



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 957 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR GRINDLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Louises vei 73  
4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR GRINDLAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	151 277
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>151 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	
Annen driftskostnad		394 277	424 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 377</b>	<b>429 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-405 377</b>	<b>-278 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 289 422	
Annen renteinntekt		133 167	147 695
Annen finansinntekt	2	420 355	19 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 842 944</b>	<b>166 862</b>
Annen rentekostnad		1	6
Annen finanskostnad	2	19 998	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 999</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 822 946</b>	<b>166 855</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 417 569</b>	<b>-111 254</b>
Skattekostnad på resultat	3	-59 886	-28 693
<b>Årsresultat</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		379 713	504 056



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 097 742	-586 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 749	33 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 749</b>	<b>33 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		128 900	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 900</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		202 502	389 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		192 006	245 000
Andre langsiktige fordringer		271 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>665 508</b>	<b>634 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>888 157</b>	<b>668 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			12 500
Andre kortsiktige fordringer		85 500	476 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 500</b>	<b>489 115</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 180 838	2 901 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 180 838</b>	<b>2 901 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		4 266 338	3 390 889
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 904 494	3 806 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 904 494</b>	<b>3 806 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 154 494</b>	<b>4 056 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 500
Annen kortsiktig gjeld		1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 957 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR GRINDLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Louises vei 73  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR GRINDLAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 957 975  
GEIR GRINDLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	151 277
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>151 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	
Annen driftskostnad		394 277	424 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 377</b>	<b>429 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-405 377</b>	<b>-278 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 289 422	
Annen renteinntekt		133 167	147 695
Annen finansinntekt	2	420 355	19 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 842 944</b>	<b>166 862</b>
Annen rentekostnad		1	6
Annen finanskostnad	2	19 998	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 999</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 822 946</b>	<b>166 855</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 417 569</b>	<b>-111 254</b>
Skattekostnad på resultat	3	-59 886	-28 693
<b>Årsresultat</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		379 713	504 056
Avsatt til annen egenkapital		1 097 742	-586 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>



Organisasjonsnr: 917 957 975  
GEIR GRINDLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 749	33 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 749</b>	<b>33 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 900</b>	<b>128 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		202 502	389 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		192 006	245 000
Andre langsiktige fordringer			
		271 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>665 508</b>	<b>634 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>888 157</b>	<b>668 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			12 500
Andre kortsiktige fordringer			
		85 500	476 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 500</b>	<b>489 115</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	2		
Markedsbaserte aksjer			
	2		
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	2		
Andre finansielle instrumenter			
	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 180 838	2 901 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 180 838</b>	<b>2 901 774</b>



Sum omløpsmidler	4 266 338	3 390 889
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 904 494	3 806 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 904 494</b>	<b>3 806 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 154 494</b>	<b>4 056 752</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		2 500
Annen kortsiktig gjeld	1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>



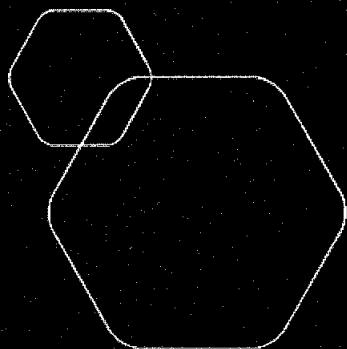
Organisasjonsnr: 917 957 975  
GEIR GRINDLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

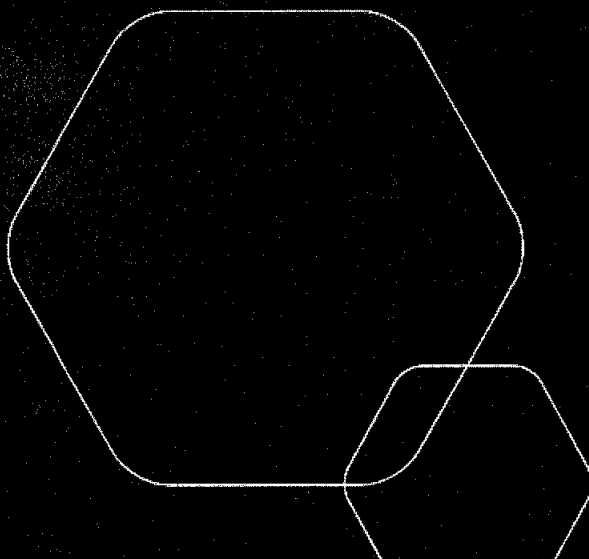
Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**Geir Grindland Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 957 975



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>GEIR GRINDLAND INVEST AS</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		10 000	151 277
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>151 277</b>
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	0
Annen driftskostnad		394 277	424 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>415 377</b>	<b>429 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-405 377</b>	<b>-278 110</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 289 422	0
Annen renteinntekt		133 167	147 695
Annen finansinntekt	2	420 355	19 167
Annen rentekostnad		1	6
Annen finanskostnad	2	19 998	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 822 946</b>	<b>166 855</b>
Resultat før skattekostnad		1 417 569	-111 254
Skattekostnad på resultat	3	-59 886	-28 693
<b>Årsresultat</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		379 713	504 056
Avsatt til annen egenkapital		1 097 742	-586 617
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 477 455</b>	<b>-82 561</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>GEIR GRINDLAND INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 749	33 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 749</b>	<b>33 863</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		128 900	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 900</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		202 502	389 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		192 006	245 000
Andre langsiktige fordringer		271 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>665 508</b>	<b>634 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>888 157</b>	<b>668 364</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	12 500
Andre kortsiktige fordringer		85 500	476 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 500</b>	<b>489 115</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 180 838	2 901 774
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 266 338</b>	<b>3 390 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>

GEIR GRINDLAND INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### GEIR GRINDLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 904 494	3 806 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 904 494</b>	<b>3 806 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 154 494</b>	<b>4 056 752</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	2 500
Annen kortsiktig gjeld		1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1</b>	<b>2 501</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 154 495</b>	<b>4 059 253</b>

02.03.2026

Styret i Geir Grindland Invest AS

GEIR GRINDLAND  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Biff, Øl Og Vin AS	1	1
Hotel Express Norge AS	185 000	185 000
Remake It AS	17 501	17 501
<b>Sum</b>	<b>202 501</b>	<b>202 502</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-59 886	-28 693
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-59 886</b>	<b>-28 693</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 417 569	-111 254
Permanente forskjeller	-1 689 779	-19 167
Endring i midlertidige forskjeller	-12 900	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-285 110</b>	<b>-130 421</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	12 900	0	-12 900
<b>Sum</b>	<b>12 900</b>	<b>0</b>	<b>-12 900</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-439 032	-153 922	285 110
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-426 132</b>	<b>-153 922</b>	<b>272 210</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-93 749</b>	<b>-33 863</b>	<b>59 886</b>