



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 131 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM ANCHOR INVEST IV AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	121 988	
Sum kostnader		121 988	
Driftsresultat		-121 988	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		55 029	
Sum finansinntekter		55 029	
Netto finans		55 029	
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 959	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 959	0
Årsresultat		-66 959	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 959	
Totalresultat		-66 959	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 959	
Sum overføringer og disponeringer		-66 959	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	38 821 059	
Sum finansielle anleggsmidler		38 821 059	
Sum anleggsmidler		38 821 059	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 987	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 987	30 000
Sum omløpsmidler		106 987	30 000
SUM EIENDELER		38 928 046	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	456 100	30 000
Overkurs	3	38 439 900	
Sum innskutt egenkapital		38 896 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-72 529	
Sum opptjent egenkapital		-72 529	
Sum egenkapital		38 823 471	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 643	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		59 931	
Sum kortsiktig gjeld		104 574	
Sum gjeld		104 574	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 928 046	30 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 381875

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 131 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM ANCHOR INVEST IV AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 926 131 427
CHEM ANCHOR INVEST IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	121 988	
Sum kostnader		121 988	
Driftsresultat		-121 988	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		55 029	
Sum finansinntekter		55 029	
Netto finans		55 029	
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 959	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 959	0
Årsresultat		-66 959	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 959	
Totalresultat		-66 959	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 959	
Sum overføringer og disponeringer		-66 959	



Organisasjonsnr: 926 131 427
CHEM ANCHOR INVEST IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 38 821 059

Sum finansielle
anleggsmidler 38 821 059

Sum anleggsmidler 38 821 059 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 106 987 30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 106 987 30 000

Sum omløpsmidler 106 987 30 000

SUM EIENDELER 38 928 046 30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 456 100 30 000

Overkurs 3 38 439 900

Sum innskutt egenkapital 38 896 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -72 529

Sum opptjent egenkapital -72 529

Sum egenkapital 38 823 471 30 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 44 643

Betalbar skatt 4

Annen kortsiktig gjeld 59 931

Sum kortsiktig gjeld 104 574



Sum gjeld	104 574	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 928 046	30 001



Organisasjonsnr: 926 131 427
CHEM ANCHOR INVEST IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap
Chem Anchor Invest IV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftskostnad	5	121 988	0
Sum driftskostnader		121 988	0
Driftsresultat		-121 988	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		55 029	0
Resultat av finansposter		55 029	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 959	0
Ordinært resultat		-66 959	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-66 959	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		66 959	0
Sum overføringer		-66 959	0



Balanse
Chem Anchor Invest IV AS


EIENDELER	NOTE	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	38 821 059	0
Sum finansielle anleggsmidler		38 821 059	0
Sum anleggsmidler		38 821 059	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 987	30 000
Sum omløpsmidler		106 987	30 000
Sum eiendeler		38 928 046	30 000



Balanse
Chem Anchor Invest IV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	456 100	30 000
Overkurs	3	38 439 900	0
Sum innskutt egenkapital		38 896 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-72 529	0
Sum opptjent egenkapital		-72 529	0
Sum egenkapital		38 823 471	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 643	0
Annen kortsiktig gjeld		59 931	0
Sum kortsiktig gjeld		104 574	0
Sum gjeld		104 574	0
Sum egenkapital og gjeld		38 928 046	30 001

Bergen, 02.05.2022
Styret i Chem Anchor Invest IV AS


Torfin Ernst Georg Eide
styreleder


Johan Fredrik Odfjell
styremedlem


Pål Magne Hisdal
styremedlem


Hans Johan Solberg
styremedlem


Frank-Petter Kval
daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Note 1 Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Chem Tank Invest IV AS	Bergen, Norge	51,83 %	USD 8 312 701	USD -16 667

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 456 100 består av 4 561 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Flu AS	880	19 %
Crown Hill Chartering AS	528	12 %
Space AS	440	10 %
V. Aase og J.F Odfjells Familiestiftelse	264	6 %
Colorado Eiendom AS	225	5 %
Soliton Invest AS	200	4 %
V. Aase og J.F Odfjells Allmenntyttige Stiftelse	176	4 %
Harship AS	150	3 %
Øvrige	1 698	37 %
Totalt	4 561	100 %

Aksjonærer med verv i selskapet

Torfin Eide (Soliton Invest AS)	Styreleder
Hans Solberg (Haabet Invest AS)	Styremedlem
Johan Fredrik Odfjell (V.Aase og J.F. Odfjells familiestiftelse, V.Aase og J.F Odfjells Almennyttige Stiftelse, Space AS)	Styremedlem
Pål Magne Hisdal (Crown Hill Chartering AS)	Styremedlem
Frank-Petter Kval (Tailwind Management AS)	Daglig leder

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-	-	30 000
Kapitalnedsettelse	-30 000			-30 000
Kapitalforhøyelse	456 100	38 439 900		38 896 000
Stiftelseskostnader			-5 570	-5 570
Årets resultat			-66 959	-66 959
Egenkapital 31.12.2021	456 100	38 439 900	-72 529	38 823 471



Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	66 959	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	66 959	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-14 731	0
Ikke oppført utsatt skattefordel	14 731	0
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-66 959
Permanente forskjeller	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-66 959
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	66 959
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0
For mye, for lite avsatt tidligere år	0
Sum betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (inkl. mva)

	2021
Revisjon	11 000
Andre tjenester	26 030
Sum godtgjørelse til revisor	37 030






FS Chem Anchor Invest IV AS 2021

Endelig revisjonsrapport

2022-05-03


Opprettet:	2022-05-02
Av:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAMxOoDdCOaBFRsLu0n6aGOHzVm-hRA33R


"FS Chem Anchor Invest IV AS 2021"-historikk


-  Dokument opprettet av Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
2022-05-02 - 11:02:18 GMT- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument sendt via e-post til Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as) for signering
2022-05-02 - 11:03:12 GMT
-  E-postmelding vist av Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as)
2022-05-02 - 11:03:48 GMT- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument e-signert av Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as)
Signaturdato: 2022-05-02 - 11:04:44 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 82.134.78.110
-  Dokument sendt via e-post til Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signering
2022-05-02 - 11:04:46 GMT
-  E-postmelding vist av Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
2022-05-02 - 11:24:19 GMT- IP-adresse: 34.250.196.158
-  Dokument e-signert av Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
Signaturdato: 2022-05-02 - 11:24:37 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 77.18.51.110
-  Dokument sendt via e-post til Johan Fredrik Odfjell (jfod@online.no) for signering
2022-05-02 - 11:24:39 GMT
-  E-postmelding vist av Johan Fredrik Odfjell (jfod@online.no)
2022-05-02 - 11:51:12 GMT- IP-adresse: 104.28.105.24
-  Dokument e-signert av Johan Fredrik Odfjell (jfod@online.no)
Signaturdato: 2022-05-02 - 12:00:02 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 88.88.50.25
-  Dokument sendt via e-post til Pål Magne Hisdal (pmh@chc.no) for signering
2022-05-02 - 12:00:05 GMT








-  E-postmelding vist av Pål Magne Hisdal (pmh@chc.no)
2022-05-02 - 12:00:11 GMT- IP-adresse: 66.102.9.181


-  E-postmelding vist av Pål Magne Hisdal (pmh@chc.no)
2022-05-03 - 12:04:56 GMT- IP-adresse: 66.102.9.181

-  Dokument e-signert av Pål Magne Hisdal (pmh@chc.no)
Signaturdato: 2022-05-03 - 12:18:31 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 62.97.242.38

-  Dokument sendt via e-post til Hans Solberg (hans.solberg@hansa-tankers.com) for signering
2022-05-03 - 12:18:34 GMT

-  E-postmelding vist av Hans Solberg (hans.solberg@hansa-tankers.com)
2022-05-03 - 13:00:28 GMT- IP-adresse: 34.244.72.216

-  Dokument e-signert av Hans Solberg (hans.solberg@hansa-tankers.com)
Signaturdato: 2022-05-03 - 13:00:54 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 82.134.78.110

-  Avtale fullført.
2022-05-03 - 13:00:54 GMT



Til generalforsamlingen i Chem Anchor Invest IV AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Chem Anchor Invest IV AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Chem Anchor Invest IV AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2022-05-02 10:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.