



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 417 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREASTER INVEST AS
Forretningsadresse: Skarpsnogata 8
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sættenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 52 000 | 55 000 |
| Sum inntekter | | 52 000 | 55 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 540 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 6 932 | 7 930 |
| Sum kostnader | | 13 472 | 7 930 |
| Driftsresultat | | 38 528 | 47 070 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 1 |
| Sum finansinntekter | | 3 | 1 |
| Annen rentekostnad | | 340 | 51 |
| Sum finanskostnader | | 340 | 51 |
| Netto finans | | -337 | -50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 38 191 | 47 020 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 8 419 | 10 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 29 772 | 36 676 |
| Årsresultat | | 29 772 | 36 676 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 29 772 | 36 676 |
| Totalresultat | | 29 772 | 36 676 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 29 772 | 36 676 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 29 772 | 36 676 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 436 667 | 311 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 436 667 | 311 667 |
| Sum anleggsmidler | | 436 667 | 311 667 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 260 | |
| Sum fordringer | | 3 260 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 32 577 | 7 685 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 577 | 7 685 |
| Sum omløpsmidler | | 35 836 | 7 685 |
| SUM EIENDELER | | 472 503 | 319 351 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 105 446 | 75 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 105 446 | 75 674 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|---------|---------|
| Sum egenkapital | 5, 7 | 135 446 | 105 674 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 40 | |
| Betalbar skatt | 4 | 8 419 | 10 344 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 1 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 328 598 | 203 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 337 057 | 213 678 |
| Sum gjeld | | 337 057 | 213 678 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 472 503 | 319 351 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493518

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 417 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREASTER INVEST AS
Forretningsadresse: Skarpsnogata 8
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sættenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 919 417 862
NOREASTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 52 000 | 55 000 |
| Sum inntekter | | 52 000 | 55 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 540 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 6 932 | 7 930 |
| Sum kostnader | | 13 472 | 7 930 |
| Driftsresultat | | 38 528 | 47 070 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 1 |
| Sum finansinntekter | | 3 | 1 |
| Annen rentekostnad | | 340 | 51 |
| Sum finanskostnader | | 340 | 51 |
| Netto finans | | -337 | -50 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 38 191 | 47 020 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 8 419 | 10 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 29 772 | 36 676 |
| Årsresultat | | 29 772 | 36 676 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 29 772 | 36 676 |
| Totalresultat | | 29 772 | 36 676 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 29 772 | 36 676 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 29 772 | 36 676 |



Organisasjonsnr: 919 417 862
NOREASTER INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 436 667 | 311 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 436 667 | 311 667 |
| Sum anleggsmidler | | 436 667 | 311 667 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 260 | |
| Sum fordringer | | 3 260 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 32 577 | 7 685 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 577 | 7 685 |
| Sum omløpsmidler | | 35 836 | 7 685 |
| SUM EIENDELER | | 472 503 | 319 351 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 105 446 | 75 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 105 446 | 75 674 |
| Sum egenkapital | 5, 7 | 135 446 | 105 674 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 40 | |
| Betalbar skatt | 8 419 | 10 344 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 |
| Annen kortsiktig gjeld | 328 598 | 203 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | 337 057 | 213 678 |
| Sum gjeld | 337 057 | 213 678 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 472 503 | 319 351 |



Organisasjonsnr: 919 417 862
NOREASTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Martin Sættenes | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Noreaster Invest AS

Org.nr. 919 417 862



Noreaster Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Otp vil bli iverksatt når grensen oppnår.
PT ingen ansatte.
Ingen krav.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



Noreaster Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

| Lønnskostnader består av følgende poster: | 2019 | 2020 |
|---|----------|----------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnskostnader | 0 | 0 |
| Sum lønnskostnader | <u>0</u> | <u>0</u> |

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0 0

| Godtgjørelser: | Daglig leder | Styret |
|--------------------------|--------------|--------|
| Lønn | 0 | |
| Kollektiv pensjonspremie | 0 | |
| Annen godtgjørelse | 0 | |

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisjon da kravet til revisjon ikke er oppnådd.

OTP

Selskapet har ikke krav om otp da det ikke tilfredstiller krav om å opprette dette.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel | Stilling i selskapet | Antall aksjer | Aksjeklasse | Pålydende |
|---------------------------|-----------|----------------------|---------------|-------------|-----------|
| Martin Sættenes | 100,00% | Styrets leder | 30000 | Ordinær | 1 |



Noreaster Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skattekostnad

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2020 |
| Betalbar skatt | 8 419 |
| Endring utsatt skatt | <u>0</u> |
| Netto skattekostnad | <u>8 419</u> |

| | | | |
|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Utsatt skatt: | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Endring |
| Netto grunnlag | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt, 22% | 0 | 0 | 0 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen til selskapet.

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 30 000 | 75 674 | 0 | 105 674 |
| Årsresultat | | 29 772 | 0 | 29 772 |
| Avsatt utbytte | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Egenkapital pr 31.12 | <u>30 000</u> | <u>105 446</u> | <u>0</u> | <u>135 446</u> |

Note 6 Investeringer

| | Aksjer | Resultat | Egenkapital | Stemmeandel | Kontor |
|------------|---------------|-----------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Halite AS | 1 960 938 | Ikke klart pt | Ikke klart pt | 24,90 % | Asker |
| Spectac AS | 10 000 | Ikke klart pt | Ikke klart pt | 33,33 % | Gjøvik |

Note 7 Fortsatt drift

Ledelsen mener fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet er lite påvirket av Covid-19.