



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 166 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKELSTIEN III AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Dalheim  
Tiurveien 11  
4042 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR DALHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		325 276	284 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 276</b>	<b>284 021</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	50 247	51 865
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		74 336	80 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 583</b>	<b>164 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 692</b>	<b>119 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		955	
Annen finansinntekt		1 142	1 395
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 097</b>	<b>1 395</b>
Annen rentekostnad		20 000	17 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 000</b>	<b>17 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 903</b>	<b>-15 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>150 789</b>	<b>104 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 176	22 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		107 584	
Overføringer annen egenkapital		10 029	81 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 095 035	1 127 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 095 035</b>	<b>1 127 035</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		327 000	190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 422 035</b>	<b>1 317 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	54 550	59 573
Andre kortsiktige fordringer		39 511	34 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 060</b>	<b>94 542</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	37 986	97 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 986</b>	<b>97 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 046</b>	<b>202 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		426 680	416 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>426 680</b>	<b>416 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>926 680</b>	<b>916 651</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	22 020	19 188
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 020</b>	<b>19 188</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	376 541	414 956
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>376 541</b>	<b>414 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>398 561</b>	<b>434 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 558	15 868
Betalbar skatt	3		28 096
Skyldig offentlige avgifter		15 770	37 213
Kortsiktig konserngjeld	9	137 928	
Annen kortsiktig gjeld		83 583	87 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 840</b>	<b>168 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 401</b>	<b>602 888</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 344326

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 882 166 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKELSTIEN III AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Dalheim  
Tiurveien 11  
4042 HAFRSFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR DALHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		325 276	284 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 276</b>	<b>284 021</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	50 247	51 865
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		74 336	80 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 583</b>	<b>164 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 692</b>	<b>119 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		955	
Annen finansinntekt		1 142	1 395
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 097</b>	<b>1 395</b>
Annen rentekostnad		20 000	17 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 000</b>	<b>17 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 903</b>	<b>-15 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>150 789</b>	<b>104 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 176	22 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		107 584	
Overføringer annen egenkapital		10 029	81 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 095 035	1 127 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 095 035</b>	<b>1 127 035</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		327 000	190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 000</b>	<b>190 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 422 035</b>	<b>1 317 035</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	54 550	59 573
Andre kortsiktige fordringer		39 511	34 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 060</b>	<b>94 542</b>

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	37 986	97 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 986</b>	<b>97 962</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 046</b>	<b>202 504</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		426 680	416 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>426 680</b>	<b>416 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>926 680</b>	<b>916 651</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	22 020	19 188
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>22 020</b>	<b>19 188</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	376 541	414 956
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>376 541</b>	<b>414 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>398 561</b>	<b>434 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 558	15 868
Betalbar skatt	3		28 096
Skyldig offentlige avgifter		15 770	37 213
Kortsiktig konserngjeld	9	137 928	
Annen kortsiktig gjeld		83 583	87 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 840</b>	<b>168 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 401</b>	<b>602 888</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Torkelstien III AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Torkelstien III AS

Organisasjonsnr. 882166082



Torkelstien III AS

## Noter 2022

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %).

### Note 1 - Lønnskostnad

	2022	2021
5010 Lønn ansatte	63 999	61 436
5020 Feriepenger	6 528	6 266
5090 Personalkostn. viderefakturer	(30 224)	(25 384)
5400 Arbeidsgiveravgift	9 024	8 663
5405 Arbeidsg. avg av påløpne feriep.	920	884
<b>Sum Lønnskostnad</b>	<b>50 247</b>	<b>51 865</b>

### Lønn til ledende personer

Det er utbetalt administrasjonsgodtgjørelse til daglig leder kr 43 776,-

Foretaket har ikke ansatte

Utbetalt lønn er forfallende arbeid for selskapet og administrasjonsgodtgjørelse.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Torkelstien III AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

##### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 741 478
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 741 478</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	614 443
+ Ordinære avskrivninger	32 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>646 443</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 095 035</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	150 789
+ Permanente og andre forskjeller	14
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 875
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>137 929</b>
- Ytet konsernbidrag	137 929
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	30 344
- Fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	30 344
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>30 344</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 832
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>33 176</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Torkelstien III AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	30 344
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-30 344
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	151 165	156 261	5 096
+ Utestående fordringer	0	1 330	1 330
- Uopptjent inntekt	51 070	70 371	-19 301
<b>Sum</b>	<b>100 095</b>	<b>87 220</b>	<b>-12 875</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-12 875</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	151 165	156 261
+ Utestående fordringer	0	1 330
- Uopptjent inntekt	51 070	70 371
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>100 095</b>	<b>87 220</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>22 020</b>	<b>19 188</b>

### Note 4 - Kundefordringer

	2022	2021
1500 Kundefordringer	54 550	59 573
<b>Sum Kundefordringer</b>	<b>54 550</b>	<b>59 573</b>

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

	2021	2020
1820 Andre aksjer	10 000	10 000
<b>Sum Andre finansielle instrumenter</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Posten inneholder 1 stk aksje i Flyt Sola AS

Noter for Torkelstien III AS

Organisasjonsnr. 882166082



Torkelstien III AS

## Noter 2022

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 673 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 18 532.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonær, som eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Torkelstien AS	924 593 121	50 000	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	416 651	916 651
Tilført fra årsresultat		10 029	10 029
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>426 680</b>	<b>926 680</b>

Selskapet er datterselskap til Torkelstien AS, Torkelstien AS eies av styreleder og styremedlem

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
2245 Lån Sandnes Sparebank	376 541	414 956
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>	<b>376 541</b>	<b>414 956</b>
Balanseført verdi av eiendeler for egen gjeld	<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>

### Note 9 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2022	2021
2921 Avsatt konsernbidrag i år	137 929	0
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>137 929</b>	<b>0</b>

Noter for Torkelstien III AS

Organisasjonsnr. 882166082



Torkelstien III AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		325 276	284 021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>325 276</b>	<b>284 021</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	50 247	51 865
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		74 336	80 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 583</b>	<b>164 124</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>168 692</b>	<b>119 897</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		955	0
Annen finansinntekt		1 142	1 395
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 097</b>	<b>1 395</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 000	17 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 000</b>	<b>17 032</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(17 903)</b>	<b>(15 637)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>150 789</b>	<b>104 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 176	22 937
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		107 584	0
Overføringer annen egenkapital		10 029	81 323
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>117 613</b>	<b>81 323</b>



Torkelstien III AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 095 035	1 127 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 095 035</b>	<b>1 127 035</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		327 000	190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 000</b>	<b>190 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 422 035</b>	<b>1 317 035</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	54 550	59 573
Andre kortsiktige fordringer		39 511	34 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 060</b>	<b>94 542</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	37 986	97 962
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>142 046</b>	<b>202 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		426 680	416 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>426 680</b>	<b>416 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>926 680</b>	<b>916 651</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	22 020	19 188
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 020</b>	<b>19 188</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	376 541	414 956
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>376 541</b>	<b>414 956</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>398 561</b>	<b>434 144</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 558	15 868
Betalbar skatt	3	0	28 096
Skyldig offentlige avgifter		15 770	37 213
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	137 929	0
Annen kortsiktig gjeld		83 583	87 568
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>238 840</b>	<b>168 744</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>637 401</b>	<b>602 888</b>

Årsregnskap for Torkelstien III AS

Organisasjonsnr. 882166082



Torkelstien III AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 564 081</b>	<b>1 519 539</b>

Stavanger 20.03 2023

Geir Dalheim  
daglig leder/styreformann

Anne-Merete Ellingsen  
styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Torcelstien III AS**

**Organisasjonsnr. 882166082**

**Innhold:  
Resultat  
Balanse  
Noter**

**Utarbeidet av:**  
Krohn Regnskap Arf  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Stokkavei 46  
4023 STAVANGER