



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 120 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NL ARKITEKTUR AS  
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.03.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Walløe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 347 664	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 347 664</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 097	
Lønnskostnad	1	941 061	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 100	
Annen driftskostnad		81 709	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 967</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>272 697</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 107</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 804</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	58 461	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 343</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 343</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 343</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>215 343</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		215 343	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 343</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser		48 000	
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 290	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>13 290</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 290</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	78 126	
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>78 126</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	845 903	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>845 903</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 029</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>985 320</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	400 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		207 273	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 273</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>607 273</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 924	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 924</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 924</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	7 624	
Betalbar skatt	3	55 537	
Skyldig offentlige avgifter		214 681	
Annen kortsiktig gjeld	5	97 281	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>375 123</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>378 047</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>985 320</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 120 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NL ARKITEKTUR AS  
Forretningsadresse: Osloveien 67  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.03.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Walløe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 120 174  
NL ARKITEKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 347 664	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 347 664</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 097	
Lønnskostnad	1	941 061	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 100	
Annen driftskostnad		81 709	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 967</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>272 697</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 107</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	58 461	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 343</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 343</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 343</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>215 343</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		215 343	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 343</b>	



Organisasjonsnr: 931 120 174  
NL ARKITEKTUR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser		48 000	
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	13 290	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 290</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 290</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	78 126	
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>78 126</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	845 903	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>845 903</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 029</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>985 320</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	400 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		207 273	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 273</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>607 273</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 924	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 924</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 924</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	7 624	
Betalbar skatt	3	55 537	
Skyldig offentlige avgifter		214 681	
Annen kortsiktig gjeld	5	97 281	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>375 123</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>378 047</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>985 320</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 120 174  
NL ARKITEKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Lars Magnus Walløe 2024-03-21
	BankID Signing Henning Gulbrandsen 2024-03-21
	BankID Signing John-Petter Sandvold 2024-03-21



# Årsregnskap 2023 NI Arkitektur AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 120 174



**RESULTATREGNSKAP 15.03 - 31.12 2023**

**NL ARKITEKTUR AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		1 347 664
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 347 664</b>
Varekostnad		41 097
Lønnskostnad	1	941 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 100
Annen driftskostnad		81 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 074 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>272 697</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		1 107
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 107</b>
Resultat før skattekostnad		273 804
Skattekostnad på resultat	3	58 461
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>215 343</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		215 343
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 343</b>



## BALANSE

### NL ARKITEKTUR AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Lisenser		48 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 290</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer	5	78 126
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>78 126</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	845 903
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 029</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>985 320</b>



## BALANSE

### NL ARKITEKTUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	7	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		207 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>607 273</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	3	2 924
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 924</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld	5	7 624
Betalbar skatt	3	55 537
Skyldig offentlige avgifter		214 681
Annen kortsiktig gjeld	5	97 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>375 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>378 047</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>985 320</b>

Hønefoss, 21.03.2024  
Styret i NI Arkitektur AS

John-Petter Sandvold  
styreleder

Lars Magnus Walløe  
styremedlem/daglig leder

Henning Gulbrandsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 15. mars 2023 og resultatregnskapet gjelder for perioden 15.03.23 - 31.12.23.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2023</b>
Lønninger	795 757
Arbeidsgiveravgift	114 076
Andre ytelser	31 228
<b>Sum</b>	<b>941 061</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Immaterielle eiendeler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	57 500	14 890	72 390
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>57 500</b>	<b>14 890</b>	<b>72 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 500	1 600	11 100
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>48 000</b>	<b>13 290</b>	<b>61 290</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 500	1 600	11 100
Økonomisk levetid	5 år	3 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	55 537
Endring i utsatt skatt	2 924
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>58 461</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	273 804
Permanente forskjeller	-8 070
Endring i midlertidige forskjeller	-13 291
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>252 443</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	55 537
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>55 537</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	13 291
<b>Sum</b>	<b>13 291</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 291</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 924</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse selskap	400 000	-8 070		391 930
Årets resultat		8 070	207 273	215 343
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>207 273</b>	<b>607 273</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
<b>Fordringer</b>	
Kundefordringer konsern	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	
Leverandørgjeld innen konsern	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 105 765.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NL ARKITEKTUR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>400 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jp Sandvold AS	2 040	51,0	51,0
Lmw Holding AS	1 560	39,0	39,0
Hg Eiendomsutvikling AS	400	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Henning Gulbrandsen	styremedlem	400
Lars Magnus Walløe	styremedlem/daglig leder	1 560
John-Petter Sandvold	styreleder	2 040
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 000</b>

## Note 8 Konsern

Nl Arkitektur AS er konsolidert i JP Sandvold AS.

Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Osloveien 67, 3511 Hønefoss.