



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 236 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalen 9
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Schultze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 945 238	5 568 078
Annen driftsinntekt		184 000	3
Sum inntekter		11 129 238	5 568 081
Kostnader			
Varekostnad		2 966 127	903 654
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 756 124	3 789 799
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	126 772	19 249
Annen driftskostnad	5	1 621 699	826 387
Sum kostnader		12 470 722	5 539 089
Driftsresultat		-1 341 483	28 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	86
Sum finansinntekter		310	86
Annen rentekostnad		17 763	529
Annen finanskostnad		1 475	
Sum finanskostnader		19 238	529
Netto finans		-18 928	-443
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 360 412	28 548
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 328	6 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 354 084	22 220
Årsresultat		-1 354 084	22 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 331 863	
Annen egenkapital		-22 220	22 220
Sum overføringer og disponeringer		-1 354 084	22 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6	55 250	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	216 629	206 751
Sum varige driftsmidler		271 879	206 751
Sum anleggsmidler		271 879	206 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	594 954	793 593
Andre fordringer		598 143	77 153
Sum fordringer		1 193 097	870 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	312 267	384 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 267	384 978
Sum omløpsmidler		1 505 364	1 255 724
SUM EIENDELER		1 777 243	1 462 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11		22 220
Udekket tap	11	1 331 863	
Sum opptjent egenkapital		-1 331 863	22 220
Sum egenkapital	11	-1 301 863	52 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			6 328
Sum avsetninger for forpliktelser			6 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 888	193 008
Skyldige offentlige avgifter		2 105 208	857 205
Annen kortsiktig gjeld		766 011	353 713
Sum kortsiktig gjeld		3 079 106	1 403 926
Sum gjeld		3 079 106	1 410 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 777 243	1 462 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688992

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 236 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalen 9
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Schultze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 236 208
MGS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 945 238	5 568 078
Annen driftsinntekt		184 000	3
Sum inntekter		11 129 238	5 568 081
Kostnader			
Varekostnad		2 966 127	903 654
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 756 124	3 789 799
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	126 772	19 249
Annen driftskostnad	5	1 621 699	826 387
Sum kostnader		12 470 722	5 539 089
Driftsresultat		-1 341 483	28 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	86
Sum finansinntekter		310	86
Annen rentekostnad		17 763	529
Annen finanskostnad		1 475	
Sum finanskostnader		19 238	529
Netto finans		-18 928	-443
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 328	6 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 354 084	22 220
Årsresultat		-1 354 084	22 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 331 863	
Annen egenkapital		-22 220	22 220
Sum overføringer og disponeringer		-1 354 084	22 220



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		6 328
Sum avsetninger for forpliktelser		6 328
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	6 328
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	207 888	193 008
Skyldige offentlige avgifter	2 105 208	857 205
Annen kortsiktig gjeld	766 011	353 713
Sum kortsiktig gjeld	3 079 106	1 403 926
Sum gjeld	3 079 106	1 410 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 777 243	1 462 475



Organisasjonsnr: 922 236 208
MGS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marius Schultze	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Giedrius Zvankauskas	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6569869.00	3255049.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1019992.00	465985.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97895.00	46394.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68368.00	22371.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7756124.00	3789799.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	578281.00	11565.00	3750.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
13.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

MGS BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	6 569 869	3 255 049
Arbeidsgiveravgift	1 019 992	465 985
Pensjonskostnader	97 895	46 394
Andre relaterte ytelser	68 368	22 371
Sum	7 756 124	3 789 799

Foretaket har sysselsatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	578 281	11 565	3 750

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Selskapet er revisjonsplikt fra og med regnskapsåret 2021 og må velge revisor.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020		226 000	226 000
Tilgang i året	65 000	126 900	191 900
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	65 000	352 900	417 900
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(19 249)	(19 249)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(9 750)	(136 271)	(146 021)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	55 250	216 629	271 879
Årets avskrivninger	(9 750)	(117 022)	(126 772)
Økonomisk levetid	5 år	2 - 4 år	
Avskrivningsplan: Lineær	20 %	25 - 50 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 360 412)	28 548
+/- Permanente forskjeller		215
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 067	(50 863)
Årets skattegrunnlag	(1 314 345)	(22 100)
+/- Endring i utsatt skatt	(6 328)	6 328
Skattekostnad i resultatregnskapet	(6 328)	6 328
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	34 991	(7 103)	42 094
Omløpsmidler	15 872	11 899	3 973
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 100)	(1 336 444)	1 314 345
Netto forskjeller	28 763	(1 331 648)	1 360 412
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 331 648	(1 331 648)
Sum midlertidige forskjeller	28 763	0	28 763
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	6 328	0	6 328

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 292 963

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	594 954	793 593
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	594 954	793 593

Note 10 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 350 345.

Det er ikke overført skattetrekksmidler til skattetrekkskonto i bank.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	22 220		52 220
Årets resultat		(22 220)	(1 331 863)	(1 354 084)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	(1 331 863)	(1 301 863)



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Marius Schultze	150	50,00%	Ordinære aksjer
Giedrius Zvankauskas	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 13 - Korona - Fortsatt drift

Korona

Koronapandemien som inntraff i mars 2020 har hatt stor påvirkning for årsregnskapet 2020.

Selskapet har hatt flere fastpris kundeoppdrag og omsetningen knyttet til disse har vært mye høyere enn oppstarts året 2019, men har likevel hatt dårlig inntjening og vært lite lønnsom for selskapet. De fleste ansatte har timelønn. Antall utførte arbeidstimer på flere av oppdragene har vært mer enn fakturerbare timer. Dvs. lønnskostnadene har vært høyere enn inntjeningen. Flere av de utenlandske arbeidstakerne sluttet på dagen da koronapandemien inntraff. Dette skapte store problemer for selskapet og førte til merkostnader da de måtte ansette nye folk for å ferdigstille påbegynt arbeid ute hos kunder innen avtalt tid.

Selskapet har ikke mottatt kompensasjonsstøtte fra det offentlige, men de har fått innvilget betalingsutsettelse på skyldig arbeidsgiveravgift og skyldig merverdiavgift.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av virksomheten i selskapet.

Styret gjør oppmerksom på at virksomheten gikk med underskudd. Egenkapitalen er negativ og aksjekapitalen er tapt i sin helhet. Dårlig inntjening på utførte kundeoppdrag, høye husleiekostnader, ansatte som ikke dukket opp på jobb på grunn av koronapandemien, økte priser på materialer og høye lønnskostnader er årsaken til stort underskudd i 2020.

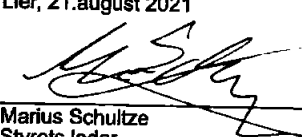
Styret har ut fra en vurdering iverksatt omfattende tiltak for å redusere kostnadsnivået i selskapet høsten 2021. Selskapet har fått flere faste kundeoppdrag til høyere salgspris og vil forhåpentligvis øke inntjeningen fra juli 2021. Med grundig oppfølging av timeregistrering, færre ansatte, reduserte lønnskostnader, reduserte leiekostnader og økt inntektsnivå vil ventelig gi positive resultater i kommende år. Det vil heller ikke være behov for større investeringer.

Styret bekrefter med dette at forutsetning om fortsatt drift er til stede og blir lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

**Balanse pr. 31. desember 2020**
MGS BYGG OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	0	22 220
Udekket tap	11	(1 331 863)	0
Sum opptjent egenkapital		<u>(1 331 863)</u>	<u>22 220</u>
Sum egenkapital	11	<u>(1 301 863)</u>	<u>52 220</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	6 328
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>6 328</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>6 328</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 888	193 008
Skyldige offentlige avgifter		2 105 208	857 205
Annen kortsiktig gjeld		766 011	353 713
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 079 106</u>	<u>1 403 926</u>
Sum gjeld		<u>3 079 106</u>	<u>1 410 254</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 777 243</u>	<u>1 462 475</u>

Lier, 21. august 2021


Marius Schultze
Styrets leder
Giedrius Zvankauskas
Styremedlem