



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 227 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGELAGERET AS  
Forretningsadresse: Jongsbruveien 25  
1338 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATLE LIAKLEV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		297 492	326 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 492</b>	<b>326 102</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 344	104 345
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 649	109 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>249 993</b>	<b>214 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 499</b>	<b>111 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	149
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	<b>149</b>
Annen rentekostnad			5 923
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>578</b>	<b>-5 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 077</b>	<b>106 128</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 911	32 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 166	73 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 053 752	2 156 297
Maskiner og anlegg		16 243	18 042
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 069 995</b>	<b>2 174 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 069 995</b>	<b>2 174 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 285	83 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 285</b>	<b>83 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 285</b>	<b>83 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 246 280</b>	<b>2 258 046</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 470 234	1 436 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 470 234</b>	<b>1 436 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 220 234</b>	<b>2 186 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	13 911	32 340
Skyldig offentlige avgifter		2 634	11 138
Annen kortsiktig gjeld		9 500	28 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 246 280</b>	<b>2 258 046</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 227 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGELAGERET AS  
Forretningsadresse: Jongsbruveien 25  
1338 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATLE LIAKLEV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 227 586  
BYGGELAGERET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		297 492	326 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 492</b>	<b>326 102</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 344	104 345
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 649	109 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>249 993</b>	<b>214 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 499</b>	<b>111 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	149
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	<b>149</b>
Annen rentekostnad			5 923
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>578</b>	<b>-5 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	48 077	106 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 911</b>	<b>32 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 166	73 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>



Organisasjonsnr: 985 227 586  
BYGGELAGERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 053 752	2 156 297
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg		16 243	18 042
--------------------	--	--------	--------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 069 995	2 174 339
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 069 995	2 174 339
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		176 285	83 707
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		176 285	83 707
-----------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		176 285	83 707
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		2 246 280	2 258 046
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	750 000	750 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 470 234	1 436 069
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 470 234	1 436 069
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 220 234	2 186 069
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	13 911	32 340
Skyldig offentlige avgifter	2 634	11 138
Annen kortsiktig gjeld	9 500	28 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 246 280</b>	<b>2 258 046</b>



Organisasjonsnr: 985 227 586  
BYGGELAGERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Byggelageret AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 227 586

	BankID Signing ATLE LIAKLEV 2025-02-25
	BankID Signing LEIF TORE JOHANSEN 2025-02-26
	BankID Signing Svend Jørgen Dahle 2025-02-27
	BankID Signing ØSTEIN EGIL HORNE LID 2025-03-03
	BankID Signing MAGNE LUDVIGSEN 2025-03-05



## RESULTATREGNSKAP

### BYGGELAGERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		297 492	326 102
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>297 492</b>	<b>326 102</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 344	104 345
Annen driftskostnad		145 649	109 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>249 993</b>	<b>214 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 499</b>	<b>111 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		578	149
Annen rentekostnad		0	5 923
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>578</b>	<b>-5 774</b>
Resultat før skattekostnad		48 077	106 128
Skattekostnad på resultat	3	13 911	32 340
<b>Årsresultat</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 166	73 788
<b>Sum overføringer</b>		<b>34 166</b>	<b>73 788</b>



### BALANSE

#### BYGGELAGERET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 053 752	2 156 297
Maskiner og anlegg		16 243	18 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 069 995</b>	<b>2 174 339</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 069 995</b>	<b>2 174 339</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 285	83 707
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 285</b>	<b>83 707</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 246 280</b>	<b>2 258 046</b>



### BALANSE

#### BYGGELAGERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 470 234	1 436 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 470 234</b>	<b>1 436 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 220 234</b>	<b>2 186 069</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	13 911	32 340
Skyldig offentlige avgifter		2 634	11 138
Annen kortsiktig gjeld		9 500	28 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 045</b>	<b>71 978</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 246 280</b>	<b>2 258 046</b>

Sandvika, 25.02.2025  
Styret i Byggelageret AS

Svend Jørgen Dahle  
styreleder

ATLE LIAKLEV  
styremedlem/daglig leder

MAGNE LUDVIGSEN  
styremedlem

ØISTEIN EGIL HORNE LID  
styremedlem

LEIF TORE JOHANSEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Bokført verdi 01.01.2024	2 156 297	18 042	2 174 339
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>2 156 297</b>	<b>18 042</b>	<b>2 174 339</b>
Avskrivninger	102 545	1 799	104 344
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>2 053 752</b>	<b>16 243</b>	<b>2 069 995</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 911	32 340
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 911</b>	<b>32 340</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	48 077	106 128
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 156	40 872
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>63 233</b>	<b>147 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 911	32 340
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 911</b>	<b>32 340</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-215 876	-200 720	15 156
<b>Sum</b>	<b>-215 876</b>	<b>-200 720</b>	<b>15 156</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	215 876	200 720	-15 156
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGELAGERET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 875	400,0	750 000
<b>Sum</b>	<b>1 875</b>		<b>750 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ATLE LIAKLEV	375	20,0	20,0
LEIF TORE JOHANSEN	375	20,0	20,0
MAGNE LUDVIGSEN	375	20,0	20,0
SVEND DAHLE HOLDING AS	375	20,0	20,0
ØISTEIN EGIL HORNE LID	375	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 875</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
LEIF TORE JOHANSEN	styremedlem	375



MAGNE LUDVIGSEN	styremedlem	375
ØISTEIN EGIL HORNE LID	styremedlem	375
ATLE LIAKLEV	styremedlem/daglig leder	375
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 500</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 34 166 etter skatt, mot kr. 73 788 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.