



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 788 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETROLEUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	206 000
Annen driftsinntekt		15 000	34 992
Sum inntekter		165 000	240 992
Kostnader			
Varekostnad			-3 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 502	111 502
Annen driftskostnad	4	143 423	4 547 375
Sum kostnader	7	254 926	4 655 639
Driftsresultat		-89 926	-4 414 647
Annen rentekostnad		1 240 555	125 383
Sum finanskostnader		1 240 555	125 383
Netto finans		-1 240 555	-125 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 330 481	-4 540 030
Skattekostnad på ordinært resultat	2		78 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 330 481	-4 618 930
Årsresultat	6	-1 330 481	-4 618 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 330 481	-4 618 930
Totalresultat		-1 330 481	-4 618 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 330 481	-4 618 930
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 481	-4 618 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 691 722	2 794 264
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 733	12 694
Sum varige driftsmidler	3	2 695 456	2 806 958
Sum anleggsmidler		2 695 456	2 806 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	141 245
Andre kortsiktige fordringer	7	11 590	11 590
Sum fordringer		74 090	152 835
Sum omløpsmidler		74 090	152 835
SUM EIENDELER		2 769 546	2 959 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		794 430	794 430
Sum innskutt egenkapital	6	1 494 430	1 494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 223 578	4 893 097
Sum opptjent egenkapital		-6 223 578	-4 893 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6, 8	-4 729 148	-3 398 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 779 432	5 742 512
Sum annen langsiktig gjeld		6 779 432	5 742 512
Sum langsiktig gjeld		6 779 432	5 742 512
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		485 895	499 334
Leverandørgjeld		13 809	28 155
Skyldig offentlige avgifter		7 506	19 409
Annen kortsiktig gjeld		212 051	69 051
Sum kortsiktig gjeld		719 262	615 948
Sum gjeld		7 498 694	6 358 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 769 546	2 959 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861096

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 788 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETROLEUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 788 282
PETROLEUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	206 000
Annen driftsinntekt		15 000	34 992
Sum inntekter		165 000	240 992
Kostnader			
Varekostnad			-3 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 502	111 502
Annen driftskostnad	4	143 423	4 547 375
Sum kostnader	7	254 926	4 655 639
Driftsresultat		-89 926	-4 414 647
Annen rentekostnad		1 240 555	125 383
Sum finanskostnader		1 240 555	125 383
Netto finans		-1 240 555	-125 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 330 481	-4 540 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 330 481	-4 618 930
Årsresultat	6	-1 330 481	-4 618 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 330 481	-4 618 930
Totalresultat		-1 330 481	-4 618 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 330 481	-4 618 930
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 481	-4 618 930



Organisasjonsnr: 818 788 282
PETROLEUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 2 691 722 2 794 264

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 3 733 12 694

Sum varige driftsmidler 3 2 695 456 2 806 958

Sum anleggsmidler 2 695 456 2 806 958

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 62 500 141 245

Andre kortsiktige
fordringer 7 11 590 11 590

Sum fordringer 74 090 152 835

Sum omløpsmidler 74 090 152 835

SUM EIENDELER

2 769 546 2 959 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 700 000 700 000

Annen innskutt egenkapital 794 430 794 430

Sum innskutt egenkapital 6 1 494 430 1 494 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 223 578 4 893 097

Sum opptjent egenkapital -6 223 578 -4 893 097

Sum egenkapital 6, 8 -4 729 148 -3 398 667

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 6 779 432 5 742 512

Sum annen langsiktig gjeld 6 779 432 5 742 512



Sum langsiktig gjeld	6 779 432	5 742 512
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	485 895	499 334
Leverandørgjeld	13 809	28 155
Skyldig offentlige avgifter	7 506	19 409
Annen kortsiktig gjeld	212 051	69 051
Sum kortsiktig gjeld	719 262	615 948
Sum gjeld	7 498 694	6 358 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 769 546	2 959 793



Organisasjonsnr: 818 788 282
PETROLEUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i
Petroleum Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Petroleum Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 330 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 8 at selskapets eiendom er realiser i 2021, men gevinst er ikke tilstrekkelig til å dekke gjeld. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 31. august 2021

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap

2020

PETROLEUM EIENDOM AS

Org.nr.:818 788 282

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

PETROLEUM EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		150 000	206 000
Annen driftsinntekt		15 000	34 992
Sum driftsinntekter		165 000	240 992
Varekostnad		0	-3 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 502	111 502
Annen driftskostnad	4	143 423	4 547 375
Sum driftskostnader	7	254 926	4 655 639
Driftsresultat		-89 926	-4 414 647
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 240 555	125 383
Resultat av finansposter		-1 240 555	-125 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 330 481	-4 540 030
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	78 900
Ordinært resultat		-1 330 481	-4 618 930
Årsresultat	6	-1 330 481	-4 618 930
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	1 330 481	4 618 930
Sum overføringer		-1 330 481	-4 618 930



BALANSE

PETROLEUM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 691 722	2 794 264
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 733	12 694
Sum varige driftsmidler	3	2 695 456	2 806 958
Sum anleggsmidler		2 695 456	2 806 958
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		62 500	141 245
Andre kortsiktige fordringer	7	11 590	11 590
Sum fordringer		74 090	152 835
Sum omløpsmidler		74 090	152 835
Sum eiendeler		2 769 546	2 959 793



BALANSE

PETROLEUM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		794 430	794 430
Sum innskutt egenkapital	6	1 494 430	1 494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-6 223 578	-4 893 097
Sum opptjent egenkapital		-6 223 578	-4 893 097
Sum egenkapital	6, 8	-4 729 148	-3 398 667
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 779 432	5 742 512
Sum annen langsiktig gjeld		6 779 432	5 742 512
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		485 895	499 334
Leverandørgjeld		13 809	28 155
Skyldig offentlige avgifter		7 506	19 409
Annen kortsiktig gjeld		212 051	69 051
Sum kortsiktig gjeld		719 262	615 948
Sum gjeld		7 498 694	6 358 460
Sum egenkapital og gjeld		2 769 546	2 959 793

Sortland, 27.08.2021
Styret i Petroleum Eiendom AS

Jørgen Sollie
styreleder

Steinar Hansen
styremedlem

Tom Rainer Nilsen
styremedlem



PETROLEUM EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PETROLEUM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordtrafikk AS	520	74,3	74,3
Lofast Eiendom AS	180	25,7	25,7
Totalt antall aksjer	700	100,0	100,0

**PETROLEUM EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	78 900
Skattekostnad ordinært resultat	0	78 900
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 330 481	-4 540 030
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 155	4 427 463
Skattepliktig inntekt	-1 280 326	-112 568
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-155 747	-105 592	50 155
Fordringer	-4 404 350	-4 404 350	0
Sum	-4 560 097	-4 509 942	50 155
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 669 052	-388 725	1 280 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 229 148	4 898 667	-1 330 481
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 076 254	26 882	3 103 136
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 076 254	26 882	3 103 136
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	384 532	23 148	407 680
= Bokført verdi 31.12.20	2 691 722	3 733	2 695 456
Årets ordinære avskrivninger	102 542	8 961	111 502
Økonomisk levetid	30 år	3 år	

**PETROLEUM EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Lønnskostnader**

Petroleum Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 779 432	5 742 512
Sum	6 779 432	5 742 512

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 691 722	2 794 264
Sum	2 691 722	2 794 264

Nordtrafikk AS, org.no 988374474 har i tillegg stillet en selvskyldnerkausjon på kr. 1.500.000,-.

Selskapet har misligholdte renter pr. 31.12.20 tilsvarende kr. 1.077.871,- på låne nummer 1213.55.96351.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	700 000	0	794 430	-4 893 097	-3 398 667
Pr 01.01.2020	700 000	0	794 430	-4 893 097	-3 398 667
Årets resultat				-1 330 481	-1 330 481
Pr 31.12.2020	700 000	0	794 430	-6 223 578	-4 729 148

Note 7 Andre fordringer

Selskapet har en fordring på kr. 4.373.100,- på Petroleum Drift AS. Det er knyttet betydelig usikkerhet om fortsatt drift i Petroleum Drift og fordringen er tapsført i sin helhet.

**Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har hatt betydning for årsregnskapet 2020. Selskapets største leietaker, Petroleum Drift AS har hatt store driftsutfordringer som følge av epidemien og driften der er nå opphørt. Dette innebærer et betydelig inntektsbortfall. Selskapet har i 2021 realisert eiendommen med gevinst. Dette er allikevel ikke tilstrekkelig til å innfri gjelden selskapet har pådratt seg.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, dette til tross for at styret knyttet usikkerhet til omfang og aktivitet. På nåværende tidspunkt er dette et spørsmål som eierne har til vurdering.