



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 999 633
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJØNNES EIENDOM AS
Forretningsadresse:	7320 FANNREM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarl I Gjønnnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 774 870	10 167 276
Sum inntekter		11 774 870	10 167 276
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 132 768	3 304 332
Annen driftskostnad	2, 3	774 754	742 966
Sum kostnader		3 907 522	4 047 298
Driftsresultat		7 867 348	6 119 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 860	898 087
Annen renteinntekt		139 535	69 022
Sum finansinntekter		1 083 395	967 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern		592 470	487 269
Annen rentekostnad		3 542 369	2 988 834
Sum finanskostnader		4 134 839	3 476 103
Netto finans		-3 051 444	-2 508 994
Resultat før skattekostnad		4 815 904	3 610 984
Skattekostnad	4, 5	1 058 149	795 613
Årsresultat		3 757 755	2 815 371
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 986 619	0
Annen egenkapital	6	-228 864	2 815 371
Sum overføringer og disponeringer		3 757 755	2 815 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	61 246 435	64 374 007
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 7	2 853 779	2 230 848
Sum varige driftsmidler		64 100 215	66 604 854
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	15 020 209	15 020 209
Sum finansielle anleggsmidler		15 020 209	15 020 209
Sum anleggsmidler		79 120 424	81 625 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 364 891	0
Andre kortsiktige fordringer		943 860	898 087
Sum fordringer		3 308 751	898 087
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum omløpsmidler		7 900 183	5 299 561
SUM EIENDELER		87 020 607	86 924 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	6 480 000	6 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 480 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 310 199	10 539 062
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		10 310 199	10 539 062
Sum egenkapital		17 790 199	18 019 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	254 494	320 776
Sum avsetninger for forpliktelser		254 494	320 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 248 539	56 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 911 205	9 619 544
Sum annen langsiktig gjeld		62 159 744	65 869 544
Sum langsiktig gjeld		62 414 238	66 190 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 450	490 436
Betalbar skatt	4, 5	0	870 095
Skyldige offentlige avgifter		443 589	349 814
Kortsiktig konserngjeld		5 111 050	0
Annen kortsiktig gjeld		1 124 081	1 004 898
Sum kortsiktig gjeld		6 816 170	2 715 242
Sum gjeld		69 230 408	68 905 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 020 607	86 924 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610106

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 999 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØNNES EIENDOM AS
7320 FANNREM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl I Gjønnnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 911 999 633
GJØNNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 774 870	10 167 276
Sum inntekter		11 774 870	10 167 276
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 132 768	3 304 332
Annen driftskostnad	2, 3	774 754	742 966
Sum kostnader		3 907 522	4 047 298
Driftsresultat		7 867 348	6 119 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 860	898 087
Annen renteinntekt		139 535	69 022
Sum finansinntekter		1 083 395	967 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern		592 470	487 269
Annen rentekostnad		3 542 369	2 988 834
Sum finanskostnader		4 134 839	3 476 103
Netto finans		-3 051 444	-2 508 994
Resultat før skattekostnad		4 815 904	3 610 984
Skattekostnad	4, 5	1 058 149	795 613
Årsresultat		3 757 755	2 815 371
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 986 619	0
Annen egenkapital	6	-228 864	2 815 371
Sum overføringer og disponeringer		3 757 755	2 815 371



Organisasjonsnr: 911 999 633
GJØNNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	61 246 435	64 374 007
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 7	2 853 779	2 230 848
Sum varige driftsmidler		64 100 215	66 604 854
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	15 020 209	15 020 209
Sum finansielle anleggsmidler		15 020 209	15 020 209
Sum anleggsmidler		79 120 424	81 625 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 364 891	0
Andre kortsiktige fordringer		943 860	898 087
Sum fordringer		3 308 751	898 087
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum omløpsmidler		7 900 183	5 299 561
SUM EIENDELER		87 020 607	86 924 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	6 480 000	6 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 480 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 310 199	10 539 062
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		10 310 199	10 539 062
Sum egenkapital		17 790 199	18 019 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	254 494	320 776
Sum avsetninger for forpliktelses		254 494	320 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 248 539	56 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 911 205	9 619 544
Sum annen langsiktig gjeld		62 159 744	65 869 544
Sum langsiktig gjeld		62 414 238	66 190 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 450	490 436
Betalbar skatt	4, 5	0	870 095
Skyldige offentlige avgifter		443 589	349 814
Kortsiktig konserngjeld		5 111 050	0
Annen kortsiktig gjeld		1 124 081	1 004 898
Sum kortsiktig gjeld		6 816 170	2 715 242
Sum gjeld		69 230 408	68 905 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 020 607	86 924 624



Organisasjonsnr: 911 999 633
GJØNNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100497385.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	628128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101125513.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37025267.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64100246.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3132771.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Orkel Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Fannrem, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17385100.00	15020209.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8911205.00	9619544.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3052639.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
53248539.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
64100214.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
GJØNNES EIENDOM AS

911999633

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		11 774 870	10 167 276
Sum driftsinntekter		11 774 870	10 167 276
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 132 768	-3 304 332
Annen driftskostnad	2, 3	-774 754	-742 966
Sum driftskostnader		-3 907 522	-4 047 298
Driftsresultat		7 867 348	6 119 978
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 860	898 087
Annen renteinntekt		139 535	69 022
Sum finansinntekter		1 083 395	967 109
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-592 470	-487 269
Annen rentekostnad		-3 542 369	-2 988 834
Sum finanskostnader		-4 134 839	-3 476 103
Netto finans		-3 051 444	-2 508 994
Resultat før skattekostnad		4 815 904	3 610 984
Skattekostnad	4, 5	-1 058 149	-795 613
Årsresultat		3 757 755	2 815 371
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		3 986 619	0
Annen egenkapital	6	-228 864	2 815 371
Sum overføringer		3 757 755	2 815 371



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	61 246 435	64 374 007
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 7	2 853 779	2 230 848
Sum varige driftsmidler		64 100 215	66 604 854
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	15 020 209	15 020 209
Sum finansielle anleggsmidler		15 020 209	15 020 209
Sum anleggsmidler		79 120 423	81 625 063
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 364 891	0
Andre kortsiktige fordringer		943 860	898 087
Sum fordringer		3 308 751	898 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum omløpsmidler		7 900 183	5 299 561
SUM EIENDELER		87 020 607	86 924 624



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	6 480 000	6 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 480 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 310 199	10 539 062
Sum opptjent egenkapital		10 310 199	10 539 062
Sum egenkapital		17 790 199	18 019 062
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	254 494	320 776
Sum avsetning for forpliktelser		254 494	320 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 248 539	56 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 911 205	9 619 544
Sum annen langsiktig gjeld		62 159 744	65 869 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 450	490 436
Betalbar skatt	4, 5	0	870 095
Skyldige offentlige avgifter		443 589	349 814
Kortsiktig konserngjeld		5 111 050	0
Annen kortsiktig gjeld		1 124 081	1 004 898
Sum kortsiktig gjeld		6 816 170	2 715 242
Sum gjeld		69 230 408	68 905 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 020 607	86 924 624

FANNREM, 19.06.2025

Jarl Ingebrigt Gjønnnes
styrets leder / daglig leder

Jorunn Irene Kopperud Gjønnnes
styremedlem

Erlend Johan Gjønnnes
styremedlem



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 497 385
Tilgang i året	628 128
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	101 125 513
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-37 025 267
Balanseført verdi per 31.12.	64 100 246
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 132 771

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	44 494	40 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	44 494	40 500

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 124 431	870 095
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 282	-74 482
Skattekostnad	1 058 149	795 613
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 815 904	3 610 984
Permanente forskjeller	-6 137	5 436
+/- Endring i midlertidige forskjeller	301 283	338 558
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-5 111 050	0
Skattepliktig inntekt	0	3 954 977
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 124 431	870 095
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 124 431	0
Betalbar skatt i balansen	0	870 095



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 458 072	1 156 789	301 283
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	1 458 072	1 156 789	301 283
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 458 072	1 156 789	301 283
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	320 776	254 494	66 282

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	6 480 000	10 539 062	18 019 062
Årsresultat	0	0	3 757 755	3 757 755
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 986 619	-3 986 619
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	6 480 000	10 310 199	17 790 199

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 052 639
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	53 248 539
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	64 100 214
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Orkel Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Fannrem, Norge

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	17 385 100	15 020 209

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 911 205	9 619 544



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	500	1 000	500 000
B-aksjer	500	1 000	500 000
Sum	1 000		1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Orkel Holding AS	500	50,00	A-aksjer
Orkel Holding AS	500	50,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
GJØNNES EIENDOM AS

911999633

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		11 774 870	10 167 276
Sum driftsinntekter		11 774 870	10 167 276
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 132 768	-3 304 332
Annen driftskostnad	2, 3	-774 754	-742 966
Sum driftskostnader		-3 907 522	-4 047 298
Driftsresultat		7 867 348	6 119 978
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 860	898 087
Annen renteinntekt		139 535	69 022
Sum finansinntekter		1 083 395	967 109
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-592 470	-487 269
Annen rentekostnad		-3 542 369	-2 988 834
Sum finanskostnader		-4 134 839	-3 476 103
Netto finans		-3 051 444	-2 508 994
Resultat før skattekostnad		4 815 904	3 610 984
Skattekostnad	4, 5	-1 058 149	-795 613
Årsresultat		3 757 755	2 815 371
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		3 986 619	0
Annen egenkapital	6	-228 864	2 815 371
Sum overføringer		3 757 755	2 815 371



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	61 246 435	64 374 007
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 7	2 853 779	2 230 848
Sum varige driftsmidler		64 100 215	66 604 854
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	15 020 209	15 020 209
Sum finansielle anleggsmidler		15 020 209	15 020 209
Sum anleggsmidler		79 120 423	81 625 063
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 364 891	0
Andre kortsiktige fordringer		943 860	898 087
Sum fordringer		3 308 751	898 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 591 432	4 401 474
Sum omløpsmidler		7 900 183	5 299 561
SUM EIENDELER		87 020 607	86 924 624



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	6 480 000	6 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 480 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 310 199	10 539 062
Sum opptjent egenkapital		10 310 199	10 539 062
Sum egenkapital		17 790 199	18 019 062
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	254 494	320 776
Sum avsetning for forpliktelser		254 494	320 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 248 539	56 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 911 205	9 619 544
Sum annen langsiktig gjeld		62 159 744	65 869 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 450	490 436
Betalbar skatt	4, 5	0	870 095
Skyldige offentlige avgifter		443 589	349 814
Kortsiktig konserngjeld		5 111 050	0
Annen kortsiktig gjeld		1 124 081	1 004 898
Sum kortsiktig gjeld		6 816 170	2 715 242
Sum gjeld		69 230 408	68 905 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 020 607	86 924 624

FANNREM, 19.06.2025

Jarl Ingebrigt Gjøannes
styrets leder / daglig leder

Jorunn Irene Kopperud Gjøannes
styremedlem

Erlend Johan Gjøannes
styremedlem



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 497 385
Tilgang i året	628 128
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	101 125 513
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-37 025 267
Balanseført verdi per 31.12.	64 100 246
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 132 771

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	44 494	40 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	44 494	40 500

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 124 431	870 095
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 282	-74 482
Skattekostnad	1 058 149	795 613
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 815 904	3 610 984
Permanente forskjeller	-6 137	5 436
+/- Endring i midlertidige forskjeller	301 283	338 558
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-5 111 050	0
Skattepliktig inntekt	0	3 954 977
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 124 431	870 095
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 124 431	0
Betalbar skatt i balansen	0	870 095



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 458 072	1 156 789	301 283
Frømførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	1 458 072	1 156 789	301 283
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 458 072	1 156 789	301 283
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	320 776	254 494	66 282

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	6 480 000	10 539 062	18 019 062
Årsresultat	0	0	3 757 755	3 757 755
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 986 619	-3 986 619
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	6 480 000	10 310 199	17 790 199

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 052 639
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	53 248 539
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	64 100 214
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Orkel Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Fannrem, Norge

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	17 385 100	15 020 209

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 911 205	9 619 544



GJØNNES EIENDOM AS
911 999 633

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	500	1 000	500 000
B-aksjer	500	1 000	500 000
Sum	1 000		1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Orkel Holding AS	500	50,00	A-aksjer
Orkel Holding AS	500	50,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SIGNATURES

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Jarl Ingebrigt Gjønnes

8673aa55-4e35-4dac-9299-6e643c56e53b - 2025-06-19 09:21:57 UTC +03:00
BankID - 7471ed8b-dabf-4517-9dd4-aaab3479030a - NO

Jorunn I Kopperud Gjønnes

deb318b3-c95c-4f40-adf0-5d323b8c18ac - 2025-06-19 10:18:44 UTC +03:00
BankID - 79ec2ee5-4ff2-478f-8f03-405f40c91b6e - NO

Erlend Johan Gjønnes

525db410-d116-4c12-b0f5-22cc0df75076 - 2025-06-19 21:46:01 UTC +03:00
BankID - 69c6988b-14c9-46e2-b0c3-7e54afb3f935 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til a signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3d07c64a-7536-4906-b6f9-e0e92bce01fb>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Sjøgangen 6
N-7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gjønnnes Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjønnnes Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Boca	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Ponnoco Dokumentnr: 6PPL-JA4N6-ILZEK-3028N-850QT-1NN5N



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim

KPMG AS

Jørgen Mo Rande
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Ponmco Dokumentnr: 6PPL-JA4N6-IL7EK-3028N-850QT-1NNSN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rande, Jørgen Mo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3254961

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-26 09:27:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 6PEPLJA4N6-IL7EK-3028N-850QT-1NN5N

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.