



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN DOKK AS
Forretningsadresse: Jektevikvegen 45
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirin Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		638 474	580 803
Sum inntekter		638 474	580 803
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	223 842	214 694
Sum kostnader		223 842	214 694
Driftsresultat		414 632	366 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 651	8 541
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		112 048	167 911
Sum finansinntekter		121 699	176 452
Netto finans		121 699	176 452
Ordinært resultat før skattekostnad		536 331	542 561
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 568	82 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 763	460 138
Årsresultat	4	442 763	460 138
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		195 000	195 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		247 763	265 738
Sum overføringer og disponeringer		442 763	460 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 305	5 005
Sum immaterielle eiendeler		4 305	5 005
Sum anleggsmidler		4 305	5 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 000	135 000
Andre fordringer		616 751	206 474
Sum fordringer		796 751	341 474
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		472 350	394 552
Sum investeringer		472 350	394 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 998	1 340 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 998	1 340 073
Sum omløpsmidler		2 332 099	2 076 099
SUM EIENDELER		2 336 404	2 081 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	975 000	975 000
Sum innskutt egenkapital		975 000	975 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		852 785	605 022
Sum opptjent egenkapital		852 785	605 022
Sum egenkapital	4	1 827 785	1 580 022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 751	206 474
Betalbar skatt	5	92 868	81 608
Skyldige offentlige avgifter		0	18 000
Utbytte		195 000	195 000
Sum kortsiktig gjeld		508 619	501 082
Sum gjeld		508 619	501 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 336 404	2 081 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454529

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN DOKK AS
Forretningsadresse: Jektevikvegen 45
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirin Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 937 105 002
ØLEN DOKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		638 474	580 803
Sum inntekter		638 474	580 803
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	223 842	214 694
Sum kostnader		223 842	214 694
Driftsresultat		414 632	366 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 651	8 541
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		112 048	167 911
Sum finansinntekter		121 699	176 452
Netto finans		121 699	176 452
Ordinært resultat før skattekostnad		536 331	542 561
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 568	82 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 763	460 138
Årsresultat	4	442 763	460 138
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		195 000	195 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		247 763	265 738
Sum overføringer og disponeringer		442 763	460 738



Organisasjonsnr: 937 105 002
ØLEN DOKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	4 305	5 005
---------------------	---	-------	-------

Sum immaterielle eiendeler		4 305	5 005
----------------------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		4 305	5 005
-------------------	--	-------	-------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		180 000	135 000
Andre fordringer		616 751	206 474
Sum fordringer		796 751	341 474

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		472 350	394 552
Sum investeringer		472 350	394 552

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 998	1 340 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 998	1 340 073

Sum omløpsmidler		2 332 099	2 076 099
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 336 404	2 081 104
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	975 000	975 000
Sum innskutt egenkapital		975 000	975 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		852 785	605 022
Sum opptjent egenkapital		852 785	605 022

Sum egenkapital	4	1 827 785	1 580 022
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		220 751	206 474
Betalbar skatt	5	92 868	81 608
Skyldige offentlige avgifter		0	18 000
Utbytte		195 000	195 000
Sum kortsiktig gjeld		508 619	501 082
Sum gjeld		508 619	501 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 336 404	2 081 104



Organisasjonsnr: 937 105 002
ØLEN DOKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ølen Dokk AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Ølen Dokk AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og andre tjenester for 2022 utgjør kr 9 950 eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ølen Dokk AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	49	1 000,00	49 000
B-aksjer	926	1 000,00	926 000
Sum		975	975 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Westcon Eiendom AS	3	556	559	57,3%	6,1%
Aksjespareklubben Skipsen	6	110	116	11,9%	12,2%
EJA Holding AS	0	95	95	9,7%	0,0%
Aslaug Matre	11	82	93	9,5%	22,4%
Sum > 5% eierandel	20	843	863	88,5%	40,8%
Sum øvrige	29	83	112	11,5%	59,2%
Totalt antall aksjer	49	926	975	100%	100%

Selskapet har vedtektsfestet at et kun er A-aksjene som har stemmerett.

Følgende styremedlemmer eier aksjer i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Noralf Matre, styrets leder	10	10	20	2,1%	20,4%
Harald Kallevig, styremedlem	5	0	5	0,5%	10,2%
Georg Matre, styremedlem	0	5	5	0,5%	0,0%
Sum	15	15	30	3,1%	30,6%



Ølen Dokk AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	975 000	605 022	1 580 022
Pr 01.01.2022	975 000	605 022	1 580 022
Årets resultat		442 763	442 763
Avsatt utbytte		-195 000	-195 000
Pr 31.12.2022	975 000	852 785	1 827 785

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 868	81 608
Endring i utsatt skattefordel	700	815
Skattekostnad ordinært resultat	93 568	82 423
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	536 331	542 561
Permanente forskjeller	-111 021	-167 911
Endring i midlertidige forskjeller	-3 185	-3 704
Skattepliktig inntekt	422 125	370 946
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 868	81 608
Sum betalbar skatt i balansen	92 868	81 608

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-19 566	-22 751	-3 185
Sum	-19 566	-22 751	-3 185
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 566	-22 751	-3 185
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 305	-5 005	-701



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ølen Dokk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen for Ølen Dokk AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



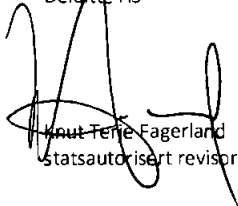
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ølen Dokk AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. mai 2023
Deloitte AS



Knut Ferne Fagerland
statsautorisert revisor