



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 140 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvamsveien 529
7884 SØRLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Ingemar Gåsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 095	8 716
Annen driftsinntekt		44 344	42 986
Sum inntekter		54 439	51 702
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	57 127	17 344
Sum kostnader		57 127	17 344
Driftsresultat		-2 688	34 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 891	
Sum finansinntekter		29 891	
Netto finans		29 891	
Resultat før skattekostnad		27 203	34 358
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		27 203	34 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 203	34 358
Totalresultat		27 203	34 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 203	34 358
Sum overføringer og disponeringer		27 203	34 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	420 000	420 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	420 000	420 000
Sum anleggsmidler		420 000	420 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 279	773 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 279	773 282
Sum omløpsmidler		837 279	773 282
SUM EIENDELER		1 257 279	1 193 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer		-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		939 779	912 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		939 779	912 576
Sum egenkapital		1 219 779	1 192 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 500	-1 313
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 019
Sum kortsiktig gjeld		37 500	707
Sum gjeld		37 500	707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 257 279	1 193 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590847

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 140 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvamsveien 529
7884 SØRLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Ingemar Gåsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 852 140 232
GÅSBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 095	8 716
Annen driftsinntekt		44 344	42 986
Sum inntekter		54 439	51 702
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	57 127	17 344
Sum kostnader		57 127	17 344
Driftsresultat		-2 688	34 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 891	
Sum finansinntekter		29 891	
Netto finans		29 891	
Resultat før skattekostnad		27 203	34 358
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		27 203	34 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 203	34 358
Totalresultat		27 203	34 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 203	34 358
Sum overføringer og disponeringer		27 203	34 358



Organisasjonsnr: 852 140 232
GÅSBAKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	420 000	420 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	420 000	420 000
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		420 000	420 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		837 279	773 282
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 279	773 282
----------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		837 279	773 282
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 257 279	1 193 282
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
--------------	--	---------	---------

Beholdning av egne aksjer		-20 000	-20 000
---------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		939 779	912 576
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		939 779	912 576
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		1 219 779	1 192 576
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 500	-1 313
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 019
Sum kortsiktig gjeld		37 500	707
Sum gjeld		37 500	707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 257 279	1 193 282



Organisasjonsnr: 852 140 232
GÅSBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gåsbakk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 852 140 232



RESULTATREGNSKAP

GÅSBAKK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 095	8 716
Annen driftsinntekt		44 344	42 986
Sum driftsinntekter		54 439	51 702
Annen driftskostnad	2	57 127	17 344
Sum driftskostnader		57 127	17 344
Driftsresultat		-2 688	34 358
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29 891	0
Resultat av finansposter		29 891	0
Resultat før skattekostnad		27 203	34 358
Årsresultat		27 203	34 358
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		27 203	34 358
Sum overføringer		27 203	34 358



BALANSE

GÅSBAKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	420 000	420 000
Sum varige driftsmidler	1	420 000	420 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		420 000	420 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 279	773 282
Sum omløpsmidler		837 279	773 282
Sum eiendeler		1 257 279	1 193 282



BALANSE

GÅSBAKK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Egne aksjer		-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		939 779	912 576
Sum opptjent egenkapital		939 779	912 576
Sum egenkapital		1 219 779	1 192 576
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 500	-1 313
Skyldig offentlige avgifter		0	2 019
Sum kortsiktig gjeld		37 500	707
Sum gjeld		37 500	707
Sum egenkapital og gjeld		1 257 279	1 193 282

Styret i Gåsbygg Eiendom AS


Alf Ingemar Gåsbygg
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

SALGSINNTEKTER

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	420 000	420 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	420 000	420 000
= Bokført verdi 31.12.24	420 000	420 000
Økonomisk levetid	0 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 203	34 358
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 763	16 799
Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 965	-51 157
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-135 819	-150 909	-15 091
Gevinst – og tapskonto	107 415	134 269	26 854
Sum	-28 403	-16 641	11 763
Akkumulert fremførbart underskudd	-261 709	-300 675	-38 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	290 113	317 315	27 203
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.