



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 734 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KARMSUND KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Kalvatrævegen 62 4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Margaret E. Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 505 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 505 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 350 000	
Lønnskostnad	8	768 286	779 831
Annen driftskostnad	8	797 146	478 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 915 432</b>	<b>1 258 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 410 432</b>	<b>-1 258 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			683 401
Verdireduksjon på finansielle instrumenter	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			169 276
Annen renteinntekt		153 054	56 237
Gevinst ved salg av markedsbaserte investeringer		298 053	1 395 863
Gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler		1 151 314	22 426 293
Annen finansinntekt		229 353	846 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 294 041	3 874 447
Reversering av tidligere års nedskrivning	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 125 816</b>	<b>29 451 872</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	1	700 001	1 562 499
Annen rentekostnad		5 891	26 289
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>705 892</b>	<b>1 588 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 419 925</b>	<b>27 863 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 604 795</b>
Skattekostnad	7		-113 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat		6 009 492	26 718 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 009 492	26 718 150
<b>Totalresultat</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		8 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			23 718 150
Overført fra annen egenkapital		-1 990 508	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	776 195	776 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>776 195</b>	<b>776 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	15 373 390	14 119 755
Lån til foretak i samme konsern		7 777 136	6 745 261
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 965 133	6 359 133
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 502 000	5 589 788
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 942 440	5 372 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 560 099</b>	<b>38 186 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 336 294</b>	<b>38 963 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>788 716</b>	<b>1 631 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		425 365	394 115
Andre kortsiktige fordringer		1 067 829	10 743 378
Fordringer på foretak i samme konsern		10 780 683	8 474 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 273 877</b>	<b>19 611 942</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 9	68 499 865	31 902 770
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 499 865</b>	<b>31 902 770</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 914 208	33 313 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 914 208</b>	<b>33 313 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 476 665</b>	<b>86 460 359</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>128 812 959</b>	<b>125 423 418</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 130 aksjer a' kr 100)	4	1 513 000	1 513 000
Overkurs		279 177	3 279 177
Annen innskutt egenkapital		42 710 768	42 710 768
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 502 945</b>	<b>47 502 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 515 975	73 506 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 515 975</b>	<b>73 506 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>119 018 919</b>	<b>121 009 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		2 079 600	1 181 431
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 010 350	
Leverandørgjeld		235 085	87 646
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		236 324	36 384
Utbytte			3 000 000
Gjeld til aksjonærer	4	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		232 681	108 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 794 040</b>	<b>4 413 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 794 040</b>	<b>4 413 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 812 959</b>	<b>125 423 418</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 651393

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 734 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUND KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Kalvatrøvegen 62  
4250 KOPERVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret E. Hystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 980 734 080  
KARMSUND KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 505 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 505 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 350 000	
Lønnskostnad	8	768 286	779 831
Annen driftskostnad	8	797 146	478 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 915 432</b>	<b>1 258 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 410 432</b>	<b>-1 258 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			683 401
Verdireduksjon på finansielle instrumenter	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			169 276
Annen renteinntekt		153 054	56 237
Gevinst ved salg av markedsbaserte investeringer		298 053	1 395 863
Gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler		1 151 314	22 426 293
Annen finansinntekt		229 353	846 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 294 041	3 874 447
Reversering av tidligere års nedskrivning	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 125 816</b>	<b>29 451 872</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	1	700 001	1 562 499
Annen rentekostnad		5 891	26 289
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>705 892</b>	<b>1 588 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 419 925</b>	<b>27 863 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	6 009 492	26 604 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>



<b>Årsresultat</b>	<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>
<b>Totalresultat</b>	<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Konsernbidrag	8 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		23 718 150
Overført fra annen egenkapital	-1 990 508	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>



Organisasjonsnr: 980 734 080  
KARMSUND KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	776 195	776 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>776 195</b>	<b>776 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	15 373 390	14 119 755
Lån til foretak i samme konsern		7 777 136	6 745 261
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 965 133	6 359 133
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 502 000	5 589 788
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 942 440	5 372 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 560 099</b>	<b>38 186 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 336 294</b>	<b>38 963 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>788 716</b>	<b>1 631 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		425 365	394 115
Andre kortsiktige fordringer		1 067 829	10 743 378
Fordringer på foretak i samme konsern		10 780 683	8 474 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 273 877</b>	<b>19 611 942</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3, 9	68 499 865	31 902 770
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 499 865</b>	<b>31 902 770</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	7 914 208	33 313 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 914 208</b>	<b>33 313 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 476 665</b>	<b>86 460 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>128 812 959</b>	<b>125 423 418</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15 130 aksjer a' kr 100)	4	1 513 000	1 513 000
Overkurs		279 177	3 279 177
Annen innskutt egenkapital		42 710 768	42 710 768
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 502 945</b>	<b>47 502 945</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		74 515 975	73 506 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 515 975</b>	<b>73 506 483</b>

**Sum egenkapital** 5 **119 018 919** **121 009 427**

**Sum langsiktig gjeld** 0 **0**

#### Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		2 079 600	1 181 431
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 010 350	
Leverandørgjeld		235 085	87 646
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		236 324	36 384
Utbytte			3 000 000
Gjeld til aksjonærer	4	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		232 681	108 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 794 040</b>	<b>4 413 991</b>

**Sum gjeld** **9 794 040** **4 413 991**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **128 812 959** **125 423 418**



Organisasjonsnr: 980 734 080  
KARMSUND KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15130.00	100.00	1513000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karmsund Kapital Estate AS	15130.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15130.00	100.00%

Note

8

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	672000.00		4355.00

Note

8

Ytelser til andre ledende personer

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

1,2



## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Karmsund Kapital	100.00%	100.00%	644801.00	-108003.00
Eiendom AS Kopervik				
Le Mas Cotignac AS Kopervik	100.00%	100.00%	528992.00	-105183.00
Lattløk AS Kopervik	100.00%	100.00%	99061.00	-15439.00
Karmsund Kapital	100.00%	100.00%	4811555.00	-318764.00
Invest AS Kopervik				
Karmsund Kapital	100.00%	100.00%	6134078.00	32612.00
Estate AS Kopervik				
Kvinnherad	100.00%	100.00%	38088.00	-73912.00
Fjordresort AS Kvinnherad				
Karmsund Kapital	100.00%	100.00%	583096.00	-1055291.00
Ocean AS Kopervik				
Startmicrohousing AS Haugesund	100.00%	100.00%	112319.00	-295930.00
Åkrafjorden	100.00%	100.00%	1222809.00	-13121.00
Landskapshotell AS Etne				
Karmsund AS Kopervik	100.00%	100.00%		
Fjordvik AS Kopervik	100.00%	100.00%	-54470.00	-37919.00
Innovasjonshuset Eiendom AS Haugesund	50.00%	50.00%	-613518.00	134379.00
Karmsund Cruiseservice AS Haugesund	50.00%	50.00%	133937.00	-78063.00
Enter Invest AS Haugesund	20.00%	20.00%	15086440.00	-209145.00
ABI 3 Oasen Næringspark AS	20.00%	20.00%	-706432.00	-154156.00

\*Karmsund AS er nystiftet i slutten av 2020 og avlegger ikke årsregnskap for 2020.



# Årsregnskap

2020

**Karmsund Kapital AS**




<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Karmsund Kapital AS</b>			
	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b><i>Driftsinntekter og driftskostnader</i></b>			
Salgsinntekt		2 505 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 505 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		2 350 000	0
Lønnskostnad	8	768 286	779 831
Annen driftskostnad	8	797 146	478 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 915 432</b>	<b>1 258 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 410 432</b>	<b>-1 258 288</b>
<b><i>Finansinntekter og finanskostnader</i></b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	683 401
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	169 276
Annen renteinntekt		153 054	56 237
Gevinst ved salg av markedsbaserte investeringer		298 053	1 395 863
Gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler		1 151 314	22 426 293
Annen finansinntekt		229 353	846 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 294 041	3 874 447
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	1	700 001	1 562 499
Annen rentekostnad		5 891	26 289
<b>Sum finansposter</b>		<b>7 419 925</b>	<b>27 863 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 604 795</b>
Skattekostnad	7	0	-113 355
<b>Årsresultat</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>
<b><i>Disponering av årsresultatet</i></b>			
Tilleggsutbytte		7 000 000	3 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	23 718 150
Overført fra annen egenkapital		1 990 508	0
<b>Sum disponert</b>		<b>6 009 492</b>	<b>26 718 150</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Karmsund Kapital AS</b>			
	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b><i>Eiendeler</i></b>			
<b><i>Anleggsmidler</i></b>			
<b><i>Immaterielle eiendeler</i></b>			
Utsatt skattefordel	7	776 195	776 195
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>776 195</b>	<b>776 195</b>
<b><i>Finansielle anleggsmidler</i></b>			
Investeringer i datterselskap	1	15 373 390	14 119 755
Lån til foretak i samme konsern		7 777 136	6 745 261
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 965 133	6 359 133
Lån til tilknyttet selskap		4 502 000	5 589 788
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 942 440	5 372 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 560 099</b>	<b>38 186 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 336 294</b>	<b>38 963 059</b>
<b><i>Omløpsmidler</i></b>			
Utbyggingsprosjekt		788 716	1 631 880
<b><i>Fordringer</i></b>			
Kundefordringer		425 365	394 115
Andre kortsiktige fordringer		1 067 829	10 743 378
Fordringer på foretak i samme konsern		10 780 683	8 474 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 273 877</b>	<b>19 611 942</b>
<b><i>Investeringer</i></b>			
Markedsbaserte aksjer og andeler i aksjefond	3, 9	68 499 865	31 902 770
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 499 865</b>	<b>31 902 770</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 914 208	33 313 767
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 476 665</b>	<b>86 460 359</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>128 812 959</b>	<b>125 423 418</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Karmsund Kapital AS</b>			
	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 130 aksjer a' kr 100)	4	1 513 000	1 513 000
Overkurs		279 177	3 279 177
Annen innskutt egenkapital		42 710 768	42 710 768
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 502 945</b>	<b>47 502 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 515 975	73 506 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 515 975</b>	<b>73 506 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>119 018 919</b>	<b>121 009 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 010 350	0
Gjeld til konsernselskap		2 079 600	1 181 431
Leverandørgjeld		235 085	87 646
Skyldige offentlige avgifter		236 324	36 384
Utbytte		0	3 000 000
Gjeld til aksjonærer	4	6 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		232 681	108 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 794 040</b>	<b>4 413 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 794 040</b>	<b>4 413 991</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>128 812 959</b>	<b>125 423 418</b>
Kopervik, 28.06.2021 Styret i Karmsund Kapital AS			
 Margaret E. Hystad Styrets leder / daglig leder			
Karmsund Kapital AS		Side 4	



## Karmsund Kapital AS

Noter til årsregnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Investeringer i andre aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor Karmsund Kapital AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Markedsbaserte aksjer og aksjefond (omløpsmidler)

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og ureliserte gevinster / tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Karmsund Kapital AS

Noter til årsregnskapet for 2020

## Note 1 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Bokført verdi = kostpris
Karmsund Kapital Eiendom AS	Kopervik	100 %	644 801	-108 003	1 239 739
Le Mas Cotignac AS	Kopervik	100 %	528 992	-105 183	845 580
Lattløk AS	Kopervik	100 %	99 061	-15 439	115 000
Karmsund Kapital Invest AS	Kopervik	100 %	4 811 555	-318 764	5 576 695
Karmsund Kapital Estate AS	Kopervik	100 %	6 134 078	32 612	3 431 976
Kvinnherad Fjordresort AS	Kvinnherad	100 %	38 088	-73 912	112 000
Karmsund Kapital Ocean AS	Kopervik	100 %	583 096	-1 055 291	1 012 000
Startmicrohousing AS	Haugesund	91 %	112 319	-295 930	1 729 000
Åkra fjorden Landskapshotell AS	Etne	100 %	1 222 809	-13 121	1 250 000
Karmsund AS*	Kopervik	100 %			42 000
Fjordviking AS	Kopervik	95 %	-54 470	-37 919	19 400
<b>Sum</b>					<b>15 373 390</b>

\*Karmsund AS er nystiftet i slutten av 2020 og avlegger ikke årsregnskap for 2020.

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Balanseført verdi
Innovasjonshuset Eiendom AS	Haugesund	50 %	-613 518	134 379	2 515 000
Karmsund Cruiseservice AS	Haugesund	50 %	133 937	-78 063	106 000
Enter Invest AS	Haugesund	20 %	15 086 440	-209 145	2 322 133
ABI 3 Oasen Næringspark AS	Haugesund	20 %	-706 432	-154 156	22 000
<b>Sum</b>					<b>4 965 133</b>

Det er i 2020 nedskrevet fordringer tilsvarende kr 700 001 til Haugesund Travel AS, som gikk konkurs i 2020.

## Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Investering i andre aksjer Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Langevåg Bygdatun AS	200 000	78 000
SFD AS	2 163 591	2 163 591
Husøy Industri Invest AS	2 205 978	2 205 978
Pareto Offshorekapital AS	930 000	1
Economio AS	57 300	57 300
EOS Bulk Invest AS	1 035 010	1 035 010
Andre aksjer	402 560	402 560
<b>Sum</b>	<b>6 994 439</b>	<b>5 942 440</b>



## Karmsund Kapital AS

Noter til årsregnskapet for 2020

### Note 3 - Investeringer i markedsbaserte aksjer, andeler og lignende

	Anskaff. kost	Tidligere verdiendring	Periodens verdiendring	Balansført verdi / Markedsverdi
Investeringer i markedsbaserte aksjer/fond	60 048 748	2 157 076	6 294 041	68 499 865

Markedsaksjer/fond tilsvarende kr 2 500 000 er stillet som sikkerhet for gjeld i datterselskapet Karmsund Kapital Ocean AS.

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 513 000 består av 15 130 aksjer à kr. 100.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Margaret Elin Hystad	Styrets leder/daglig leder	15 130	100,0 %	100,0 %
<b>Sum</b>		<b>15 130</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapet har en gjeld til aksjonær per 31.12.2020 på kr 6 000 000. Gjelden er ikke renteberegnet i 2020.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	1 513 000	3 279 177	42 710 768	73 506 483	121 009 427
Tilleggsutbytte vedtatt 30.06.2020	0	-3 000 000	0	0	-3 000 000
Tilleggsutbytte vedtatt 02.12.2020	0	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Avsatt konsernbidrag*	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	0	0	6 009 492	6 009 492
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 513 000</b>	<b>279 177</b>	<b>42 710 768</b>	<b>74 515 975</b>	<b>119 018 919</b>

\*Konsernbidrag er gitt uten skattemessig virkning.

### Note 6 - Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	29 712	33 127



## Karmsund Kapital AS

Noter til årsregnskapet for 2020

## Note 7 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Fordringer	-185 250	-747 749	-562 499
Gevinst-og tapskonto	33 750	72 037	38 287
Netto midlertidige forskjeller	-151 500	-675 712	-524 212
Aksjer utenfor fritaksmetoden	-2 918 867	-2 852 446	
Underskudd til fremføring	-2 099 633	-1 003 854	
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 170 000</b>	<b>-4 532 012</b>	
Utsatt skattefordel i balansen (22 %)	-1 137 400	-997 042	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	361 205	220 848	
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-776 195</b>	<b>-776 195</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>		
Resultat før skattekostnad	6 009 492		
<i>Permanente forskjeller:</i>			
Nedskrivning av anleggsmidler	1 262 500		
Verdiregulering markedsaksjer / fond	-6 294 041		
Inntektsført utbytte, netto	-204 254		
Gevinst ved salg av aksjer	-1 449 367		
Andre permanente forskjeller	104 103		
Endring i midlertidige forskjeller	-524 212		
<b>Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)</b>	<b>-1 095 779</b>		
Mottatt/avgitt konsernbidrag (-)	0		
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 095 779</b>		
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2020</b>		
Betalbar skatt (22 %)	0		
Endring i utsatt skattefordel	0		
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>		
Betalbar skatt av årets resultat	0		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>		



### Karmsund Kapital AS

Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	672 000	672 000
Arbeidsgiveravgift	91 931	96 881
Pensjonskostnader	0	6 917
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 355	4 033
<b>Sum</b>	<b>768 286</b>	<b>779 831</b>
Sysselsatte årsverk	1	1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	672 000	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 355	0

Selskapet har ikke plikt å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	79 000
Bistand inkl. teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	71 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor (eksl. mva)</b>	<b>150 500</b>

#### Note 9 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 010 350	0
<b>Sum</b>	<b>1 010 350</b>	<b>0</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Markedsaksjer	1 947 884	1 672 058
<b>Sum</b>	<b>1 947 884</b>	<b>1 672 058</b>



Til generalforsamlingen i Karmsund Kapital AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

Vi har revidert Karmsund Kapital AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Karmsund Kapital AS

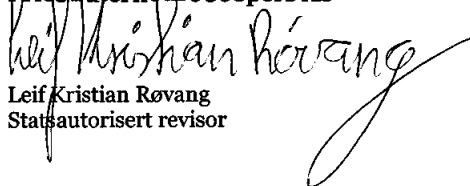


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om andre lovmessige krav*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 28. juni 2021  
PricewaterhouseCoopers AS

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor