeringer		-296	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	0
Sum anleggsmidler		20 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		889	0
Konsernfordringer	3	646 000	0
Sum fordringer		646 889	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	0
Sum omløpsmidler		646 904	0
SUM EIENDELER		666 904	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	296	0
Sum opptjent egenkapital		-296	0
Sum egenkapital		24 134	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 7	309 770	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	333 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		642 770	0
Sum langsiktig gjeld		642 770	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		642 770	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		666 904	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668161

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 540 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjoldhøgda 17
5222 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ryland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 540 459
RYLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		296	0
Sum kostnader		296	0
Driftsresultat		-296	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-296	0
Årsresultat	2	-296	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296	0
Sum overføringer og disponeringer		-296	0



Organisasjonsnr: 931 540 459
RYLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		20 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	0
Sum anleggsmidler		20 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		889	0
Konsernfordringer 3		646 000	0
Sum fordringer		646 889	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	0
Sum omløpsmidler		646 904	0
SUM EIENDELER		666 904	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4, 5		30 000	0
Annen innskutt egenkapital 5		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5, 6	296	0
Sum opptjent egenkapital		-296	0
Sum egenkapital		24 134	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 7	309 770	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	333 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		642 770	0
Sum langsiktig gjeld		642 770	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		642 770	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		666 904	0



Organisasjonsnr: 931 540 459
RYLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	646000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
642770.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Resultatregnskap

	Note	27.04 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-296
Sum driftskostnader		-296
Driftsresultat		-296
Resultat før skattekostnad		-296
Årsresultat	2	-296
Overføringer		
Udekket tap		-296
Sum overføringer		-296



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	3	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000
Sum anleggsmidler		20 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	3	646 000
Andre kortsiktige fordringer		889
Sum fordringer		646 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15
Sum omløpsmidler		646 904
SUM EIENDELER		666 904



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5, 6	-296
Sum opptjent egenkapital		-296
Sum egenkapital		24 134
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3, 7	309 770
Øvrig langsiktig gjeld	7	333 000
Sum annen langsiktig gjeld		642 770
Sum gjeld		642 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		666 904

Bergen, 30.06.2024

Per Norvald Ryland
styrets leder / daglig leder



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	27.04 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-296
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-5 866

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	27.04 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	646 000	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marita Ryland	50	50,00	Ordinære
Per Ryland	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-296	-296
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-296	24 134

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.04.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-5 866	5 866
Netto forskjeller	0	-5 866	5 866
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 866	-5 866
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	642 770
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Arsoppgjør for
RYLAND EIENDOM AS

931540459

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: HCSEC-14UYA-GNOV/H2PWE-HZIEV-NOGB5



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Resultatregnskap

	Note	27.04 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-296
Sum driftskostnader		-296
Driftsresultat		-296
Resultat før skattekostnad		-296
Årsresultat	2	-296
Overføringer		
Udekket tap		-296
Sum overføringer		-296

Penneo Dokumentnøkkel: HCSEC-14UYA-GNOVH-K2PWE-HZIEV-NOGB5



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	3	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000
Sum anleggsmidler		20 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	3	646 000
Andre kortsiktige fordringer		889
Sum fordringer		646 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15
Sum omløpsmidler		646 904
SUM EIENDELER		666 904

Penneo Dokumentnrøkket: HCSEC-14UYA-GNOVH-K2PWE-HZIEV-NOGB5



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5, 6	-296
Sum opptjent egenkapital		-296
Sum egenkapital		24 134
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3, 7	309 770
Øvrig langsiktig gjeld	7	333 000
Sum annen langsiktig gjeld		642 770
Sum gjeld		642 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		666 904

Bergen, 30.06.2024

Per Norvald Ryland
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: HCSEC-14UYA-GNOVH-K2PWE-HZIEV-NOGB5



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	27.04 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-296
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-5 866

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	27.04 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	646 000	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marita Ryland	50	50,00	Ordinære
Per Ryland	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-296	-296
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-296	24 134

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.04.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-5 866	5 866
Netto forskjeller	0	-5 866	5 866
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 866	-5 866
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



RYLAND EIENDOM AS
931 540 459

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	642 770
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ryland, Per Norvald

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-982451

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-07-19 08:13:07 UTC



Ryland, Per Norvald

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-982451

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-07-19 08:13:07 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentInnøkket:HCSEC-14UYA-GNOVf-K2PWf-HZIEV-NO6B5