



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	936 673 562
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS Ullensvang Næringsinvest
Forretningsadresse:	5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Dedichen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte	2	42 230	49 830
Gevinst ved salg av aksjer	2	67 788	135 552
Kursregulering aksjer		27 420	-256 744
Sum inntekter		137 438	-71 362
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 583	22 210
Sum kostnader		22 583	22 210
Driftsresultat		114 855	-93 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		218	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		218	
Ordinært resultat før skattekostnad		115 073	-93 572
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 073	-93 572
Årsresultat		115 073	-93 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 073	-93 572
Totalresultat		115 073	-93 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 073	
Overført fra annen egenkapital			-93 572
Sum overføringer og disponeringer		115 073	-93 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	598 500	1 022 240
Sum investeringer		598 500	1 022 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 096	374 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 096	374 283
Sum omløpsmidler		1 521 596	1 396 523
SUM EIENDELER		1 521 596	1 396 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	6	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum opptjent egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum egenkapital	6	1 511 596	1 396 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 521 596	1 396 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335930

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 673 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Ullensvang Næringsinvest
5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Dedichen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte	2	42 230	49 830
Gevinst ved salg av aksjer	2	67 788	135 552
Kursregulering aksjer		27 420	-256 744
Sum inntekter		137 438	-71 362
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 583	22 210
Sum kostnader		22 583	22 210
Driftsresultat		114 855	-93 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		218	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		218	
Ordinært resultat før skattekostnad		115 073	-93 572
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 073	-93 572
Årsresultat		115 073	-93 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 073	-93 572
Totalresultat		115 073	-93 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 073	
Overført fra annen egenkapital			-93 572
Sum overføringer og disponeringer		115 073	-93 572



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	598 500	1 022 240
Sum investeringer		598 500	1 022 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		923 096	374 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 096	374 283
Sum omløpsmidler		1 521 596	1 396 523
SUM EIENDELER		1 521 596	1 396 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	6	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum opptjent egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum egenkapital	6	1 511 596	1 396 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		



Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	10 000	
Sum gjeld	10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 521 596	1 396 523



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Utbytte	2	42 230	49 830
Gevinst ved salg av aksjer	2	67 788	135 552
Kursregulering aksjer		27 420	-256 744
Sum driftsinntekter		137 438	-71 362
Annen driftskostnad		22 583	22 210
Sum driftskostnader		22 583	22 210
Driftsresultat		114 855	-93 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		218	0
Resultat av finansposter		218	0
Resultat før skattekostnad		115 073	-93 572
Resultat		115 073	-93 572
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		115 073	-93 572
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		115 073	0
Overført fra annen egenkapital		0	93 572
Sum overføringer		115 073	-93 572



BALANSE

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	598 500	1 022 240
Sum investeringer		598 500	1 022 240
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 096	374 283
Sum omløpsmidler		1 521 596	1 396 523
Sum eiendeler		1 521 596	1 396 523
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	6	250 000	250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum opptjent egenkapital		1 261 596	1 146 523
Sum egenkapital	6	1 511 596	1 396 523
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum egenkapital og gjeld		1 521 596	1 396 523

Lysaker, _____, 12.02.2024
Styret i As Ullensvang Næringsinvest

Jens Dedichen
styreleder/daglig leder

Else Cecilie Lind
styremedlem

Else Ingeborg Lind Dedichen
styremedlem

Else Ingeborg Thune Dedichen
styremedlem

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

SIDE 2



As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2023

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer med lang tidshorisonnt og aksjer i unoterte selskaper klassifiseres som finansielle anleggsmidler.

Aksjeinvesteringer klassifisert som finansielle anleggsmidler verdsettes til kostpris. Nedskrivning for verdifall gjøres hvis verdifallet ikke antas å være av forbigående art.

Aksjeinvesteringer i selskaper notert på børs, klassifiseres som omløpsmidler. Aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler verdsettes til virkelig verdi på balansedagen.

Note nr. 2 - Annen finansinntekt / Annen finanskostnad

	2023	2022
Gevinst ved salg av aksjer	67 788	135 552
Tap ved salg av aksjer	0	0
Aksje utbytte	42 230	49 830
Verdiregulering aksjer	27 420	-256 744
Netto finansinntekt(+)/finanskostnad(-)	137 438	-71 362

Note nr. 3 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer / omløpsmidler

Selskap	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Endring 2023
Victoria Eiendom AS	500	361 685	302 500	2 500
ABG Sundal Collier	20 000	173 774	135 500	22 600
Scatec	2 000	301 403	160 500	2 320
Sum		836 862	598 500	27 420

Kursregulert 01.01.2023	-293 299
Tilbakeført nedskrivning ved salg	27 518
Kursregulering av aksjer i beholdning	27 420
Kursregulert 31.12.2023	-238 361



As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	115 073	-93 572
Permanente forskjeller	-113 040	104 023
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 033	-10 451
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 904	-82 937	-2 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 904	82 937	2 033
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note nr. 5 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 2 500 aksjer pålydende kr. 100 totalt kr. 250 000.
Alle aksjene gir samme rettigheter selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2023		Antall aksjer	Eierandel
Else Cecilie Lind	Styremedlem	833	33,32 %
Ingeborg Lind Dedichen	Styremedlem	833	33,32 %
Maud Dedichen		417	16,68 %
Nora Margrete Dedichen		417	16,68 %
Totalt antall aksjer		2 500	100 %



As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2023

Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	250 000	1 146 523	1 396 523
Resultat 2023		115 073	115 073
Egenkapital 31.12.2023	250 000	1 261 596	1 511 596