



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 189 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Svaleveien 11 1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 000	149 367
Sum inntekter		189 000	149 367
Kostnader			
Avskrivning	4	68 686	62 030
Annen driftskostnad	2	201 759	170 776
Sum kostnader		270 445	232 806
Driftsresultat		-81 445	-83 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		718 966	567 060
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-39 319	-162 039
Sum finansinntekter		679 647	405 021
Annen finanskostnad		454 057	412 478
Sum finanskostnader		454 057	412 478
Netto finans		225 590	-7 457
Ordinært resultat før skattekostnad		144 145	-90 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 145	-90 896
Årsresultat		144 145	-90 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 145	-90 896
Sum overføringer og disponeringer		144 145	-90 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 046 081	2 941 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	85 306	66 561
Sum varige driftsmidler		3 131 387	3 007 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	973 095	973 095
Investeringer i aksjer og andeler	3	6	
Sum finansielle anleggsmidler		973 101	973 095
Sum anleggsmidler		4 104 488	3 980 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		919 437	308 497
Sum fordringer		919 437	308 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		138 607	403 438
Sum investeringer		138 607	403 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 804	188 788
Sum omløpsmidler		1 145 848	900 723
SUM EIENDELER		5 250 336	4 881 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 706 744	2 712 599
Sum opptjent egenkapital		2 706 744	2 712 599
Sum egenkapital		2 814 244	2 820 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 940 140	2 007 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 940 140	2 007 922
Sum langsiktig gjeld		1 940 140	2 007 922
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		495 952	53 405
Sum kortsiktig gjeld		495 952	53 405
Sum gjeld		2 436 092	2 061 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 250 336	4 881 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542086

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 189 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEF HOLDING AS
Forretningsadresse: Svaleveien 11
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hirurgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 189 596
SEF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 000	149 367
Sum inntekter		189 000	149 367
Kostnader			
Avskrivning	4	68 686	62 030
Annen driftskostnad	2	201 759	170 776
Sum kostnader		270 445	232 806
Driftsresultat		-81 445	-83 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		718 966	567 060
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-39 319	-162 039
Sum finansinntekter		679 647	405 021
Annen finanskostnad		454 057	412 478
Sum finanskostnader		454 057	412 478
Netto finans		225 590	-7 457
Ordinært resultat før skattekostnad		144 145	-90 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 145	-90 896
Årsresultat		144 145	-90 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 145	-90 896
Sum overføringer og disponeringer		144 145	-90 896



Organisasjonsnr: 993 189 596
SEF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 046 081	2 941 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	85 306	66 561
Sum varige driftsmidler		3 131 387	3 007 608

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	973 095	973 095
Investeringer i aksjer og andeler	3	6	
Sum finansielle anleggsmidler		973 101	973 095

Sum anleggsmidler		4 104 488	3 980 703
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		919 437	308 497
Sum fordringer		919 437	308 497

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		138 607	403 438
Sum investeringer		138 607	403 438

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 804	188 788
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		1 145 848	900 723
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		5 250 336	4 881 426
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 706 744	2 712 599
Sum opptjent egenkapital		2 706 744	2 712 599
Sum egenkapital		2 814 244	2 820 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 940 140	2 007 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 940 140	2 007 922
Sum langsiktig gjeld		1 940 140	2 007 922
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		495 952	53 405
Sum kortsiktig gjeld		495 952	53 405
Sum gjeld		2 436 092	2 061 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 250 336	4 881 426



Organisasjonsnr: 993 189 596
SEF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2024

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Askjonær har lånt selskapet kr. 42.000,- per 31.12.24. Ingen renteberegning .

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storm Sikkerhet AS	70.00%	70.00%		
Storm Kompetanse AS	84.66%	84.66%		
GT Hytteservice AS	100.00%	100.00%		
Opplæringskonsult AS	6.00%	6.00%		

Skole og forlag

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets

konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Sef Holding AS	Svaleveien 11 1182 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SEF Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SEF Holding AS som viser et overskudd på kr 144.145,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 12. mai 2025

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hirgum
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IPMLY-XQRT6-AA7FZ-6Q2BN-3CZAO-W2B80

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378

Nedre Langgate 37
4. etg
3126 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Bankgiro: 5151.05.12557
www.hotvedtco.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hirgum, Thomas

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-13 07:06:07 UTC



Hirgum, Thomas

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-13 07:06:07 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: IPMLY-XQRT6-AA7FZ-6Q2BN-3CZAO-W2B80



Sef Holding AS
Org.nr: 993 189 596

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-25GBO-WQE6M-FZWWP



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		189 000	149 367
Sum driftsinntekter		<u>189 000</u>	<u>149 367</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	68 686	62 030
Annen driftskostnad	2	201 759	170 776
Sum driftskostnader		<u>270 445</u>	<u>232 806</u>
Driftsresultat		<u>-81 445</u>	<u>-83 439</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		718 966	567 060
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-39 319	-162 039
Annen finanskostnad		454 057	412 478
Netto finansposter		<u>225 590</u>	<u>-7 457</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>144 145</u>	<u>-90 896</u>
Årsresultat		<u>144 145</u>	<u>-90 896</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	144 145	-90 896

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-25GBO-WOE6M-HZWWP



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 046 081	2 941 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	85 306	66 561
Sum varige driftsmidler		<u>3 131 387</u>	<u>3 007 608</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	973 095	973 095
Investeringer i aksjer og andeler	3	6	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>973 101</u>	<u>973 095</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 104 488</u>	<u>3 980 703</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		919 437	308 497
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		138 607	403 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>87 804</u>	<u>188 788</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 145 848</u>	<u>900 723</u>
Sum eiendeler		<u>5 250 336</u>	<u>4 881 426</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-2SGBQ-WQE6M-FZWWP



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		<u>107 500</u>	<u>107 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 706 744	2 712 599
Sum egenkapital		<u>2 814 244</u>	<u>2 820 099</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 940 140	2 007 922
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		495 952	53 405
Sum gjeld		<u>2 436 092</u>	<u>2 061 327</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 250 336</u>	<u>4 881 426</u>

Oslo, 12. mai 2025

Svein Erik Fatnes
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-25GBO-WOE6M-FZJWWP



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2024

Ytelser til ledende personer

Askjonær har lånt selskapet kr. 42.000,- per 31.12.24. Ingen renteberegning

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Storm Sikkerhet AS		Oslo	70 %	768 000
Storm Kompetanse AS		Oslo	85 %	175 095
GT Hytteservice AS	22.01.2023	Krokstadelva	100 %	30 000
Opplæringskonsult AS Skole og forlag	31.12.2024	Krokstadelva	6 %	6
Sum				973 101

Note 4 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom for utleie - andel 50 %	Levegger uteområde	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 127 946	0	133 881	3 261 827
Tilgang kjøpte driftsmidler	144 550	47 915	0	192 465
Anskaffelseskost 31.12.	3 272 496	47 915	133 881	3 454 292
Akk.avskrivning 31.12.	-226 415	-2 395	-94 095	-322 905
Balanseført pr. 31.12.	3 046 081	45 520	39 786	3 131 387
Årets avskrivninger	39 516	2 396	26 775	68 687
Økonomisk levetid	1-20 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
	1-5 %		20%	

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-25GBO-WQE6M-HZWWP



Sef Holding AS

Org.nr: 993 189 596

Noter til regnskapet for 2024

Det er også tinglyst en fritidseiendom i tinn kommune på selskapet som dog er overdratt til datterselskapet Storm Kompetanse AS gjennom utstedelse og tinglysning av en urådighetserklæring. For panteheftelser på eiendommen henvises til årsregnskapet for datterselskapet.

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Pantegjeld	1 940 140	2 007 922
Kassekreditt(limit 300.000)	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>1 940 140</u>	<u>2 007 922</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Boligeiendom	2 804 606	2 834 669

I tillegg er det stilt kausjonsansvar på totalt kr 1.700.000,- fra datterselskapet Storm Kompetanse AS

For kassekreditten er det tatt pant i fritidseiendommen GNR 120 BNG 103 bokført hos datterselskapet Storm Kompetanse AS men fortsatt tinglyst hos SEF Holding AS

Av selskapets gjeld forfaller ca 1,5 mill til betaling 5 år etter balansedato

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	7 500	2 712 599	2 820 099
Årsresultat	0	0	144 145	144 145
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>7 500</u>	<u>2 706 744</u>	<u>2 814 244</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KOGTI-25GBO-WOE6M-HZWWP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fatnes, Svein Erik

Møteleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1091046

IP: 74.102.xxx.xxx

2025-05-13 16:12:48 UTC



Fatnes, Svein Erik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1091046

IP: 74.102.xxx.xxx

2025-05-13 16:12:48 UTC



Fatnes, Svein Erik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1091046

IP: 74.102.xxx.xxx

2025-05-13 16:12:48 UTC



Fatnes, Svein Erik

Aksjonær

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1091046

IP: 74.102.xxx.xxx

2025-05-13 16:12:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UKMR3-UVK9Y-KQGTI-25GBQ-WQ66M-H2WWP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.