



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 317 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER MYHRES VEG AS  
Forretningsadresse: Terminalen 7  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 103	164 644
Annen driftsinntekt		12 432 756	12 122 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 580 859</b>	<b>12 286 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 518 133	1 088 732
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 098 781	3 625 435
Annen driftskostnad	2,3	738 788	2 956 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 355 701</b>	<b>7 671 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 225 158</b>	<b>4 615 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	24 429	7 482
Annen renteinntekt		4	7 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 433</b>	<b>14 608</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 246 452	2 635 784
Annen rentekostnad		55	5 865
Annen finanskostnad			3 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 246 507</b>	<b>2 645 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 222 074</b>	<b>-2 630 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 003 084</b>	<b>1 985 039</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 100 679	438 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 902 405	1 546 906



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 902 405	1 546 906



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 638 233	1 489 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 638 233</b>	<b>1 489 883</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	54 692 483	57 671 338
Maskiner og anlegg	1	171 381	218 121
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	475 713	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 339 578</b>	<b>57 889 459</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	161 674	1 085 996
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>161 674</b>	<b>1 085 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 139 485</b>	<b>60 465 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 921	290 264
Andre kortsiktige fordringer		35 312	
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 233</b>	<b>290 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 588	150 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 588</b>	<b>150 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>397 821</b>	<b>440 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 537 305</b>	<b>60 905 997</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,10	31 544 060	35 446 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 544 060</b>	<b>-35 446 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 444 060</b>	<b>-35 346 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	86 933 358	94 784 831
Øvrig langsiktig gjeld		95 000	95 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 868	444 986
Betalbar skatt	5	1 249 029	695 296
Skyldig offentlige avgifter		413 110	232 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 953 007</b>	<b>1 372 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 981 366</b>	<b>96 252 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 537 305</b>	<b>60 905 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 183886

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 317 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER MYHRES VEG AS  
Forretningsadresse: Terminalen 7  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



Organisasjonsnr: 995 317 451  
PEDER MYHRES VEG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 103	164 644
Annen driftsinntekt		12 432 756	12 122 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 580 859</b>	<b>12 286 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 518 133	1 088 732
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 098 781	3 625 435
Annen driftskostnad	2,3	738 788	2 956 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 355 701</b>	<b>7 671 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 225 158</b>	<b>4 615 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	24 429	7 482
Annen renteinntekt		4	7 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 433</b>	<b>14 608</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 246 452	2 635 784
Annen rentekostnad		55	5 865
Annen finanskostnad		-	3 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 246 507</b>	<b>2 645 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 222 074</b>	<b>-2 630 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 100 679	438 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 902 405	1 546 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>



Organisasjonsnr: 995 317 451  
PEDER MYHRES VEG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 638 233 1 489 883  
Sum immaterielle eiendeler 1 638 233 1 489 883

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,7 54 692 483 57 671 338  
Maskiner og anlegg 1 171 381 218 121  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 475 713  
Sum varige driftsmidler 55 339 578 57 889 459

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4 161 674 1 085 996  
Sum finansielle anleggsmidler 161 674 1 085 996

Sum anleggsmidler 57 139 485 60 465 337

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 244 921 290 264  
Andre kortsiktige fordringer 35 312  
Sum fordringer 280 233 290 264

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 117 588 150 395  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 117 588 150 395

Sum omløpsmidler 397 821 440 659

SUM EIENDELER 57 537 305 60 905 997

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 8,9 100 000 100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,10	31 544 060	35 446 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 544 060</b>	<b>-35 446 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 444 060</b>	<b>-35 346 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	86 933 358	94 784 831
Øvrig langsiktig gjeld		95 000	95 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 868	444 986
Betalbar skatt	5	1 249 029	695 296
Skyldig offentlige avgifter		413 110	232 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 953 007</b>	<b>1 372 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 981 366</b>	<b>96 252 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 537 305</b>	<b>60 905 997</b>



Organisasjonsnr: 995 317 451  
PEDER MYHRES VEG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Peder Myhres Veg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Peder Myhres Veg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 28. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Henrik Granbo**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-03-28 13:56

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Peder Myhres Veg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Peder Myhres Veg AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 168 861	233 702	0	100 402 563
+ Tilgang	0	0	548 900	548 900
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 168 861	233 702	548 900	100 951 463
Akk. av/nedskr. pr 1/1	42 497 523	15 581	0	42 513 104
+ Ordinære avskrivninger	2 978 854	46 740	73 187	3 098 781
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 476 377	62 321	73 187	45 611 885
Balanseført verdi pr 31/12	54 692 483	171 381	475 713	55 339 578
Procentsats for ord.avskr	4-10	20-20	20-20	

### Note 2 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	25 954	26 800
<b>Totalt</b>	<b>25 954</b>	<b>26 800</b>

### Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer	161 674	1 085 996
<b>Sum fordringer</b>	<b>161 674</b>	<b>1 085 996</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	86 933 358	94 784 831

Noter for Peder Myhres Veg AS

Organisasjonsnr. 995317451



Peder Myhres Veg AS

## Noter 2021

**Sum gjeld** 86 933 358 94 784 831

Renter er beregnet ihht låneavtaler. Avdragsplan er ikke avtalt.

### Note 5 - Skattekostnad på årets resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 003 084
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	674 320
<b>= Inntekt</b>	<b>5 677 404</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 249 029
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 249 029</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-148 350
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 100 679</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 249 029
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 249 029</b>

### Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-7 613 161	-6 980 502
+ Gevinst- og tapskonto	166 644	208 305
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-7 446 517</b>	<b>-6 772 197</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 446 517	6 772 197
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>7 446 517</b>	<b>6 772 197</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 638 233</b>	<b>1 489 883</b>

### Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Noter for Peder Myhres Veg AS

Organisasjonsnr. 995317451



Peder Myhres Veg AS

## Noter 2021

Pantsettelsler	I år	I fjor
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	54 692 483	57 671 338

Bygg er pantsatt vedr ekstern lån i Lord Eiendom Finans AS

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	0	-35 446 465	-35 346 465
+Fra årets resultat			0	3 902 405	3 902 405
=Pr 31.12.	100 000	0	0	-31 544 060	-31 444 060

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lord Eiendom AS	988 802 093	490	49,00 %
Peder Myhres Veg Holding AS	920 757 987	470	47,00 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal.

### Note 10 - Tapt Egenkapital - fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Tar man hensyn til at selskapets eiendom har en markedsverdi som overstiger den bokførte verdien av eiendommen er den reelle egenkapitalen positiv. Styret mener at selskapets reelle egenkapital er tilstrekkelig og at det ikke foreligger utfordringer knyttet til fortsatt drift.

Regnskapet er følgelig avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Peder Myhres Veg AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		148 103	164 644
Annen driftsinntekt		12 432 756	12 122 210
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 580 859</b>	<b>12 286 855</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 518 133	1 088 732
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 098 781	3 625 435
Annen driftskostnad	2,3	738 788	2 956 832
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 355 701</b>	<b>7 671 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 225 158</b>	<b>4 615 855</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	24 429	7 482
Annen renteinntekt		4	7 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 433</b>	<b>14 608</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	2 246 452	2 635 784
Annen rentekostnad		55	5 865
Annen finanskostnad		0	3 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 246 507</b>	<b>2 645 424</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 222 074)</b>	<b>(2 630 816)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 003 084</b>	<b>1 985 039</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 100 679	438 133
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		3 902 405	1 546 906
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 902 405</b>	<b>1 546 906</b>

Årsregnskap for Peder Myhres Veg AS

Organisasjonsnr. 995317451



Peder Myhres Veg AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 638 233	1 489 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 638 233</b>	<b>1 489 883</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	54 692 483	57 671 338
Maskiner og anlegg	1	171 381	218 121
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	475 713	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 339 578</b>	<b>57 889 459</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	161 674	1 085 996
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>161 674</b>	<b>1 085 996</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>57 139 485</b>	<b>60 465 337</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 921	290 264
Andre kortsiktige fordringer		35 312	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 233</b>	<b>290 264</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 588	150 395
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>397 821</b>	<b>440 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 537 305</b>	<b>60 905 997</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,10	(31 544 060)	(35 446 465)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(31 544 060)</b>	<b>(35 446 465)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(31 444 060)</b>	<b>(35 346 465)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	86 933 358	94 784 831
Øvrig langsiktig gjeld		95 000	95 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>87 028 358</b>	<b>94 879 831</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		290 868	444 986
Betalbar skatt	5	1 249 029	695 296
Skyldig offentlige avgifter		413 110	232 348
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 953 007</b>	<b>1 372 630</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>88 981 366</b>	<b>96 252 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 537 305</b>	<b>60 905 997</b>

Årsregnskap for Peder Myhres Veg AS

Organisasjonsnr. 995317451



Peder Myhres Veg AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Trondheim, 28.03.2022

.....  
Øyvind Antonsen  
Styrets leder

Årsregnskap for Peder Myhres Veg AS

Organisasjonsnr. 995317451



**Årsregnskap 2021  
for  
Peder Myhres Veg AS**

**Organisasjonsnr. 995317451**

**Utarbeidet av:**

Regnskapshuset Borg AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 922364184

