



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 394 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN AS
Forretningsadresse: Skogateigen 33
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Skårland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	269 800	269 800
Annen driftskostnad		144 498	84 527
Sum kostnader		414 298	354 327
Driftsresultat		785 702	845 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 065	3 404
Sum finansinntekter		6 065	3 404
Annen rentekostnad		400 234	262 518
Sum finanskostnader		400 234	262 518
Netto finans		-394 169	-259 114
Ordinært resultat før skattekostnad		391 533	586 559
Skattekostnad på resultat		86 150	129 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 383	457 517
Årsresultat	4	305 383	457 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 383	457 517
Totalresultat		305 383	457 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 239 863	9 509 663
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		9 239 863	9 509 663
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 239 863	9 509 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			125 000
Andre kortsiktige fordringer		20 775	18 222
Sum fordringer		20 775	143 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 030	248 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 030	248 775
Sum omløpsmidler		127 805	391 997
SUM EIENDELER		9 367 669	9 901 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 290 000	1 290 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		19 195	19 195
Sum innskutt egenkapital		1 309 195	1 309 195
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		935 178	929 795
Sum opptjent egenkapital		935 178	929 795
Sum egenkapital	4	2 244 373	2 238 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		100 826	107 783
Sum avsetninger for forpliktelser		100 826	107 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 532 500	6 922 500
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 532 500	6 922 500
Sum langsiktig gjeld		6 633 326	7 030 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		37 254	18 222
Betalbar skatt		93 107	133 169
Skyldig offentlige avgifter		22 369	49 998
Utbytte		300 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		37 239	30 998
Sum kortsiktig gjeld		489 969	632 387
Sum gjeld		7 123 295	7 662 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 367 669	9 901 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331410

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 394 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN AS
Forretningsadresse: Skogateigen 33
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Skårland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 998 394 031
SKOGATEIGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	269 800	269 800
Annen driftskostnad		144 498	84 527
Sum kostnader		414 298	354 327
Driftsresultat		785 702	845 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 065	3 404
Sum finansinntekter		6 065	3 404
Annen rentekostnad		400 234	262 518
Sum finanskostnader		400 234	262 518
Netto finans		-394 169	-259 114
Ordinært resultat før skattekostnad		391 533	586 559
Skattekostnad på resultat		86 150	129 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 383	457 517
Årsresultat	4	305 383	457 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 383	457 517
Totalresultat		305 383	457 517



Organisasjonsnr: 998 394 031
SKOGATEIGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 239 863	9 509 663
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		9 239 863	9 509 663
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 239 863	9 509 663

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			125 000
Andre kortsiktige fordringer		20 775	18 222
Sum fordringer		20 775	143 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 030	248 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 030	248 775

Sum omløpsmidler **127 805** **391 997**

SUM EIENDELER **9 367 669** **9 901 660**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 290 000	1 290 000
Annen innskutt egenkapital	19 195	19 195
Sum innskutt egenkapital	1 309 195	1 309 195

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		935 178	929 795
Sum opptjent egenkapital		935 178	929 795
Sum egenkapital	4	2 244 373	2 238 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		100 826	107 783
Sum avsetninger for forpliktelser		100 826	107 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	6 532 500	6 922 500
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 532 500	6 922 500
Sum langsiktig gjeld		6 633 326	7 030 283
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		37 254	18 222
Betalbar skatt		93 107	133 169
Skyldig offentlige avgifter		22 369	49 998
Utbytte		300 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		37 239	30 998
Sum kortsiktig gjeld		489 969	632 387
Sum gjeld		7 123 295	7 662 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 367 669	9 901 660



Organisasjonsnr: 998 394 031
SKOGATEIGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Skogateigen AS

Organisasjonsnummer 998 394 031



Resultatregnskap Skogateigen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		1 200 000	1 200 000
Ordinære avskrivninger	3	269 800	269 800
Annen driftskostnad		144 498	84 527
Sum driftskostnader		414 298	354 327
Driftsresultat		785 702	845 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 065	3 404
Annen rentekostnad		400 234	262 518
Resultat av finansposter		-394 169	-259 114
Resultat før skattekostnad		391 533	586 559
Skattekostnad på resultat		86 150	129 042
Årsresultat	4	305 383	457 517



Balanse Skogateigen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 239 863	9 509 663
Sum varige driftsmidler		<u>9 239 863</u>	<u>9 509 663</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 239 863</u>	<u>9 509 663</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	125 000
Andre kortsiktige fordringer		20 775	18 222
Sum fordringer		<u>20 775</u>	<u>143 222</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 030	248 775
Sum omløpsmidler		<u>127 805</u>	<u>391 997</u>
Sum eiendeler		<u>9 367 669</u>	<u>9 901 660</u>



Balanse Skogateigen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 290 000	1 290 000
Annen innskutt egenkapital		19 195	19 195
Sum innskutt egenkapital		1 309 195	1 309 195
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		935 178	929 795
Sum opptjent egenkapital		935 178	929 795
Sum egenkapital	4	2 244 373	2 238 990
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		100 826	107 783
Sum avsetning for forpliktelser		100 826	107 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 532 500	6 922 500
Sum annen langsiktig gjeld		6 532 500	6 922 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 254	18 222
Betalbar skatt		93 107	133 169
Skyldig offentlige avgifter		22 369	49 998
Utbytte		300 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		37 239	30 998
Sum kortsiktig gjeld		489 969	632 387
Sum gjeld		7 123 295	7 662 670
Sum egenkapital og gjeld		9 367 669	9 901 660

Vigrestad, 07.02.2024

Oskar Skårland
Styremedlem/daglig leder

Alf-Ove Sør-Reime
Styremedlem

Trygve Auestad
Styreleder



Noter 2023 Skogateigen AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 699 572	8 096 485	11 796 057
Anskaffelseskost 31.12.23	3 699 572	8 096 485	11 796 057
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		2 556 194	2 556 194
Bokført verdi 31.12.23	3 699 572	5 540 291	9 239 863
Årets ordinære avskrivninger		269 800	269 800
Økonomisk levetid		30 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Noter 2023 Skogateigen AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 290 000	19 195	929 795	2 238 990
Årets resultat			305 383	305 383
Utbytte			-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12	1 290 000	19 195	935 178	2 244 373

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 532 500	6 922 500
Sum	6 532 500	6 922 500

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	9 239 863	9 509 663
Sum	9 239 863	9 509 663

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	5 362 500	5 752 500