



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 353 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKELAND OG TØSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tunfjellvegen 9
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Greni Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		15 525	
Annen driftskostnad	1	6	
Sum kostnader		15 531	
Driftsresultat		-15 531	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 524	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-15 524	0
Årsresultat		-15 524	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 524	
Totalresultat		-15 524	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 524	
Sum overføringer og disponeringer		-15 524	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 906	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 906	
Sum omløpsmidler		8 906	0
SUM EIENDELER		8 906	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 524	
Sum opptjent egenkapital		-15 524	
Sum egenkapital	5	8 906	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 906	0



ÅRSREGNSKAP

2016

Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 817 353 282



Resultatregnskap		
Askeland og Tøsdal Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016
Varekostnad		15 525
Annen driftskostnad	1	<u>6</u>
Sum driftskostnader		<u>15 531</u>
Driftsresultat		<u>-15 531</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		<u>7</u>
Resultat av finansposter		<u>7</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 524
Ordinært resultat	4	<u>-15 524</u>
Årsresultat		<u>-15 524</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		<u>15 524</u>
Sum overføringer		<u>-15 524</u>

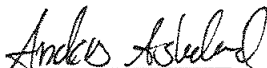
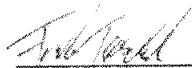


Gmail - Fwd: Årsregnskap 2016 - Anders

<https://mail.google.com/mail/?ui=2&ik=34a9d15759&view=pt&searc...>

Balanse		
Askeland og Tøsdal Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2016
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 906
Sum omløpsmidler		<u>8 906</u>
Sum eiendeler		<u>8 906</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		<u>-15 524</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 524</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 906</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 906</u>

Agones 7/3-17
Styret i Askeland og Tøsdal Eiendom AS

 Anders Greni Askeland styreleder	 Frank Tøsdal styremedlem
--	---

Askeland og Tøsdal Eiendom AS Side 1



Balanse		
Askeland og Tøsdal Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2016
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 906
Sum omløpsmidler		<u>8 906</u>
Sum eiendeler		<u>8 906</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-15 524
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 524</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 906</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 906</u>
Ågotnes Styret i Askeland og Tøsdal Eiendom AS		
<u>Anders Greni Askeland</u> styreleder		<u>Frank Tøsdal</u> styremedlem
Askeland og Tøsdal Eiendom AS		Side 1



Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.
Det er ikke ytt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2016.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.16.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon.

Note 2 - Bundne midler

Av selskapets likvide midler er kr. 0,- bundne skattetrekksmidler.

Note 3 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjonærer	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel
MMA AS	15	1 000	50 %
Tøsdal Invest AS	15	1 000	50 %
Totalt antall aksjer	<u>30</u>		<u>100 %</u>

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.



Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2016
Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
For mye/for lite avsatt skatt i fjor	-
Årets skattekostnad	<u>-</u>

Årets betalbare skatt fremkommer slik:	2016
Resultat før skatt	-15 524
Endring midlertidige forskjeller	-
Permanente forskjeller	-5 570
Evt. anvendt underskudd til fremføring	-
Evt mottatt/avgitt konsernbidrag	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>-21 094</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2016
Anleggsmidler	-
Varer	-
Kundefordringer	-
Gevinst og tapskonto	-
Fremførbart underskudd	-
Netto grunnlag	<u>-</u>
Utsatt skatt/-skattefordel (24 %)	<u>-</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet, dette i hht GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2015	-	-	-	-
Åpningsbalanse 27.05.2016	30 000	-5 570	-	24 430
Årets resultat	-	-	-15 524	-15 524
Egenkapital pr 31.12.2016	<u>30 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-15 524</u>	<u>8 906</u>



Gmail - Fwd: Årsregnskap 2016 - Anders

<https://mail.google.com/mail/?ui=2&ik=34a9d15759&view=pt&search...>

Årsberetning 2016 for Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Virksomhetens art

Selskapet driver hovedsakelig med kjøp, salg og utvikling av eiendom. Selskapet har sin virksomhet i Fjell kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet er nystiftet, og har ikke hatt noen aktivitet i 2016.

Pr. 31.12.2016 har selskapet en egenkapital på kr. 8 906. Dette utgjør en egenkapitalandel på 100 %. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2016.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 4-4 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte og styret består av to menn. Selskapet har en policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø, utover det som er normalt for bransjen.

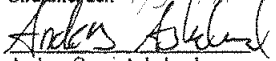
Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Strømme, den 7/3-17


Anders Greni Askeland
Styreleder


Frank Tøsdal
Styremedlem



Årsberetning 2016
for
Askeland og Tøsdal Eiendom AS

Virksomhetens art

Selskapet driver hovedsakelig med kjøp, salg og utvikling av eiendom. Selskapet har sin virksomhet i Fjell kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet er nystiftet, og har ikke hatt noen aktivitet i 2016.

Pr. 31.12.2016 har selskapet en egenkapital på kr. 8 906. Dette utgjør en egenkapitalandel på 100 %. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2016.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 4-4 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte og styret består av to menn. Selskapet har en policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljø, utover det som er normalt for bransjen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Straume, den

Anders Greni Askeland
Styreleder

Frank Tøsdal
Styremedlem



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor

Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor

revisorvest.no

Til ledelsen i

Askeland og Tøsdal Eiendom AS, organisasjonsnummer 817 353 282.

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2016

Vi har bistått Askeland og Tøsdal Eiendom AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet negativt med kr. 15 524. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 8 906 av balansesummen på kr. 8 906.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Straume, 07. mars 2017

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Autorisert Regnskapsfører og Registrert revisor