



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 812 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Tonnomhaugen 12  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Norvald Årbogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		209 822	594 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 822</b>	<b>594 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 650	95 600
Annen driftskostnad		149 881	118 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 531</b>	<b>213 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 709</b>	<b>380 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		193 321	133 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 030</b>	<b>247 598</b>
Skattekostnad		0	67 979
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	-229 030	179 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	3 438 200	3 533 850
Sum varige driftsmidler		3 438 200	3 533 850
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 438 200	3 533 850
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	264 221
Sum fordringer		0	264 221
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 757	184 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 757	184 864
Sum omløpsmidler		93 757	449 085
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 957</b>	<b>3 982 935</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	122 269	351 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 269</b>	<b>351 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>152 269</b>	<b>381 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 996 875	3 202 375
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 146 875</b>	<b>3 352 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 146 875</b>	<b>3 352 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 920	21 739
Betalbar skatt		0	67 979
Skyldige offentlige avgifter		42 035	125 816
Annen kortsiktig gjeld		176 857	33 727
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 813</b>	<b>249 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 379 688</b>	<b>3 601 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 957</b>	<b>3 982 935</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 812 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Tonnomhaugen 12  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Norvald Årbogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 820 812 182  
INDUSTRIGATA 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		209 822	594 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 822</b>	<b>594 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 650	95 600
Annen driftskostnad		149 881	118 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 531</b>	<b>213 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 709</b>	<b>380 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		193 321	133 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 030</b>	<b>247 598</b>
Skattekostnad		0	67 979
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	-229 030	179 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>



Organisasjonsnr: 820 812 182  
INDUSTRIGATA 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

1, 3	3 438 200	3 533 850
	3 438 200	3 533 850

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	3 438 200	3 533 850
--	-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer

	0	0
--	---	---

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

	0	264 221
	0	264 221

Investeringer  
Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	93 757	184 864
	93 757	184 864

Sum omløpsmidler

	93 757	449 085
--	--------	---------

SUM EIENDELER

	3 531 957	3 982 935
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

2, 4	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

2	122 269	351 299
---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	122 269	351 299
Sum egenkapital	152 269	381 299
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 2 996 875	3 202 375
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 146 875	3 352 375
Sum langsiktig gjeld	3 146 875	3 352 375
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 920	21 739
Betalbar skatt	0	67 979
Skyldige offentlige avgifter	42 035	125 816
Annen kortsiktig gjeld	176 857	33 727
Sum kortsiktig gjeld	232 813	249 261
Sum gjeld	3 379 688	3 601 636
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 531 957</b>	<b>3 982 935</b>



Organisasjonsnr: 820 812 182  
INDUSTRIGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4056050.00	4056050.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4056050.00	4056050.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
617850.00	617850.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3438200.00	3438200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
95650.00	95650.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1969375.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2996875.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**INDUSTRIGATA 9 AS**  
820812182  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



INDUSTRIGATA 9 AS  
820 812 182

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		209 822	594 671
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>209 822</b>	<b>594 671</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-95 650	-95 600
Annen driftskostnad		-149 881	-118 273
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-245 531</b>	<b>-213 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 709</b>	<b>380 798</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-193 321	-133 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 321</b>	<b>-133 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 030</b>	<b>247 598</b>
Skattekostnad		0	-67 979
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	2	-229 030	179 619
<b>Sum overføringer</b>		<b>-229 030</b>	<b>179 619</b>



INDUSTRIGATA 9 AS  
820 812 182

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	3 438 200	3 533 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 438 200</b>	<b>3 533 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 438 200</b>	<b>3 533 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	264 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>264 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 757	184 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 757</b>	<b>184 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 757</b>	<b>449 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 957</b>	<b>3 982 935</b>



INDUSTRIGATA 9 AS  
820 812 182

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	122 269	351 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 269</b>	<b>351 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>152 269</b>	<b>381 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 996 875	3 202 375
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 146 875</b>	<b>3 352 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 920	21 739
Betalbar skatt		0	67 979
Skyldige offentlige avgifter		42 035	125 816
Annen kortsiktig gjeld		176 857	33 727
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 813</b>	<b>249 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 379 688</b>	<b>3 601 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 957</b>	<b>3 982 935</b>

Åfjord, 01.03.2024

Harald Norvald Årbogen  
styrets leder / daglig leder



INDUSTRIGATA 9 AS  
820 812 182

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



INDUSTRIGATA 9 AS  
820 812 182

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 056 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 056 050</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-617 850
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 438 200</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 650

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	351 299	381 299
Årsresultat	0	-229 030	-229 030
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>122 269</b>	<b>152 269</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 969 375
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 996 875
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Årbogen Eiendom AS	30	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.