



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 750 951
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS BORG ÅLESUND
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 34
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		829 584	814 704
Sum inntekter		829 584	814 704
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 883	20 883
Annen driftskostnad	2	326 702	202 483
Sum kostnader		347 585	223 366
Driftsresultat		481 999	591 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 855	4 404
Sum finansinntekter		1 855	4 404
Annen rentekostnad			64
Sum finanskostnader			64
Netto finans		1 855	4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		483 854	595 677
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 854	595 677
Årsresultat		483 854	595 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		483 854	595 677
Totalresultat		483 854	595 677
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		483 854	595 677
Sum overføringer og disponeringer		483 854	595 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 385 774	1 406 657
Sum varige driftsmidler		1 385 774	1 406 657
Sum anleggsmidler		1 385 774	1 406 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			797
Andre kortsiktige fordringer		23 366	22 270
Sum fordringer		23 366	23 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 637	282 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 637	282 302
Sum omløpsmidler		233 003	305 369
SUM EIENDELER		1 618 777	1 712 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 366 252	1 482 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 366 252	1 482 398
Sum egenkapital		1 566 252	1 682 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 367	23 470
Annen kortsiktig gjeld		6 158	6 158
Sum kortsiktig gjeld		52 525	29 628
Sum gjeld		52 525	29 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 777	1 712 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499494

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 750 951
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS BORG ÅLESUND
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 34
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 958 750 951
ANS BORG ÅLESUND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		829 584	814 704
Sum inntekter		829 584	814 704
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 883	20 883
Annen driftskostnad	2	326 702	202 483
Sum kostnader		347 585	223 366
Driftsresultat		481 999	591 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 855	4 404
Sum finansinntekter		1 855	4 404
Annen rentekostnad			64
Sum finanskostnader			64
Netto finans		1 855	4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		483 854	595 677
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 854	595 677
Årsresultat		483 854	595 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		483 854	595 677
Totalresultat		483 854	595 677
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		483 854	595 677
Sum overføringer og disponeringer		483 854	595 677



Leverandørgjeld	46 367	23 470
Annen kortsiktig gjeld	6 158	6 158
Sum kortsiktig gjeld	52 525	29 628
Sum gjeld	52 525	29 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 618 777	1 712 026



Organisasjonsnr: 958 750 951
ANS BORG ÅLESUND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i ANS Borg Ålesund

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til ANS Borg Ålesund.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 10. mai 2021

BDO AS



Audun Halsen

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
ANS Borg Ålesund



Resultatregnskap

ANS Borg Ålesund

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		829 584	814 704
Sum driftsinntekter		829 584	814 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 883	20 883
Annen driftskostnad	2	326 702	202 483
Sum driftskostnader		347 585	223 366
Driftsresultat		481 999	591 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 855	4 404
Annen rentekostnad		0	64
Resultat av finansposter		1 855	4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		483 854	595 677
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		483 854	595 677
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		483 854	595 677
Sum overføringer		483 854	595 677



Balanse
ANS Borg Ålesund

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 385 774	1 406 657
Sum varige driftsmidler		<u>1 385 774</u>	<u>1 406 657</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 385 774</u>	<u>1 406 657</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	797
Andre kortsiktige fordringer		23 366	22 270
Sum fordringer		<u>23 366</u>	<u>23 067</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 637	282 302
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>209 637</u>	<u>282 302</u>
Sum omløpsmidler		<u>233 003</u>	<u>305 369</u>
Sum eiendeler		<u>1 618 777</u>	<u>1 712 026</u>



Balanse
ANS Borg Ålesund

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	3, 4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 366 252	1 482 398
Sum opptjent egenkapital		<u>1 366 252</u>	<u>1 482 398</u>
Sum egenkapital		<u>1 566 252</u>	<u>1 682 398</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		46 367	23 470
Annen kortsiktig gjeld		6 158	6 158
Sum kortsiktig gjeld		<u>52 525</u>	<u>29 628</u>
Sum gjeld		<u>52 525</u>	<u>29 628</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 618 777</u>	<u>1 712 026</u>

Ålesund, ^{14/5} - 2021
Styret i ANS Borg Ålesund


Knut Trygve Flakk
Styreleder


Roger Lunden Strand
Styremedlem


Geir Magne Strand
Daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	700 000	1 700 000	2 400 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	700 000	1 700 000	2 400 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-1 014 226	-1 014 226
Balanseført verdi 31.12	700 000	685 774	1 385 774
Årets avskrivninger	0	20 883	20 883
Avskrivningssats		1 %	
Avskrivningsplan		Lineær	
Økonomisk levetid		100 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 20 125,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	10 125

Note 3 Deltakere

Selskapskapitalen eies av følgende deltakere:

Deltakere:	Eierandel
Strafo Invest AS	50 %
Flakk Invest AS	50 %
Sum	100 %



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	1 482 398	1 682 398
Uttak		-600 000	-600 000
Årets resultat		483 854	483 854
Pr 31.12	200 000	1 366 252	1 566 252

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	483 854	595 677
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-896	-2 459
Årets skattegrunnlag	482 958	593 218
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2020	2019
Anleggsmidler	112 052	111 157
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	112 052	111 157
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22% Ikke oppført i balansen	24 651	24 455