



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Heia 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Gunnestad Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 694 345	79
Sum kostnader		1 694 345	79
Driftsresultat		-1 694 345	-79
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 286	
Sum finansinntekter		118 286	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 202 212
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 137 758	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 143	
Annen finanskostnad	2		81 794
Sum finanskostnader		1 213 901	1 284 006
Netto finans		-1 095 615	1 021 275
Resultat før skattekostnad		-2 789 960	1 021 196
Årsresultat	3	-2 789 960	1 021 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 789 960	-1 284 085
Totalresultat		-2 789 960	-1 284 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 021 196
Overført fra annen egenkapital		-2 789 960	
Sum overføringer og disponeringer		-2 789 960	1 021 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		1 137 758
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler			1 137 758
Sum anleggsmidler		0	1 137 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 576 059
Sum fordringer			1 576 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 850	118 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	118 850
Sum omløpsmidler		118 850	1 694 909
SUM EIENDELER		118 850	2 832 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	530 000	530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 000	
Annen innskutt egenkapital			15 000
Sum innskutt egenkapital		545 000	545 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum opptjent egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum egenkapital	3	-1 470 358	1 319 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 589 132	1 512 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 589 132	1 512 989
Sum langsiktig gjeld		1 589 132	1 512 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			76
Sum kortsiktig gjeld		76	76
Sum gjeld		1 589 208	1 513 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 850	2 832 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678931

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Heia 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Gunnestad Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 694 345	79
Sum kostnader		1 694 345	79
Driftsresultat		-1 694 345	-79
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 286	
Sum finansinntekter		118 286	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 202 212
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 137 758	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 143	
Annen finanskostnad	2		81 794
Sum finanskostnader		1 213 901	1 284 006
Netto finans		-1 095 615	1 021 275
Resultat før skattekostnad		-2 789 960	1 021 196
Årsresultat	3	-2 789 960	1 021 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 789 960	-1 284 085
Totalresultat		-2 789 960	-1 284 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 021 196
Overført fra annen egenkapital		-2 789 960	
Sum overføringer og disponeringer		-2 789 960	1 021 196



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		1 137 758
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler			1 137 758

Sum anleggsmidler		0	1 137 758
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 576 059
Sum fordringer			1 576 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 850	118 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	118 850

Sum omløpsmidler		118 850	1 694 909
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		118 850	2 832 667
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 000	
Annen innskutt egenkapital			15 000



Sum innskutt egenkapital		545 000	545 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum opptjent egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum egenkapital	3	-1 470 358	1 319 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 589 132	1 512 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 589 132	1 512 989
Sum langsiktig gjeld		1 589 132	1 512 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			76
Sum kortsiktig gjeld		76	76
Sum gjeld		1 589 208	1 513 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 850	2 832 667



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS UNDER AVVIKLING

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 694 345	79
Sum driftskostnader		1 694 345	79
Driftsresultat		-1 694 345	-79
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		118 286	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 202 212
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 137 758	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 143	0
Annen finanskostnad	2	0	81 794
Resultat av finansposter		-1 095 615	1 021 275
Resultat før skattekostnad		-2 789 960	1 021 196
Årsresultat	3	-2 789 960	1 021 196
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 021 196
Overført fra annen egenkapital		2 789 960	0
Sum overføringer		-2 789 960	1 021 196



BALANSE

NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS UNDER AVVIKLING

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	1 137 758
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 137 758
Sum anleggsmidler		0	1 137 758
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 576 059
Sum fordringer		0	1 576 059
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 850	118 850
Sum omløpsmidler		118 850	1 694 909
Sum eiendeler		118 850	2 832 667



BALANSE

NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS UNDER AVVIKLING

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	530 000	530 000
Overkurs		15 000	0
Annen innskutt egenkapital		0	15 000
Sum innskutt egenkapital		545 000	545 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum opptjent egenkapital		-2 015 358	774 602
Sum egenkapital	3	-1 470 358	1 319 602
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 589 132	1 512 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 589 132	1 512 989
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		76	0
Annen kortsiktig gjeld		0	76
Sum kortsiktig gjeld		76	76
Sum gjeld		1 589 208	1 513 065
Sum egenkapital og gjeld		118 850	2 832 667

Oslo, 11.07.2025

Styret i Nedre Slottsgate 8 Invest AS under avvikling

Arnstein Gunnestad Endresen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak . Regnskapet er satt opp under forutsetning om avvikling da selskapet er besluttet avviklet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nedre Slottsgate 8 Invest AS under avvikling har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har et kortsiktig lån fra morselskapet Ursa Minor AS på kr. 1 589 132 per 31.12.2024. Lånet er renteberegnet med kr. 76 143 i 2024.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	530 000	15 000	0	774 602	1 319 602
Årets resultat				-2 789 960	-2 789 960
Pr 31.12.2024	530 000	15 000	0	-2 015 358	-1 470 358

Selskapet er under avvikling.



Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Reflekt Holding AS	2 339 970	
Sum	2 339 970	

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS UNDER AVVIKLING PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ursa Minor As	265	50,0	50,0
Reflekt Holding As	106	20,0	20,0
Jonas Egerdal Eidet	53	10,0	10,0
Peta As	53	10,0	10,0
Torbjørn Sørlie	53	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	530	100,0	100,0