



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 485 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER ANTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Evjesundveien 24  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anton Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	7	12 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>7</b>	<b>12 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>	<b>-12 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	42
Utbytte			135 074
Verdiendring		353 445	317 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>353 458</b>	<b>453 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>353 458</b>	<b>453 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		353 451	440 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	2	8 918 911	8 120 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 918 911</b>	<b>8 120 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 918 911</b>	<b>8 120 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 500	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	2 579 614	2 777 005
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 579 614</b>	<b>2 777 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		40 028	37 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 028</b>	<b>37 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 622 142</b>	<b>2 816 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 541 053</b>	<b>10 937 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 951 811	1 598 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 951 811</b>	<b>1 598 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 051 811</b>	<b>1 698 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		9 489 243	9 239 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 541 054</b>	<b>10 937 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 485 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER ANTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Evjesundveien 24  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anton Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 890 485 782  
PER ANTON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	7	12 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>7</b>	<b>12 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>	<b>-12 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	42
Utbytte			135 074
Verdiendring		353 445	317 927
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>353 458</b>	<b>453 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>353 458</b>	<b>453 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		353 451	440 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>



Organisasjonsnr: 890 485 782  
PER ANTON INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 2 8 918 911 8 120 843  
Sum finansielle  
anleggsmidler 8 918 911 8 120 843

Sum anleggsmidler 8 918 911 8 120 843

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 2 500 2 500  
Sum fordringer 2 500 2 500

#### Investeringer

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 2 2 579 614 2 777 005  
Sum investeringer 2 579 614 2 777 005

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 40 028 37 255  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 40 028 37 255

Sum omløpsmidler 2 622 142 2 816 760

**SUM EIENDELER 11 541 053 10 937 603**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,4 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 951 811 1 598 360  
Sum opptjent egenkapital 1 951 811 1 598 360

Sum egenkapital 2 051 811 1 698 360

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til aksjonær	9 489 243	9 239 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 541 054</b>	<b>10 937 603</b>



Organisasjonsnr: 890 485 782  
PER ANTON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Regnskapsåret 2020

### Per Anton Invest AS

Org.nr: 890 485 782

### Årsregnskap

- resultatregnskap
- balanse
- noter



## Per Anton Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	7	12 505
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>7</b>	<b>12 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>	<b>-12 505</b>
Annen renteinntekt		13	42
Annen finansinntekt		294 734	0
Utdeling/utbytte		0	135 074
Verdiendring av markedsbaserte finansielle eiendeler		58 711	317 927
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>
<b>Disponering (dekning) av årsresultatet</b>			
Avsatt til annen egenkapital		353 451	440 538
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>353 451</b>	<b>440 538</b>



### Pør Anton Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 918 911	8 120 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 918 911</b>	<b>8 120 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 918 911</b>	<b>8 120 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 579 614	2 777 005
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 579 614</b>	<b>2 777 005</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 028	37 255
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 622 142</b>	<b>2 816 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 541 054</b>	<b>10 937 603</b>



**Per Anton Invest AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 951 811	1 598 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 951 811</b>	<b>1 598 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 051 811</b>	<b>1 698 360</b>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		9 489 243	9 239 243
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 489 243</b>	<b>9 239 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 541 054</b>	<b>10 937 603</b>

Oslo, 07.07.2021

Styret i Per Anton Invest AS

Per Anton Kleppa

Daglig leder/Styrets leder



## Per Anton Invest AS

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### *Generelle vurderingsprinsipper*

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper*

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

#### *Kortsiktige investeringer i børsnoterte verdipapirer*

For kortsiktige investeringer i børsnoterte verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer Mottatt utdelinger, og realisererte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### *Skatt*

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

### Note 2 Aksjer og andrer i andre selskaper

<b>Selskap:</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Antall aksjer og andeler</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Verdipapirfond Sissener Canopus	Ubetydelig	8 839	2 579 614
<b>Sum markedsbaserte verdipapirer</b>			<b>2 579 614</b>
Investeringer i aksjer og andeler:			
Verdispar Croatian Development Property II AS	0,2 %	16 452	580 164
Genetic Analysis AS	2,3 %	1 607 460	3 612 412
Florida Eiendom Invest AS	1,7 %	30	89 476
Florida Eiendom Holding KS	3,8 %	2 485	690 762
Florida Eiendel Holding Komplementar AS	4,2 %	842	285 762
Bubbles Online Services LTD		152 500	601 464
AGEA ASA	Ubetydelig	183 943	469 698
Marbella Property Investment AS	13,5 %	171	2 589 173
<b>Sum investeringer i andrer aksjer og andeler</b>			<b>8 918 911</b>

**Note 3****Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	1 598 360	1 698 360
Årets resultat	0	353 451	353 451
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 951 812</b>	<b>2 051 811</b>

**Note 4****Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr 100.000 består av 100 aksje à kr 1.000.  
Per Anton Kleppa, daglig leder og styrets leder, eier samtlige aksjer i selskapet.

**Note 5****Skatt**

<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2019</b>	<b>2019</b>
Fremførbart underskudd	-621 005	-621 005
Grunnlag for utsatt skattefordel	-621 005	-621 005
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-136 621</b>	<b>-136 621</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

**Note 6****Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.**

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2020.

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2012.