



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 089 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ferjestedsveien 18  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 057 145	12 227 468
Annen driftsinntekt		427 958	1 524 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 485 103</b>	<b>13 751 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 182 051	3 386 976
Lønnskostnad	2	4 366 624	3 924 599
Avskrivning av driftsmidler	3	183 200	162 700
Annen driftskostnad		4 654 758	5 843 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 386 632</b>	<b>13 317 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 471</b>	<b>434 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 173	2 593
Annen finansinntekt		4 597	3 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 770</b>	<b>6 225</b>
Annen rentekostnad		9 257	6 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 257</b>	<b>6 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 487</b>	<b>-357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	95 984	433 806
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	894 885	1 078 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>894 885</b>	<b>1 078 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer		2 226	6 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 226</b>	<b>6 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>897 111</b>	<b>1 084 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>52 020</b>	<b>38 120</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 651 423	2 153 234
Andre kortsiktige fordringer		424 000	827 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 075 423</b>	<b>2 980 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 702	348 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 702</b>	<b>348 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 244 145</b>	<b>3 367 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 400	30 400
Overkurs	5	341 620	341 620
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 020</b>	<b>372 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	529 790	433 806
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>529 790</b>	<b>433 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>901 810</b>	<b>805 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	430 114	1 153 882
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		501 568	792 512
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	1 307 763	1 699 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 089 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ferjestedsveien 18  
1606 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 912 089 266  
FREDRIKSTAD HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 057 145	12 227 468
Annen driftsinntekt		427 958	1 524 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 485 103</b>	<b>13 751 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 182 051	3 386 976
Lønnskostnad	2	4 366 624	3 924 599
Avskrivning av driftsmidler	3	183 200	162 700
Annen driftskostnad		4 654 758	5 843 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 386 632</b>	<b>13 317 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 471</b>	<b>434 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 173	2 593
Annen finansinntekt		4 597	3 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 770</b>	<b>6 225</b>
Annen rentekostnad		9 257	6 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 257</b>	<b>6 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 487</b>	<b>-357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	95 984	433 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	95 984	433 806
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>





Organisasjonsnr: 912 089 266  
FREDRIKSTAD HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	894 885	1 078 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>894 885</b>	<b>1 078 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	8		
Andre langsiktige fordringer		2 226	6 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 226</b>	<b>6 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>897 111</b>	<b>1 084 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	52 020	38 120
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6	1 651 423	2 153 234
Andre kortsiktige fordringer		424 000	827 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 075 423</b>	<b>2 980 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		116 702	348 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 702</b>	<b>348 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 244 145</b>	<b>3 367 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 400	30 400
Overkurs	5	341 620	341 620



Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 020</b>	<b>372 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	529 790	433 806
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>529 790</b>	<b>433 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>901 810</b>	<b>805 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	430 114	1 153 882
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		501 568	792 512
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	1 307 763	1 699 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>



Organisasjonsnr: 912 089 266  
FREDRIKSTAD HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 for Fredrikstad Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fredrikstad Hotelldrift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	12 057 145	12 227 468
Annen driftsinntekt		427 958	1 524 377
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 485 103</b>	<b>13 751 845</b>
Varekostnad		3 182 051	3 386 976
Lønnskostnad	2	4 366 624	3 924 599
Avskrivning av driftsmidler	3	183 200	162 700
Annen driftskostnad		4 654 758	5 843 408
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 386 632</b>	<b>13 317 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 471</b>	<b>434 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 173	2 593
Annen finansinntekt		4 597	3 632
Annen rentekostnad		9 257	6 581
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 487</b>	<b>-357</b>
Resultat før skattekostnad		95 984	433 806
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Resultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	95 984	433 806
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 984</b>	<b>433 806</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fredrikstad Hotelldrift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	894 885	1 078 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>894 885</b>	<b>1 078 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 226	6 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 226</b>	<b>6 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>897 111</b>	<b>1 084 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	52 020	38 120
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 651 423	2 153 234
Andre kortsiktige fordringer		424 000	827 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 075 423</b>	<b>2 980 484</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 702	348 774
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 244 145</b>	<b>3 367 377</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fredrikstad Hotelldrift AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 400	30 400
Overkurs	5	341 620	341 620
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 020</b>	<b>372 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	529 790	433 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>529 790</b>	<b>433 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>901 810</b>	<b>805 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	430 114	1 153 882
Skyldig offentlige avgifter		501 568	792 512
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	1 307 763	1 699 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 239 446</b>	<b>3 646 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 141 256</b>	<b>4 452 139</b>

Fredrikstad, 07.05.2024  
Styret i Fredrikstad Hotelldrift AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Erik Simensen  
Styreleder/daglig leder



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og årsverk m.v.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	3 631 078	3 230 732
Arbeidsgiveravgift	528 701	485 302
Pensjonskostnader	97 661	195 188
Andre ytelser	109 184	13 377
<b>Sum</b>	<b>4 366 624</b>	<b>3 924 599</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 11 årsverk.

Daglig leder har gitt et lån til selskapet på kr 279 873. Lånet er rentefritt.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløse, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 826 399	1 826 399
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 826 399</b>	<b>1 826 399</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	931 515	931 515
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>894 885</b>	<b>894 885</b>
Årets ordinære avskrivninger	183 200	183 200
Økonomisk levetid	3-15 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	95 984	433 806
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 355	-128 712
Anvendelse av fremførbart underskudd	-130 339	-305 094
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	134 388	123 548	-10 840
Fordringer	1 989	47 184	45 195
<b>Sum</b>	<b>136 377</b>	<b>170 732</b>	<b>34 355</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 661 590	-1 791 929	-130 339
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 525 213	1 621 197	95 984
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekap.</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 400	341 620	433 806	805 826
Årets resultat			95 984	95 984
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 400</b>	<b>341 620</b>	<b>529 790</b>	<b>901 810</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	1 651 423	2 153 234
Avsetning til tap	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 651 423</b>	<b>2 153 234</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Fredrikstad Hotelldrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	76,0	30 400
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>30 400</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Radius Østlandet AS	400	100,0

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	-39 000	-375 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	-332 995	-745 995
<b>Sum</b>	<b>-371 995</b>	<b>-1 120 995</b>



Til generalforsamlingen i  
Fredrikstad Hotelldrift AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredrikstad Hotelldrift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 8. mai 2024  
AS Revision

(elektronisk signert)

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Risdal, Tommie

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-879383

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-05-14 07:49:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PTYW5-US20T-7FOXC-J2XVQ-M4D46-NUU16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>