



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 510 110
Organisasjonsform: Pensjonskasse
Foretaksnavn: SKANSKA NORGE
KONSERNPENSJONSKASSE
Forretningsadresse: Lakkegata 53
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Bjerke, daglig leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP - TEKNISK REGNSKAP			
Premieinntekter			
Forfalte premier, brutto	1	260 998 481	259 843 038
Overføring av premiereserve fra andre forsikringsforetak/pensjonsforetak	2	-170 200	-184 980
Sum premieinntekter for egen regning		260 828 281	259 658 058
Netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen			
Inntekter fra investeringer i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	3	33 478 150	27 948 260
Renteinntekt og utbytte m.v. på finansielle eiendeler	4,26	103 969 977	73 844 946
Verdiendringer på investeringer	5,25,2 6	288 409 925	187 960 568
Realisert gevinst og tap på investeringer	4	141 796 858	110 867 989
Sum netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen		567 654 910	400 621 763
Netto inntekter fra investeringer i investeringsporteføljen			
Sum netto inntekter fra investeringer i investeringsporteføljen		0	0
Pensjoner m.v.			
Brutto utbetalte pensjoner	6	-115 673 162	-108 756 232
Utbetalte pensjoner m.v.		-115 673 162	-108 756 232
Endring i erstatningsavsetninger		0	0
Overføring av premiereserve, pensjonskapital m.v. og tilleggsavsetninger til andre	6	-271 529	-546 593
Sum pensjoner m.v.		-115 944 691	-109 302 825
Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelse - kontraktfastsatte forpliktelse			
Endring i premiereserve m.v, brutto.	8	-166 334 227	-191 160 233
Endring i premiereserve m.v.		-166 334 227	-191 160 233
Endring i tilleggsavsetninger	8	-120 632 341	-20 661 737
Endring i kursreguleringsfond	5	-256 984 710	-170 528 458
Endring i premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner m.v.	9	-2 987 504	-3 630 240
Sum resultatførte endringer i forsikringsforpliktelsene -		-546 938 782	-385 980 668



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
kontraktfastsatte forpliktelser			
Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelser - særskilt investeringsportefølje			
Endring i pensjonskapital m.v.	10	-82 018 423	-106 010 972
Endring i gjenforsikringsandel av pensjonskapital m.v.	10	-17 581 522	-3 404 256
Sum resultatførte endringer i forsikringsforpliktelser - særskilt investeringsportefølje		-99 599 945	-109 415 228
Midler tilordnet forsikringskontraktene - kontraktfastsatte forpliktelser			
Sum midler tilordnet forsikringskontraktene - kontraktfastsatte forpliktelser		0	0
Forsikringsrelaterte driftskostnader			
Forvaltningskostnader	11	-26 781 402	-21 911 602
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader	11	-14 287 622	-14 843 697
Sum forsikringsrelaterte driftskostnader		-41 069 024	-36 755 299
Andre forsikringsrelaterte kostnader		-155 889	-108 025
Resultat av teknisk regnskap		24 774 860	18 717 776
RESULTATREGNSKAP - IKKE-TEKNISK REGNSKAP			
Netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen			
Inntekter fra investeringer i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	12	46 789 233	21 095 251
Renteinntekt og utbytte m.v. på finansielle eiendeler	12	5 288 469	3 764 533
Verdiendringer på investeringer	14	-35 345 348	-10 788 701
Realisert gevinst og tap på investeringer	13	127 725 271	25 342 681
Sum netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen		144 457 625	39 413 764
Forvaltningskostnader og andre kostnader knyttet til selskapsporteføljen			
Forvaltningskostnader		-3 546 537	-3 198 554
Andre kostnader		-10 792	-4 126
Resultat av ikke-teknisk regnskap		140 900 296	36 211 084



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Resultat før skattekostnader		165 675 156	54 928 860
Skattekostnader	15	-7 986 025	-4 862 269
Resultat før andre inntekter og kostnader		157 689 131	50 066 591
TOTALRESULTAT		157 689 131	50 066 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
EIENDELER I SELSKAPSPORTEFØLJEN			
Aksjer og andeler i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	16	88 812 784	201 201 597
Fordringer på og verdipapirer utstedt av datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontr. foretak	17	29 153 087	108 958 468
Datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak		117 965 871	310 160 065
Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)	18	345 889 973	353 853 165
Rentebærende verdipapirer	18	362 490 648	43 104 929
Andre finansielle eiendeler	20	32 011 968	18 694 388
Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi		740 392 589	415 652 482
Sum investeringer		858 358 460	725 812 547
Fordringer			
Andre fordringer	21	1 513 715	
Sum fordringer		1 513 715	0
Andre eiendeler			
Sum andre eiendeler		0	0
Sum eiendeler i selskapsporteføljen		859 872 175	725 812 547
EIENDELER I KUNDEPORTEFØLJENE			
Investeringer i kollektivporteføljen			
Bygninger og andre faste eiendommer		0	0
Aksjer og andeler i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	16	106 405 894	122 038 929
Fordringer på og verdipapirer utstedt av datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontr. foretak	17	124 542 206	143 233 084
Datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak		230 948 100	265 272 013
Utlån og fordringer	22	374 862 164	391 901 435
Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost		374 862 164	391 901 435
Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)	23,25, 26	3 000 794 298	2 604 261 183
Rentebærende verdipapirer	24	2 186 076 783	1 916 367 196
Andre finansielle eiendeler	27	32 387 297	72 490 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi		5 219 258 378	4 593 118 479
Sum investeringer i kollektivporteføljen		5 825 068 642	5 250 291 927
Investeringer i investeringsvalgporteføljen			
Bygninger og andre faste eiendommer		0	0
Datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak		0	0
Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost		0	0
Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi		0	0
Sum investeringer i investeringsvalgporteføljen		0	0
Sum eiendeler i kundeporteføljen		5 825 068 642	5 250 291 927
SUM EIENDELER		6 684 940 817	5 976 104 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER

Innskutt egenkapital			
Innskutt egenkapital		59 035 225	59 035 225
Opptjent egenkapital			
Risikoutjevningfond		7 174 283	6 659 369
Annen opptjent egenkapital	16,17, 18	821 757 884	694 583 667
Sum opptjent egenkapital		828 932 167	701 243 036
Sum egenkapital		887 967 392	760 278 261
Ansvarlig lånekapital m.v.			
Evigvarende ansvarlig kapital	30	5 634 000	5 634 000
Sum ansvarlig lånekapital m.v.		5 634 000	5 634 000
Forsikringsforpliktelser - kontraktsfastsatte forpliktelser			
Premiereserve m.v.	7,8	3 848 535 185	3 656 922 638
Tilleggsavsetninger	8	239 621 065	118 988 724
Kursreguleringsfond	16	1 461 381 381	1 204 396 671
Premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner	8,9	180 314 458	201 436 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
m.v.			
Sum forsikringsforpliktelse - kontraktsfastsatte forpliktelser		5 729 852 089	5 181 744 791
Forsikringsforpliktelse - særskilt investeringsportefølje			
Sum forsikringsforpliktelse - særskilt investeringsportefølje		0	0
Avsetninger for forpliktelser			
Forpliktelser ved periodeskatt	15	10 927 403	8 655 066
Forpliktelser ved utsatt skatt	15	11 772 548	14 715 685
Forpliktelser ved skatt		22 699 951	23 370 751
Sum avsetninger for forpliktelser		22 699 951	23 370 751
Forpliktelser			
Sum forpliktelser		0	0
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter		38 787 385	5 076 671
SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER		6 684 940 817	5 976 104 474



Electronic signature

<p>Signed by</p> <p>Bjerke, Finn Erik</p> <p>(Identity verified with BankID (NO))</p> <p> bankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.03.2022 17.00.24</p> <p>Date of birth</p> <p>1959-08-29</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (NO)</p>
<p>Signed by</p> <p>Bjørgan, Jon Erling</p> <p>(Identity verified with BankID (NO))</p> <p> bankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>18.03.2022 11.26.35</p> <p>Date of birth</p> <p>1961-11-18</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (NO)</p>
<p>Signed by</p> <p>Sand, Tonje Urdal</p> <p>(Identity verified with BankID (NO))</p> <p> bankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.03.2022 19.23.21</p> <p>Date of birth</p> <p>1979-04-10</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (NO)</p>
<p>Signed by</p> <p>Jan Einar Åhlander</p> <p>(Identity verified with BankID (SE))</p> <p> BankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.03.2022 23.58.18</p> <p>Date of birth</p> <p>1955-05-13</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (SE)</p>
<p>Signed by</p> <p>PÅR LAGERYD</p> <p>(Identity verified with BankID (SE))</p> <p> BankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.03.2022 17.46.59</p> <p>Date of birth</p> <p>1959-10-04</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (SE)</p>
<p>Signed by</p> <p>Mørck, Berit</p> <p>(Identity verified with BankID (NO))</p> <p> bankID</p>	<p>Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.03.2022 17.31.39</p> <p>Date of birth</p> <p>1961-09-13</p> <p>Signature method</p> <p>BankID (NO)</p>



Signed by
Hegge, Mona Væring
(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 09.03.04

Date of birth

1958-12-26

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Jensen, Frank Heine
(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.03.2022 18.07.19

Date of birth

1961-09-02

Signature method

BankID (NO)



Skanska Norge Konsernpensjonskasse

Org. Nr. 971510110

Årsrapport 2021

- **Styrets beretning**
- **Regnskap**
- **Balanse**
- **Endringer i egenkapital**
- **Kontantstrømsanalyse**
- **Noter**
- **Revisjonsberetning**
- **Aktuarsberetning**

Skanska Norge Konsernpensjonskasse
Styrets beretning 2021

side 1 av 7



STYRETS BERETNING 2021

SKANSKA NORGE KONSERNPENSJONSKASSE

1. Pensjonskassen

Skanska Norge Konsernpensjonskasse er en pensjonskasse for Skanska Norge AS og følgende konsernselskaper: Utleiecompagniet AS, Skanska Eiendomsutvikling AS, Skanska Industrial Solutions AS, Entreprenørservice AS, Skanska Husfabrikken AS, Skanska Commercial Development Norway AS og Vassbakk & Stol AS. Acusto AS har blitt solgt og utmeldt i 2021.

Pensjonskassen har kontor i Skanskas lokaler i Lakkegata 53, 0187 Oslo.

Pensjonskassen forvalter ytelsesordning med avtalt alders- og uførepensjon for alle medlemsbedrifter. Flere av bedriftene har i tillegg avtale om ektefelle-, samboer- og barnepensjon. Alders-, ektefelle- og samboerpensjon er med fripoliseopptjening.

Ordningen ble lukket for nye medlemmer fra og med 1. august 2017.

Pensjonskassen tilbyr i tillegg en innskuddsordning for medlemmer som fortsetter å jobbe etter fylte 67 år, og som har full opptjening på 30 år i ytelsesordningen ved opptjeningsalder 67 år eller senere. Årlig innskudd er på 2 % av lønn mellom 1 og 12 G, og den garanterte avkastning er 0 %. Forvaltningen er felles med midlene i ytelsesordningen. Medlemmer uten full opptjening ved 67 år fortsetter sin opptjening i ytelsesordningen, men maksimalt til fylte 70 år, som er aldersgrensen i Skanska-konsernet.

2. Pensjonsområdet

Pensjonskassen bruker tariff K2013 med sikkerhetsmarginer, og premiereserven er fullt opp reservert for både aktiv-, pensjonist- og fripolisebestanden.



Bestandsutvikling 1.1 – 31.12.2021 (antall kontrakter)

Gruppe	IB	UB
Aktiv	2 034	1 837
Aktiv med fleksibelt uttak	59	39
Alderspensionist	1 238	1 269
Ektefellepensionist	300	324
Samboerpensionist	7	7
Barnepensionist	17	13
Uførepensionist 100 %	234	231
Uførepensionist < 100 %	27	25
Totalt medlemmer	3 914	3 745
Fripolise Aktiv	3 849	3 770
Fripolise Alderspensionist	31	42
Fripolise Ektefellepensionist		1
Fripolise Samboerpensionist	1	1
Fripolise Barnepensionist	4	7
Fripolise Uførepensionist	266	258
Totalt fripoliser	4 151	4 079
Innskuddspensjon	10	8
PKB	14	9
Totalt innskudd	24	17
SUM	8 089	7 841

Premieinntektene utgjorde 260 mill. i 2021 og utbetalte pensjoner var 115 mill. Premiereserven i 2021 var på 3,843 mill. mot 3,656 mill. ved forrige årsskiftet. Fripolisene utgjør 809 mill. og er 21 % av forpliktelsene. Den garanterte renten for 2021 var 2,65 % ned fra 2,70 % året før.

3. Styring administrasjon

Pensjonskassens styret skal i henhold til vedtektene bestå av inntil syv medlemmer. Styret bestod av tre kvinner og fire menn.

Styret

Jon Erling Bjørgan	Styreleder
Tonje Urdal Sand	Nestleder
Pär Lageryd	Styremedlem
Jan Åhländer	Styremedlem
Berit Mørck	Styremedlem
Frank Heine Jensen	Styremedlem (HTU)
Jan Åge Vik	Varamedlem (HTU)
Mona Hegge	Styremedlem (SKAFF)
Stina Wall (fra 15.09.2021)	Varamedlem (SKAFF)

Valgt av

Skanska
Skanska
Skanska
Skanska
Eksternt medlem
Medlemmene
Medlemmene
Medlemmene
Medlemmene

Det er avholdt fem ordinære styremøter og behandlet 22 saker i 2021. Det er avholdt to ekstraordinære styremøter i 2021.



Aktuar har møtt på alle styremøtene. Revisor og pensjonskassens regnskapsfører har møtt på det styremøtet som behandlet årsrapporten.

Administrasjon og avtaleforhold

Pensjonskassen har ingen fast ansatte og har i 2021 hatt avtale om kjøp av følgende administrative tjenester:

Tjenester

Daglig ledelse av pensjonskassen
Ansvarshavende aktuar, medlemsstøtte, administrasjonssystem og utbetaling av pensjoner
Medlemsstøtte
Regnskapsføring
Investeringsrådgivning, kontroll og rapportering

Leverandør

Skanska Norge AS
Lumera AS
Skanska Norge AS
Skanska Norge AS
Grieg Investor AS

4. Kapitalforvaltning

Hovedmålsettingen med kapitalforvaltningen i pensjonskassen er å oppnå en så høy avkastning (over tid) som mulig, hensyn tatt at den kortsiktige risikoen er innenfor definerte rammer. Kapitalforvaltningsstrategien gir klare føringer for hvordan pensjonskassens midler skal forvaltes. Pensjonskassen skal ha oversikt over, helhetlig styring med, og god kontroll på de risikoer som oppstår ved kapitalforvaltningen. Pensjonskassens kapital blir forvaltet samlet og er organisert i en portefølje tilhørende kundene (kollektivporteføljen) og en portefølje tilhørende selskapet (selskapsporteføljen). Styret har fulgt opp i henhold til kravet om forsvarlig kapitalforvaltning. Porteføljene har vært løpende vurdert og tilpasset strategi for kapitalforvaltning.

Finansutvalget har fremmet investeringsforslag og styret har vedtatt investeringene. Det er avholdt fem ordinære møter i finansutvalget. Finansutvalgets medlemmer er Øistein Medlien fra Grieg Investor AS, Anton Rantaeskola fra Skanska Trean Pensjons stiftelse, Pär Lageryd, Jon Erling Bjørgan og Finn Erik Bjerke. Styret har i 2021 gjennomgått og vedtatt strategi for kapitalforvaltning. Strategien er oppdatert med retningslinjer for ansvarlige investeringer. Skanska Norge konsern pensjonskasse skal opptre ansvarlig i sine investeringer. Strategien inneholder ESG krav om grunnprinsipper, minimumskrav, ambisjon og målsetninger. Strategien har en målsetning om at særlig bærekraftige investeringer skal utgjøre minst 10% av porteføljen innen 2025. Skanska Norge konsern pensjonskasse innser at arbeidet med å fremme ansvarlige investeringer er et langsiktig arbeid med kontinuerlig forbedring over tid. Det skjer store endringer innenfor metode, regulatoriske forhold, verktøy, som setter nye krav til pensjonskassens arbeid. Endringene åpner opp for nye muligheter for oppfølging og analyse av ansvarlige investeringer.

Porteføljeinvesteringene hadde i 2021 en meget god avkastning.

Bokført kapitalavkastningsrente på kollektivporteføljen i 2021 ble 4,5 %.

Verdijustert kapitalavkastningsrente på kollektivporteføljen i 2021 ble 9,7 %.

Verdijustert Kapitalavkastningsrente på selskapsporteføljen i 2021 ble 19,8 %.



Pensjonskassens investeringer var ved årsskiftet i følgende aktiva klasser:

Fordeling av finansielle eiendeler	2021	Alokering (virkelig)	Forventet avkastning	Risiko Std. Avvik	Strategi Kollektiv-porteføljen	Strategi Selskaps-porteføljen
Norske aksjer	1011.3	15.1 %	5 %	23 %	14 %	14 %
Utenlandske aksjer / (50% valutakret)	1821.5	26.7 %	5 %	18% / 16%	26 %	26 %
Elendom/ Inntektsstruktur	766.4	11.4 %	3 %	12% / 4%	10 %	15 %
Norske obligasjoner / PM	1306.0	20.4 %	0.8% / 0.3%	4% / 1.5%	23 %	21 %
Utenlandske obligasjoner	1502.0	23.4 %	1 %	5 %	27 %	24 %
Kontanter	58.8	0.9 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Sum totalportefølje	6684.9	100.0 %			100 %	100 %

Kapitalforvaltningen følges opp og rapporteres med Grieg Enigma. Kontroll av investeringene og månedlig rapportering til styret gjøres av Grieg Investor AS.

5. Risiko og soliditet

Pensjonskassens risikostyring fremgår av strategidokumenter. For å kvantifisere pensjonskassens totale risiko beregnes finanstillsynets forenklet solvenskapitalkrav. Rapporten blir sendt til styremedlemmene månedlig. Rapporten viser pensjonskassens samlede solvenskapitalkrav målt mot ansvarlig kapital. Risikostyring på forsikringsområdet, fremgår av forsikringsstrategien. Forsikringsrisikoen er delt inn i biometrisk risiko (død, uførhet og opplevelse), katastroferisiko, avgangsrisiko, kostnadsrisiko og renterisiko. For hvert av disse risikoelementene er det utarbeidet risikorammer som skal sikre at alle vesentlige risikoer er styrt. Rammene angir hvilke avvik fra forventning som kan aksepteres før det iverksettes tiltak. Reassuransestrategien er en del av katastroferisikoområdet. Arbeidet med risikostyring og internkontroll foregår kontinuerlig. Internkontrollrapporten fra daglig leder ble fremlagt styret i 2021 og bekreftet at pensjonskassens internkontroll og risikostyring var tilfredsstillende.

Pensjonskassen er utsatt for finansiell risiko i form av markedsrisiko, likviditetsrisiko og kredittrisiko. Kapitalforvaltningen styrer mot å oppnå høyest mulig langsiktig avkastning på pensjonskassens midler innenfor de rammer strategi for kapitalforvaltning gir for risikoeksponering. Styret er opptatt av å redusere risiko ved å diversifisere porteføljen på forvaltningsstiler, type investeringer og geografiske områder. Styret er av den oppfatning at pensjonskassens risikobærende evne står godt i forhold til investert portefølje.



6. Årsresultat

Disponering av resultat etter skatt (NOK 1000)	2021	2020	2019	2018
Teknisk resultat før disponering	245 692	148 954	161 215	65 029
Tilleggsavsetninger	-121 317	-20 661	-20 000	-7 000
Disponering til kontraktene	-99 600	-109 415	-124 956	-38 691
Teknisk resultat etter disponering	24 775	18 717	16 259	19 338
Resultat ikke teknisk regnskap	140 900	36 211	94 430	27 501
Skatt	-7 986	-4 862	-5 892	-8 833
Totalresultat	157 689	50 066	104 797	38 006
Som disponeres slik:				
Fra/Til egenkapitalen	162 520	60 478	33 424	15 006
Til risikoutjevningfond	515	377	374	213
Til fond for urealiserte gevinster	-35 345	-10 788	70 998	-7 213
Avsatt til utbytte	30 000	0	0	30 000

7. Andre forhold

Russlands invasjon av Ukraina

Krigen har ført til stor geopolitisk usikkerhet. Krigens videre forløp og virkningen av innførte sanksjoner vil ha betydning for hvordan finansmarkedene påvirkes. Et kraftig fall i finansmarkedene representerer den største risikofaktoren for pensjonskassen.

Covid 19 pandemien

Pandemien har også i 2021 hatt liten effekt på pensjonskassen.

Forsikringer

Skanska AB har tegnet en felles forsikring for konsernets pensjonskasser. Avtalen forsikrer styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årets regnskap er avgitt under forutsetning om fortsatt drift, og at grunnlaget for dette er til stede. Det lave rentenivået er utfordrende i forhold til å oppnå tilstrekkelige avkastningsresultater. Ved langvarige lave renter øker risiko for at pensjonskassen må tære på opparbeidet bufferkapital for å møte sine forpliktelser. Styret vurderer pensjonskassens soliditet som tilfredsstillende.

Konsesjon

Pensjonskassen har konsesjon, gitt i brev fra Finanstilsynet av 15. april 2008. Gjeldende vedtekter er fra november 2017.

**Ansatte**

Pensjonskassen har ingen fast ansatte, og kjøper økonomisk/administrative tjenester i hovedsak fra Skanska Norge AS.

Likestilling

Pensjonskassens styre består av syv medlemmer hvorav tre er kvinner. Pensjonskassen er bevisst på de samfunnmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i styret.

Miljø

Det ytre miljø påvirkes ikke av driften og pensjonskassen har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Diskriminering

Styret er bevisst på at ingen skal diskrimineres på grunn av kjønn, hudfarge, religion, legning eller alder.

Oslo 17. mars 2022

Jon Erling Bjørgan
Styreleder

Tonje Urdal Sand
Nestleder

Jan Åhlander
Styremedlem

Pär Lageryd
Styremedlem

Berit Mørck
Styremedlem

Mona Hegge
Styremedlem

Frank Heine Jensen
Styremedlem

Finn Erik Bjerke
Daglig leder



Skanska Norge konsernpensjonskasse

Resultatregnskap

TEKNISK REGNSKAP			2021	2020
1.0	Premieinntekter	Note		
1.1	Forfalte premier, brutto	1	260 998 481	259 843 038
1.2	Avgilte gjenforsikringspremier	2	-170 200	-184 980
	Sum premieinntekter		260 828 281	259 658 058
2.0	Netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen			
2.1	Inntekter fra investeringer i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	3	33 478 150	27 948 260
2.2	Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler	4	93 131 425	62 687 549
2.2.1	Netto driftsinntekt fra eiendomsfond	26	10 838 552	11 157 397
2.4	Verdiendringer på investeringer	5	256 984 710	170 528 458
2.4.1	Verdiendringer på eiendomsfond	26	26 406 656	14 681 282
2.4.2	Verdiendring K/S selskap	25	5 018 558	2 750 828
2.5	Realisert gevinst og tap på investeringer	4	141 796 858	110 867 989
	Sum netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen		567 654 910	400 621 763
5.0	Pensjoner			
5.1	Utbetalte pensjoner	6	-115 673 162	-108 756 232
5.2	Overføring av premiereserve, pensjonskapital mv. og tilleggsavsetninger til andre forsikringsforetak/pensjonsforetak	6	-271 529	-546 593
	Sum pensjoner		-115 944 691	-109 302 825
6.0	Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelse – kontraktsfastsatte forpliktelser			
6.1	Endring i premiereserve, brutto	8	-166 334 227	-191 160 233
6.2	Endring i tilleggsavsetninger	8	-120 632 341	-20 661 737
6.3	Endring i kursreguleringsfond	5	-256 984 710	-170 528 458
6.4	Endring i premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner mv	9	-2 987 504	-3 630 240
	Sum resultatførte endringer i forsikringsforpliktelsene – kontraktsfastsatte forpliktelser		-546 938 782	-385 980 668
8.0	Midler tilordnet forsikringskontraktene – kontraktsfastsatte forpliktelser			
8.1	Overskudd på avkastningsresultatet	10	-82 018 423	-106 010 972
8.2	Risikoresultatet tilordnet forsikringskontraktene	10	-17 581 522	-3 404 256
	Sum midler tilordnet forsikringskontraktene		-99 599 945	-109 415 228
9.0	Forsikringsrelaterte driftskostnader			
9.1	Forvaltningskostnader		-26 781 403	-21 911 603
9.2	Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader	11	-14 287 622	-14 843 697
	Sum forsikringsrelaterte driftskostnader		-41 069 024	-36 755 299
10.0	Andre forsikringsrelaterte kostnader		-155 889	-108 025
11.0	RESULTAT AV TEKNISK REGNSKAP		24 774 860	18 717 776



Skanska Norge Konsernpensjonskasse

Resultatregnskap

IKKE TEKNISK REGNSKAP			2021	2020
		Note		
12.0	Netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen			
12.1	Inntekter fra investeringer i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	12	46 789 233	21 095 251
12.2	Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler	12	5 288 469	3 764 533
12.4	Verdiendringer på investeringer	14	-35 345 348	-10 788 701
12.5	Realisert gevinst og tap på investeringer	13	127 725 273	25 342 681
	Sum netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen		144 457 625	39 413 764
13.0	Andre inntekter			
14.0	Forvaltningskostnader og andre kostnader knyttet til selskapsporteføljen			
14.1	Forvaltningskostnader		-3 546 537	-3 198 554
14.2	Andre kostnader		-10 792	-4 126
15.0	Resultat av ikke-teknisk regnskap		140 900 296	36 211 084
16.0	Resultat før skattekostnad		165 675 156	54 928 860
17.0	Skattekostnader	15	-7 986 025	-4 862 269
18.0	Resultat før andre inntekter og kostnader		157 689 131	50 066 591
19.0	Andre inntekter og kostnader			
19.1.1	Verdireguleringer – eiendom, anlegg og utstyr			
19.1.2	Estimatendringer knyttet til ytelsesbaserte pensjonsordninger			
19.1.3	Øvrige andre inntekter og kostnader			
19.1.4	Justering av forsikringsforpliktelsene			
19.1.5	Skatt på andre inntekter og kostnader som ikke blir omklassifisert til resultatet			
20.0	TOTALRESULTAT		157 689 131	50 066 591
	Disponering av overskudd			
	Til/fra risikoutjevningfond		514 914	377 251
	Til/fra annen egenkapital		162 519 565	60 478 041
	Fond for urealiserte gevinster		-35 345 348	-10 788 701
	Avsatt til utbytte		30 000 000	



Skanska Norge konsernpensjonskasse

Balanse

EIEDELER I SELSKAPSPORTEFØLJEN		Note	31.12.2021	31.12.2020
1.0	Immatrielle eiendeler			
2.2	Investeringer			
2.2.1	Aksjer og andeler i datterforetak, tilknyttede og felleskontrollerte foretak	16	88 812 784	201 201 597
2.2.2	Fordringer på og verdipapirer utstedt av datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	17	29 153 087	108 958 468
2.4	Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi			
2.4.1	Aksjer og andeler	18	345 889 973	353 853 166
2.4.2	Rentebærende papirer	18	362 490 648	43 104 929
2.4.5	Andre finansielle eiendeler	20	32 011 968	18 694 388
	Sum finansielle eiendeler		740 392 589	415 652 483
	Sum investeringer		858 358 460	725 812 547
3.2	Fordringer	21	1 513 715	-
4.2	Andre eiendeler			
5.0	Forskuddsbetalte kostnader og opptjente, ikke mottatte inntekter		-	-
	SUM EIEDELER I SELSKAPSPORTEFØLJEN		859 872 175	725 812 547
EIEDELER I KUNDEPORTEFØLJENE				
6.0	Investeringer			
6.2.1	Aksjer og andeler i datterforetak, tilknyttede og felleskontrollerte foretak	16	106 405 894	122 038 929
6.2.2	Fordringer på og verdipapirer utstedt av datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak	17	124 542 206	143 233 084
6.3	Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost			
6.3.1	Investeringer som holdes til forfall		-	-
6.3.2	Utlån og fordringer	22	374 862 164	391 901 435
	Sum finansielle eiendeler til amortisert kost		374 862 164	391 901 435
6.4	Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi			
6.4.1	Aksjer og andeler	23.25.26	3 000 794 298	2 604 261 183
6.4.2	Rentebærende papirer	24	2 186 076 782	1 916 367 195
6.4.5	Andre finansielle eiendeler	27	32 387 297	72 490 100
	Sum finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi		5 219 258 378	4 593 118 479
	SUM EIEDELER I KUNDEPORTEFØLJENE		5 825 068 642	5 250 291 927
	SUM EIEDELER		6 684 940 817	5 976 104 474

**Skanska Norge konsernpensjonskasse****Balanse****EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
10.0	Innskutt egenkapital	59 035 225	59 035 225
11.0	Opptjent egenkapital		
11.1.2	Fond for urealiserte gevinster	16,17,18 153 545 212	188 890 560
11.1.3	Risikoutjevningfond	7 174 283	6 659 369
11.2	Annen opptjent egenkapital	668 212 672	505 693 107
	Sum opptjent egenkapital	828 932 167	701 243 036
12.0	Ansvalig lånekapital		
12.1	Evigvarende ansvarlig lånekapital	30 5 634 000	5 634 000
12.2	Ansvarlig lånekapital	-	-
	Sum ansvarlig lånekapital	5 634 000	5 634 000
13.0	Forsikringsforpliktelser - kontraktsfastsatte forpliktelser		
13.1	Premiereserve	7,8 3 848 535 185	3 656 922 638
13.2	Tilleggsavsetninger	8 239 621 065	118 988 724
13.3	Kursreguleringsfond	16,17,23,24 1 461 381 381	1 204 396 671
13.4	Premiefond, innskuddsfond og fond for regulering av pensjoner mv.	8,9 142 366 208	155 631 292
13.5	Pensjonistenes overskuddsfond	8 37 948 250	45 805 466
	Sum forsikringsforpliktelser - kontraktsfastsatte forpliktelser	5 729 852 089	5 181 744 791
15.0	Avsetninger for forpliktelser		
15.1	Pensjonsforpliktelser	-	-
15.2.1	Forpliktelser ved periodeskatt	15 10 927 403	8 655 066
15.2.2	Forpliktelser ved utsatt skatt	15 11 772 548	14 715 685
15.3	Andre avsetninger for forpliktelser	-	-
	Sum avsetning for forpliktelser	22 699 951	23 370 751
16.0	Forpliktelser		
16.2	Andre forpliktelser	-	-
	Sum forpliktelser	-	-
17.0	Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter		
17.1	Andre påløpte kostnader og mottatte, ikke opptj. inntekter	2 905 765	2 114 567
17.2	Skyldig skattetrekk	2 733 646	2 734 805
17.3	Annen gjeld	33 147 975	227 299
	Sum påløpne kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	38 787 386	5 076 672
	SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER	6 684 940 817	5 976 104 474
18.0	Forpliktelseer utenfor balansen	-	-

Oslo, 17.mars 2022

Jon Erling Bjørgan
StyrelederTonje Urdal Sand
NestlederJan Åhlander
StyremedlemPår Lageryd
StyremedlemBerit Mørck
StyremedlemMona Hegge
StyremedlemFrank Heine Jensen
StyremedlemFinn Erik Bjerke
Daglig leder



Endringer i egenkapitalen

	Innskutt kjerne- kapital	Fond for urealiserte gevinster	Risikoutjevning sfond	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	59 035 225	199 679 261	6 282 118	445 215 065	710 211 670
Totalresultat		-10 788 701	377 251	60 478 041	50 066 591
Transaksjoner med sponsorselskaper:					-
Kapitalinnskudd	-				-
Avsatt utbytte					-
Sum transaksjoner med sponsorselskaper	-			-	-
Egenkapital 31.12.2020	59 035 225	188 890 561	6 659 369	505 693 107	760 278 264
Totalresultat		-35 345 348	514 914	192 519 565	157 689 131
Transaksjoner med sponsorselskaper:					-
Kapitalinnskudd	-				-
Avsatt utbytte				-30 000 000	-30 000 000
Sum transaksjoner med sponsorselskaper	-			-30 000 000	-30 000 000
Egenkapital 31.12.2021	59 035 225	153 545 213	7 174 283	668 212 672	887 967 395



Kontantstrømoppstilling per 31.12.2021

Beløp i 1000

Likvider tilført/brukt på virksomheten	2021	2020
Resultat før skattekostnad	165 675	54 929
Årets betalte skatt	-8 657	-10 432
Premier overført fra premiefond	-141 845	-133 306
Netto realiserte gevinst/tap	-269 522	-136 211
Endring kursreguleringsfond	256 985	170 528
Verdiendringer	-265 270	-210 855
Endring forsikringstekniske avsetninger	531 399	458 173
Endring i tidsavregninger og andre kortsiktige poster	-37 087	-7 871
Netto likviditetsendring fra virksomheten	231 678	184 955
Likvider tilført/brukt på investeringer		
Netto investering i finansielle eiendeler	-253 573	-173 705
Netto likviditetsendring fra investeringer	-253 573	-173 705
Likvider tilført/brukt på finansiering		
Endring innskutt egenkapital		
Ansvarlig lån	0	0
Utbetalt utbytte	0	0
Netto likvider tilført/brukt på finansiering	0	0
Likviditetsbeholdning		
Netto likviditetsendring fra virksomheten	231 678	184 955
Netto likviditetsendring fra investeringer	-253 573	-173 705
Netto likvider fra finansiering	0	0
Netto endring i likvider gjennom året	-21 895	11 250
Likviditetsbeholdning 01.01.	82 275	71 025
Likviditetsbeholdning 31.12	60 379	82 275



Skanska Norge Konsernpensjonskasse

Noter til regnskap per 31.12.2021

TEKNISK REGNSKAP

Note	2021	2020
1. Premieinntekter		
Premieinntekter ytelsesordning	260 834 529	259 714 344
Premieinntekter innskuddsordning	163 952	128 694
Sum premieinntekter	260 998 481	259 843 038
2. Reassuranse		
Pensjonskassen har inngått avtale om katastrofereassuranse. Reassurandør er ArchRe, med Financial Strenght Rating "A+". Pensjonskassens egenandel er 5 mill kr og reassurandørens ansvar er begrenset til 150 mill kr pr. skadetilfelle.		
3. Netto inntekter fra investeringer i kollektivporteføljen	2021	2020
Amortisering renter utlån OPS-selskapet Orkdalsveien AS	586 488	644 920
Utbytte Orkdalsveien AS	1 906 350	1 842 805
Verdiendring Orkdalsveien AS	-51 090	80 829
Amortisering renter lån OPS-selskapet Tieyhtiö Ykköstie OY	1 106 049	1 245 760
Utbytte Tieyhtiö Ykköstie OY	611 824	1 457 052
Verdiendring Tieyhtiö Ykköstie OY	639 923	-173 407
Amortisering renter utlån OPS-selskapet TAM (Nordic) Ltd.	-	774 312
Utbytte TAM (Nordic) Ltd.	-	-
Verdiendring TAM (Nordic) Ltd.	-	461 370
Realisert gevinst TAM (Nordic) Ltd	5 192 999	-
Renter Prost Stabelsvei AS	3 150 000	3 150 000
Verdiendring Prost Stabelsvei AS	1 598 001	6 640 023
Amortisering renter utlån Hedmarksvegen	3 825 852	2 306 551
Utbytte Hedmarksvegen	15 303 755	-
Verdiendring Hedmarksvegen	-372 000	9 518 045
Sum inntekter fra investeringer i datterforetak og tilknyttede foretak	33 478 150	27 948 260
4. Renteinntekter og utbytte på finansielle eiendeler	2021	2020
Renter bankkonti	5 852	153 709
Renter obligasjonsfond	34 525 106	9 273 903
Renter obligasjonsportefølje	6 292 811	7 089 529
Renter obligasjoner Hold til forfall/Utlån og fordringer ved NIM	1 983 053	3 426 560
Renter obligasjoner Hold til forfall/Utlån og fordringer Pareto	13 138 184	12 794 766
Utbytte aksjer/aksjefond	-	-
Inntekter K/S selskap	2 616 891	2 770 452
Andre inntekter	34 589 728	27 178 629
Sum renteinntekter og utbytte	93 131 425	62 687 549
Realisert gevinster på finansielle eiendeler		
Realiserte gevinster aksjefond	101 356 923	113 965 289
Realiserte gevinster obligasjoner og obligasjonsfond	37 294 189	401 236
Realisert gevinst valutasikring	3 145 747	-3 498 536
Sum realisert gevinster på finansielle eiendeler	141 796 858	110 867 989
5. Verdiendring på investeringer	2021	2020
Endring urealisert gev./tap	256 984 710	170 528 458
Endring kursreguleringsfond	256 984 710	170 528 458
6. Utbetalte pensjoner	2021	2020
Utbetalte pensjoner	-109 371 797	-102 396 905
Sum utbetalte pensjoner	-109 371 797	-102 396 905
Premiefritak uføre	-6 301 365	-6 359 327
Sum pensjoner	-115 673 162	-108 756 232
Utløsningsbeløp		
Tilleggsreserve overført ved fratredelse		-
Godskr. premiereserve til premiefond v/ fratredelse		
Overført til andre forsikringsselskaper/kasser	-271 529	-546 593
SUM	-271 529	-546 593
Sum pensjoner	-115 944 691	-109 302 825



Beskrivelse av pensjonsordningen

Pensjonskassen omfatter følgende foretak:

Skanska Norge AS, Utleiecompagniet AS, Skanska Eiendomsutvikling AS, Skanska Industrial Solutions AS, Skanska Husfabrikken AS, Entreprenørservice AS, Skanska CDN AS og Vassbakk & Stol AS.

Ytelsesordningen ble lukket 1. august 2017. Fra samme dato innførte foretakene innskuddspensjon for alle nyansatte.

Totalt antall medlemmer og fratrukkede med fripoliser pr 31.12.2021:

Total	Fratrukkede med fripoliser	Aktive	Fleksible pensj.	Uføre-pensjonister	Alders-pensjonister	Ektefelle- og samboer-pensjonister	Barne-pensjonister
5 623	1 878	1 837	344	256	964	331	13

Type pensjonsordning

Pensjonsordningen er ytelsesbasert etter lov om foretakspensjon. Ordningen ble opprettet 1. januar 1995.

Fra 01.01.2011 er pensjonsalderen i Skanskakonsernet hevet til 70 år. I denne forbindelse ble det etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for aktive medlemmer som har full opptjening i ytelsesordning, og som fortsatt har stilling i et av medlemsforetakene. Fra 01.01.2014 har pensjonskassen utstedt fripoliser til fratrukkede medlemmer på egen balanse.

Arbeidstakeres tilskudd til pensjonsordning

Arbeidstakerne innbetaler hvert år et medlemsinnskudd som utgjør 0,5 prosent av pensjonsgrunnlaget, dog høyst 50 prosent av den årlige premie - fratrukket omkostnings tillegg - som skal betales av arbeidsgiver.

Beskrivelse av pensjonsytelsene

Aktive medlemmer under opptjening er, med noen få unntak, omfattet av samme pensjonsplan.

Opptjeningsalderen er 67 år. Det kreves minst 30 års tjenestetid, regnet fra ansettelsen, for rett til uavkortete pensjoner.

Hovedplan Ytelsesordning

- Uavkortet årlig alderspensjon utgjør differansen mellom leddene 1 og 2 der:
 - 60 prosent av pensjonsgrunnlaget
 - antatt folketrygd regnet med 3/4 G i grunnpensjon
- Uavkortet årlig ektefelle-/samboerpensjon utgjør 55 prosent av den alderspensjon medlemmet hadde rett til eller ville ha rett til ved fortsatt tjeneste til opptjeningsalder med uendret pensjonsgrunnlag.
- Uavkortet barnepensjon for yngste barn utgjør 50 prosent av alderspensjonen. For hvert av de øvrige barn utgjør uavkortet barnepensjon halvparten av pensjonen for yngste barn.
- Fra 1. januar 2017 er ny opptjeningsmodell for uførepensjon innført. For lønn opp til 12 G utbetaler pensjonskassen: 0,25 G (maks. 6 prosent av lønn) pluss 1 prosent av lønn. For lønn mellom 6 og 12 G utbetales i tillegg 58 prosent av lønn. For barn under 18 år utbetales barnetillegg med 2 prosent av lønn opp til 6 G pr. barn, dog maksimalt til 12 prosent av lønn opp til 6 G.

Hovedplan Innskuddsordning

De årlige innskudd utgjør 2 prosent av medlemmets lønn mellom 1 og 12 G. Midlene gir samme avkastning som kollektivporteføien, men med en årlig minsteavkastning på 0 prosent.

Sensitivitet med hensyn til uføre- og dødelighetsgrunnlaget

Beløp i mill.	Endringer på intensiteter	Effekt på premiereserven
Dødelighet (langt liv)	Reduksjon 10 prosent alle år	107,1 mill.
Uføhet	Økning 25 prosent første år, 15 prosent øvrige år	14,0 mill.

Tabellen viser behov for oppreservering av premiereserven dersom dødsintensitetene for langt liv hadde blitt redusert til 90 prosent av dagens nivå, og dersom uførelintensitetene hadde blitt økt med 25 prosent for første året og deretter 15 prosent for etterfølgende år.

7. Til / fra premiereserve brutto

Premiereserven er pensjonskassens avsetning for å møte de beregnede og forventede forpliktelsene pensjonskassen har i henhold til de inngåtte forsikringsavtaler.

Premiereserven er avsatt på dødelighetsgrunnlaget K2013 og Skanskas eget uføregrunnlag.

Gjennomsnittlig grunnlagsrente (garantert avkastning) er 2,65 prosent per 31.12.2021.

	2021	2020	2019	2018	2017
Premiereserve aktive	1 478 712 305	1 463 404 430	1 413 468 047	1 351 834 645	1 258 224 111
Premiereserve pensjonister	1 520 737 502	1 434 601 834	1 348 857 829	1 250 839 033	1 185 839 132
- Alderspensjon	860 848 633	862 316 872	813 049 898	702 484 640	650 825 934
- Fleksible pensjonister	293 038 425	220 392 857	183 424 682	220 275 137	218 842 765
- Ektefellepensjon	135 959 410	126 939 748	117 057 760	112 768 478	106 499 802
- Samboerpensjon	5 051 964	4 989 417	4 998 294	4 926 553	4 366 770
- Barnepensjon	2 766 536	3 010 274	1 652 285	2 091 885	2 760 774
- Uførepensjon	223 072 534	216 952 665	228 674 910	208 292 339	202 542 988
Sum premiereserve ytelse	2 999 449 807	2 898 006 284	2 762 325 875	2 602 673 678	2 444 063 243
Pensjonskapital innskudd	441 578	470 148	533 380	316 917	303 898
Premiereserve fripoliser	834 229 175	747 333 426	579 009 826	619 143 319	580 120 667
Erstatningstavssetning	14 414 627	11 112 799	8 166 521	6 891 029	5 433 046
Sum avsetninger	3 848 535 185	3 656 922 638	3 450 035 602	3 229 024 944	3 009 920 854



8. Endring i forsikringsforpliktelsene

	Premiereserve / Pensjonskapital	Tilleggsavsetning	Kursregu- leringsfond	Premiefond / Innskuddsfond	Pensjonistenes overskudds- og reguleringsfond	Totalt
1. Inngående balanse	3 656 922 638	118 988 724	1 204 396 671	155 631 282	45 805 466	5 181 744 791
2. Resultatførte endringer i forsikringsforpliktelsene						
2.1 Netto resultatf. avsetn.	166 334 227	120 632 341	256 984 710	2 525 737	461 767	546 938 782
2.2 Overskudd på avkastn.res.	19 392 777			31 045 503	31 580 142	82 018 422
2.3 Risikoresultat tilordnet forsikringskontraktene	5 885 543			5 723 116	5 972 864	17 581 523
Sum res.førte endringer	191 612 547	120 632 341	256 984 710	39 294 356	38 014 773	646 538 727
3. Ikke resultatførte endringer i forsikringsforpliktelsene						
3.1 Overføringer mellom fond				10 455	-10 455	0
3.2 Overføringer til/fra pensjonsforetaket				-52 569 935	-45 861 534	-98 431 429
Sum ikke resultatførte endringer	0	0	0	-52 569 935	-45 871 989	-98 431 429
4. Utgående balanse	3 848 535 185	239 621 065	1 461 381 381	142 368 208	37 948 250	5 729 852 089
<i>Herav fripoliser</i>	838 373 183	51 488 085	305 181 870			

9. Endring i premiefond / Innskuddsfond

Premiefondet kan brukes til dekning av premier og til regulering av pensjoner under utbetaling.
Innskuddsfondet kan brukes til dekning av innskudd.

Nedenfor følger en spesifikasjon av utviklingen i premiefondet / innskuddsfondet de siste 5 år:

	2021	2020	2019	2018	2017
Inngående balanse 01.01	155 631 291	142 386 681	84 849 637	68 805 572	122 440 278
Garantert rente på premiefond	2 525 737	3 123 598	1 723 567	1 380 026	192 505
Frigjort premiereserve for fratrukkte	4 680 148	1 618 058	2 564 686	2 481 515	578 898
Innbetall til premiefond	6 908	29 367	33 947	0	0
Overført til premiefond	169 642	27 765 704	96 158	130 663	0
Tilført fra årets resultat	36 768 619	48 022 844	53 118 686	14 163 647	17 738 175
Annen tilordning av overskudd	-	-	0	0	0
Uttak fra fond	-57 416 137	-67 314 960	0	-2 111 787	-72 144 284
Utgående balanse 31.12	142 368 208	155 631 291	142 386 681	84 849 636	68 805 572

Premiefondets størrelse i forhold til årlig premie 0,55 0,60 0,55 0,32 0,25

Rentegaranti

Garanterte renter på premiefondet (2 prosent på)	2 525 737
Garanterte renter på pensjonistenes overskudds- og reguleringsfond (2 prosent på)	461 767
Sum garanterte renter på premiefond og pensjonistenes overskudds- og reguleringsfond	2 987 504

Pensjonistenes overskudds- og reguleringsfond

Inngående balanse 01.01.	45 805 466
Renter	461 767
Overført til dekning av premie	-45 861 534
Overført til premiefond	-10 455
Tilført fra årets resultat	37 553 006
Annen tilordning av resultat	-
Utgående balanse 31.12.	37 948 250
Regulering av fripoliser	
Årets resultat tilført fripoliser	24 619 579

10. Disponering av avkastnings- og risikoresultatet

	2021	2020
Avkastningsresultat tilordnet		
Premie- / Innskuddsfond	31 045 503	47 560 315
Pensjonistenes overskuddsfond	31 249 334	44 691 013
Reguleringsfond for uførepensjon	330 808	260 981
Premiereserve / Pensjonskapital	19 392 777	13 498 663
Sum avkastningsresultat tilordnet forsikringskontraktene	82 018 423	106 010 972
Risikoutjevningfond	514 914	377 251
Egenkapital	4 625 000	3 187 805
Sum renteresultat	5 139 914	3 565 056
Risikoresultat tilordnet		
Premie- / Innskuddsfond	5 723 116	462 529
Pensjonistenes overskuddsfond	5 915 803	710 685
Reguleringsfond for uførepensjon	57 061	2 902
Premiereserve / Pensjonskapital	5 885 543	2 228 140
Sum risikoresultat tilordnet forsikringskontraktene	17 581 522	3 404 256
Risikoutjevningfond	0	0
Egenkapital	5 499 650	4 815 587
Sum risikoresultat tilordnet egenkapitalen	5 499 650	4 815 587



11. Forsikr. relaterte adm.kostn.	2021	2020
Ordinær revisjon	256 250	256 250
Administrasjonshonorar	4 485 963	4 729 599
Aktuarkostnader	3 624 731	3 484 058
Diverse kostnader	5 920 677	6 373 790
Sum honorarer	14 287 622	14 843 697

IKKE TEKNISK REGNSKAP

12. Netto inntekter fra investeringer i selskapsporteføljen	2021	2020
Amortisering renter utlån Orkdalsveien AS	1 662 202	1 892 337
Utbytte Orkdalsveien AS	5 593 650	5 407 195
Verdiendring Orkdalsveien AS	-149 910	237 171
Amortisering renter utlån Tieyhtiö Ykkösteie OY	2 312 747	2 604 883
Utbytte Tieyhtiö Ykkösteie OY	1 279 322	3 046 695
Verdiendring Tieyhtiö Ykkösteie OY	1 338 077	-362 593
Amortisering renter utlån TAM (Nordic) Ltd.	-	5 181 933
Utbytte TAM (Nordic) Ltd.	-	-
Verdiendring TAM (Nordic) Ltd.	-	3 087 630
Realisert gevinst TAM (Nordic) Ltd.	34 753 145	-
Sum inntekter fra investeringer i datterforetak og tilknyttede foretak	46 789 233	21 098 251
Renteinntekter bankkonti	2 563	23 587
Renteinntekter obligasjonsfond	1 377 638	641 931
Diverse inntekter	3 908 268	3 099 015
Sum	5 288 469	3 764 533
13. Realisert gevinst/tap	2021	2020
Realisert gevinst aksje-/obligasjonsfond	121 637 625	39 936 605
Realisert gevinst/tap valutaskiring	6 087 648	-14 593 924
Realisert gevinst/tap K/S selskap	-	-
Sum realisert gevinst/tap	127 725 273	25 342 681
14. Verdiendringer på investeringer		
Endring urealisert verdi	-35 345 348	-10 788 701
Sum verdiendringer på investeringer	-35 345 348	-10 788 701
15. Skatteberegning	2021	2020
Resultat før skattekostnad	165 675 156	54 928 860
Skatt på resultat før skattekostnad	36 448 534	12 084 349
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-29 326 967	-7 704 981
Beregnet formuesskatt	862 699	596 776
Effekt av endret skattesats	0	0
Endring skatt for tidligere år	1 759	-113 876
Sum skattekostnad	7 986 025	4 862 268
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller		
Finansielle investeringer utenfor fritaksmetoden	0	0
Gevinst/taps-konto	11 772 548	14 715 685
Sum utsatt skatt	11 772 548	14 715 685
Skattekostnaden består av		
Betalbar inntektsskatt	10 064 704	8 058 290
Formuesskatt	862 699	596 776
Endring utsatt skatt	-2 943 137	-3 678 921
Endring skatt tidligere år	1 759	-113 876
Sum skattekostnad	7 986 025	4 862 268



BALANSE SELSKAPSPORTEFØLJEN

16. Investeringer

Aksjer

Aksjer 26% andel i OPS-selskapet Tietyhtiö Ykköstie OY med forretningsadresse Salmisaarenaukio 2, 00180 Helsinki.

Stemmeandelen er 25%.

Andelen er fordelt med 67,65% i selskapsporteføljen og 32,35% i kollektivporteføljen.

	Selsk.portef.	Koll.portef.	Sum
Kostpris	26 083 041	12 474 838	38 557 879
Verdiregulering	4 724 618	2 259 503	6 984 121
Valutaregulering	10 777 892	5 154 422	15 932 314
Balanseført verdi aksjer	41 585 551	19 888 763	61 474 314

Aksjer 50% andel i OPS-selskapet Orkdalsvegen AS, med forretningsadresse Bårdshaug vest, 7300 Orkanger.

Stemmeandelen er 50%. Andelen er fordelt med 74,58% i selskapsporteføljen og 25,42% i kollektivporteføljen.

	Selsk.portef.	Koll.portef.	Sum
Kostpris	62 559 646	18 322 092	80 881 739
Verdiregulering	-15 332 413	-2 226 326	-17 558 739
Balanseført verdi aksjer	47 227 233	16 095 767	63 323 000

Aksjer 60% andel i Hedmarksvegen AS

	Selsk.portef.	Koll.portef.	Sum
Kostpris	-	23 192 955	23 192 955
Verdiregulering	-	9 146 045	9 146 045
	0	32 339 000	32 339 000

Aksjer 100% andel i Prost Stabelsvei 16-20 AS

	Selsk.portef.	Koll.portef.	Sum
Kostpris	-	19 541 554	19 541 554
Verdiregulering	-	18 540 810	18 540 810
	-	38 082 364	38 082 364

Sum aksjer i datter og tilknyttede selskaper

17. Utlån og fordringer

Andel i selskapsporteføljen:

	Lån	Avdrag	Renter	Amortisert	Valutareg.	Balanseverdi
Lån Orkdalsvegen AS (74,6%)	42 201 226	-25 633 197	-34 078 870	33 184 045	-	15 673 204
Lån T. Ykköstie OY (67,6%)	29 598 519	-21 201 365	-23 090 889	24 661 136	3 512 482	13 479 883
Sum	71 799 745	-46 834 561	-57 169 759	57 845 181	3 512 482	29 153 087

Andel i kollektivporteføljen:

Lån Orkdalsvegen AS (25,4%)	11 491 274	-6 424 803	-7 397 306	7 672 631	-	5 341 796
Lån T. Ykköstie OY (32,4%)	13 127 938	-9 812 069	-10 234 242	11 792 972	1 679 811	6 554 410
Lån Prost Stabelsvei 16-20 AS (100%)	52 500 000	-	-	-	-	52 500 000
Lån Hedmarksvegen AS (100%)	66 669 299	-6 688 464	-5 967 238	6 132 403	-	60 146 000
Sum	143 788 512	-22 925 337	-23 598 786	25 598 007	1 679 811	124 542 206

Kategori Øremerket til virkelig verdi over resultat

18. Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi

Aksjefond

	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert
Storebrand Aksje Innland	234,2460	5 262 810	17 261 632	11 998 822
Nordea Stabile Aksjer Global	12 984,0760	13 878 504	46 350 933	32 472 429
Nordea Norge Plus	10 089,3484	28 000 000	30 008 193	2 008 193
Odin Eiendom A	129 380,5067	5 558 534	48 024 750	42 466 216
Alfred Berg Gambak	541,0216	25 814 425	27 951 903	2 137 478
KLP Aksje Norge Indeks	11 947,0157	29 086 421	44 365 516	15 279 095
KLP Aksje Norge Indeks IV	21 792,5078	34 240 786	73 132 137	38 891 351
T.Rowe Price Global Value Equity Fund Class I10	167 105,9100	21 000 000	21 472 885	472 885
Sands Capital Global Growth A	72 890,9100	40 000 000	37 722 678	-2 277 322
Sum aksjefond		202 841 480	346 290 627	143 449 147
Urealisert valutasikring			-400 654	-400 654
Sum			345 889 973	143 048 493

Obligasjonsfond

Nordea Obligasjon III	123 308,6930	125 314 202	123 621 220	-1 692 982
Storebrand Likviditet	5 438,9198	54 465 502	54 451 297	-14 205
T.Rowe Price Global Aggregate Bond Fund NOK	1 131 271,9500	113 600 000	111 780 981	-1 819 019
Payden Global Short Bond Fund NOK	649 587,6334	72 904 801	72 637 149	-267 452
Sum obligasjonsfond		366 284 505	362 490 648	-3 793 657

20. Andre finansielle eiendeler

Bankbeholdninger

32 011 968

21. Andre fordringer

1 513 715



BALANSE KUNDEPORTEFØLJEN

22. Obligasjoner Lån og fordringer v/NIM	Nominell verdi	Bokført verdi	Markedsverdi	Renter
Sum	48 000 000	48 745 728	48 745 728	1 218 315
Sum inklusive opptjente renter		49 964 043		
Pareto	319 767 149	319 893 995	319 893 995	5 004 126
Sum inklusive opptjente renter		324 698 121		
Sum obligasjoner		374 862 164		

Kategori Øremerket til virkelig verdi over resultatet

23. Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert
Aksjefond				
Odin Eiendom A	197 799,357	12 418 899	73 421 153	61 002 254
Nordea Stabile Aksjer Global	74 983,336	93 000 000	267 659 496	174 659 496
Nordea Norge Plus	55 659,108	90 000 000	165 543 616	75 543 616
KLP Aksjglobal Indeks II	24 010,103	43 359 212	90 337 409	46 978 196
KLP AksjeNorge Indeks	80 833,473	140 166 732	300 548 306	160 381 574
KLP Aksje Global Indeks III	95 213,053	215 865 106	353 163 010	137 297 904
KLP Aksje Global Indeks IV	34 582,865	90 800 000	116 054 511	25 254 511
Pareto Aksje Norge	14 609,800	47 855 194	167 442 482	119 587 288
Alfred Berg Gambak	3 136,951	105 000 000	162 070 683	57 070 683
Artic Norwegian Equillites	37 510,226	51 241 640	96 079 444	44 837 803
Sands Capital Global Growt	397 973,502	59 432 002	205 960 199	146 528 197
Veritas Global Focus Fund	601 459,568	75 776 277	264 429 949	188 653 671
Harding Loeverer Globale Equity Fund	5 463 603,000	70 098 020	169 806 393	99 708 373
Genesis EM Investment Company - Class B	92 683,570	79 370 835	74 842 296	-4 528 539
T.Rowe Price Global Value Equity Fund Class I10	615 582,800	50 000 000	79 101 565	29 101 565
Sum aksjefond		1 224 383 918	2 586 460 713	1 362 076 795
Valutasikring			-195 558	-195 188
Sum			2 586 265 525	1 361 881 607

24. Obligasjonsfond	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert
Nordea Global Statsobligasjon	232 386,942	213 475 399	231 350 490	17 875 091
Nordea Likviditet Pensjon	225 048,121	231 574 390	232 312 671	738 281
KLP Obligasjon Global I	126 596,136	135 894 318	135 759 607	-134 711
Nordea Obligasjon III	240 743,496	245 249 505	241 353 663	-3 895 843
T.Rowe Price Global Value Equity Fund Class I10	2 003 902,2500	200 000 000	198 005 581	-1 994 419
PGIM Global Corporate Bond Fund	10 385,539	104 080 059	136 022 073	31 942 013
Payden Global Bond Fund NOK	1 437 049,083	184 456 747	214 588 504	30 131 757
Payden Global Short Bond Fund NOK	4 131 022,214	442 606 928	461 932 555	19 325 628
Sum obligasjonsfond		1 757 337 347	1 851 325 141	93 987 797

Obligasjonsportefølje

DnB	Nominell verdi	Kostpris	Markedsverdi	Ureal. verdi	Renter
Sum	332 000 000	333 048 875	331 726 620	-1 322 256	3 025 019
Sum inklusive opptjente renter			334 751 639		
Sum obligasjoner og obligasjonsfond		2 080 386 222	2 186 078 780	92 665 541	3 025 019

25. Andeler i K/S	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert verdi
Storebrand Eiendom K/S	57 717 750	60 808 976	80 418 141	19 609 165

26.	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert verdi
Aberdeen Eiendomsfond Norge I IS	439,5992	259 555 918	330 769 678	71 213 760
Aberdeen Eiendomsfond Norge I AS	4 440 396	2 616 726	3 340 954	724 228
Sum		262 172 644	334 110 632	71 937 987

Pensjonskassen anvender modellen med virkelig verdi for måling av investeringseiendom. Verdi av eiendommen er fastsatt til gjennomsnittet av verddivurderinger fra tre eksterne (uavhengige) verddivurderere.

27. Andre finansielle eiendeler			
Bankbeholdning			28 367 553
Diverse fordringer			4 019 744
Sum andre finansielle eiendeler			32 387 297



28. Finansiell risiko i pensjonskassens investeringsportefølje

Risiko ved investering i finansielle eiendeler kan sammenfattes i 3 hovedelementer; Markedsrisiko, Likviditetsrisiko og Kreditrisiko.

Markedsrisiko

Markedsrisiko er fellesbetegnelse på risiko for løpende tap / gevinst på finansielle eiendeler som følge av endringer i markedspriser, valutakurser eller rentenivå. Investeringsstrategien vedtatt av pensjonskassens styre beskriver risikobegrensende tiltak i form av aktuell investeringsnivå, ønsket diversifisering og interne kvantitative begrensninger. De største bidragene til kortsiktig negative verdiendringer er fall i aksje- og eiendomsverdier, rentøkninger og økt kredittpremie samt styrking av NOK mot utenlandsk valuta.

Pensjonskassen vurderer markedsrisikoen ved løpende rapportering. Lovpålagte krav til soliditet og kapitaldekning måles, og investeringsporteføljene strestestes i henhold til regulatorisk definerte "forenklet solvenskapitalkrav for pensjonskasser". Stresstesten gjøres på totalporteføljen.

Fordeling av finansielle eiendeler	2021	Allokering (virkelig)	Forventet avkastning	Risiko Std. Avvik	Strategi	Strategi
					Kollektivporteføljen	Selskapsporteføljen
Norske aksjer	1011.3	15.1 %	5 %	23 %	14 %	14 %
Utenlandske aksjer / (50% valutasekret)	1921.5	28.7 %	5 %	18% / 16%	26 %	26 %
Eiendom/ infrastruktur	765.4	11.4 %	3 %	12% / 4%	10 %	15 %
Norske obligasjoner / PM	1366.0	20.4 %	0.8% / 0.3%	4% / 1.5%	23 %	21 %
Utenlandske obligasjoner	1562.0	23.4 %	1 %	5 %	27 %	24 %
Kontanter	58.8	0.9 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Sum totalportefølje	6684.9	100.0 %			100 %	100 %

Forventet avkastning for kollektivporteføljen vil være 2.8%. Risiko målt ved standardavvik vil være 7.7%.
Forventet avkastning for selskapsporteføljen vil være 3.4%. Risiko målt ved standardavvik vil være 7.8%.

Risikoprofil i pensjonskassens aksjeportefølje

Pensjonskassens aksjeandel økte i løpet av 2021. Aksjeandelen av pensjonskassens totale forvaltningskapital er 43.9% ved årsslutt, mot 43.1% ved årets begynnelse.

Aksjeinvesteringer gjøres i norske og globale aksjefond i henhold til fordeling gitt i pensjonskassens investeringsstrategi og de fastsatte frihetsgradene.

Porteføljen er sammensatt med en nøytral risikoprofil, slik at andelen aksjefond med en relativt høyere forventet risiko enn pensjonskassens valgte referanse står i forhold til aksjefond som vurderes å ha lavere risiko.

Porteføljens risiko blir regelmessig vurdert i forbindelse med pensjonskassens løpende rapportering. Eventuelle avvik behandles etter retningslinjer gitt i pensjonskassens kapitalforvaltningsinstruks.

Porteføljen består i det alt vesentlige av aksjefond med gjennomgående god likviditet.

Renteporteføljen er sammensatt for å sikre totalporteføljen mot store bevegelser i underliggende aksjeverdier.

Valutasikring

Pensjonskassens valutaterminkontrakter behandles som finansielle derivater. Utenlandsk valuta selges på termin for å sikre utenlandske investeringer mot valutakurssvingninger. Kontraktene inngås med norske banker med tilfredsstillende rating, og motpartsrisiko anses som minimal.

Underliggende nominelt beløp kapitaliseres ikke i balansen, men markedsverdien

av valutaposisjonene på balansedagen føres som eget element under finansielle eiendeler til virkelig verdi.

Kjøp	Salg	Beløp i solgt valuta (Nominelt beløp)	Markedsverdi verdi NOK 31.12.2020	Realisert gevinst/tap NOK 31.12.2020
NOK	EUR	8 150 000	81 665 230	
			81 665 230	
Sum gevinst/tap valutasikring DnB				9 233 394
Kollektivporteføljens andel gevinst / tap				3 145 747
Selskapsporteføljens andel gevinst / tap				6 087 646

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risiko for at pensjonskassen ikke har tilgjengelig likviditet til å møte sine løpende betalingsforpliktelser, eller at salg av finansielle eiendeler tvinges gjennomført til ikke akseptable priser. Brorparten av utbetalingene i pensjonskassen er forutsigbare (pensjoner, skatt), men enkelthendelser som krever større utbetalinger forekommer (fripoliser, valutasikringer). Pensjonskassen har utarbeidet en likviditetsstrategi, og følger løpende opp faktisk likviditet mot budsjett. I tillegg til likviditetsstrategi og løpende oppfølging har pensjonskassen en likviditetsbuffer i kontantbeholdning og pengemarkedsfond som kan realiseres i løpet av kort tid. Brorparten av de finansielle aktiva består dessuten av omsettelige verdipapirer og fondsandeler med daglig likviditet.

Kreditrisiko

Kreditrisiko er risiko for tap som skyldes en motparts manglende evne eller vilje til å gjøre opp en finansiell forpliktelse.

Pensjonskassens kredittrisiko styres etter kvantitative begrensninger nedfelt i investeringsstrategi, spredning av motpartsrisiko, samt begrensninger nedfelt i lov og forskrifter.

Renteporteføljen har et betydelig innslag av stat, statsgaranterte papirer, kommune, samt senior pantsikret gjeld i selskaper med god kreditverdighet.



29. Virkelig verdi hierarki

	Priser i aktivt marked			Totalt
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	
Elendeler				
Andre finansielle eiendeler		65 912 980		65 912 980
Utlån og fordringer				
Oblig., rentefond, sertifikater	331 726 620	2 213 815 789		2 545 542 409
Aksjer og andeler:				
Aksjer				
Aksjefond		2 932 751 341		2 932 751 341
Eiendomsfond			334 110 632	334 110 632
K/S			80 418 141	80 418 141
			0	0
Sum finans. instrumenter til virkelig verdi	331 726 620	5 212 480 110	414 528 773	5 958 735 502

30. Ansvarlig lånekapital

Myndighetenes krav om at private pensjonskasser skal ha ansvarlig kapital (garantifond) er ivare tatt. Evigvarende ansvarlig lån er rentefritt.

31. Kapitalavkastning

	2021	2020	2019	2018	2017
Kapitalavkastning Kollektivporteføljen					
Kapitalavkastningsrente ¹⁾	4,50 %	4,40 %	5,60 %	2,60 %	4,23 %
Verdjustert kapitalavkastningsrente ²⁾	9,71 %	7,16 %	13,34 %	-0,66 %	10,23 %
Kapitalavkastning Selskapsporteføljen					
Verdjustert kapitalavkastningsrente ²⁾	19,89 %	4,14 %	17,48 %	3,56 %	16,92 %

Kapitalavkastningen er beregnet etter modifisert Dietz' metode.

¹⁾ Kapitalavkastningsrenten er den beregnede avkastningen på pensjonskassens forvaltningskapital eksklusiv kursreguleringsfond, basert på årets nettoinntekter av finansielle eiendeler med unntak av endring i merverdier på finansielle omløpsmidler.

²⁾ Verdjustert kapitalavkastningsrente er den beregnede avkastningen på pensjonskassens forvaltningskapital basert på årets nettoinntekter av finansielle eiendeler inklusiv endringer i merverdi på finansielle omløpsmidler.

Gjennomsnittlig grunnlagsrente (garantert avkastning) er 2,7 % per 31.12.2021.

32. Resultatanalyse

	Totalt	Fripolise	Ytelse	Innskudd
Renteresultat	208 475 752	43 355 285	165 080 002	40 465
Risikoresultat	23 081 171	5 875 997	17 195 629	9 546
Administrasjonsresultat	-1 800 146	-3 636 961	1 833 074	3 742
Sum	229 756 777	45 594 321	184 108 704	53 753
Rentegarantipremie	9 200 000		9 200 000	
Fortjenestepremie	6 735 442		6 735 442	
Sum teknisk resultat	245 692 219	45 594 321	200 044 146	53 753

Sum teknisk resultat er resultat før overføringer til / fra tilleggsavsetninger og overføringer til forsikringskontrakter.

Renteresultatet fremkommer som følge av at årets bokførte finansinntekter avviker fra forutsetningene i premietariffen.

Risikoresultatet fremkommer som følge av at død og uføretillfeller i perioden avviker fra forutsetningene i premietariffen.

Administrasjonsresultatet fremkommer som følge av at faktiske administrasjonskostnader avviker fra forutsetningene i premietariffen.

33. Forholdet til nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående skjer på basis av avtale og basert på prising og betingelser etter armlengdes avstandsprinsippet. Med armlengdes avstandsprinsippet forstås de priser og betingelser som, basert på selskapets størrelse og forhandlingsstyrke, ville kunne oppnås i et eksternt uavhengig marked. Når et marked ikke eksisterer, brukes metoder for å estimere og fordele kostnader, ofte en kost pluss metode.

Selskap	Tilknytning	Kjøp fra	Kortsiktig gjeld
Skanska Norge AS	Sponsorselskap	4 436	

34. Honorarer og godtgjørelser

For daglig ledelse har Skanska Norge AS fakturert inkl. mva. 2 299

Ett eksternt styremedlem (Berit Mørck) får et honorar inkl. reisekostnader på 50

Styreleder og styremedlemmer har ingen honorar eller bonus.

For alle ovennevnte stillinger eller verv, er det ingen forpliktelser knyttet til fratredelse eller opphør av verv.

Det er heller ikke gitt lån, forskuddsbetalinger eller sikkerhetstillegg til noen av de nevnte stillinger/verv.

Det forekommer ikke aksjeverdbaserte godtgjørelser.



35. Solvensmargin	2021	2020
Solvensmargin kapital	856 280	633 186
Solvensmargin krav	165 725	156 182
Solvensmarginprosent	516,7 %	405,4 %

Solvensmargin kapitalen fremkommer slik:

Innskutt egenkapital	59 035	59 035
Annen opplyst egenkapital	668 213	505 693
Evigvarende ansvarlig lånekapital	5 634	5 634
50% av tilleggsavsetningene	119 811	59 494
50% av risikoutjevningfondet	3 587	3 330
Solvensmargin kapital	856 280	633 186

Solvensmargin krav fremkommer slik:

Kollektiv tjenestepensjon	156 967	147 453
Etterlattepensjon	3 692	4 105
Uførepensjon og premiefritak	5 067	4 625
Solvensmargin krav	165 725	156 182

Pensjonskassens ansvarlig kapital var ved årsskiftet 2508 mill. som utgjør 37,5% av totalporteføljen.

Samlet solvenskapitalkrav var på 1576 mill. pr 31.12.2021 og dermed gir en solvenskapitaldekning med overgangsregel på på 159 %.

Størrelse og sammensetning av: solvenskapitalkravet og ansvarlig kapital

	2021	2020
Renterisiko passiva	310	268
Renterisiko aktiva	-114	-57
Aksjer	1377	1102
Eiendom	104	94
Valuta	222	139
Spread	199	185
Konsentrasjon	0	5
Diversifisering marked	-304	-252
Sum markedsrisiko	1795	1484
Livsforsikringsrisiko	102	103
Helseforsikringsrisiko	0	0
Motpartsrisiko	15	14
Diversifiseringseffekt	-85	-85
Operasjonell risiko	26	25
Justerings tapsabs. utsatt skatt	-278	-231
Sum solvenskapitalkrav	1576	1310

EK	888	760
Delårsresultat	0	0
Effekt av overgangsregelen	191	327
Overgang til markedsv. passiva	-278	-436
Justerings av EK	6	6
Tilleggsavs.	240	119
Kursreguleringsfond	1461	1204
Premiefond ved inv.valg	0	0
Mer/mindreverdier HTF	0	0
Korreksjon beste estimat	0	0
Samlet ansvarlig kapital	2508	1980



REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i henhold til forskrift av 20. desember, 2011 om årsregnskap for pensjonsforetak.

Finansielle eiendeler klassifiseres i en av de følgende kategorier:

- til virkelig verdi over resultatet
- tilgjengelig for salg
- investeringer som holdes til forfall
- utlån og fordringer
- derivater

Finansielle instrumenter i kategori Øremerket til virkelig verdi over resultat

IAS 39.9b åpner for regnskapsføring av en finansiell eiendel til virkelig verdi over resultatet dersom den finansielle eiendel, når den førstegang innregnes, øremerkes av foretaket til virkelig verdi over resultatet.

I forbindelse med implementering av endringene i årsregnskaps-forskriften har pensjonskassen vurdert anvendbarheten av virkelig verdi opsjonen. Pensjonskassen ønsker å vurdere alle finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet i samsvar med virkelig verdi opsjonen dersom det ikke ved innregning er besluttet noe annet. IAS 39.9b angir vilkårene for anvendelse av virkelig verdi opsjonen. Det sentrale grunnlag for anvendelse av virkelig verdi opsjonen er at en gruppe finansielle eiendeler, finansielle forpliktelser eller begge deler forvaltes på grunnlag av virkelig verdi og at inntjeningen vurderes etter samme prinsipp. Dette må også være i samsvar med en dokumentert kapitalforvaltningsstrategi og at informasjon internt og mellom nøkkelpersoner gis på dette grunnlag.

Pensjonskassen har utarbeidet en kapitalforvaltningsstrategi i samsvar med kravene i kapitalforvaltningsforskriften. Porteføljen av verdipapirer forvaltes i samsvar med denne strategien og rapportering til styret og daglig leder skjer til virkelig verdi. I regnskapsføringen av finansielle eiendeler er det dermed lagt til grunn at vilkårene for anvendelse av virkelig verdi opsjonen er tilstede.

Investeringen i aksjer er investering i tilknyttet selskap, som vurderes til virkelig verdi iht. IFRS 39.

For definering av kategori som skal anvendes, finner vi det mest nærliggende å benytte *øremerket til virkelig verdi*. Plasseringene i infrastruktur forventes å gi en risikjustert avkastning over 20 -30 år.

Investeringer som holdes til forfall

Finansielle eiendeler med faste eller definerbare kontantstrømmer og bestemt innløsningsdato, hvor pensjonskassen har intensjon om og evne til å holde investeringen til forfall, er klassifisert som investeringer *holdt til forfall*. Eiendeler i kategori *Holdt til forfall* måles til amortisert kost etter effektiv rente-metode. Nedskrivning gjennomføres dersom det foreligger objektive indikasjoner på verdifall.

Utlån og fordringer

Finansielle eiendeler med faste eller definerbare kontantstrømmer som ikke er notert i et aktivt marked, er klassifisert som utlån og fordringer. Finansielle eiendeler klassifisert som lån og fordringer skal etter førstegangsinregning måles til amortisert kost ved hjelp av en effektiv rente-metode.

Nedskrivning gjennomføres dersom det foreligger objektive indikasjoner på verdifall.

Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg

Finansielle eiendeler klassifiseres som *tilgjengelig for salg* dersom de ikke er klassifisert som a) utlån og fordringer, b) investeringer som holdes til forfall, eller c) finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet.

Utgangspunktet etter IAS 39.55b) er at finansielle eiendeler tilgjengelig for salg verdimåles til virkelig verdi, og gevinst eller tap innregnes direkte i egenkapitalen bortsett fra tap ved verdifall, jf. IAS 39.67-70. Etter årsregnskaps-forskriften skal verdiendringene resultatføres under andre resultatkomponenter.

Nedskrivning gjennomføres dersom det foreligger objektive indikasjoner på verdifall.

Aksjer i datterselskap og utelatelse av datterselskap fra konsolidering

Aksjer i datterselskap er innarbeidet etter egenkapitalmetoden. Pensjonskassen overtok datterselskapet Prost Stabells vei 16-20 AS i desember 2017 og utgjør sammen med datterselskapet et konsern. Pensjonskassen har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap da dette ikke gir annen informasjon og ikke har betydning for bedømmelse av stilling og resultat, i samsvar med regnskapslovens § 3-8, 2. ledd. Det er ingen resultatposter knyttet til datterselskapet for 2021.

Finansielle derivater og valuta

Infrastrukturinvesteringer sikres 100% på utsiden av kollektiv- og selskapsporteføljen, og gjøres av Pensjonskassen selv gjennom valutameglere. Denne valutasikringen utføres ved hjelp av rullerende terminsalg av NOK mot EUR og GBP. Terminene rulleres med 2 – 3 måneders kontrakter. I kollektivporteføljen vil alle globale obligasjonsfond og ca. 50% av globale aksjefond være valutasikret av forvalter. Pensjonskassen etterstreber å finne verdipapirfond hvor valutasikring gjøres av forvalter, i fondet. Terminkontrakter (derivater) inngår i kategori hold for omsetning og måles til virkelig verdi over resultat.



Virkelig verdi

Virkelig verdi er det beløp en eiendel kan omsettes for eller en forpliktelse kan gjøres opp til i en transaksjon gjennomført på armlengdes avstand mellom velinformerte, villige parter. Alle finansielle instrumenter måles til virkelig verdi ved førstegangsinnregning. Normalt vil virkelig verdi av et finansielt instrument ved førstegangsinnregning være 16-20 AS transaksjonsprisen. Det beste beviset på virkelig verdi i et aktivt marked er kvoterte priser. I etterfølgende perioder vil den virkelige verdien av finansielle instrumenter måles til virkelig verdi basert på noterte priser i aktive markeder som er basert på kjøpspriser for eiendeler og salgspriser for utstedte forpliktelser.

Når priser i et aktivt marked ikke er tilgjengelige, fastsettes virkelig verdi ved benyttelse av verdsettelsesmetoder med referanse til observerbare markedsdata. Disse inkluderer sammenligning med lignende instrumenter hvor observerbare markedspriser eksisterer, nylig utførte markedstransaksjoner på armlengdes avstand mellom velinformerte og villige parter, diskonterte kontantstrømanalyser, opsjonsprisinde modeller og andre verdsettelsesteknikker som normalt brukes av markedsdeltakere.

Amortisert kost

Etter førstegangsinnregning måles investeringer som holdes til forfall, lån og fordringer, samt finansielle forpliktelser som ikke måles til virkelig verdi, til amortisert kost basert på effektiv rente-metoden. Ved beregning av effektiv rente estimeres kontantstrømmer, og alle kontraktsmessige vilkår ved det finansielle instrumentet tas i betraktning. Alle honorarer og punkter betalt eller mottatt mellom partene i kontrakten, transaksjonsutgifter og alle andre betalinger eller rabatter som kan henføres til transaksjonen, inngår som en integrert del ved fastsettelsen av den effektive renten.

Forsikringstekniske avsetninger

De forsikringstekniske avsetningene består av premiereserve, tilleggsavsetninger, risikoutjevningfond, premiefond og pensjonistenes overskuddsfond.

Premiereserve

Premiereserve er kontantverdien (diskontert med grunnlagsrente) av de totale pensjonsforpliktelser med fradrag av kontantverdien av fremtidige premier.

Tilleggsavsetninger

For å sikre soliditeten er det anledning til å foreta tilleggsavsetninger. Tilleggsavsetninger kan benyttes til å dekke renteunderskudd i forhold til garantert avkastning, men kan ikke dekke negativ avkastning.

Premiefond

Premiefondet inneholder forskuddsbetalte premier i henhold til skatteloven. I tillegg inneholder fondet overskuddsmidler som er tilført ordningen.

Pensjonistenes overskuddsfond

Fondet består av årets overskudd tilordnet premiereserve knyttet til pensjoner under utbetaling. Det skal benyttes som engangspremie til å øke ytelsene til pensjonistene.

Risikoutjevningfond

Dersom risikoresultatet er positivt, kan inntil 50 % av dette avsettes til risikoutjevningfondet. Dette fondet kan i senere år kan benyttes til dekning av negativt risikoresultat. Risikoutjevningfondet klassifiseres under selskapsporteføljen.

Kollektiv og selskapsportefølje

Pensjonskassen har fordelt sin balanse fra og med 01.01.2008 i en kunde-portefølje og en selskaps-portefølje, etter forholdsmessig fordeling av egenkapital og forsikringstekniske avsetninger. Porteføljene er fysisk fordelt.

Inntekter og kostnader

Brutto inntektsføres premier med de beløp som forfaller i året. Periodisering av opptjent premie ivaretas ved avsetning til premiereserve i forsikringsfondet. Inntekter og kostnader knyttet til finansielle eiendeler inneholder både realiserte poster og urealiserte verdiendringer. Netto inntekter fra investeringer fordeles mellom teknisk og ikke-teknisk resultat avhengig av tilhørighet til hhv kollektivporteføljen og selskapsporteføljen. Endringer i urealiserte verdier knyttet til omløpsmidler i kollektivporteføljen avsettes til kursreguleringsfond.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet består av alminnelig inntektsskatt og formueskatt. Skattekostnad knyttet til alminnelig inntektsskatt består av betalbar skatt og årets endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Betalbar skatt beregnes som 22 % av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig verdi og skattemessig verdi, samt skattevirkninger av underskudd til fremføring og fremførbar godtgjørelse. Utsatt skattefordel balanseføres dersom fremtidig skattepliktig inntekt sannsynliggjør en utnyttelse. Verdien av utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

Pensjonskasser er ikke omfattet av unntak for formuesskatt i henhold til sktl § 2-36. Formuesskatt beregnes skattemessig netto formue fastsatt i henhold til skatteloven kapittel 4. Skattesats for formuesskatt er 0,15 %.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Skanska Norge Konsernpensjonskasse

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skanska Norge Konsernpensjonskasse som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, endringer i egenkapitalen og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av pensjonskassens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av pensjonskassen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til pensjonskassens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnrøkkeid: P22QP-EN1UJ-0EBFZ-N3G00-TKTWX-V3A03



Building a better
working world

for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle pensjonskassen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av pensjonskassens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om pensjonskassens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at pensjonskassen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Johan-Herman Stene
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Skanska Norge Konsernpensjonskasse 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco Dokumentnrøkke: P22QP-EN1UJ-0EBFZ-N5G00-TRTWX-V3A03



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan-Herman Stene

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5993-4-2411909

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-18 12:11:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P22QP-EN1UJ-0EBFZ-N3GOO-TKTWX-V3A03

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til Styret i Skanska Norge Konsernpensjonskasse

Oslo, 17. mars 2022

Aktuarens beretning

Under henvisning til det fremlagte årsoppgjør for 2021 bekrefter jeg at *Premiereserve, Tilleggsavsetninger, Premiefond, Innskuddsfond og Pensjonistenes overskuddsfond* (inklusive *Reguleringsfond for Uførepensjon*) som er oppført i balanseregnskapet, er beregnet etter bestemmelsene i forsikringsvirksomhets-, foretakspensjons-, innskuddspensjons- og tjenestepensjonsloven. Det samme gjelder avsetning til *Risikoutjevningfond* i balansen og endringer i forsikringsforpliktelser i resultatregnskapet. Disponering av resultatet er foretatt i samsvar med lovens bestemmelser.

Solveig Torske Bøhmer
Lumera AS
Ansvarshavende aktuar