



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 069 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG SANDSLIHAUGEN 30 AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			295 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>295 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		509 573	-3 482 975
Annen driftskostnad	2	75 098	18 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>584 670</b>	<b>-3 464 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 670</b>	<b>3 759 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 803	1 175 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 803</b>	<b>1 175 218</b>
Annen finanskostnad		15	1 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	<b>1 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 789</b>	<b>1 174 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 882</b>	<b>4 933 750</b>
Skattekostnad på resultat	3	-97 434	1 085 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			15 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		-345 448	-11 151 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	-1	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-1</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 586 539	4 615 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 586 539</b>	<b>4 615 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 586 538</b>	<b>4 615 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			10 370
Konsernfordringer	7	442 882	
<b>Sum fordringer</b>		<b>442 882</b>	<b>10 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	436 064	413 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436 064</b>	<b>413 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>878 946</b>	<b>423 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 465 485</b>	<b>5 039 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	743 255	743 255
Annen innskutt egenkapital		345 448	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 088 703</b>	<b>743 255</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 376 782	3 722 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 376 782</b>	<b>3 722 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 465 485</b>	<b>4 465 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		8 700
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7		564 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>573 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>573 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 465 485</b>	<b>5 039 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461423

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 069 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG HOVINENGA AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 916 069 197  
SELVAAG BOLIG HOVINENGA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			295 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>295 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		509 573	-3 482 975
Annen driftskostnad	2	75 098	18 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>584 670</b>	<b>-3 464 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 670</b>	<b>3 759 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 803	1 175 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 803</b>	<b>1 175 218</b>
Annen finanskostnad		15	1 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	<b>1 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 789</b>	<b>1 174 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-442 882	4 933 750
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 434</b>	<b>1 085 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			15 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		-345 448	-11 151 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 448</b>	<b>3 848 324</b>



Organisasjonsnr: 916 069 197  
SELVAAG BOLIG HOVINENGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	-1	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-1</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 586 539	4 615 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 586 539</b>	<b>4 615 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 586 538</b>	<b>4 615 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			10 370
Konsernfordringer	7	442 882	
<b>Sum fordringer</b>		<b>442 882</b>	<b>10 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	436 064	413 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436 064</b>	<b>413 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>878 946</b>	<b>423 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 465 485</b>	<b>5 039 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	743 255	743 255
Annen innskutt egenkapital		345 448	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 088 703</b>	<b>743 255</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 376 782	3 722 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 376 782</b>	<b>3 722 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 465 485</b>	<b>4 465 484</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		8 700
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7		564 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			573 533
<b>Sum gjeld</b>		0	573 533
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		4 465 485	5 039 017



Organisasjonsnr: 916 069 197  
SELVAAG BOLIG HOVINENGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------


<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Selvaag Bolig Hovinenga AS

 BankID Signing  
Sverre Molvik  
2023-03-08

 BankID Signing  
Christopher Brunvoll  
2023-03-08

 BankID Signing  
Øystein Klungland  
2023-03-09

## Årsrapport for 2022

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger
- Årsberetning

### Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### Selvaag Bolig Hovinenga AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	295 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>295 000</u>
Varekostnad		509 573	-3 482 975
Annen driftskostnad	2	75 098	18 235
Sum driftskostnader		<u>584 670</u>	<u>-3 464 741</u>
Driftsresultat		<u>-584 670</u>	<u>3 759 741</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 803	1 175 218
Annen finanskostnad		15	1 208
Resultat av finansposter		<u>141 789</u>	<u>1 174 009</u>
Resultat før skattekostnad		-442 882	4 933 750
Skattekostnad på resultat	3	-97 434	1 085 426
Resultat		<u>-345 448</u>	<u>3 848 324</u>
Årsresultat		<u>-345 448</u>	<u>3 848 324</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	15 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		-345 448	-11 151 676
Sum overføringer		<u>-345 448</u>	<u>3 848 324</u>



## Balanse

### Selvaag Bolig Hovinenga AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	3	-1	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>-1</u>	<u>0</u>
Lån til foretak i samme konsern	7	3 586 539	4 615 529
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 586 539</u>	<u>4 615 529</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 586 538</u>	<u>4 615 529</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 370
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	442 882	0
Sum fordringer		<u>442 882</u>	<u>10 370</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	436 064	413 118
Sum omløpsmidler		<u>878 946</u>	<u>423 488</u>
Sum eiendeler		<u>4 465 485</u>	<u>5 039 017</u>



## Balanse

### Selvaag Bolig Hovinenga AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	743 255	743 255
Annen innskutt egenkapital		345 448	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 088 703</u>	<u>743 255</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 376 782	3 722 229
Sum opptjent egenkapital		<u>3 376 782</u>	<u>3 722 229</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 465 485</u>	<u>4 465 484</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	0	8 700
Annen kortsiktig gjeld	7	0	564 833
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>573 533</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>573 533</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 465 485</u>	<u>5 039 017</u>

Oslo, 05.03.2023

Styret i Selvaag Bolig Hovinenga AS

Øystein Klungland  
styremedlem

Sverre Molvik  
styreleder

Christopher Brunvoll  
styremedlem



## Selvaag Bolig Hovinenga AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandard (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i et historisk kost regnskap. Tidligere års regnskap er avlagt etter bestemmelsene i regnskapsloven for små foretak. Ledelsen har vurdert at overgang til IFRS ikke medfører noen endringer i avlagte regnskap med tanke på innregning og måling. Effektene ved overgang til forenklet IFRS er i hovedsak knyttet til opplysninger knyttet til viktige regnskapsvurderinger og estimeringer ved usikkerhet samt informasjon rundt finansiell risikostyring. Dette er redegjort for i Note 3 og 4 i selskapsregnskapet.

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- IFRS 5 er ikke anvendt
- IAS 10 nr. 12 og 13 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser

#### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter fullført kontraktsmetode.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Anleggskontrakter

Selskapet anvender fullført kontraktsmetode ved inntektsføring av langsiktig tilvirkningskontrakter. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varebeholdning. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



## Selvaag Bolig Hovinenga AS

### Note 2 Lønnskostnader, pensjon, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse i 2022.

Godtgjørelse til revisor er fordelt som følger:

	2022	2021
Revisjon	12 540	30 228
Bistand	0	0
<b>Sum</b>	<b>12 540</b>	<b>30 228</b>

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-97 434	124 263
Endring i utsatt skatt	0	961 163
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-97 434</b>	<b>1 085 426</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-442 882	4 933 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-4 368 916
Mottatt konsernbidrag	442 882	0
Avgitt konsernbidrag	0	-564 833
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-97 434	124 263
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-124 263
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	97 434	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-442 882	4 933 750
Beregnet skatt av resultat før skatt	-97 434	1 085 425
<b>Sum</b>	<b>-97 434</b>	<b>1 085 425</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



## Selvaag Bolig Hovinenga AS

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
----------------------------	----------	----------	----------

### Note 4 Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter o.l omfatter ingen bundne midler.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	743 255	1,0000	743 255

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Selvaag Bolig ASA	743 255	100 %
<b>Sum</b>	<b>743 255</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	743 255	0	3 722 229	4 465 484
Årets resultat	0	0	-345 448	-345 448
Mottatt konsernbidrag		345 448		345 448
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>743 255</b>	<b>345 448</b>	<b>3 376 782</b>	<b>4 465 484</b>



## Selvaag Bolig Hovinenga AS

---

### Note 7 Fordringer og gjeld

<b>Kortsiktig fordring mot konsernselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selvaag Bolig ASA	442 882	0
<b>Sum</b>	<b>442 882</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld mot konsernselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selvaag Bolig ASA	0	564 833
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>564 833</b>
<b>Leverandørgjeld til konsernselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selvaag Bolig ASA	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig fordring mot konsernselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selvaag Bolig ASA	3 586 539	4 615 529
<b>Sum</b>	<b>3 586 539</b>	<b>4 615 529</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>