



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 712 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GELCO & GREVSTAD EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o AO Grevstad Eiendom AS
Neumanns gate 2B
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Grevstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583	152 219
Sum inntekter		583	152 219
Kostnader			
Varekostnad		530	46 862
Lønnskostnad	2		266 298
Annen driftskostnad		63 929	-48 204
Sum kostnader		64 459	264 956
Driftsresultat		-63 876	-112 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			133
Sum finansinntekter			133
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans			131
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 876	-112 606
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-32 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 876	-79 895
Årsresultat	4	-63 876	-79 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 876	-79 895
Totalresultat		-63 876	-79 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 876	-79 895
Sum overføringer og disponeringer	4	-63 876	-79 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		626 602
Andre kortsiktige fordringer		7 372	35 496
Sum fordringer		7 372	662 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	56 804	126 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 804	126 921
Sum omløpsmidler		64 176	789 019
SUM EIENDELER		64 176	789 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		231 269	167 393
Sum opptjent egenkapital		-231 269	-167 393
Sum egenkapital	4	-186 935	-123 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			238
Annen kortsiktig gjeld	5	251 111	911 840
Sum kortsiktig gjeld		251 111	912 078
Sum gjeld		251 111	912 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 176	789 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633547

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 712 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GELCO & GREVSTAD EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o AO Grevstad Eiendom AS
Neumanns gate 2B
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Grevstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 916 712 642
GELCO & GREVSTAD EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583	152 219
Sum inntekter		583	152 219
Kostnader			
Varekostnad		530	46 862
Lønnskostnad	2		266 298
Annen driftskostnad		63 929	-48 204
Sum kostnader		64 459	264 956
Driftsresultat		-63 876	-112 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			133
Sum finansinntekter			133
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans			131
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-32 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 876	-79 895
Årsresultat	4	-63 876	-79 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 876	-79 895
Totalresultat		-63 876	-79 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 876	-79 895
Sum overføringer og disponeringer	4	-63 876	-79 895



Organisasjonsnr: 916 712 642
GELCO & GREVSTAD EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		626 602
Andre kortsiktige fordringer		7 372	35 496
Sum fordringer		7 372	662 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	56 804	126 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 804	126 921
Sum omløpsmidler		64 176	789 019
SUM EIENDELER		64 176	789 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		231 269	167 393
Sum opptjent egenkapital		-231 269	-167 393
Sum egenkapital	4	-186 935	-123 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			238
Annen kortsiktig gjeld	5	251 111	911 840
Sum kortsiktig gjeld		251 111	912 078
Sum gjeld		251 111	912 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 176	789 019



Organisasjonsnr: 916 712 642
GELCO & GREVSTAD EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: QEQ71-J8M45-OIZQP-CEEKS-YK3JN-78YGT



Uavhengig revisors beretning - Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 30. juni 2022
KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QEQ71-JBP45-OIZQP-CEEKS-YK3JN-78YGT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 18:20:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QEQ71-J8P45-OIZQP-CEEK5-YK3JN-78YGT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: XGSS5-35QB7-UK10-TZV51-F35GU-MB71N

Org.nr.: 916 712 642



Resultatregnskap

Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		583	152 219
Sum driftsinntekter		583	152 219
Varekostnad		530	46 862
Lønnskostnad	2	0	266 298
Annen driftskostnad		63 929	-48 204
Sum driftskostnader		64 459	264 956
Driftsresultat		-63 876	-112 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	133
Annen rentekostnad		0	2
Resultat av finansposter		0	131
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 876	-112 606
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-32 711
Årsresultat	4	-63 876	-79 895
Overføringer			
Overført til udekket tap		63 876	79 895
Sum overføringer	4	-63 876	-79 895

Penneo Dokumentnøkkel: XGSS-35QB7-UK10-TZV51-F35GU-MB71N



Balanse

Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	626 602
Andre kortsiktige fordringer		7 372	35 496
Sum fordringer		7 372	662 098
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	56 804	126 921
Sum omløpsmidler		64 176	789 019
Sum eiendeler		64 176	789 019

Penneo Dokumentnøkkel: XGSS5-35QB7-UK10-TZV51-F35GU-MB71N



Balanse

Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-231 269	-167 393
Sum opptjent egenkapital		-231 269	-167 393
Sum egenkapital	4	-186 935	-123 059
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	238
Annen kortsiktig gjeld	5	251 111	911 840
Sum kortsiktig gjeld		251 111	912 078
Sum gjeld		251 111	912 078
Sum egenkapital og gjeld		64 176	789 019

Bergen,

Styret i Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Eivind Kåre Lunde
Styrets leder

Birger Grevstad
Styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: XGSS-35QB7-UK10-TZV51-F35GU-MB71N



Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS Årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Salg av tjenester

Inntekt på forvaltning og drift av eiendommer beregnes i forhold til leieinntekter til eiendommen som forvaltes. Inntekter resultatføres i takt med leieperioden. Utlegg faktureres i samme periode den er oppstått i.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Nærstående parter

Gjeld til nærstående er behandlet i samsvar med armlengdesavstand.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.



Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS Årsregnskap 2021

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

Lønnskostnader mm.	2021	2020
Lønninger	0	224 804
Folketrygdavgift	0	27 943
Innskuddspensjon	0	5 071
Andre ytelser	0	8 480
Lønnskostnader	0	266 298
Gjennomsnittlige årsverk	0,0	3



Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS Årsregnskap 2021

Note 3 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og evt. endring i netto utsatt skatt.

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-63 876	-112 606
Permanente forskjeller	0	-108
Endring midlertidige forskjeller	-18 619	-197 013
Andre forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	<u>-82 495</u>	<u>-309 727</u>
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-32 711
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	0	-32 711

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-32 711
Sum betalbar skatt	0	-32 711

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	2020	2020	Endring
Driftsmidler	-19 642	-38 261	18 619
Kundefordringer og andre utestående fordringer	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-19 642	-38 261	18 619
Underskudd til fremføring	-299 777	-217 283	-82 494
Grunnlag utsatt skatt	-319 419	-255 544	-63 875
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	<u>-70 272</u>	<u>-56 220</u>	<u>-14 053</u>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført ihht unntaksreglene for små foretak.



Gelco & Grevstad Eiendomsdrift AS

Årsregnskap 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2020	50 000	-5 666	0	-167 393	-123 059
Årets resultat	0	0	0	-63 876	63 876
Egenkapital 31.12.2021	50 000	-5 666	0	-231 269	-186 935

Fortsatt drift:

Selskapet har tapt egenkapital.

Driften i selskapet ble i februar 2021 overført til A O Grevstad Eiendom AS. Det jobbes med flere alternativer for selskapets fremtid, men dette er ikke avgjort på tidspunkt for avleggelsen av regnskapet. Selskapets eiere bekrefter at de vil stille opp med kapital ved et eventuelt likviditetsbehov og vil gjøre opp eventuelle eksterne forpliktelser som foreligger i denne perioden.

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	621 721	0	0
Sum	0	621 721	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	250 000	850 000
Sum	0	0	250 000	850 000

Note 6 Bankinnskudd

Inkludert i bankinnskudd utgjør bunde skattetrekksmidler 121

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen er på kr 50 000, fordelt på 50 aksjer. Alle pålydende kr 1 000. Alle aksjene har samme stemmerett

Oversikt over aksjonærene 31.12.21:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Gelco AS	25	1000	25 000
A O Grevstad Eiendom AS	25	1000	25 000
Sum	50	1000	50 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Kåre Lunde

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-2739656

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 09:32:16 UTC



Birger Grevstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-30 09:44:19 UTC



Birger Grevstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-30 09:44:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XG55S-35QB7-UK10-TZV5T-F35GU-MB71N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>