



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 323 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Carl Peter Aaser
Galeasen 4
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Peter Aaser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	157 053	139 818
Sum kostnader		157 053	139 818
Driftsresultat		-157 053	-139 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 531	71 829
Annen finansinntekt		185 809	51 112
Sum finansinntekter		273 340	122 942
Annen finanskostnad		647 502	1 096 312
Sum finanskostnader		647 502	1 096 312
Netto finans		-374 162	-973 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-531 214	-1 113 188
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-531 214	-1 113 188
Årsresultat	3	-531 214	-1 113 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-531 214	-1 113 188
Totalresultat		-531 214	-1 113 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-531 214	-1 113 188
Sum overføringer og disponeringer		-531 214	-1 113 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 339 273	3 547 736
Sum finansielle anleggsmidler		3 339 273	3 547 736
Sum anleggsmidler		3 339 273	3 547 736
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 486 078	15 143 718
Obligasjoner		3 275 744	3 152 805
Sum investeringer	4	17 761 822	18 296 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 209	185 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 209	185 954
Sum omløpsmidler		18 144 031	18 482 477
SUM EIENDELER		21 483 305	22 030 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 500 000	6 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		9 590 570	9 590 570
Sum innskutt egenkapital		16 090 570	16 090 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum opptjent egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum egenkapital	3, 6	19 977 568	20 508 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 737	89 957
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 400 000	1 431 473
Sum kortsiktig gjeld		1 505 737	1 521 430
Sum gjeld		1 505 737	1 521 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 483 305	22 030 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570253

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 323 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Carl Peter Aaser
Galeasen 4
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Peter Aaser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 323 682
EPLEHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	157 053	139 818
Sum kostnader		157 053	139 818
Driftsresultat		-157 053	-139 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 531	71 829
Annen finansinntekt		185 809	51 112
Sum finansinntekter		273 340	122 942
Annen finanskostnad		647 502	1 096 312
Sum finanskostnader		647 502	1 096 312
Netto finans		-374 162	-973 370
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-531 214	-1 113 188
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-531 214	-1 113 188
Årsresultat	3	-531 214	-1 113 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-531 214	-1 113 188
Totalresultat		-531 214	-1 113 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-531 214	-1 113 188
Sum overføringer og disponeringer		-531 214	-1 113 188



Organisasjonsnr: 990 323 682
EPLEHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 339 273	3 547 736
Sum finansielle anleggsmidler		3 339 273	3 547 736
Sum anleggsmidler		3 339 273	3 547 736
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 486 078	15 143 718
Obligasjoner		3 275 744	3 152 805
Sum investeringer	4	17 761 822	18 296 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		382 209	185 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 209	185 954
Sum omløpsmidler		18 144 031	18 482 477
SUM EIENDELER		21 483 305	22 030 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 500 000	6 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		9 590 570	9 590 570
Sum innskutt egenkapital		16 090 570	16 090 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum opptjent egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum egenkapital	3, 6	19 977 568	20 508 782



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 737	89 957
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 400 000	1 431 473
Sum kortsiktig gjeld		1 505 737	1 521 430
Sum gjeld		1 505 737	1 521 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 483 305	22 030 212



Organisasjonsnr: 990 323 682
EPLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Eplehagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 323 682

**Eplehagen AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	157 053	139 818
Sum driftskostnader		157 053	139 818
Driftsresultat		-157 053	-139 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 531	71 829
Annen finansinntekt		185 809	51 112
Annen finanskostnad		647 502	1 096 312
Resultat av finansposter		-374 162	-973 370
Resultat før skattekostnad		-531 214	-1 113 188
Resultat	2	-531 214	-1 113 188
Årsresultat	3	-531 214	-1 113 188
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-531 214	-1 113 188
Sum overføringer		-531 214	-1 113 188

**Eplehagen AS**

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>3 339 273</u>	<u>3 547 736</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 339 273</u>	<u>3 547 736</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 339 273</u>	<u>3 547 736</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Aksjer		14 486 078	15 143 718
Obligasjoner		<u>3 275 744</u>	<u>3 152 805</u>
Sum investeringer	4	<u>17 761 822</u>	<u>18 296 522</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 209	185 954
Sum omløpsmidler		<u>18 144 031</u>	<u>18 482 477</u>
Sum eiendeler		<u>21 483 305</u>	<u>22 030 212</u>

**Eplehagen AS**

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 500 000	6 500 000
Overkurs		9 590 570	9 590 570
Sum innskutt egenkapital		16 090 570	16 090 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum opptjent egenkapital		3 886 998	4 418 212
Sum egenkapital	3, 6	19 977 568	20 508 782
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 737	89 957
Annen kortsiktig gjeld	7	1 400 000	1 431 473
Sum kortsiktig gjeld		1 505 737	1 521 430
Sum gjeld		1 505 737	1 521 430
Sum egenkapital og gjeld		21 483 305	22 030 212

Asker, / -2024
Styret i Eplehagen ASElna Berner
styrelederCarl Peter Aaser
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Eplehagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

BankID Signing
Carl Peter Aaser
2024-06-26

BankID Signing
Elna Berner
2024-06-26

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-531 214	-1 113 188
Permanente forskjeller	577 994	1 045 198
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 779	0
Skattepliktig inntekt	0	-67 990
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 344 877	-1 391 657	-46 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 344 877	1 391 657	46 780
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	6 500 000	9 590 570	0	4 418 212	20 508 782
Årets resultat				-531 214	-531 214
Pr 31.12.2023	6 500 000	9 590 570	0	3 886 998	19 977 568



Note 4 Finansielle anleggsmidler og anleggsmidler/aksjer i andre selskaper/aksjefond - norske og utenlandske



Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er bokført til kostpris i 2023: 3 339 273
Markedsverdi: 3 796 042

Omløpsmidler

Aksjer/aksjefond utenfor og innenfor fritaksmetoden 2023: 14 486 078
Markedsverdi: 19 437 316

Obligasjoner: 3 275 745
Markedsverdi: 3 302 951

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eplehagen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	65 000,0	6 500 000
Sum	100		6 500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Peter Aaser	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Peter Aaser	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelse

Eier har lånt selskapet kr 1 400 000 i 2023. Lånet er ikke renteberegnet. Lånet blir innfridd så snart selskapet har likviditet til det.



Til generalforsamlingen i
EPLEHAGEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert EPLEHAGEN AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 531 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 26. juni 2024
Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Van Woensel Kooy, Jan Willem
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/26/2024 12:51:14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.