



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 067 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Lonøyveien 99
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 500	47 467
Annen driftsinntekt		141 000	78 000
Sum inntekter		525 500	125 467
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 463	30 129
Annen driftskostnad		804 167	315 444
Sum kostnader		834 630	345 573
Driftsresultat		-309 130	-220 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 615	
Sum finansinntekter		2 615	
Annen rentekostnad		14 019	169 063
Sum finanskostnader		14 019	169 063
Netto finans		-11 404	-169 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 534	-389 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 534	-389 169
Årsresultat		-320 534	-389 169
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-389 169
Annen egenkapital		-320 534	
Sum overføringer og disponeringer		-320 534	-389 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 523 900	8 512 374
Sum varige driftsmidler		8 523 900	8 512 374
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	194 000	
Sum finansielle anleggsmidler		194 000	30 000
Sum anleggsmidler		8 717 900	8 542 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 550	24 000
Andre fordringer	4	14 493	13 385
Konsernfordringer			24 484
Sum fordringer		52 043	61 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 536	593 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 536	593 754
Sum omløpsmidler		78 579	655 623
SUM EIENDELER		8 796 479	9 197 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 482 966	
Sum innskutt egenkapital		4 732 966	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			2 821 465
Sum opptjent egenkapital			-2 821 465
Sum egenkapital	5	4 732 966	-2 571 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 963 342	10 338 342
Sum annen langsiktig gjeld		3 963 342	10 338 342
Sum langsiktig gjeld		3 963 342	10 338 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 502	123 003
Annen kortsiktig gjeld		3 669	1 308 117
Sum kortsiktig gjeld		100 171	1 431 120
Sum gjeld		4 063 513	11 769 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 796 479	9 197 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699838

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 067 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Lonøyveien 99
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 067 109
BANKERØD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 500	47 467
Annen driftsinntekt		141 000	78 000
Sum inntekter		525 500	125 467
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 463	30 129
Annen driftskostnad		804 167	315 444
Sum kostnader		834 630	345 573
Driftsresultat		-309 130	-220 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 615	
Sum finansinntekter		2 615	
Annen rentekostnad		14 019	169 063
Sum finanskostnader		14 019	169 063
Netto finans		-11 404	-169 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 534	-389 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 534	-389 169
Årsresultat		-320 534	-389 169
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-389 169
Annen egenkapital		-320 534	
Sum overføringer og disponeringer		-320 534	-389 169



Organisasjonsnr: 994 067 109
BANKERØD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 523 900	8 512 374
Sum varige driftsmidler		8 523 900	8 512 374

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			30 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	194 000	
Sum finansielle anleggsmidler		194 000	30 000

Sum anleggsmidler		8 717 900	8 542 374
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 550	24 000
Andre fordringer	4	14 493	13 385
Konsernfordringer			24 484
Sum fordringer		52 043	61 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 536	593 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 536	593 754

Sum omløpsmidler		78 579	655 623
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		8 796 479	9 197 997
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 482 966	
Sum innskutt egenkapital		4 732 966	250 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap			2 821 465
Sum opptjent egenkapital			-2 821 465
Sum egenkapital	5	4 732 966	-2 571 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 963 342	10 338 342
Sum annen langsiktig gjeld		3 963 342	10 338 342
Sum langsiktig gjeld		3 963 342	10 338 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 502	123 003
Annen kortsiktig gjeld		3 669	1 308 117
Sum kortsiktig gjeld		100 171	1 431 120
Sum gjeld		4 063 513	11 769 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 796 479	9 197 997



Organisasjonsnr: 994 067 109
BANKERØD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



8812978.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
41989.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8854967.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-331067.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8523900.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-30463.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
194000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BANKERØD GÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 812 978
Tilgang i året	41 989
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 854 967
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(331 067)
Balanseført verdi 31.12.2022	8 523 900
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(30 463)

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 194 000



Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	194 000	

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Fordring er på morselskapet Brødr. Holter Holding AS. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000		(2 821 465)	(2 571 465)
Økning annen innskutt EK		7 624 965		7 624 965
Årets resultat			(320 534)	(320 534)
Udekket tap mot AIEK		(3 141 999)	3 141 999	0
Egenkapital 31.12.2022	250 000	4 482 966	0	4 732 966

Det er i regnskapsåret 2022 ettergitt lån fra selskapets tidligere aksjonærer med kr 7 624 965 som er ført mot annen innskutt egenkapital. Dette ifm. salg av hele selskapet.

Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Mer om gjeld

Beløpet på kr 3 963 342 står som skyldig til selskapets tidligere aksjonær som sikkerhet for en selgerkreditt de ga ved salg av aksjene i selskapet. Når morselskapet har gjort opp denne selgerkreditten vil tidligere aksjonær ettergi lånet. Skal skje innen 2025.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.