



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 868 589 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLGARDSTUN AS  
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		731 412	817 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>731 412</b>	<b>817 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 387	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 418	70 000
Annen driftskostnad	2	141 622	230 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 428</b>	<b>300 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 984</b>	<b>517 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		31 572	28 230
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 572</b>	<b>28 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 467</b>	<b>-28 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>486 517</b>	<b>488 825</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 033	107 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	379 484	381 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 916 000	2 986 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	24 690	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 940 690</b>	<b>2 986 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 940 690</b>	<b>2 986 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 515	86 126
Andre kortsiktige fordringer	2	276 509	227 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>271 994</b>	<b>313 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		609 931	298 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>609 931</b>	<b>298 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>881 925</b>	<b>612 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 822 614</b>	<b>3 598 259</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	1 979 050	1 599 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 979 050</b>	<b>1 599 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 379 050</b>	<b>1 999 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 090	160 453
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 090</b>	<b>160 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	906 726	959 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>906 726</b>	<b>959 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 069 816</b>	<b>1 119 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 116	936
Betalbar skatt	3	104 396	104 760
Skyldig offentlige avgifter		139 082	177 033
Annen kortsiktig gjeld		9 154	196 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 747</b>	<b>478 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 443 564</b>	<b>1 598 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 614</b>	<b>3 598 259</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 868 589 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLGARDSTUN AS  
4755 HOVDEN I SETESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 868 589 612  
FJELLGARDSTUN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		731 412	817 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>731 412</b>	<b>817 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 387	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 418	70 000
Annen driftskostnad	2	141 622	230 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 428</b>	<b>300 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 984</b>	<b>517 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		31 572	28 230
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 572</b>	<b>28 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 467</b>	<b>-28 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 033	107 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	379 484	381 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 090	160 453
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 090</b>	<b>160 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	906 726	959 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>906 726</b>	<b>959 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 069 816</b>	<b>1 119 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 116	936
Betalbar skatt	3	104 396	104 760
Skyldig offentlige avgifter		139 082	177 033
Annen kortsiktig gjeld		9 154	196 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 747</b>	<b>478 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 443 564</b>	<b>1 598 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 614</b>	<b>3 598 259</b>



Organisasjonsnr: 868 589 612  
FJELLGARDSTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	38127.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fjellgardstun AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fjellgardstun AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 386 045	0	5 386 045
+ Tilgang	0	25 108	25 108
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 386 045	25 108	5 411 153
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 400 045	0	2 400 045
+ Ordinære avskrivninger	70 000	418	70 418
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 470 045	418	2 470 463
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 916 000</b>	<b>24 690</b>	<b>2 940 690</b>
Prosentatsats for ord.avskr	100--1	20-20	

### Note 2 - Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader i regnskapet.

Per 31.12.22 har selskapet en fordring mot aksjonær på kr 87.296. Dette er oppgjort med bankinnbetaling 22.01.23 da regnskapet for 2022 ble årlig bokført.



Fjellgardstun AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	486 517
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 991
<b>= Inntekt</b>	<b>474 527</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	104 396
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>104 396</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 637
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>107 033</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	104 396
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>104 396</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	751 323	739 332
+ Utestående fordringer	-10 000	-10 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>741 323</b>	<b>729 332</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>163 090</b>	<b>160 453</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	1 599 566	1 999 566
Tilført fra årsresultat		379 484	379 484
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>1 979 050</b>	<b>2 379 050</b>



Fjellgardstun AS

## Noter 2022

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	4	4 000	Stemmerett
B-aksjer	396	396 000	Ikke stemmerett
<b>Samlet</b>	<b>400</b>	<b>kr 400 000</b>	

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Leif H. Svendsen, styrets leder	4 A- aksjer
Sven Are Svendsen	132
Betty Ann Strømme	132
Gro Iren Jensen	132

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder	4
Varamedlem	132

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 643.221, og pr 31.12 ifjor kr 0.

Pantsettelse	I år	Ifjor
Gjeld sikret med pant	906.726	959.427
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Forretningsbygg	2.916.000	2.986.000



Fjellgardstun AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		731 412	817 692
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>731 412</b>	<b>817 692</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 387	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 418	70 000
Annen driftskostnad	2	141 622	230 646
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>213 428</b>	<b>300 646</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>517 984</b>	<b>517 046</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		105	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>9</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		31 572	28 230
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 572</b>	<b>28 230</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-31 467</b>	<b>-28 221</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>486 517</b>	<b>488 825</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 033	107 543
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	379 484	381 282
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>379 484</b>	<b>381 282</b>



Fjellgardstun AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 916 000	2 986 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	24 690	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 940 690</b>	<b>2 986 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 940 690</b>	<b>2 986 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 515	86 126
Andre kortsiktige fordringer	2	276 509	227 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>271 994</b>	<b>313 466</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		609 931	298 793
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>881 925</b>	<b>612 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 822 614</b>	<b>3 598 259</b>



Fjellgardstun AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 979 050	1 599 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 979 050</b>	<b>1 599 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 379 050</b>	<b>1 999 566</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	163 090	160 453
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>163 090</b>	<b>160 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	906 726	959 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>906 726</b>	<b>959 428</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 069 816</b>	<b>1 119 881</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		121 116	936
Betalbar skatt	3	104 396	104 760
Skyldig offentlige avgifter		139 082	177 033
Annen kortsiktig gjeld		9 154	196 084
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>373 747</b>	<b>478 812</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 443 564</b>	<b>1 598 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 614</b>	<b>3 598 259</b>

Hovden i Setesdal den 27.03.2023

Leif Svendsen  
styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Fjellgardstun AS**

**Organisasjonsnr. 868589612**

**Utarbeidet av:**

Merkantil Service AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 159  
4662 KRISTIANSAND



Organisasjonsnr. 916589085