



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 910 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILDAS HAGE AS
Forretningsadresse: Vilbergvegen 103
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antonsen Regnskap v/Iren Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	21 791 352	18 657 104
Annen driftsinntekt	12		
Sum inntekter		21 791 352	18 657 104
Kostnader			
Varekostnad		73 229	97 182
Lønnskostnad	6, 8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		
Annen driftskostnad		1 413 072	1 093 651
Sum kostnader		1 486 302	1 190 833
Driftsresultat		20 305 050	17 466 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	753 250	1 130 964
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		753 250	1 130 964
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 556 869	
Annen rentekostnad	9	2 934	2 251
Annen finanskostnad	9		70
Sum finanskostnader		2 559 803	2 321
Netto finans		-1 806 553	1 128 643
Ordinært resultat før skattekostnad		18 498 498	18 594 913
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 552 113	182 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 946 385	18 411 968
Årsresultat	4	16 946 385	18 411 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 946 385	18 411 968



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		16 946 385	18 411 968
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		13 946 385	18 411 968
Sum overføringer og disponeringer		16 946 385	18 411 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	11		
Konsesjoner, patenter o.l.	11		
Utsatt skattefordel	7, 11		
Goodwill	11		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	90 366	10 606 450
Maskiner og anlegg	11		
Skip og flytende installasjoner	11		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	11		
Sum varige driftsmidler		90 366	10 606 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i aksjer og andeler	1, 2	6 322 334	5 502 889
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	10	16 095 262	16 054 710
Sum finansielle anleggsmidler		22 417 596	21 557 599
Sum anleggsmidler		22 507 962	32 164 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	417 979	
Sum fordringer		417 979	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1, 2		
Markedsbaserte aksjer	3	70 811 044	63 076 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	38 136 121	37 135 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		108 947 165	100 211 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 541 581	17 030 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 541 581	17 030 999
Sum omløpsmidler		143 906 725	117 242 613
SUM EIENDELER		166 414 687	149 406 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	1 000 000
Overkurs	4	405 015	405 015
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		435 015	1 405 015
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	160 299 990	146 353 605
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		160 299 990	146 353 605
Sum egenkapital		160 735 005	147 758 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6		
Utsatt skatt	7	2 001 834	1 113 194
Sum avsetninger for forpliktelser		2 001 834	1 113 194
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 001 834	1 113 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 565	23 968
Betalbar skatt	7	360 283	510 880
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		239 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 677 848	534 848
Sum gjeld		5 679 682	1 648 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 414 687	149 406 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608912

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 910 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILDAS HAGE AS
Forretningsadresse: Vilbergvegen 103
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antonsen Regnskap v/Iren Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 875 910 272
HILDAS HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	21 791 352	18 657 104
Annen driftsinntekt	12		
Sum inntekter		21 791 352	18 657 104
Kostnader			
Varekostnad		73 229	97 182
Lønnskostnad	6, 8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		
Annen driftskostnad		1 413 072	1 093 651
Sum kostnader		1 486 302	1 190 833
Driftsresultat		20 305 050	17 466 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	753 250	1 130 964
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		753 250	1 130 964
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 556 869	
Annen rentekostnad	9	2 934	2 251
Annen finanskostnad	9		70
Sum finanskostnader		2 559 803	2 321
Netto finans		-1 806 553	1 128 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 552 113	182 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 946 385	18 411 968
Årsresultat	4	16 946 385	18 411 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 946 385	18 411 968
Totalresultat		16 946 385	18 411 968
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	13 946 385	18 411 968
Sum overføringer og disponeringer	16 946 385	18 411 968



Organisasjonsnr: 875 910 272
HILDAS HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	11		
Konsesjoner, patenter o.l.	11		
Utsatt skattefordel	7, 11		
Goodwill	11		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	90 366	10 606 450
Maskiner og anlegg	11		
Skip og flytende installasjoner	11		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	11		
Sum varige driftsmidler		90 366	10 606 450

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i aksjer og andeler	1, 2	6 322 334	5 502 889
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	10	16 095 262	16 054 710
Sum finansielle anleggsmidler		22 417 596	21 557 599
Sum anleggsmidler		22 507 962	32 164 049

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	417 979	
Sum fordringer		417 979	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1, 2		
Markedsbaserte aksjer	3	70 811 044	63 076 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	38 136 121	37 135 337
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		108 947 165	100 211 614



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 541 581	17 030 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 541 581	17 030 999
Sum omløpsmidler		143 906 725	117 242 613
SUM EIENDELER		166 414 687	149 406 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	1 000 000
Overkurs	4	405 015	405 015
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		435 015	1 405 015
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	160 299 990	146 353 605
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		160 299 990	146 353 605
Sum egenkapital		160 735 005	147 758 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6		
Utsatt skatt	7	2 001 834	1 113 194
Sum avsetninger for forpliktelser		2 001 834	1 113 194
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 001 834	1 113 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 565	23 968
Betalbar skatt	7	360 283	510 880
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		239 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 677 848	534 848
Sum gjeld		5 679 682	1 648 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 414 687	149 406 662



Organisasjonsnr: 875 910 272
HILDAS HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Hildas Hage AS

Org.nr.:875 910 272



Resultatregnskap Hildas Hage AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	12	21 791 352	18 657 104
Sum driftsinntekter		21 791 352	18 657 104
Varekostnad		73 229	97 182
Annen driftskostnad		1 413 072	1 093 651
Sum driftskostnader		1 486 302	1 190 833
Driftsresultat		20 305 050	17 466 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	753 250	1 130 964
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 556 869	0
Annen rentekostnad	9	2 934	2 251
Annen finanskostnad	9	0	70
Resultat av finansposter		-1 806 553	1 128 643
Ordinært resultat før skattekostnad		18 498 498	18 594 913
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 552 113	182 945
Ordinært resultat		16 946 385	18 411 968
Årsresultat	4	16 946 385	18 411 968
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		13 946 385	18 411 968
Sum overføringer		16 946 385	18 411 968



Balanse Hildas Hage AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	90 366	10 606 450
Sum varige driftsmidler		90 366	10 606 450
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 2	6 322 334	5 502 889
Andre langsiktige fordringer	10	16 095 262	16 054 710
Sum finansielle anleggsmidler		22 417 596	21 557 599
Sum anleggsmidler		22 507 962	32 164 049
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	417 979	0
Sum fordringer		417 979	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	70 811 044	63 076 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	38 136 121	37 135 337
Sum investeringer		108 947 165	100 211 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 541 581	17 030 999
Sum omløpsmidler		143 906 725	117 242 613
Sum eiendeler		166 414 687	149 406 662



Balanse Hildas Hage AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	1 000 000
Overkurs	4	405 015	405 015
Sum innskutt egenkapital		435 015	1 405 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	160 299 990	146 353 605
Sum opptjent egenkapital		160 299 990	146 353 605
Sum egenkapital		160 735 005	147 758 620
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 001 834	1 113 194
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 565	23 968
Betalbar skatt	7	360 283	510 880
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		239 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 677 848	534 848
Sum gjeld		5 679 682	1 648 042
Sum egenkapital og gjeld		166 414 687	149 406 662

Jessheim, 09.07.2021
Styret i Hildas Hage AS

Hans Christian Jahren
Styreleder/Daglig leder

Dagny Tengbom Jahren
styremedlem

Anne-Sophie Tengbom Jahren
styremedlem

Jin-Christian Tengbom Jahren
styremedlem



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, aksje- og obligasjonsfond forvaltet av meglere vurderes til markedsverdi. Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen.

Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap jfr RL § 3-2

Endring av klassifisering

Gevinst og verdiendring på investeringer klassifiseres som driftsinntekter og tap klassifiseres som annen driftskostnad. Sammenligningstall er endret som følge av dette.



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Datterselskap					
Tørnholmen AS	Ullensaker	100%	2 044 000	2 100 753	-982 056
Tilknyttet selskap					
Gardermoen Sæter ANS	Ullensaker	50%	3 000 000	1 249 001	77 645

Note 2 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Balanseført verdi
Høster AS	55 126
Freddie Destillery AS	500 000
Os Trekultur AS	292 494
OT Eiendom AS	111 269
Resqunit AS	22 897
Balanseført verdi 31.12.2020	981 786

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Note 3 Investeringer i aksje- og obligasjonsfond

	Balanseført verdi
Aksjefond Industrifinans Kapitalforvaltning	37 030 418
Rentefond Industrifinans Kapitalforvaltning	17 158 088
Aksjefond DNB	32 396 979
Hedgefond DNB	1 383 647
Rentefond DNB	20 978 034
Sum	108 947 165

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	405 015	146 353 605	147 758 620
Årets resultat	0	0	16 946 385	16 946 385
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Nedsettelse av aksjekapital	-970 000	0	0	-970 000
Egenkapital 31.12.2020	30 000	405 015	160 299 990	160 735 005



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Hans Christian Jahren	Styreleder	78	78%
Dagny Tengbom Jahren	Styremedlem	20	20%
Anne-Sophie Tengbom Jahren	Styremedlem	1	1%
Jin-Christian Tengbom Jahren	Styremedlem	1	1%
Sum		100	100%

Note 6 Pensjoner

Hildas Hage AS har ingen pensjonsordning da selskapet ikke har ansatte.

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	62 810	62 810
Fordringer	0	-330 173	-330 173
Gevinst – og tapskonto	9 099 247	5 327 335	-3 771 912
Sum	9 099 247	5 059 972	-4 039 275

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 099 247	5 059 972	-4 039 275
---	------------------	------------------	-------------------

Utsatt skatt (22 %)	2 001 834	1 113 194	-888 641
----------------------------	------------------	------------------	-----------------

	2020	2019
--	------	------

Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	18 498 498	18 594 913
Permanente forskjeller	-11 685 238	-17 763 348
Endring i midlertidige forskjeller	-4 039 275	1 490 615
Avgitt konsernbidrag	-1 136 331	0
Skattepliktig inntekt	1 637 653	2 322 180

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	610 276	510 880
For lite betalt skatt fjorår	53 197	0
Endring i utsatt skatt	888 640	-327 935
Skattekostnad ordinært resultat	1 552 113	182 945

Hildas Hage AS

Side 7



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	18 498 498	18 594 913
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 069 669	4 090 882
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 570 752	-3 907 937
For lite betalt skatt fjorår	53 197	0
Sum	1 552 114	182 945
Effektiv skattesats	8,4 %	1,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	610 276	982 056
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-249 993	-471 176
Sum betalbar skatt i balansen	360 283	510 880

For lite avsatt skatt for 2019 på kr 53 197 og avsatt tilgode skatt av konsernbidrag for 2019 på kr 471 176 på tilsammen kr 417 979, er presentert under andre fordringer.

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets har ingen ansatte og utbetaler ikke lønn eller styrehonorarer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	29 500	25 400
Andre attestasjonstjenester	0	5 900
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	18 100	14 500
Sum	47 600	45 800

Note 9 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	753 250	1 130 964
Sum finansinntekter	753 250	1 130 964
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	2 934	2 251
Annen finanskostnad	0	70
Sum finanskostnader	2 934	2 321



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	330 173
Avsetning til tap på kundefordringer	0	-330 173
Kundefordringer i balansen	0	0

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Nina og Tømm Munthe	4 000 000	0
Mont Holding AS	5 800 000	0
Balder Alle 1 AS	0	7 481 410
Gardermoen Sæter ANS	4 273 300	4 273 300
Tørnholmen AS	2 021 962	4 300 000
Sum	16 095 262	16 054 710

Note 11 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	12 416 359	90 366	12 506 725
Tilgang	0	0	0
Avgang	-12 416 359	0	-12 416 359
Anskaffelseskost 31.12.2020	0	90 366	90 366
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	0	90 366	90 366

Årets avskrivninger 0 0 0

Forventet økonomisk levetid 50 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 12 Driftsinntekter

	2020	2019
Leieinntekter fast eiendom	16 500	673 911
Gevinst ved salg av fast eiendom	5 983 916	0
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer	9 058 621	901 695
Aksjeutbytte	1 033 951	4 905 120
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer	5 698 364	12 176 377
Sum	21 791 352	18 657 104

Tap ved realisasjon av verdipapirer inngår i andre driftskostnader 683 677 72 690

Hildas Hage AS

Side 9



Hildas Hage AS

Noter til regnskapet for 2020



Årsregnskap til signering

Signers:

Name	Method	Date
Jahren, Anne-Sophie Tengbom	BANKID_MOBILE	2021-07-15 12:20
Jahren, Hans Christian	BANKID	2021-07-15 09:50
Jahren, Dagny Tengbom	BANKID_MOBILE	2021-07-15 10:26
Jahren, Jin-Christian T	BANKID_MOBILE	2021-07-15 11:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Hildas Hage AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hildas Hage AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Jessheim Storsenter, plan 4, Furusetgata 5, 2050 Jessheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hildas Hage AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gardermoen, 9. juli 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Vegard Løvlien
Statsautorisert revisor

(2)