



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 010 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ytongveien 20  
3302 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ekeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		391 800	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>391 800</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 904	65 278
Annen driftskostnad		7 067	31 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 972</b>	<b>96 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>272 828</b>	<b>203 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	
Annen rentekostnad		97 008	121 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 008</b>	<b>121 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 001</b>	<b>-121 200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>175 827</b>	<b>82 277</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 688	-31 748
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		117 000	
Overføringer annen egenkapital		20 139	114 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 074 856	3 186 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 074 856</b>	<b>3 186 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 074 856</b>	<b>3 186 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 250	
Andre kortsiktige fordringer		316 800	18 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 050</b>	<b>18 817</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 919	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 919</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 969</b>	<b>18 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 453 825</b>	<b>3 205 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	4	229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		169 170	169 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>498 195</b>	<b>498 195</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	134 164	114 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 164</b>	<b>114 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>632 360</b>	<b>612 220</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		66 515	64 304
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 515</b>	<b>64 304</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 512 071	2 525 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 071</b>	<b>2 525 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 578 586</b>	<b>2 589 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 555	
Betalbar skatt		3 477	4 053
Skyldig offentlige avgifter		6 095	
Kortsiktig konserngjeld		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 752	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 879</b>	<b>4 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 821 465</b>	<b>2 593 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 453 825</b>	<b>3 205 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 010 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ytongveien 20  
3302 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ekeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 010 991  
BETONGVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		391 800	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>391 800</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 904	65 278
Annen driftskostnad		7 067	31 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 972</b>	<b>96 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>272 828</b>	<b>203 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	
Annen rentekostnad		97 008	121 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 008</b>	<b>121 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 001</b>	<b>-121 200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 688	-31 748
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		117 000	
Overføringer annen egenkapital		20 139	114 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	66 515	64 304
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>66 515</b>	<b>64 304</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	2 512 071	2 525 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 512 071</b>	<b>2 525 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 578 586</b>	<b>2 589 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 555	
Betalbar skatt	3 477	4 053
Skyldig offentlige avgifter	6 095	
Kortsiktig konserngjeld	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	81 752	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>242 879</b>	<b>4 053</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 821 465</b>	<b>2 593 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 453 825</b>	<b>3 205 577</b>



Organisasjonsnr: 924 010 991  
BETONGVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Subsea Eiker AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Betongveien Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 924010991**

**Utarbeidet av:**

Lier Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 56  
3401 LIER



Organisasjonsnr. 975363791



Betongveien Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste vedrø av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsavtale .

#### Fordringer og gjeld

Selskapet ar ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter balansedato.

Av selskapets gjeld forfaller kr 2,512,071,- mer enn 1 år etter balansedato



## Betongveien Eiendom AS

## Noter 2020

## Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 252 038
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 252 038
Akk. av/nedskr. pr 1/1	65 278
+ Ordinære avskrivninger	111 904
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	177 182
Balanseført verdi pr 31/12	3 074 856
Procentsats for ord.avskr	4-4

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	175 827
+ Permanente og andre forskjeller	29
+ Endring i midlertidige forskjeller	-10 051
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>165 805</b>
- Ytet konsernbidrag	150 000
<b>= Inntekt</b>	<b>15 805</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	36 477
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>36 477</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 211
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>38 688</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	36 477
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-33 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 477</b>



Betongveien Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Subsea Eiker AS	998 053 862	50	100,00 %

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	229 025	283 195	612 220
+Fra årets resultat			20 139	20 139
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>229 025</b>	<b>303 335</b>	<b>632 360</b>

Andre transaksjoner består av:

=Andre transaksjoner:	0	0	0	0
-----------------------	---	---	---	---



Betongveien Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		391 800	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>391 800</b>	<b>300 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 904	65 278
Annen driftskostnad		7 067	31 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 972</b>	<b>96 523</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>272 828</b>	<b>203 477</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		97 008	121 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 008</b>	<b>121 200</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(97 001)</b>	<b>(121 200)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>175 827</b>	<b>82 277</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 688	(31 748)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		117 000	0
Overføringer annen egenkapital		20 139	114 025
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>137 139</b>	<b>114 025</b>



## Betongveien Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 074 856	3 186 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 074 856</b>	<b>3 186 760</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 074 856</b>	<b>3 186 760</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 250	0
Andre kortsiktige fordringer		316 800	18 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 050</b>	<b>18 817</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 919	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>378 969</b>	<b>18 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 453 825</b>	<b>3 205 577</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	4	229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		169 170	169 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>498 195</b>	<b>498 195</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	134 164	114 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 164</b>	<b>114 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>632 360</b>	<b>612 220</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		66 515	64 304
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>66 515</b>	<b>64 304</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 512 071	2 525 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 512 071</b>	<b>2 525 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 578 586</b>	<b>2 589 304</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 555	0
Betalbar skatt		3 477	4 053
Skyldig offentlige avgifter		6 095	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		81 752	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>242 879</b>	<b>4 053</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 821 465</b>	<b>2 593 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 453 825</b>	<b>3 205 577</b>



Betongveien Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Espen Ekeland  
Styretsleder, daglig leder