



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 097 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNBUEINVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Kjennervei 2B
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKTIV ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 896097652

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 772 929	1 501 435
Sum inntekter		1 772 929	1 501 435
Kostnader			
Lønnskostnad	2		143 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 105	322 024
Annen driftskostnad		989 679	789 195
Sum kostnader		1 307 784	1 255 032
Driftsresultat		465 145	246 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	32
Sum finansinntekter		19	32
Annen rentekostnad		529 715	543 989
Sum finanskostnader		529 715	543 989
Netto finans		-529 696	-543 957
Resultat før skattekostnad		-64 551	-297 554
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-64 551	-297 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 551	-297 554
Totalresultat		-64 551	-297 554
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-64 551	-297 554
Sum overføringer og disponeringer		-64 551	-297 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 657 045	8 962 270
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	15 097	27 977
Sum varige driftsmidler	3	8 672 142	8 990 247
Sum anleggsmidler		8 672 142	8 990 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 407	213 185
Andre kortsiktige fordringer		53 221	46 098
Sum fordringer		295 628	259 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 669	17 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 669	17 762
Sum omløpsmidler		497 298	277 046
SUM EIENDELER		9 169 440	9 267 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 278 053	1 213 501
Sum opptjent egenkapital		-1 278 053	-1 213 501
Sum egenkapital	5	921 947	986 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 101 829	8 101 829
Sum annen langsiktig gjeld		8 101 829	8 101 829
Sum langsiktig gjeld		8 101 829	8 101 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 944	59 647
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 719	119 318
Sum kortsiktig gjeld		145 663	178 965
Sum gjeld		8 247 492	8 280 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 440	9 267 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366046

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 896 097 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNBUEINVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Kjennervei 2B
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: AKTIV ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 097 652
REGNBUEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 772 929	1 501 435
Sum inntekter		1 772 929	1 501 435
Kostnader			
Lønnskostnad	2		143 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 105	322 024
Annen driftskostnad		989 679	789 195
Sum kostnader		1 307 784	1 255 032
Driftsresultat		465 145	246 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	32
Sum finansinntekter		19	32
Annen rentekostnad		529 715	543 989
Sum finanskostnader		529 715	543 989
Netto finans		-529 696	-543 957
Resultat før skattekostnad		-64 551	-297 554
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-64 551	-297 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 551	-297 554
Totalresultat		-64 551	-297 554
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-64 551	-297 554
Sum overføringer og disponeringer		-64 551	-297 554



Organisasjonsnr: 896 097 652
REGNBUEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 8 657 045 8 962 270

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 15 097 27 977

Sum varige driftsmidler 3 8 672 142 8 990 247

Sum anleggsmidler 8 672 142 8 990 247

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 242 407 213 185

Andre kortsiktige 53 221 46 098

fordringer **295 628 259 283**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 201 669 17 762

l. **Sum bankinnskudd,**

kontanter og lignende 201 669 17 762

Sum omløpsmidler 497 298 277 046

SUM EIENDELER 9 169 440 9 267 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 200 000 2 200 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 2 200 000 2 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7



Udekket tap		1 278 053	1 213 501
Sum opptjent egenkapital		-1 278 053	-1 213 501
Sum egenkapital	5	921 947	986 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 101 829	8 101 829
Sum annen langsiktig gjeld		8 101 829	8 101 829
Sum langsiktig gjeld		8 101 829	8 101 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 944	59 647
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 719	119 318
Sum kortsiktig gjeld		145 663	178 965
Sum gjeld		8 247 492	8 280 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 440	9 267 293



Organisasjonsnr: 896 097 652
REGNBUEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Regnbuen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 896 097 652



RESULTATREGNSKAP

REGNBUEINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 772 929	1 501 435
Sum driftsinntekter		1 772 929	1 501 435
Lønnskostnad	2	0	143 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 105	322 024
Annen driftskostnad		989 679	789 195
Sum driftskostnader		1 307 784	1 255 032
Driftsresultat		465 145	246 403
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19	32
Annen rentekostnad		529 715	543 989
Resultat av finansposter		-529 696	-543 957
Resultat før skattekostnad		-64 551	-297 554
Resultat		-64 551	-297 554
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-64 551	-297 554
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		64 551	297 554
Sum overføringer		-64 551	-297 554



BALANSE

REGNBUEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 657 045	8 962 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	15 097	27 977
Sum varige driftsmidler	3	8 672 142	8 990 247
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 672 142	8 990 247
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		242 407	213 185
Andre kortsiktige fordringer		53 221	46 098
Sum fordringer		295 628	259 283
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 669	17 762
Sum omløpsmidler		497 298	277 046
Sum eiendeler		9 169 440	9 267 293



BALANSE

REGNBUEINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 278 053	-1 213 501
Sum opptjent egenkapital		-1 278 053	-1 213 501
Sum egenkapital	5	921 947	986 499
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 101 829	8 101 829
Sum annen langsiktig gjeld		8 101 829	8 101 829
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 944	59 647
Annen kortsiktig gjeld		97 719	119 318
Sum kortsiktig gjeld		145 663	178 965
Sum gjeld		8 247 492	8 280 794
Sum egenkapital og gjeld		9 169 440	9 267 293

23.03.2026
Styret i Regnbuen Invest AS

Stig Ando Bruset
styreleder

Kari Lise Bruset
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Regnbuen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor



LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	115 281
Arbeidsgiveravgift	0	16 255
Andre ytelser	0	12 278
Sum	0	143 813

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Aktive arbeidsforhold ble avviklet i august 2024

Selskapet er ikke lenger pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	12 977 897	258 837	13 236 734
= Anskaffelseskost 31.12.25	12 977 897	258 837	13 236 734
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	4 320 852	257 509	4 578 361
= Bokført verdi 31.12.25	8 657 045	1 328	8 658 373
Årets ordinære avskrivninger	305 225	12 880	318 105
Økonomisk levetid	25-50 år	3-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-64 551	-297 554
Permanente forskjeller	0	2 848
Endring i midlertidige forskjeller	47 939	32 639
Skattepliktig inntekt	-16 612	-262 068
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 975 430	2 023 370	47 939
Fordringer	-400 000	-400 000	0
Sum	1 575 430	1 623 370	47 939
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 821 716	-2 805 104	16 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 246 285	1 181 734	-64 551
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 200 000	0	-1 213 501	986 499
Årets resultat			-64 551	-64 551
Pr 31.12.2025	2 200 000	0	-1 278 053	921 947



Note 6 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I REGNBUEINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 600	1 000,0	1 600 000
B-aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	2 200		2 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kari Lise Bruset	800		800	36,4	36,4
Stig Ando Bruset	800		800	36,4	36,4
BRUSET EIRIK		200	200	9,1	9,1
BRUSET GARD		200	200	9,1	9,1
BRUSET TRYM MÅKE		200	200	9,1	9,1
Totalt antall aksjer	1 600	600	2 200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Stig Ando Bruset	styreleder	800	0
Kari Lise Bruset	daglig leder	800	0
Totalt antall aksjer		1 600	0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Regnbuen Invest AS er klar over at ca 60% av aksjekapital er tapt.

Alle offentlige forpliktelser og forpliktelser overfor utenforstående kreditorer er ajour. Tap av egenkapital skyldes i hovedsak ettervirkninger etter Covid -pandemi, med frafall av leietakere etterfulgt av dyrtid. Det er i 2025 gjort vesentlige tiltak samtidig som det er etablert flere nye leieforhold. Situasjonen er i bedring, og det forventes videre bedring utover i 2026.

Styret vurderer fortsatt drift til å være forsvarlig, det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for denne vurderingen.

Note 8 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.-8 101 829. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr.8 657 045 .