



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 873 651 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSAND BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Bergekrossen 7A
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 322 243	26 506 523
Annen driftsinntekt		742	57 400
Sum inntekter		18 322 985	26 563 922
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 679 315	1 400 164
Varekostnad		13 639 063	17 914 559
Lønnskostnad	2	4 513 404	4 961 926
Annen driftskostnad		1 626 039	1 811 992
Sum kostnader		18 099 191	26 088 641
Driftsresultat		223 794	475 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 810	2 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	45 583	
Sum finansinntekter		55 393	2 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			47 373
Annen rentekostnad		226 787	237 486
Sum finanskostnader		226 787	284 859
Netto finans		-171 393	-282 859
Ordinært resultat før skattekostnad		52 401	192 422
Skattekostnad på resultat		-212	52 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 613	139 667
Årsresultat		52 613	139 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 613	139 667
Totalresultat		52 613	139 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		52 613	139 667
Sum overføringer og disponeringer		52 613	139 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 986	10 774
Sum immaterielle eiendeler		10 986	10 774
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Båter	1		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 699 868	1 800 893
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 699 868	1 800 893
Sum anleggsmidler		3 710 854	1 811 667
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1	551 990	517 611
Prosjekter under utførelse	1, 5	4 201 315	2 522 000
Sum varer		4 753 306	3 039 611
Fordringer			
Kundefordringer	1	478 037	5 538 128
Andre kortsiktige fordringer		352 646	86 675
Konsernfordringer	4	80 000	
Sum fordringer		910 682	5 624 803
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	271 685	226 102
Sum investeringer		271 685	226 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 419 008	734 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 419 008	734 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		7 354 680	9 624 539
SUM EIENDELER		11 065 534	11 436 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		92 780	92 780
Sum innskutt egenkapital		192 780	192 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 671 344	3 618 731
Sum opptjent egenkapital		3 671 344	3 618 731
Sum egenkapital		3 864 124	3 811 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 794 783	1 918 250
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		2 794 783	1 918 250
Sum langsiktig gjeld		2 794 783	1 918 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		1 602 966
Leverandørgjeld		2 461 114	1 937 992
Skyldig offentlige avgifter		765 233	1 272 570
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 180 280	892 918
Sum kortsiktig gjeld		4 406 627	5 706 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		7 201 410	7 624 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 065 534	11 436 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401640

Enheten

Organisasjonsnummer: 873 651 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSAND BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Bergekrossen 7A
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 873 651 342
FORSAND BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 322 243	26 506 523
Annen driftsinntekt		742	57 400
Sum inntekter		18 322 985	26 563 922
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 679 315	1 400 164
Varekostnad		13 639 063	17 914 559
Lønnskostnad	2	4 513 404	4 961 926
Annen driftskostnad		1 626 039	1 811 992
Sum kostnader		18 099 191	26 088 641
Driftsresultat		223 794	475 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 810	2 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		45 583	
Sum finansinntekter		55 393	2 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			47 373
Annen rentekostnad		226 787	237 486
Sum finanskostnader		226 787	284 859
Netto finans		-171 393	-282 859
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		52 401	192 422
Skattekostnad på resultat		-212	52 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 613	139 667
Årsresultat		52 613	139 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 613	139 667
Totalresultat		52 613	139 667
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		52 613	139 667
Sum overføringer og disponeringer		52 613	139 667





Organisasjonsnr: 873 651 342
FORSAND BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 986	10 774
Sum immaterielle eiendeler		10 986	10 774
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Båter	1		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 699 868	1 800 893
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 699 868	1 800 893
Sum anleggsmidler		3 710 854	1 811 667
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1	551 990	517 611
Prosjekter under utførelse	1, 5	4 201 315	2 522 000
Sum varer		4 753 306	3 039 611
Fordringer			
Kundefordringer	1	478 037	5 538 128
Andre kortsiktige fordringer		352 646	86 675
Konsernfordringer	4	80 000	
Sum fordringer		910 682	5 624 803
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	271 685	226 102
Sum investeringer		271 685	226 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 419 008	734 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 419 008	734 023
Sum omløpsmidler		7 354 680	9 624 539
SUM EIENDELER		11 065 534	11 436 206



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	92 780	92 780
Sum innskutt egenkapital	192 780	192 780

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 671 344	3 618 731
Sum opptjent egenkapital	3 671 344	3 618 731

Sum egenkapital	3 864 124	3 811 511
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	2 794 783	1 918 250
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		2 794 783	1 918 250

Sum langsiktig gjeld		2 794 783	1 918 250
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		1 602 966
Leverandørgjeld		2 461 114	1 937 992
Skyldig offentlige avgifter		765 233	1 272 570
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 180 280	892 918
Sum kortsiktig gjeld		4 406 627	5 706 445

Sum gjeld		7 201 410	7 624 695
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 065 534	11 436 206
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 873 651 342
FORSAND BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Forsand Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forsand Byggservice AS som viser et overskudd på kr 52 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennco Dokumentnøkkel: 0WVXK-D7B27-KZOLE-0G415-EY0HW-CE7AF



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 29. april 2024
Revisjon Ryfylke AS

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 0WYXK-D7B27-KZOLE-OG415-EY0HW-CE7AF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tjøstheim, Arvid

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-29 12:27:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0WXXK-D7B27-KZQLE-OG415-EY0HW-CE7AF

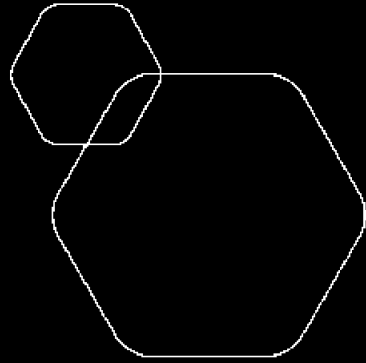
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

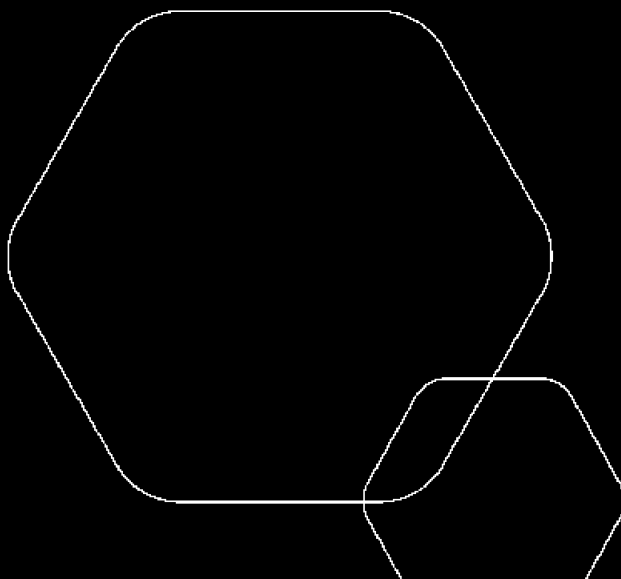
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023
Forsand Byggservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 873 651 342

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXHEDNPO-G2GSE-00ICM-YX05D-56175



RESULTATREGNSKAP

FORSAND BYGGSERVICE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	18 322 243	26 506 523
Annen driftsinntekt		742	57 400
Sum driftsinntekter		18 322 985	26 563 922
Varekostnad		-13 639 063	-17 914 559
Beholdningsendring egenregiprojekt		1 679 315	-1 400 164
Lønnskostnad	2	-4 513 404	-4 961 926
Annen driftskostnad		-1 626 039	-1 811 992
Sum driftskostnader		-18 099 191	-26 088 641
Driftsresultat		223 794	475 281
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 810	2 000
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	45 583	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-47 373
Annen rentekostnad		-226 787	-237 486
Resultat av finansposter		-171 393	-282 859
Resultat før skattekostnad		52 401	192 422
Skattekostnad på resultat		212	-52 755
Årsresultat		52 613	139 667
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		52 613	139 667
Sum overføringer		52 613	139 667

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXH-EDNPO-G2JGE-00ICM-YX05D-56175



BALANSE

FORSAND BYGGSERVICE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		10 986	10 774
Sum immaterielle eiendeler		10 986	10 774
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 699 868	1 800 893
Sum finansielle anleggsmidler		3 699 868	1 800 893
Sum anleggsmidler		3 710 854	1 811 667
OMLØPSMIDLER			
Varelager	1	551 990	517 611
Prosjekter under utførelse	1, 5	4 201 315	2 522 000
Sum varelager		4 753 306	3 039 611
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	478 037	5 538 128
Andre kortsiktige fordringer		352 646	86 675
Konsernfordringer	4	80 000	0
Sum fordringer		910 682	5 624 803
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	271 685	226 102
Sum investeringer		271 685	226 102
Bankinnskudd		1 419 008	734 023
Sum omløpsmidler		7 354 680	9 624 539
Sum eiendeler		11 065 534	11 436 206

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXH-EDNPO-G2GSE-00ICM-YXOSD-56Y75



BALANSE

FORSAND BYGGSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		92 780	92 780
Sum innskutt egenkapital		192 780	192 780
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 671 344	3 618 731
Sum opptjent egenkapital		3 671 344	3 618 731
Sum egenkapital		3 864 124	3 811 511
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 794 783	1 918 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 794 783	1 918 250
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	1 602 966
Leverandørgjeld		2 461 114	1 937 992
Skyldig offentlige avgifter		765 233	1 272 570
Annen kortsiktig gjeld		1 180 280	892 918
Sum kortsiktig gjeld		4 406 627	5 706 445
Sum gjeld		7 201 410	7 624 695
Sum egenkapital og gjeld		11 065 534	11 436 206

Forsand, 29.04.2024
Styret i Forsand Byggservice AS

Egil Oaland
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXH-EDNPO-G2GSE-00ICM-YX05D-56175



FORSAND BYGGSERVICE AS

873 651 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført.

FORSAND BYGGSERVICE AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXH-EDNPO-GJGSE-00ICM-YXOSD-56Y75



FORSAND BYGGSERVICE AS

873 651 342

Note 1 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret med pant	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 794 783	1 918 250
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 3 000 000)	0	1 602 966
Sum	2 794 783	3 521 216

Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Prosjekt under utførelse	4 201 315	2 522 000
Varelager	2 231 306	517 611
Kundefordringer	478 037	5 538 128
Sum	6 910 657	8 577 738

Gjeld som forfaller etter 5 år er kr XX

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 661 176	4 056 229
Arbeidsgiveravgift	553 528	605 880
Pensjonskostnader	170 479	172 381
Andre ytelser	128 220	127 436
Sum	4 513 404	4 961 926

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Markedsbaserte aksjer og andeler

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer med en kostpris på kr 57 000 pr. 31.12.2023, mens markedsverdi pr 31.12.2023 er kr 271 685

De markedsbaserte investeringene har i 2023 gitt en urealisert verdiøkning på kr 45 583

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Type	2023	2022
Fordring Forsand Eiendomsutvikling AS	1 363 408	1 179 408
Fordring Bergevik Panorama AS	2 336 460	621 485
Fordring Oaland Holding AS	80 000	0

Lånene tilbakebetales ved likviditet og de hvor oppgjør forventes å være senere enn 1 år er klassifisert som langsiktige.

FORSAND BYGGSERVICE AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXHEDNPO-GJGSE-00ICM-YX05D-56175



FORSAND BYGGSERVICE AS

873 651 342

Note 5 Prosjekter under utførelse

Utført, ikke fakturert arbeid pr. 31.12. blir klassifisert som kundefordringer, mens kostnader relatert til fremtidige prosjekter blir klassifisert som varelager og inngår i regnskapslinjen prosjekter under utførelse. Pr. 31.12.2023 utgjør forskuddsbetalte kostnader på fremtidige prosjekt kr 4 201 315.

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXHEDNPO-G2GSE-00ICM-YX05D-56Y75

FORSAND BYGGSERVICE AS

SIDE 7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oaland, Egil

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-325846

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-04-29 12:07:55 UTC



Oaland, Egil

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-325846

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-04-29 12:07:55 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: ADUXH-EDNPO-G2GSE-00ICM-YX0SD-56175