



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 730 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kystadhaugen 5  
7024 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 475	11 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 475</b>	<b>11 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 475</b>	<b>-11 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 472	-11 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	916 118	916 118
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576	548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	24 466	11 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 466</b>	<b>-11 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 534</b>	<b>88 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		841 160	828 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622189

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 730 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kystadhaugen 5  
7024 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 730 711  
KYSTAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 475	11 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 475</b>	<b>11 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 475</b>	<b>-11 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 472	-11 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>



Organisasjonsnr: 994 730 711  
KYSTAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	5	916 118	916 118
---------	---	---------	---------

Obligasjoner	5		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		576	548
----	--	-----	-----

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
------------------------------	--	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
-------------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4	24 466	11 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 466</b>	<b>-11 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 534</b>	<b>88 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		841 160	828 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>



Organisasjonsnr: 994 730 711  
KYSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kystad Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8Z1K-HGAZI-XOZ7M-ZT5NB

Org.nr. : 994 730 711



## Resultatregnskap Kystad Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	12 475	11 975
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 475</b>	<b>11 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 475</b>	<b>-11 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		12 472	11 973
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8Z1K-HGAZI-XOZ7M-ZT5NB



### Balanse Kystad Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	916 118	916 118
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>916 118</b>	<b>916 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576	548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576</b>	<b>548</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8Z1K-HGAZI-XOZ7M-ZT5NB



**Balanse**  
**Kystad Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	4	-24 466	-11 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 466</b>	<b>-11 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 534</b>	<b>88 007</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		841 160	828 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>841 160</b>	<b>828 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>916 694</b>	<b>916 667</b>

Trondheim den, 12.07.2023  
Styret i Kystad Holding AS

\_\_\_\_\_  
Pål Schei  
Styreleder/ enestyre/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8Z1K-HGAZI-XOZ7M-ZT5NB



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 472	-11 973
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 472</b>	<b>-11 973</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-136 154	-123 682	12 472
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	136 154	123 682	-12 472
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	100 000	-11 993	88 007
Årets resultat		-12 472	-12 472
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-24 466</b>	<b>75 534</b>

### Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskapet eier 4,8% av aksjene i Meglerhuset Nylander AS. Aksjene er bokført til kostpris. Aksjene er pansatt til fordel for Danske Bank.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Pål Schei Pål Schei er daglig leder og styrets formann. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.	100	100%

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld er gjeld til eneaksjonære/ styreleder. Denne gjelden er ikke renteregnet. Gjelden antas å ha forfall mer enn 5 år fram i tid.

Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8ZWK-HGAZI-XOZ7M-ZT5NB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pål Schei

Styreleder

På vegne av: Kystad Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-426096

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-13 16:59:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EZJDS-G16FB-G8ZIK-HGAZIXOZ7M-Z15NB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>