



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 478 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Åsbygdvegen 408  
7355 EGGKLEIVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Ofstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 962	126 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 962</b>	<b>126 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		45 836	74 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 836</b>	<b>74 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 126</b>	<b>52 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 545	4 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 545</b>	<b>4 392</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		338 800	0
Annen rentekostnad		5 404	61 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 204</b>	<b>61 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 659</b>	<b>-57 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 532</b>	<b>-4 927</b>
Skattekostnad		63 431	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Annen egenkapital		-143 963	-54 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 093 596	2 187 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 093 596	2 187 192
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	338 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	338 800
Sum anleggsmidler		1 093 596	2 525 992
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 700
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	20 700
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 310 975	2 206 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 310 975	2 206 116
Sum omløpsmidler		2 310 975	2 226 816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 199 827	3 343 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 199 827</b>	<b>3 343 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 827</b>	<b>3 373 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 696	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 696</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 314 775
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 314 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 696</b>	<b>1 314 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-732	649
Betalbar skatt		35 735	0
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		62 046	13 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 049</b>	<b>64 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 744</b>	<b>1 379 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 478 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Åsbygdvegen 408  
7355 EGGKLEIVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Ofstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 478 614  
JOHAN OFSTAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 962	126 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 962</b>	<b>126 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		45 836	74 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 836</b>	<b>74 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 126</b>	<b>52 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 545	4 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 545</b>	<b>4 392</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		338 800	0
Annen rentekostnad		5 404	61 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 204</b>	<b>61 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 659</b>	<b>-57 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 532</b>	<b>-4 927</b>
Skattekostnad		63 431	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Annen egenkapital		-143 963	-54 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>



Organisasjonsnr: 913 478 614  
JOHAN OFSTAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 093 596	2 187 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 093 596	2 187 192
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	338 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	338 800
Sum anleggsmidler		1 093 596	2 525 992
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 700
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	20 700
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 310 975	2 206 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 310 975	2 206 116
Sum omløpsmidler		2 310 975	2 226 816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 199 827	3 343 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 199 827</b>	<b>3 343 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 229 827</b>	<b>3 373 790</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	27 696	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>27 696</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 314 775
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 314 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>27 696</b>	<b>1 314 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-732	649
Betalbar skatt	35 735	0
Utbytte	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	62 046	13 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>147 049</b>	<b>64 242</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>174 744</b>	<b>1 379 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>



Organisasjonsnr: 913 478 614  
JOHAN ØFSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
		2187192.00	0.00





**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
913 478 614

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 962	126 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>285 962</b>	<b>126 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-45 836	-74 041
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 836</b>	<b>-74 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 126</b>	<b>52 459</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		73 545	4 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 545</b>	<b>4 392</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-338 800	0
Annen rentekostnad		-5 404	-61 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-344 204</b>	<b>-61 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 659</b>	<b>-57 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 532</b>	<b>-4 927</b>
Skattekostnad		-63 431	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Annen egenkapital		-143 963	-54 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>-93 963</b>	<b>-4 927</b>



JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
913 478 614

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 093 596	2 187 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 093 596</b>	<b>2 187 192</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	338 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>338 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 093 596</b>	<b>2 525 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>20 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 310 975	2 206 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 310 975</b>	<b>2 206 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 310 975</b>	<b>2 226 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>



JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
913 478 614

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 199 827	3 343 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 199 827</b>	<b>3 343 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 827</b>	<b>3 373 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		27 696	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 696</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 314 775
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 314 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-732	649
Betalbar skatt		35 735	0
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		62 046	13 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 049</b>	<b>64 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 744</b>	<b>1 379 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 404 571</b>	<b>4 752 808</b>

Skaun, 13.05.2024

Johan Ofstad  
styrets leder / daglig leder



JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
913 478 614

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JOHAN OFSTAD HOLDING AS  
913 478 614

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 187 192
Tilgang i året	1 093 596
Avgang i året	-2 187 192
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 093 596</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 093 596</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.