



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 425 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOG 16 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 153 603	1 761 366
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler	4		
Sum inntekter		2 153 603	1 761 366
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	224 000	224 000
Tap på fordringer		182 289	244 005
Andre driftskostnader	2	250 573	582 734
Sum kostnader		656 862	1 050 738
Driftsresultat		1 496 740	710 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5, 9	49 175	47 938
Andre finansinntekter	9		
Sum finansinntekter		49 175	47 938
Annen rentekostnad	5	1 038 578	926 006
Andre finanskostnader	9		
Sum finanskostnader		1 038 578	926 006
Netto finans		-989 403	-878 068
Ordinært resultat før skattekostnad		507 337	-167 441
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 337	-167 441
Årsresultat		507 337	-167 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		507 337	-167 441
Totalresultat		507 337	-167 441



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		507 337	-167 441
Sum overføringer og disponeringer	7	507 337	-167 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	17 483 000	17 667 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	14 000	54 000
Sum varige driftsmidler		17 497 000	17 721 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 9	600 000	665 890
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	665 890
Sum anleggsmidler		18 097 000	18 386 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 999	56 684
Andre kortsiktige fordringer		26 149	22 556
Sum fordringer		36 148	79 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 834 506	1 540 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 834 506	1 540 335
Sum omløpsmidler		3 870 655	1 619 575
SUM EIENDELER		21 967 655	20 006 465

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs		1 027 742	1 027 742
Sum innskutt egenkapital		1 057 742	1 057 742
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 842 643	5 349 980
Sum opptjent egenkapital		-4 842 643	-5 349 980
Sum egenkapital	7	-3 784 901	-4 292 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	25 498 925	24 070 838
Sum annen langsiktig gjeld		25 498 925	24 070 838
Sum langsiktig gjeld		25 498 925	24 070 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 9	32 163	10 860
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		111 467	107 004
Annen kortsiktig gjeld		110 000	110 000
Sum kortsiktig gjeld		253 630	227 864
Sum gjeld		25 752 556	24 298 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 967 655	20 006 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356944

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 425 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOG 16 AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 920 425 143
KOG 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 153 603	1 761 366
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler	4		
Sum inntekter		2 153 603	1 761 366
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	224 000	224 000
Tap på fordringer		182 289	244 005
Andre driftskostnader	2	250 573	582 734
Sum kostnader		656 862	1 050 738
Driftsresultat		1 496 740	710 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5, 9	49 175	47 938
Andre finansinntekter	9		
Sum finansinntekter		49 175	47 938
Annen rentekostnad	5	1 038 578	926 006
Andre finanskostnader	9		
Sum finanskostnader		1 038 578	926 006
Netto finans		-989 403	-878 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	507 337	-167 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 337	-167 441
Årsresultat		507 337	-167 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		507 337	-167 441
Totalresultat		507 337	-167 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		507 337	-167 441
Sum overføringer og disponeringer	7	507 337	-167 441



Organisasjonsnr: 920 425 143
KOG 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	17 483 000	17 667 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	14 000	54 000
Sum varige driftsmidler		17 497 000	17 721 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 9	600 000	665 890
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	665 890
Sum anleggsmidler		18 097 000	18 386 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 999	56 684
Andre kortsiktige fordringer		26 149	22 556
Sum fordringer		36 148	79 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 834 506	1 540 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 834 506	1 540 335
Sum omløpsmidler		3 870 655	1 619 575
SUM EIENDELER		21 967 655	20 006 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs		1 027 742	1 027 742
Sum innskutt egenkapital		1 057 742	1 057 742



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 842 643	5 349 980
Sum opptjent egenkapital		-4 842 643	-5 349 980
Sum egenkapital	7	-3 784 901	-4 292 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	25 498 925	24 070 838
Sum annen langsiktig gjeld		25 498 925	24 070 838
Sum langsiktig gjeld		25 498 925	24 070 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 9	32 163	10 860
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		111 467	107 004
Annen kortsiktig gjeld		110 000	110 000
Sum kortsiktig gjeld		253 630	227 864
Sum gjeld		25 752 556	24 298 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 967 655	20 006 465



Organisasjonsnr: 920 425 143
KOG 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskapet for 2023

KOG 16 AS

Org. nr. 920 425 143



KOG 16 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 153 603	1 761 366
Sum driftsinntekter		2 153 603	1 761 366
Lønnskostnad	2	0	0
Ordinære avskrivninger	4	224 000	224 000
Tap på fordringer		182 289	244 005
Andre driftskostnader	2	250 573	582 734
Sum driftskostnader		656 862	1 050 738
Driftsresultat		1 496 740	710 628
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter	5, 9	49 175	47 938
Rentekostnader	5	1 038 578	926 006
Resultat av finansposter		-989 403	-878 068
Ordinært resultat før skattekostnad		507 337	-167 441
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Årets resultat		507 337	-167 441
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		507 337	0
Overført til udekket tap		0	167 441
Sum overføringer	7	507 337	-167 441



KOG 16 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	17 483 000	17 667 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	14 000	54 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 9	600 000	665 890
Sum anleggsmidler		18 097 000	18 386 890
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 999	56 684
Andre kortsiktige fordringer		26 149	22 556
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 834 506	1 540 335
Sum omløpsmidler		3 870 655	1 619 575
SUM EIENDELER		21 967 655	20 006 465



KOG 16 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 027 742	1 027 742
Sum innskutt egenkapital		1 057 742	1 057 742
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 842 643	-5 349 980
Sum opptjent egenkapital		-4 842 643	-5 349 980
Sum egenkapital	7	-3 784 901	-4 292 238
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	25 498 925	24 070 838
Sum langsiktig gjeld		25 498 925	24 070 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 9	32 163	10 860
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		111 467	107 004
Annen kortsiktig gjeld		110 000	110 000
Sum kortsiktig gjeld		253 630	227 864
Sum gjeld		25 752 556	24 298 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 967 655	20 006 465

Bergen, 01.03.2024
Styret i KOG 16 AS

Christer Nesttun
Daglig leder og styremedlem

Othelie Samdahl Høyem
Styrets leder



KOG 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt, det vil si at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ansatte, daglig leder eller styret.

Revisor

Det ble foretatt valg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2018.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 100 aksjer á NOK 300.

Aksjonær pr. 31.12.2023	Eierandel	Verv
Bergensgruppen Invest AS	100 %	Daglig leder, styrets leder og styremedlem *)

*) Christer Nesttun er daglig leder og styremedlem. Han er også daglig leder, styremedlem og aksjonær i Bergensgruppen Invest AS.

*) Othelie Sandahl Høyem er styrets leder. Hun er representant for aksjonær i Bergensgruppen Invest AS.



KOG 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	18 319 885	200 000	18 519 885
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	18 319 885	200 000	18 519 885
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	836 885	186 000	1 022 885
Regnskapsført verdi pr. 31.12	17 483 000	14 000	17 497 000
Årets avskrivninger	184 000	40 000	224 000
Lineære avskrivninger	0 - 100 år	5 år	0 - 100 år

Det er ingen ordinære avskrivninger for tomter som utgjør NOK 1 750 000 av saldo pr. 31.12.2023. Det er foretatt lineære avskrivninger over 50 - 100 år for bygningen og 5 år for driftsløsøre, inventar mv.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv. består av følgende:

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	25 498 925	24 070 838

Det blir beregnet rente på 4,20 % på mellomværende til selskaper innenfor samme konsern, aksjonær, nærstående mv. Renteinntekter for 2023 er på NOK 0 og rentekostnader for 2023 er på NOK 1 038 087.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0 og består av følgende:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0

Utsatt skatt	31.12.2023	1.1.2023	Endring
Grunnlag for utsatt skatt	-3 814 901	-4 322 238	507 337
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-839 278	-950 892	111 614

Det foretas ikke balanseføring av utsatt skattefordel.



KOG 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Egenkapital pr. 1.1	30 000	1 027 742	-5 349 980	-4 292 238
Årets resultat			507 337	507 337
Egenkapital pr. 31.12	30 000	1 027 742	-4 842 643	-3 784 901

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på ca. NOK -3,8 mill.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 25,5 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Næringseiendommen i Kong Oscars gate 16 ble anskaffet for ca. NOK 16,4 mill. i 2018 og det ble foretatt rehabilitering med samlet kostnadsramme ca. NOK 5,5 mill. i 2018/2022 Av beløpet på ca. NOK 5,5 mill. ble det foretatt balanseføring av ca. NOK 2,1 mill. (dvs. ca. 40 %) som påkostning og kostnadsføring av ca. NOK 3,4 mill. (dvs. ca. 60 %) som vedlikehold. Ut i fra styrets vurdering er det betydelige merverdier i balansen for tomter og bygninger. Det foreligger verddivurdering på NOK 30,9 mill. for eiendommen.

Note 8 Pantstillelser og gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant	Balanseført verdi	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi
Mellomværende med Bergensgruppen Invest AS	25 498 925	Tomter og bygninger	17 483 000
Sum	25 498 925	Sum	17 483 000

Bankforbindelsen til Bergensgruppen Invest AS har sikkerhet i tomter og bygninger til KOG 16 AS for låneengasjementet.

Note 9 Mellomværende med leietakere

Mellomværende med leietakere består av følgende:

	2023	2022
Pantelån	714 027	665 890
Kundefordringer	491 007	356 855
Leverandørgjeld	-10 000	-10 000
Avsetning til tap på fordringer	-595 034	-412 745
Sum	600 000	600 000

Det blir beregnet rente på 7 % på låneengasjementet på pålydende NOK 600 000 som har varighet på 6 år og saldo ved utgangen av året er på NOK 714 027. Renteinntekter for 2023 er på NOK 48 137.

Det er mislighold av låneavtalen som følge av forsinket betaling. Det er sikkerhetstillelser på NOK 600 000 i varebeholdning (1. prioritet) og NOK 600 000 i driftstilbehør (2. prioritet etter pant på NOK 180 000).



KOG 16 AS

Org. nr. 920 425 143

ÅRSBERETNING FOR 2023

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, drift, utleie og utvikling av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på ca. NOK -3,8 mill.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 25,5 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Næringseiendommen i Kong Oscars gate 16 ble anskaffet for ca. NOK 16,4 mill. i 2018 og det ble foretatt rehabilitering med samlet kostnadsramme på ca. NOK 5,5 mill. i 2018/2019. Av beløpet på ca. NOK 5,5 mill. ble det foretatt balanseføring av ca. NOK 2,1 mill. (dvs. ca. 40 %) som påkostning og kostnadsføring av ca. NOK 3,4 mill. (dvs. ca. 60 %) som vedlikehold. Ut i fra styrets vurdering er det betydelige merverdier i balansen for tomter og bygninger. Det foreligger verdivurdering på NOK 30,9 mill. for eiendommen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på ca. NOK 2,1 mill. i 2023 og det er økning på ca. 22 % sammenlignet med året før.

Det er økning i leieinntekter for næringslokale. Leietaker har virksomhet innenfor restaurantdrift og etter avslutning på pandemien har det vært betydelig økning i salgsinntekter slik at klausulen om beregning av omsetningsleie i leiekontrakten er innfridd.

Det er også økning i leieinntekter for utleie av boenheter som følge av KPI-justeringer av husleien. Selskapet har valgt å opprettholde fokus på langtidsutleie av boenhetene selv om det er normalisering av markedet for korttidsutleie etter avslutning på pandemien.

Det er ingen ansatte i KOG 16 AS. Styret som foretar oppfølging av eiendommen, administrasjon av selskapet mv.

Det er ordinære avskrivninger på ca. NOK 0,2 mill. og det er ingen endringer i avskrivningsplanen. Det foretas lineære avskrivninger over 50 - 100 år for bygningen og 5 år for driftsløsøre, inventar mv.

Andre driftskostnader er på ca. NOK 0,3 mill. og beløpet består av administrasjon, eiendomsforvaltning, reparasjoner og vedlikehold på eiendommen mv. Kostnadene for reparasjoner og vedlikehold er på ca. NOK 0,1 mill. sammenlignet med ca. NOK 0,4 mill. i



året før. Det er reduksjon i andre driftskostnader som følge av et mindre omfang av vedlikehold og reparasjoner.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 1. mars 2024

(sign.)

Othelie Samdahl Høyem
Styrets leder

(sign.)

Christer Nesttun
Daglig leder og styremedlem