



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGHOLM SØR AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	
Sum inntekter		144 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	30 900	23 100
Annen driftskostnad		98 272	55 148
Sum kostnader		129 172	78 248
Driftsresultat		14 828	-78 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	
Annen finansinntekt		182	
Sum finansinntekter		872	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 261	102 127
Annen rentekostnad		131 922	
Sum finanskostnader		300 183	102 127
Netto finans		-299 311	-102 127
Resultat før skattekostnad		-284 483	-180 375
Skattekostnad på resultat	3	-62 586	-39 683
Årsresultat	4	-221 897	-140 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 897	-140 692
Totalresultat		-221 897	-140 692
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-221 897	-140 692
Sum overføringer og disponeringer		-221 897	-140 692



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	108 664	46 078
Sum immaterielle eiendeler		108 664	46 078
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 538 046	2 825 585
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 538 046	2 825 585
Sum anleggsmidler		5 646 710	2 871 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 418	
Sum fordringer		2 418	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 185	16 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 185	16 403
Sum omløpsmidler		88 603	16 403
SUM EIENDELER		5 735 313	2 888 066
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 920	-9 920
Sum innskutt egenkapital		20 080	20 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-375 344	-153 446
Sum opptjent egenkapital		-375 344	-153 446
Sum egenkapital	4	-355 264	-133 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 325 000	
Langsiktig konserngjeld		3 679 933	2 611 672
Sum annen langsiktig gjeld		6 004 933	2 611 672
Sum langsiktig gjeld		6 004 933	2 611 672
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	
Leverandørgjeld		3 084	409 705
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			56
Annen kortsiktig gjeld		7 560	
Sum kortsiktig gjeld		85 644	409 761
Sum gjeld		6 090 577	3 021 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 735 313	2 888 066



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575287

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGHOLM SØR AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	
Sum inntekter		144 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	30 900	23 100
Annen driftskostnad		98 272	55 148
Sum kostnader		129 172	78 248
Driftsresultat		14 828	-78 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	
Annen finansinntekt		182	
Sum finansinntekter		872	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 261	102 127
Annen rentekostnad		131 922	
Sum finanskostnader		300 183	102 127
Netto finans		-299 311	-102 127
Resultat før skattekostnad		-284 483	-180 375
Skattekostnad på resultat	3	-62 586	-39 683
Årsresultat	4	-221 897	-140 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 897	-140 692
Totalresultat		-221 897	-140 692
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-221 897	-140 692
Sum overføringer og disponeringer		-221 897	-140 692



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	108 664	46 078
Sum immaterielle eiendeler		108 664	46 078

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	5 538 046	2 825 585
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	2		
------------------	---	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	5 538 046	2 825 585
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 646 710	2 871 663
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 418	
-----------------	--	-------	--

Sum fordringer		2 418	
-----------------------	--	--------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		86 185	16 403
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		86 185	16 403
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende		86 185	16 403
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		88 603	16 403
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 735 313	2 888 066
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-9 920	-9 920
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		20 080	20 080
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-375 344	-153 446
-------------------	---	----------	----------



Sum opptjent egenkapital		-375 344	-153 446
Sum egenkapital	4	-355 264	-133 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 325 000	
Langsiktig konserngjeld		3 679 933	2 611 672
Sum annen langsiktig gjeld		6 004 933	2 611 672
Sum langsiktig gjeld		6 004 933	2 611 672
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		75 000	
Leverandørgjeld		3 084	409 705
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			56
Annen kortsiktig gjeld		7 560	
Sum kortsiktig gjeld		85 644	409 761
Sum gjeld		6 090 577	3 021 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 735 313	2 888 066



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lyngholm Sør AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lyngholm Sør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Lyngholm Sør AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 19. juni 2025
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor



Resultatregnskap Lyngholm Sør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		144 000	0
Sum driftsinntekter		<u>144 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	30 900	23 100
Annen driftskostnad		98 272	55 148
Sum driftskostnader		<u>129 172</u>	<u>78 248</u>
Driftsresultat		<u>14 828</u>	<u>-78 248</u>
Renteinntekt		690	0
Annen finansinntekt		182	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 261	102 127
Rentekostnad		131 922	0
Resultat av finansposter		<u>-299 311</u>	<u>-102 127</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-284 483</u>	<u>-180 375</u>
Skattekostnad på resultat	3	-62 586	-39 683
Årsresultat	4	<u>-221 897</u>	<u>-140 692</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		221 897	140 692
Sum overføringer		<u>-221 897</u>	<u>-140 692</u>



Balanse

Lyngholm Sør AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	108 664	46 078
Sum immaterielle eiendeler		108 664	46 078
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 538 046	2 825 585
Sum varige driftsmidler	2	5 538 046	2 825 585
Sum anleggsmidler		5 646 710	2 871 663
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 418	0
Sum fordringer		2 418	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 185	16 403
Sum omløpsmidler		88 603	16 403
Sum eiendeler		5 735 313	2 888 066




Balanse Lyngholm Sør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 920	-9 920
Sum innskutt egenkapital		20 080	20 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-375 344	-153 446
Sum opptjent egenkapital		-375 344	-153 446
Sum egenkapital	4	-355 264	-133 366
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 325 000	0
Gjeld til foretak i samme konsern		3 679 933	2 611 672
Sum annen langsiktig gjeld		6 004 933	2 611 672
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	0
Leverandørgjeld		3 084	409 705
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		0	56
Annen kortsiktig gjeld		7 560	0
Sum kortsiktig gjeld		85 644	409 761
Sum gjeld		6 090 577	3 021 433
Sum egenkapital og gjeld		5 735 313	2 888 066

Haugesund, 19.6.25
Styret i Lyngholm Sør AS


Børnt Eidesvik
styreleder


Alf Magne Melkevik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lyngholm Sør AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 852 085
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 743 361
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 595 446
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 400
= Bokført verdi 31.12.24	5 538 046
Årets ordinære avskrivninger	30 900
Økonomisk levetid	50 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-62 586	-39 683
Skattekostnad ordinært resultat	-62 586	-39 683
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-284 483	-180 375
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 989	-29 561
Avskåret rentefradrag	0	102 127
Skattepliktig inntekt	-317 473	-107 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	94 700	61 710	-32 989
Sum	94 700	61 710	-32 989
Akkumulert fremførbart underskudd	-476 956	-159 483	317 473
Avskåret rentefradrag	-111 672	-111 672	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-493 928	-209 444	284 483
Utsatt skattefordel (22 %)	-108 664	-46 078	62 586

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-9 920	-153 446	-133 366
Årets resultat			-221 897	-221 897
Pr 31.12.2024	30 000	-9 920	-375 344	-355 264

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lyngholm Sør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	2 100	70,0	70,0
Lyngholm Nord AS	900	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -221 897 etter skatt, mot kr. -140 692 i 2023. Egenkapitalen er tapt og er negativ med kr. 355 264.

Styret konstaterer at aksjekapitalen er tapt, men vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for videre virksomhet. Største aksjonær har gitt lån til selskapet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Andel av gjeld til kredittinstitusjon med forfall >5 år	1 925 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 400 000 pr 31.12.2024. Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 5 538 046.

Neste års avdrag på gjeld til kredittinstitusjon er klassifisert som kortsiktig gjeld.