



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 129 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS  
Havnegata 111  
3040 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Hyggen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	15 007	13 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 007</b>	<b>13 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-15 007	-13 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 000	82 000
Sum fordringer		80 000	82 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963	1 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 963	1 220
Sum omløpsmidler		81 963	83 220
SUM EIENDELER		81 963	83 220
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		42 783	57 790
Sum opptjent egenkapital		42 783	57 790
Sum egenkapital	4	67 213	82 220



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 750</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>81 963</b>	<b>83 220</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 129 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS  
Havnegata 111  
3040 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Hyggen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 129 235  
HAVNEGATA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	15 007	13 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 007</b>	<b>13 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-15 007	-13 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>



Organisasjonsnr: 918 129 235  
HAVNEGATA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 80 000 82 000  
Sum fordringer 80 000 82 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 963 1 220  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 963 1 220

Sum omløpsmidler 81 963 83 220

**SUM EIENDELER 81 963 83 220**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 5  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 42 783 57 790  
Sum opptjent egenkapital 42 783 57 790

Sum egenkapital 4 67 213 82 220

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 12 500  
Sum annen langsiktig gjeld 12 500

Sum langsiktig gjeld 12 500 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 750</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>81 963</b>	<b>83 220</b>



Organisasjonsnr: 918 129 235  
HAVNEGATA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Havnegata Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 129 235



## RESULTATREGNSKAP

### HAVNEGATA INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	15 007	13 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 007</b>	<b>13 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 772</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Resultat før skattekostnad		-15 007	-13 769
<b>Resultat</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		15 007	13 769
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>

**BALANSE****HAVNEGATA INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 000	82 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 000</b>	<b>82 000</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963	1 220
<b>Sum omiøpsmidler</b>		<b>81 963</b>	<b>83 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>81 963</b>	<b>83 220</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		42 783	57 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 783</b>	<b>57 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>67 213</b>	<b>82 220</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 500</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 250	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 750</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>81 963</b>	<b>83 220</b>

Drammen, 14.04.2025  
Styret i Havnegata Invest ASThore Hyggen  
styrelederTerje Midtskogen  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt noen ytelse til øvrige ledende personer i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 007	-13 769
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 007</b>	<b>-13 769</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 331	-90 324	15 007
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 331	90 324	-15 007
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-23 173</b>	<b>-19 871</b>	<b>3 302</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>57 790</b>	<b>82 220</b>
Årets resultat			-15 007	-15 007
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>42 783</b>	<b>67 213</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAVNEGATA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Helt Komplet Bygg Og Anlegg AS	15	50,0	50,0
Hyggen Eiendom AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder, jf. RL § 7-42

Thore Hyggen      Styreleder      15 aksjer