



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-985	17 402
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 085	25 652
Annen driftskostnad		65 379	43 453
Sum kostnader		118 479	86 507
Driftsresultat		-118 479	-86 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 833	0
Annen renteinntekt		53 452	38 554
Annen finansinntekt		0	8 645
Sum finansinntekter		99 285	47 199
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		10 552	90
Sum finanskostnader		10 552	92
Netto finans		88 733	47 107
Resultat før skattekostnad		-29 746	-39 399
Skattekostnad		0	-2 634
Årsresultat		-29 746	-36 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 746	-36 765
Sum overføringer og disponeringer		-29 746	-36 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	572 401	572 401
Maskiner og anlegg	1	184 923	68 407
Sum varige driftsmidler		757 324	640 808
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	705 000	705 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 093 849	550 015
Investeringer i aksjer og andeler		11 980	11 980
Sum finansielle anleggsmidler		3 810 829	1 266 995
Sum anleggsmidler		4 568 153	1 907 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 850	1 857 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 850	1 857 652
Sum omløpsmidler		1 070 850	3 887 652
SUM EIENDELER		5 639 003	5 795 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		607 500	607 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 011 506	5 041 252
Sum opptjent egenkapital		5 011 506	5 041 252
Sum egenkapital		5 619 006	5 648 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	114 802
Sum annen langsiktig gjeld		0	114 802
Sum langsiktig gjeld		0	114 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-253	-574
Kortsiktig konserngjeld	2	20 250	32 476
Sum kortsiktig gjeld		19 997	31 902
Sum gjeld		19 997	146 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 639 003	5 795 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544089

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-985	17 402
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 085	25 652
Annen driftskostnad		65 379	43 453
Sum kostnader		118 479	86 507
Driftsresultat		-118 479	-86 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 833	0
Annen renteinntekt		53 452	38 554
Annen finansinntekt		0	8 645
Sum finansinntekter		99 285	47 199
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		10 552	90
Sum finanskostnader		10 552	92
Netto finans		88 733	47 107
Resultat før skattekostnad		-29 746	-39 399
Skattekostnad		0	-2 634
Årsresultat		-29 746	-36 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 746	-36 765
Sum overføringer og disponeringer		-29 746	-36 765



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	572 401	572 401
Maskiner og anlegg	1	184 923	68 407
Sum varige driftsmidler		757 324	640 808
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	2	705 000	705 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 093 849	550 015
Investeringer i aksjer og andeler		11 980	11 980
Sum finansielle anleggsmidler		3 810 829	1 266 995
Sum anleggsmidler		4 568 153	1 907 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	2	0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 040 850	1 857 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 850	1 857 652
Sum omløpsmidler		1 070 850	3 887 652
SUM EIENDELER		5 639 003	5 795 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	600 000	600 000
Overkurs	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital	607 500	607 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 011 506	5 041 252
Sum opptjent egenkapital	5 011 506	5 041 252
Sum egenkapital	5 619 006	5 648 752
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2, 4	0	114 802
Sum annen langsiktig gjeld	0	114 802
Sum langsiktig gjeld	0	114 802
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-253	-574
Kortsiktig konserngjeld 2	20 250	32 476
Sum kortsiktig gjeld	19 997	31 902
Sum gjeld	19 997	146 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 639 003	5 795 455



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	128262.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170601.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298863.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	113940.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184923.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54085.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
911 734 443

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		985	-17 402
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 085	-25 652
Annen driftskostnad		-65 379	-43 453
Sum driftskostnader		-118 479	-86 507
Driftsresultat		-118 479	-86 507
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 833	0
Annen renteinntekt		53 452	38 554
Annen finansinntekt		0	8 645
Sum finansinntekter		99 285	47 199
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2
Annen finanskostnad		-10 552	-90
Sum finanskostnader		-10 552	-92
Netto finans		88 733	47 107
Resultat før skattekostnad		-29 746	-39 399
Skattekostnad		0	2 634
Årsresultat		-29 746	-36 765
Overføringer			
Annen egenkapital		-29 746	-36 765
Sum overføringer		-29 746	-36 765



EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
911 734 443

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	572 401	572 401
Maskiner og anlegg	1	184 923	68 407
Sum varige driftsmidler		757 324	640 808
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	705 000	705 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 093 849	550 015
Investeringer i aksjer og andeler		11 980	11 980
Sum finansielle anleggsmidler		3 810 829	1 266 995
Sum anleggsmidler		4 568 153	1 907 803
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	2 000 000
Sum fordringer		0	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 850	1 857 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 850	1 857 652
Sum omløpsmidler		1 070 850	3 887 652
SUM EIENDELER		5 639 003	5 795 455



EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
911 734 443

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		607 500	607 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 011 506	5 041 252
Sum opptjent egenkapital		5 011 506	5 041 252
Sum egenkapital		5 619 006	5 648 752
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	114 802
Sum annen langsiktig gjeld		0	114 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-253	-574
Kortsiktig konserngjeld	2	20 250	32 476
Sum kortsiktig gjeld		19 997	31 902
Sum gjeld		19 997	146 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 639 003	5 795 455

Ullensaker, 23.06.2024

Dag Rotevatn
styrets leder / daglig leder

Eva Granhaug
varamedlem



EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
911 734 443

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	128 262
Tilgang i året	170 601
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	298 863
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-113 940
Balanseført verdi per 31.12.	184 923
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 085



EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
911 734 443

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 093 849

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.