



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 437 146  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: OSLO TENNISKLUBB  
Forretningsadresse: Jonsrudveien 6  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 227 002	9 869 310
Annen driftsinntekt	1	1 489 548	1 276 986
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 716 550</b>	<b>11 146 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 424 406	2 219 261
Lønnskostnad	2	5 826 748	5 198 086
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 094	208 534
Annen driftskostnad	4	3 390 559	2 602 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 830 807</b>	<b>10 228 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 885 743</b>	<b>917 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		361	-7 378
Annen finansinntekt		272	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633</b>	<b>-7 378</b>
Annen rentekostnad	5	283 327	18 000
Annen finanskostnad		1 722	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 049</b>	<b>18 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-284 416</b>	<b>-25 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
Overføringer til vedlikeholdsfond			
Annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	80 010 356	78 724 033
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	25 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>80 010 356</b>	<b>78 749 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 010 356</b>	<b>78 749 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 689 405	1 666 435
Andre fordringer		6 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 695 905</b>	<b>1 666 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	369 936	403 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 936</b>	<b>403 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 065 841</b>	<b>2 070 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 076 197</b>	<b>80 819 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	824 358	824 358
Overkurs	6	54 620 000	54 620 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 444 358</b>	<b>55 444 358</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 564 416	7 963 089
Vedlikehold Hallfond	6	8 569 581	7 569 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 133 998</b>	<b>15 532 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>72 578 356</b>	<b>70 977 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 704 469	3 368 742
Leverandørgjeld		583 115	1 391 012
Skyldige offentlige avgifter		438 668	323 309
Annen kortsiktig gjeld	5	2 971 589	2 959 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 697 841</b>	<b>8 042 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 497 841</b>	<b>9 842 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 076 197</b>	<b>80 819 349</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518724

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 971 437 146  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: OSLO TENNISKLUBB  
Forretningsadresse: Jonsrudveien 6  
0274 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 971 437 146  
OSLO TENNISKLUBB

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 227 002	9 869 310
Annen driftsinntekt	1	1 489 548	1 276 986
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 716 550</b>	<b>11 146 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 424 406	2 219 261
Lønnskostnad	2	5 826 748	5 198 086
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 094	208 534
Annen driftskostnad	4	3 390 559	2 602 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 830 807</b>	<b>10 228 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 885 743</b>	<b>917 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		361	-7 378
Annen finansinntekt		272	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633</b>	<b>-7 378</b>
Annen rentekostnad	5	283 327	18 000
Annen finanskostnad		1 722	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285 049</b>	<b>18 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-284 416</b>	<b>-25 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 601 327</b>	<b>892 605</b>
Overføringer til vedlikeholdsfond			
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 971 437 146  
OSLO TENNISKLUBB

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	80 010 356	78 724 033
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	25 071
Sum varige driftsmidler	3	80 010 356	78 749 104
Sum anleggsmidler		80 010 356	78 749 104

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	7	1 689 405	1 666 435
Andre fordringer		6 500	
Sum fordringer		1 695 905	1 666 435

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	369 936	403 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 936	403 810

#### Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER 82 076 197 80 819 349

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	824 358	824 358
Overkurs	6	54 620 000	54 620 000
Sum innskutt egenkapital		55 444 358	55 444 358

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	8 564 416	7 963 089
Vedlikehold Hallfond	6	8 569 581	7 569 581
Sum opptjent egenkapital		17 133 998	15 532 670

Sum egenkapital 6 72 578 356 70 977 028



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	9	3 704 469	3 368 742
Leverandørgjeld		583 115	1 391 012
Skyldige offentlige avgifter		438 668	323 309
Annen kortsiktig gjeld	5	2 971 589	2 959 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 697 841</b>	<b>8 042 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 497 841</b>	<b>9 842 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 076 197</b>	<b>80 819 349</b>



Organisasjonsnr: 971 437 146  
OSLO TENNISKLUBB

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av medlemsavgift og øvrige inntekter skjer når de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrettsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antattvirkelig verdi. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. For å vise klubbens medlemmer hvilke verdier klubben forvalter, ønsket styret i 2001 å endre den historiske kostpris på klubbhus og anlegg/tomt til tilnærmet markedsverdi. Regulerings-motpost er overkurs. Regnskapet for disse postene er ikke belastet med avskrivninger. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 OSLO TENNISKLUBB

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av medlemsavgift og øvrige inntekter skjer når de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antattvirkelig verdi.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

For å vise klubbens medlemmer hvilke verdier klubben forvalter, ønsket styret i 2001 å endre den historiske kostpris på klubbhus og anlegg/ tomt til tilnærmet markedsverdi. Regulerings-motpost er overkurs. Regnskapet for disse postene er ikke belastet med avskrivninger.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Offentlige tilskudd

Beløpene inneholder for det vesentligste:	2022	2021
Bidrag fra Oslo Idrettskrets	190 250	188 000
Bidrag fra Norges Idrettsforbund	884 128	795 739
Norsk Tipping (Grasrotandel)	51 258	11 479
Andre tilskudd	115 852	160 695
<b>SUM</b>	<b>1 241 488</b>	<b>1 155 967</b>

## Note 2 - Lønnskostnad

	2022	2021
Lønn	4 929 252	4 428 890
Arbeidsgiveravgift	708 262	640 837
Pensjonskostnader	93 268	79 037
Andre relaterte ytelser/ Refusjoner	95 965	49 322
<b>SUM</b>	<b>5 826 747</b>	<b>5 198 086</b>

Årsverk: 6

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Fast Eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.22	47 040 000	31 684 034	25 070	78 749 104
Tilgang i året		1 450 346		1 450 346
Anskaffelseskost 31.12.22	47 040 000	33 134 380	25 070	80 199 450
<b>Balanseført verdi 31.12.22</b>	<b>47 040 000</b>	<b>32 970 356</b>	<b>0</b>	<b>80 010 355</b>
Årets avskrivning		(164 024)	(25 070)	(189 094)
Økonomisk levetid		0-25 år	3 år	
Avskrivningsplan: lineær		4%	33,33%	

## Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 52 438,- inkl. mva. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0,-

## Note 5 - Gjeld til Private/ tilknyttede aktører

Lånegiver	Sum	Renter 2022 ( 3% pr år )	Total
Reidar Nilsen	kr 500 000	kr 15 000	kr 515 000
Davide de Piccitto	kr 800 000	kr 24 000	kr 824 000
EKS AS	kr 500 000	kr 15 000	kr 515 000

Renter ført som påløpte renter

## Note 6 - Egenkapital

	Bundne kapital	Overkurs	Annen EK	Vedl. / hallfond	SUM
Pr. 31.12.2021	824 358	54 620 000	7 963 089	7 569 581	70 977 028
Årets overskudd			601 327	1 000 000	1 601 327
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>824 358</b>	<b>54 620 000</b>	<b>8 564 416</b>	<b>8 569 581</b>	<b>72 578 355</b>



## Note 7 - Kundefordringer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	1 711 029	1 688 060
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(21 625)	(21 625)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 689 404</b>	<b>1 666 435</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 231 500. Skyldig skattetrekk er kr 231 500.

## Note 9 - Gjeld til bank

**Kassakreditt pr. 31.12.2022:** kr. 3 704 468 benyttet av kr. 5 000 000.



STATSAUTORISERT REVISOR

## THORE WILHELMOSEN AS

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Oslo Tennisklubb

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Tennisklubb som viser et overskudd på kr 1.601.327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av tennisklubbens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av klubben slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til klubbens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	MOBIL	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Engebreets vei 3 0275 Oslo	Engebreets vei 3 0275 Oslo	22518210	91320496	thorew@wilhelmsenas.no	60340552744	989 663 364 MVA



Side 2

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. mars 2023

Statsautorisert revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen  
statsautorisert revisor