



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 865 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKLIMA1 AS
Forretningsadresse: Hålandsvegen 22
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILAND ØYSTEIN HELVIK

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 997865278

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 219 802	1 797 795
Sum inntekter		2 219 802	1 797 795
Kostnader			
Varekostnad		511 475	419 156
Lønnskostnad	4	1 334 663	961 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	38 600
Annen driftskostnad	4	442 087	303 095
Sum kostnader		2 342 225	1 722 441
Driftsresultat		-122 423	75 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	391
Sum finansinntekter		629	391
Annen rentekostnad		21 666	25 211
Sum finanskostnader		21 666	25 211
Netto finans		-21 037	-24 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 460	50 534
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 460	50 534
Årsresultat		-143 460	50 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 460	50 534
Totalresultat		-143 460	50 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 460	50 534
Sum overføringer og disponeringer	7	-143 460	50 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	136 100	190 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	136 100	190 100
Sum anleggsmidler		136 100	190 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		78 742	62 452
Sum varer		78 742	62 452
Fordringer			
Kundefordringer		133 502	86 144
Andre kortsiktige fordringer	4	3 029	112 598
Sum fordringer		136 531	198 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	93 008	153 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 008	153 286
Sum omløpsmidler		308 281	414 481
SUM EIENDELER		444 381	604 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 9		
Udekket tap	7	243 027	99 567
Sum opptjent egenkapital		-243 027	-99 567
Sum egenkapital		-203 077	-59 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	204 005	269 464
Sum annen langsiktig gjeld		204 005	269 464
Sum langsiktig gjeld		204 005	269 464
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 782	
Leverandørgjeld		66 985	62 172
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		136 816	169 780
Annen kortsiktig gjeld		188 870	162 782
Sum kortsiktig gjeld		443 453	394 734
Sum gjeld		647 458	664 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		444 381	604 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620418

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 865 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKLIMA1 AS
Forretningsadresse: Hålandsvegen 22
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILAND ØYSTEIN HELVIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 865 278
BOLIGKLIMAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 219 802	1 797 795
Sum inntekter		2 219 802	1 797 795
Kostnader			
Varekostnad		511 475	419 156
Lønnskostnad	4	1 334 663	961 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	38 600
Annen driftskostnad	4	442 087	303 095
Sum kostnader		2 342 225	1 722 441
Driftsresultat		-122 423	75 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	391
Sum finansinntekter		629	391
Annen rentekostnad		21 666	25 211
Sum finanskostnader		21 666	25 211
Netto finans		-21 037	-24 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 460	50 534
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 460	50 534
Årsresultat		-143 460	50 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 460	50 534
Totalresultat		-143 460	50 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 460	50 534
Sum overføringer og disponeringer	7	-143 460	50 534



Organisasjonsnr: 997 865 278
BOLIGKLIMAL AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	136 100	190 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	136 100	190 100
Sum anleggsmidler		136 100	190 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		78 742	62 452
Sum varer		78 742	62 452
Fordringer			
Kundefordringer		133 502	86 144
Andre kortsiktige fordringer	4	3 029	112 598
Sum fordringer		136 531	198 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	93 008	153 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 008	153 286
Sum omløpsmidler		308 281	414 481
SUM EIENDELER		444 381	604 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer Overkurs	3, 7 7		



Annen innskutt egenkapital	7	-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 9		
Udekket tap	7	243 027	99 567
Sum opptjent egenkapital		-243 027	-99 567
Sum egenkapital		-203 077	-59 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	204 005	269 464
Sum annen langsiktig gjeld		204 005	269 464
Sum langsiktig gjeld		204 005	269 464
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	50 782	
Leverandørgjeld		66 985	62 172
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		136 816	169 780
Annen kortsiktig gjeld		188 870	162 782
Sum kortsiktig gjeld		443 453	394 734
Sum gjeld		647 458	664 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		444 381	604 581



Organisasjonsnr: 997 865 278
BOLIGKLIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap 2020 Boligklima1 AS

Organisasjonsnr: 997 865 278



Resultatregnskap

Boligklima1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 219 802	1 797 795
Sum driftsinntekter		2 219 802	1 797 795
Varekostnad		511 475	419 156
Lønnskostnad	4	1 334 663	961 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	38 600
Annen driftskostnad	4	442 087	303 095
Sum driftskostnader		2 342 225	1 722 441
Driftsresultat		-122 423	75 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	391
Annen rentekostnad		21 666	25 211
Resultat av finansposter		-21 037	-24 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 460	50 534
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		-143 460	50 534
Overføringer			
Overført til udekket tap		143 460	-50 534
Sum overføringer	7	-143 460	50 534



Balanse
Boligklima1 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	136 100	190 100
Sum varige driftsmidler	2	<u>136 100</u>	<u>190 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>136 100</u>	<u>190 100</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		78 742	62 452
Sum varer		<u>78 742</u>	<u>62 452</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		133 502	86 144
Andre kortsiktige fordringer	4	3 029	112 598
Sum fordringer		<u>136 531</u>	<u>198 742</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	93 008	153 286
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>93 008</u>	<u>153 286</u>
Sum omløpsmidler		<u>308 281</u>	<u>414 481</u>
Sum eiendeler		<u>444 381</u>	<u>604 581</u>



Balanse
Boligklima1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 050	-10 050
Sum innskutt egenkapital		39 950	39 950
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-243 027	-99 567
Sum opptjent egenkapital		-243 027	-99 567
Sum egenkapital		-203 077	-59 617
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	204 005	269 464
Sum annen langsiktig gjeld		204 005	269 464
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 782	0
Leverandørgjeld		66 985	62 172
Skyldig offentlige avgifter		136 816	169 780
Annen kortsiktig gjeld		188 870	162 782
Sum kortsiktig gjeld		443 453	394 734
Sum gjeld		647 458	664 197
Sum egenkapital og gjeld		444 381	604 581

Vigrestad, 06.07.2021
Styret i Boligklima1 AS

HØILAND ØYSTEIN HELVIK
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer ved leveringstidspunkt. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	270 000	64 230	334 230
= Anskaffelseskost 31.12.20	270 000	64 230	334 230
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	133 900	64 230	198 130
= Bokført verdi 31.12.20	136 100	0	136 100
Årets ordinære avskrivninger	54 000		54 000
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligklima1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HØILAND ØYSTEIN HELVIK	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HØILAND ØYSTEIN HELVIK	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	1 088 469	791 923
Arbeidsgiveravgift	159 160	118 715
Pensjonskostnader	71 168	43 085
Andre ytelser	15 866	7 868
Sum	1 334 663	961 590

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	3	2
---	---	---

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>
Lønn	480 501
Sum	480 501

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har oppretta dette.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisjon, og har valgt dette.

Note 5 Bankinnskudd

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bundne skattetrekkmidler	37 139	48 868



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-143 460	50 534
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	52 297	-10 913
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-39 621
Skattepliktig inntekt	-91 163	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	16 115	32 225	16 110
Fordringer	-50 000	-13 813	36 187
Sum	-33 885	18 412	52 297
Akkumulert fremførbart underskudd	-219 111	-127 948	91 163
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	252 996	109 536	-143 460
Utsatt skattefordel (22 %)	-55 659	-24 098	31 561

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt kapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	-99 567	-10 050	-59 617
Årets resultat		-143 460		-143 460
Pr 31.12	50 000	-243 027	-10 050	-203 077



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	63 074	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner *	254 787	269 464
Sum	254 787	269 464
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	136 100	190 100
Sum	136 100	190 100
Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for		
Ubenyttet kassekreditt	9 218	0
Sum	9 218	0

*Eneaksjonær har kausjonert for inntil 119.790,-

Note 9 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet for fortsatt drift. Hele aksjekapitalen er tapt. jfr note 7
Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr -143 460 etter skatt, tilsvarende var det overskudd kr 50 534 i 2019.
Som en følge av coronaviruset viser det seg at dette ikke påvirker virksomheten i år 2021. Virksomheten merker økende etterspørsel etter tjenestene sine, og det forventes positivt resultat.
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.