



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 004 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILDØY MARINA AS  
Forretningsadresse: Døsjø  
5360 KOLLTVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Bergesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 534	457 882
Annen driftsinntekt		4 003 097	7 271 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 070 632</b>	<b>7 729 298</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	601 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	556 312	497 660
Annen driftskostnad	2	2 131 374	1 556 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 737 686</b>	<b>2 655 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 946</b>	<b>5 073 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		365	25 649
Annen finansinntekt		11 044	461 766
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	322 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 409</b>	<b>809 711</b>
Annen rentekostnad		2 353	25 359
Annen finanskostnad		0	1 160 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 353</b>	<b>1 185 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 056</b>	<b>-375 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 342 002</b>	<b>4 697 829</b>
Skattekostnad	3, 4	295 240	1 096 504
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	1 643 800	1 906 188
Udekket tap	5	0	130 484
Annen egenkapital	5	-597 038	1 564 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 740 624	3 037 082
Maskiner og anlegg	1	59 543	76 976
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 920 704	2 131 183
Sum varige driftsmidler		4 720 870	5 245 241
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 720 870	5 245 241
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 886	6 886
Andre kortsiktige fordringer		62 854	332 696
Konsernfordringer	6	5 015 117	3 265 117
Sum fordringer		5 084 857	3 604 699
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
Sum omløpsmidler		5 188 897	3 763 868
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	190 000	190 000
Overkurs	5	2 859 040	2 859 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 049 040</b>	<b>3 049 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	967 614	1 564 653
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>967 614</b>	<b>1 564 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 016 654</b>	<b>4 613 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	507 964	676 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 350	568 860
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		41 356	56 517
Kortsiktig konserngjeld	6	4 951 267	2 898 075
Annen kortsiktig gjeld		371 177	195 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 385 149</b>	<b>3 719 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 113</b>	<b>4 395 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 004 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILDØY MARINA AS  
Forretningsadresse: Døsjø  
5360 KOLLTVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Bergesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 004 182  
BILDØY MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 534	457 882
Annen driftsinntekt		4 003 097	7 271 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 070 632</b>	<b>7 729 298</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	601 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	556 312	497 660
Annen driftskostnad	2	2 131 374	1 556 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 737 686</b>	<b>2 655 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 946</b>	<b>5 073 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		365	25 649
Annen finansinntekt		11 044	461 766
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	322 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 409</b>	<b>809 711</b>
Annen rentekostnad		2 353	25 359
Annen finanskostnad		0	1 160 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 353</b>	<b>1 185 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 056</b>	<b>-375 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 342 002</b>	<b>4 697 829</b>
Skattekostnad	3, 4	295 240	1 096 504
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	1 643 800	1 906 188
Udekket tap	5	0	130 484
Annen egenkapital	5	-597 038	1 564 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>



Organisasjonsnr: 952 004 182  
BILDØY MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 740 624	3 037 082
Maskiner og anlegg	1	59 543	76 976
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 920 704	2 131 183
Sum varige driftsmidler		4 720 870	5 245 241
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 720 870	5 245 241
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 886	6 886
Andre kortsiktige fordringer		62 854	332 696
Konsernfordringer	6	5 015 117	3 265 117
Sum fordringer		5 084 857	3 604 699
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
Sum omløpsmidler		5 188 897	3 763 868
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	190 000	190 000
Overkurs	5	2 859 040	2 859 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 049 040</b>	<b>3 049 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	967 614	1 564 653
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>967 614</b>	<b>1 564 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 016 654</b>	<b>4 613 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	507 964	676 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 350	568 860
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		41 356	56 517
Kortsiktig konserngjeld	6	4 951 267	2 898 075
Annen kortsiktig gjeld		371 177	195 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 385 149</b>	<b>3 719 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 113</b>	<b>4 395 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>



Organisasjonsnr: 952 004 182  
BILDØY MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11562453.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31941.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11594394.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6873529.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4720865.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	556312.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015117.00	3265117.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4951267.00	2898075.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note


Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Medlem i Revisorforeningen og F  Anne-Kristin Heggøy  
2025-08-15

Oppdragsansvarlige partnere:  
Anne-Kristin Heggøy  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i Bildøy Marina AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Bildøy Marina AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 046 762 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 14.08.2025

Ultima Revisjon AS

Anne-Kristin A. Heggøy  
Statsautorisert revisor

Ultima Revisjon AS | Org nr. 920 915 051 MVA | Storebotn Næringspark 44C, 5309 Kleppestø | 56 15 66 15 | post@ultimarevisjon.no



BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18



BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18


Årsregnskap for  
**BILDØY MARINA AS**


952004182

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18


 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		67 534	457 882
Annen driftsinntekt		4 003 097	7 271 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 070 632</b>	<b>7 729 298</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-50 000	-601 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-556 312	-497 660
Annen driftskostnad	2	-2 131 374	-1 556 372
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 737 686</b>	<b>-2 655 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 946</b>	<b>5 073 516</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		365	25 649
Annen finansinntekt		11 044	461 766
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	322 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 409</b>	<b>809 711</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 353	-25 359
Annen finanskostnad		0	-1 160 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 353</b>	<b>-1 185 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 056</b>	<b>-375 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 342 002</b>	<b>4 697 829</b>
Skattekostnad	3, 4	-295 240	-1 096 504
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	1 643 800	1 906 188
Annen egenkapital	5	-597 038	1 564 653
Udekket tap	5	0	130 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18

 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 740 624	3 037 082
Maskiner og anlegg	1	59 543	76 976
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 920 704	2 131 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 720 870</b>	<b>5 245 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 720 870</b>	<b>5 245 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 886	6 886
Kortsiktige konsernfordringer	6	5 015 117	3 265 117
Andre kortsiktige fordringer		62 854	332 696
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 084 857</b>	<b>3 604 699</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 040</b>	<b>159 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 188 897</b>	<b>3 763 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18  
 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18

## Balanse


	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	190 000	190 000
Overkurs	5	2 859 040	2 859 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 049 040</b>	<b>3 049 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	967 614	1 564 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>967 614</b>	<b>1 564 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 016 654</b>	<b>4 613 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	507 964	676 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 350	568 860
Skyldige offentlige avgifter		41 356	56 517
Kortsiktig konserngjeld	6	4 951 267	2 898 075
Annen kortsiktig gjeld		371 177	195 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 385 149</b>	<b>3 719 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 113</b>	<b>4 395 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>


Magnus Bergesen  
styrets leder / daglig leder

Therese Benedicte Kästel  
Bergesen  
styremedlem



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18

 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.


#### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18

 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	11 562 453
Tilgang i året	31 941
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 594 394</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 873 529
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 720 865</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	556 312

## Note 2 - Antall årsverk


Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.


## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	463 636	537 643
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-168 396	558 861
<b>Skattekostnad</b>	<b>295 240</b>	<b>1 096 504</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 342 002	4 697 829
Permanente forskjeller	0	286 279
+/- Endring i midlertidige forskjeller	765 435	-2 540 277
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 107 436	-2 443 831
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	463 636	537 643
Betalbar skatt på konsernbidrag	-463 636	-537 643



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

 BankID Signing  
Magnus Bergesen  
2025-08-18

 BankID Signing  
Therese Benedicte Kästel Berg  
2025-08-18

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 423 935	988 586	435 349
Gevinst- og tapskonto	1 650 426	1 320 341	330 085
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 074 361</b>	<b>2 308 927</b>	<b>765 435</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>3 074 361</b>	<b>2 308 927</b>	<b>765 435</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>676 359</b>	<b>507 964</b>	<b>168 396</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	190 000	2 859 040	1 564 653	4 613 693
Årsresultat	0	0	1 046 762	1 046 762
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 643 800	-1 643 800
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>190 000</b>	<b>2 859 040</b>	<b>967 614</b>	<b>4 016 654</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 015 117	3 265 117

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 951 267	2 898 075



Årsregnskap for  
**BILDØY MARINA AS**  
952004182  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		67 534	457 882
Annen driftsinntekt		4 003 097	7 271 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 070 632</b>	<b>7 729 298</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-50 000	-601 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-556 312	-497 660
Annen driftskostnad	2	-2 131 374	-1 556 372
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 737 686</b>	<b>-2 655 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 946</b>	<b>5 073 516</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		365	25 649
Annen finansinntekt		11 044	461 766
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	322 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 409</b>	<b>809 711</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 353	-25 359
Annen finanskostnad		0	-1 160 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 353</b>	<b>-1 185 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 056</b>	<b>-375 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 342 002</b>	<b>4 697 829</b>
Skattekostnad	3, 4	-295 240	-1 096 504
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	1 643 800	1 906 188
Annen egenkapital	5	-597 038	1 564 653
Udekket tap	5	0	130 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 046 762</b>	<b>3 601 325</b>



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 740 624	3 037 082
Maskiner og anlegg	1	59 543	76 976
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 920 704	2 131 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 720 870</b>	<b>5 245 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 720 870</b>	<b>5 245 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 886	6 886
Kortsiktige konsernfordringer	6	5 015 117	3 265 117
Andre kortsiktige fordringer		62 854	332 696
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 084 857</b>	<b>3 604 699</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 040	159 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 040</b>	<b>159 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 188 897</b>	<b>3 763 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	190 000	190 000
Overkurs	5	2 859 040	2 859 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 049 040</b>	<b>3 049 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	967 614	1 564 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>967 614</b>	<b>1 564 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 016 654</b>	<b>4 613 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	507 964	676 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>507 964</b>	<b>676 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 350	568 860
Skyldige offentlige avgifter		41 356	56 517
Kortsiktig konserngjeld	6	4 951 267	2 898 075
Annen kortsiktig gjeld		371 177	195 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 385 149</b>	<b>3 719 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 893 113</b>	<b>4 395 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 909 767</b>	<b>9 009 109</b>

KOLLTVEIT, 18.08.2025

Magnus Bergesen  
styrets leder / daglig leder

Therese Benedicte Kästel  
Bergesen  
styremedlem



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 562 453
Tilgang i året	31 941
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 594 394</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 873 529
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 720 865</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	556 312

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	463 636	537 643
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-168 396	558 861
<b>Skattekostnad</b>	<b>295 240</b>	<b>1 096 504</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 342 002	4 697 829
Permanente forskjeller	0	286 279
+/- Endring i midlertidige forskjeller	765 435	-2 540 277
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 107 436	-2 443 831
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	463 636	537 643
Betalbar skatt på konsernbidrag	-463 636	-537 643



BILDØY MARINA AS  
952 004 182

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 423 935	988 586	435 349
Gevinst- og tapskonto	1 650 426	1 320 341	330 085
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 074 361</b>	<b>2 308 927</b>	<b>765 435</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>3 074 361</b>	<b>2 308 927</b>	<b>765 435</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>676 359</b>	<b>507 964</b>	<b>168 396</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	190 000	2 859 040	1 564 653	4 613 693
Årsresultat	0	0	1 046 762	1 046 762
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 643 800	-1 643 800
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>190 000</b>	<b>2 859 040</b>	<b>967 614</b>	<b>4 016 654</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 015 117	3 265 117

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 951 267	2 898 075