



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 788	2 770 210
Sum inntekter		49 788	2 770 210
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivninger	3	121 200	121 200
Annen driftskostnad	2	1 202 781	456 955
Sum kostnader		1 323 981	578 155
Driftsresultat		-1 274 193	2 192 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	506
Sum finansinntekter		220	506
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	225 575	72 463
Annen rentekostnad		48 496	440 339
Sum finanskostnader		274 071	512 802
Netto finans		-273 851	-512 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 548 044	1 679 760
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 570	369 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 207 474	1 310 213
Årsresultat		-1 207 474	1 310 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 207 474	1 310 213
Totalresultat		-1 207 474	1 310 213
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 222 483
Avsatt til annen egenkapital			87 730



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-1 207 474	
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 207 474	1 310 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	30 065 705	10 211 737
Sum varige driftsmidler		30 065 705	10 211 737
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		30 065 705	10 211 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 235	168 699
Andre kortsiktige fordringer		1 966 116	3 846
Konsernfordringer	7	1 200 000	
Sum fordringer		3 228 351	172 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 552	841 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 552	841 880
Sum omløpsmidler		3 422 903	1 014 425
SUM EIENDELER		33 488 608	11 226 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	80 256	87 730
Sum opptjent egenkapital		80 256	87 730
Sum egenkapital		180 256	187 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 260	359 830
Sum avsetninger for forpliktelser		19 260	359 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 000 000	
Langsiktig konserngjeld	7	13 240 631	8 787 308
Sum annen langsiktig gjeld		30 240 631	8 787 308
Sum langsiktig gjeld		30 259 891	9 147 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 048 461	243 313
Skyldig offentlige avgifter			80 696
Kortsiktig konserngjeld	7		1 567 286
Sum kortsiktig gjeld		3 048 461	1 891 295
Sum gjeld		33 308 352	11 038 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 488 608	11 226 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 322453

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 788	2 770 210
Sum inntekter		49 788	2 770 210
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivninger	3	121 200	121 200
Annen driftskostnad	2	1 202 781	456 955
Sum kostnader		1 323 981	578 155
Driftsresultat		-1 274 193	2 192 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	506
Sum finansinntekter		220	506
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	225 575	72 463
Annen rentekostnad		48 496	440 339
Sum finanskostnader		274 071	512 802
Netto finans		-273 851	-512 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 548 044	1 679 760
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 570	369 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 207 474	1 310 213
Årsresultat		-1 207 474	1 310 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 207 474	1 310 213
Totalresultat		-1 207 474	1 310 213
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 222 483
Avsatt til annen egenkapital			87 730
Overført fra annen egenkapital		-1 207 474	
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 207 474	1 310 213



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3, 8

30 065 705

10 211 737

Sum varige driftsmidler

30 065 705

10 211 737

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

7

Sum anleggsmidler

30 065 705

10 211 737

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

62 235

168 699

Andre kortsiktige
fordringer

1 966 116

3 846

Konsernfordringer

7

1 200 000

Sum fordringer

3 228 351

172 545

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

194 552

841 880

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

194 552

841 880

Sum omløpsmidler

3 422 903

1 014 425

SUM EIENDELER

33 488 608

11 226 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

80 256

87 730

Sum opptjent egenkapital

80 256

87 730



Sum egenkapital		180 256	187 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 260	359 830
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	19 260	359 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	17 000 000	
Langsiktig konserngjeld	7	13 240 631	8 787 308
Sum annen langsiktig gjeld		30 240 631	8 787 308
Sum langsiktig gjeld		30 259 891	9 147 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 048 461	243 313
Skyldig offentlige avgifter			80 696
Kortsiktig konserngjeld	7		1 567 286
Sum kortsiktig gjeld		3 048 461	1 891 295
Sum gjeld		33 308 352	11 038 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 488 608	11 226 163



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgard Næring AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0



Årsregnskap 2020 Espehaugen 25 AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 490 484



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Espehaugen 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Espehaugen 25 AS som viser et underskudd på kr 1 207 474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 29.04.2021
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor

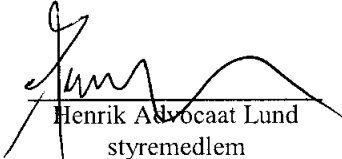


Resultatregnskap			
Espehaugen 25 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		49 788	2 770 210
Sum driftsinntekter		49 788	2 770 210
Avskrivninger	3	121 200	121 200
Annen driftskostnad	2	1 202 781	456 955
Sum driftskostnader		1 323 981	578 155
Driftsresultat		-1 274 193	2 192 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	506
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	225 575	72 463
Annen rentekostnad		48 496	440 339
Resultat av finansposter		-273 851	-512 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 548 044	1 679 760
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 570	369 547
Ordinært resultat		-1 207 474	1 310 213
Årsresultat		-1 207 474	1 310 213
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 222 483
Avsatt til annen egenkapital		0	87 730
Overført fra annen egenkapital		1 207 474	0
Sum overføringer	6	-1 207 474	1 310 213



Balanse			
Espehaugen 25 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	30 065 705	10 211 737
Sum varige driftsmidler		<u>30 065 705</u>	<u>10 211 737</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 065 705</u>	<u>10 211 737</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 235	168 699
Andre kortsiktige fordringer		1 966 116	3 846
Konsernfordringer	7	1 200 000	0
Sum fordringer		<u>3 228 351</u>	<u>172 545</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 552	841 880
Sum omløpsmidler		<u>3 422 903</u>	<u>1 014 425</u>
Sum eiendeler		<u>33 488 608</u>	<u>11 226 163</u>



Balanse			
Espehaugen 25 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	80 256	87 730
Sum opptjent egenkapital		80 256	87 730
Sum egenkapital		180 256	187 730
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	19 260	359 830
Sum avsetning for forpliktelser		19 260	359 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	7	13 240 631	8 787 308
Sum annen langsiktig gjeld		30 240 631	8 787 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 048 461	243 313
Skyldig offentlige avgifter		0	80 696
Konserngjeld	7	0	1 567 286
Sum kortsiktig gjeld		3 048 461	1 891 295
Sum gjeld		33 308 352	11 038 433
Sum egenkapital og gjeld		33 488 608	11 226 163
Bergen, 29.04.2021 Styret i Espehaugen 25 AS			
 Ståle Gudmund Simonsen styreleder		 Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Espehaugen 25 AS		Side 4	



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2020

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Revisjonshonorar:

Lovpålagt revisjon:	Kr	25 000
Andre honorarer revisor:	Kr	-
Sum:	Kr	25 000

* Inkludert merverdiavgift

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2020 og 2019 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2020

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 561 220	11 504 968	-	72 500	14 138 688
+ Tilgang	412 127	11 592 439	7 815 601	155 000	19 975 167
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 973 347	23 097 407	7 815 601	227 500	34 113 855
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	3 869 000	-	57 950	3 926 950
+ Ordinære avskrivninger	-	114 000	-	7 200	121 200
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	3 983 000	-	65 150	4 048 150
Balanseført verdi pr 31/12	2 973 347	19 114 407	7 815 601	162 350	30 065 705

Procentsats for ord.avskr 0 % 1 % 10 % 10 %

Bygget sin avskrivningsplan er endret fra en levetid på 50 år til 100 år i 2019 ved bruk av knekkpunktløsningen.

Note 4: Skatt

	2020	2019	
Resultat før skattekostnad	(1 548 044)	1 679 760	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattemessig resultat ANS-andel	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(1 158 728)	(112 473)	
Ytet konsernbidrag	-	(1 567 286)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	(2 706 773)	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2020	2019	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	2 794 319	1 635 591	(1 158 728)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst - og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	2 794 319	1 635 591	(1 158 728)
Underskudd til fremføring	(2 706 772)	-	2 706 772
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordele	87 547	1 635 591	1 548 044
Utsatt skatt/Utsatt skattefordele	19 260	359 830	340 570
Årets skattekostnad	2020		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	-		
Endring utsatt skatt	(340 570)		
Sum skattekostnad	(340 570)		



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2020

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2020 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2020 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Næring AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2020.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Eierandel
Ståle Gudmund Simonsen	Styreleder	50,0 %
Henrik Advocaat Lund	Styremedlem	50,0 %

*Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2019	100 000	87 730	187 730
Mottatt konsernbidrag	-	1 200 000	1 200 000
Årets resultat	-	(1 207 474)	(1 207 474)
Egenkapital per 31.12.2020	100 000	80 256	180 256

Note 7: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2020	2019	Rente
Kortsiktig fordringer til konsernselskap			
Midgard Næring AS	1 200 000	-	-
Sum:	1 200 000	-	-
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Næring AS	13 240 631	8 787 308	225 575
Sum:	13 240 631	8 787 308	225 575
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Næring AS (konsernbidrag)	-	1 567 286	-
Sum:	-	1 567 286	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det mottatt kr 1 200 000,- i konsernbidrag fra Midgard Næring AS, uten skattemessig virkning.

Espehaugen 25 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2020 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet for lån på 17 000 000,-, samt lån i morselskap Midgard Næring AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 30 065 705,- pr 31.12.2020