



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 979 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHEM TANK SHIPPING AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A  
5022 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 950 401	5 614 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 950 401</b>	<b>5 614 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 612 297	2 437 032
Avskrivning	2	1 706 200	1 547 076
Annen driftskostnad	3	123 173	87 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 441 670</b>	<b>4 071 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 508 731</b>	<b>1 543 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 485	1 539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 485</b>	<b>1 539</b>
Annen finanskostnad		391 494	249 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>391 494</b>	<b>249 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 009</b>	<b>-248 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	5 146 722	1 295 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>



## Balanse

Beløp i: USD	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	2	13 620 828	15 327 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 620 828</b>	<b>15 327 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 620 828</b>	<b>15 327 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 746 072	1 242 683
Andre fordringer		3	18 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 746 075</b>	<b>1 261 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>2 122 046</b>	<b>928 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 868 121</b>	<b>2 190 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 488 949</b>	<b>17 517 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	114 955	114 955
Overkurs	4		6 807 163
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 955</b>	<b>6 922 118</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 582 305	4 811 352



## Balanse

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 582 305</b>	<b>4 811 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 697 260</b>	<b>11 733 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 571 722	4 620 903
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 722</b>	<b>4 620 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 722</b>	<b>4 620 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 888 000	1 100 000
Leverandørgjeld		949	25 302
Betalbar skatt	8	5 665	-89
Skyldige offentlige avgifter			-3
Annen kortsiktig gjeld		325 353	37 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 219 967</b>	<b>1 162 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 791 689</b>	<b>5 783 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 488 949</b>	<b>17 517 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 979 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHEM TANK SHIPPING AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A  
5022 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 921 979 959  
CHEM TANK SHIPPING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 950 401	5 614 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 950 401</b>	<b>5 614 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 612 297	2 437 032
Avskrivning	2	1 706 200	1 547 076
Annen driftskostnad	3	123 173	87 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 441 670</b>	<b>4 071 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 508 731</b>	<b>1 543 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 485	1 539
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 485</b>	<b>1 539</b>
Annen finanskostnad		391 494	249 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>391 494</b>	<b>249 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 009</b>	<b>-248 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	5 146 722	1 295 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>



Organisasjonsnr: 921 979 959  
CHEM TANK SHIPPING AS

## BALANSE

Beløp i: USD Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip, rigger, fly og  
lignende

2

13 620 828

15 327 028

Sum varige driftsmidler

13 620 828

15 327 028

Sum anleggsmidler

13 620 828

15 327 028

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 746 072

1 242 683

Andre fordringer

3

18 792

Sum fordringer

1 746 075

1 261 475

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

5

2 122 046

928 561

Sum omløpsmidler

3 868 121

2 190 036

SUM EIENDELER

17 488 949

17 517 064

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

114 955

114 955

Overkurs

4

6 807 163

Sum innskutt egenkapital

114 955

6 922 118

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

9 582 305

4 811 352

Sum opptjent egenkapital

9 582 305

4 811 352

Sum egenkapital

9 697 260

11 733 470

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

5 571 722

4 620 903



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 571 722</b>	<b>4 620 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 571 722</b>	<b>4 620 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 888 000	1 100 000
Leverandørgjeld	949	25 302
Betalbar skatt	8 5 665	-89
Skyldige offentlige avgifter		-3
Annen kortsiktig gjeld	325 353	37 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 219 967</b>	<b>1 162 692</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 791 689</b>	<b>5 783 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 488 949</b>	<b>17 517 065</b>



Organisasjonsnr: 921 979 959  
CHEM TANK SHIPPING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1007.00	1000.00	1007000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Chem Tank Invest II AS	1007.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1007.00	100.00%

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret. Selskapet kjøper alle management tjenester fra selskapet Tailwind Management AS.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4743.00	4890.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



2286.00 2340.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7029.00	7230.00

Beløpene er eks. mva.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Chem Tank Shipping AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Skipet inngår i befraktningsavtale med selskapet Hansa Tankers AS. Netto fraktinntekter og reiseavhengige kostnader opptjent fordeles på de deltakende skip basert på pool poeng etter hvert som tjenesten leveres.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Valuta*

Funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta: Regnskapet er presentert i USD, som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonell valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valuta og - gevinst presenteres som finansposter.

##### *Kapitaliserte lånekostnader*

Kostnader knyttet til etablering av gjeld til kredittinstitusjoner er balanseført og amortiseres over lånets løpetid.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Chem Tank Shipping AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Selskapet beskattes i henhold til skattereglene for rederiselskaper. Rederibeskatningen gir skattefritak for rederioverskudd. Finansoverskudd medfører beskatning med 22%. Det avsettes ikke for utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd. Betalbar tonnasjeskatt føres som annen driftskostnad.

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Skubber	Maskiner og Drydock	Skip, rigger, Oppgraderinger	Sum
	Skubber	Maskiner og Drydock	Skip, rigger, Oppgraderinger	Sum
	Skubber	Maskiner og Drydock	Skip, rigger, Oppgraderinger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 269 842	1 423 276	1 100 395	18 793 513
Anskaffelseskost 31.12.2022	16 269 842	1 423 276	1 100 395	18 793 513
Akk.avskrivning 31.12.2022	-3 743 409	0	-456 000	-4 199 409
Akk.nedskr. 31.12.2022	0	-973 276	0	-973 276
Balansført pr. 31.12.2022	12 526 433	450 000	644 395	13 620 828
Årets avskrivninger	928 200	0	228 000	1 156 200
Årets nedskrivninger	0	550 000	0	550 000
Økonomisk levetid	25	5		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Selskapet kjøpte ved starten av 2019 skipet MV Ulriken. Skipet avskrives til forventet skrapverdi med estimert levetid på 25 år fra tidspunkt skipet var levert fra verft. I 2020 ble det gjennomført dokking, og installert nytt «ballast water treatment» system. Det er blitt besluttet å ikke installere innkjøpt scrubber. Denne er bokført til antatt salgsverdi, klassifisert som holdt for salg ved årsslutt 2021, og avskrives ikke. Scrubber er nedskrevet til estimert salgspris per 31.12, dette medførte en nedskrivning på 550 000.

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret.

Selskapet kjøper alle management tjenester fra selskapet Tailwind Management AS.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	4 743	4 890
Andre attestasjonstjenester	2 286	2 340
Sum	7 029	7 230

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Beløpene er eks. mva.



## Chem Tank Shipping AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	114 955	6 807 163	4 811 352	11 733 470
Årsresultat	0	0	5 146 722	5 146 722
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-7 182 931	0	-7 182 931
Andre endringer	0	375 768	-375 768	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>114 955</b>	<b>0</b>	<b>9 582 306</b>	<b>9 697 261</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 007 aksjer à NOK 1 000 (USD 114 953). Alle aksjene eies av Chem Tank Invest II AS.

#### NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Selskapet har i henhold til låneavtalen krav om minimum kontantbeholdning på USD 500 000.

#### NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 007	1 000	1 007 000

Selskapets aksjekapital består av 1 007 aksjer à NOK 1 000 (USD 114 953). Alle aksjene eies av Chem Tank Invest II AS.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Chem Tank Invest II AS	1 007	100 %	100 %

#### NOTE 7 - LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 571 722	-4 620 903

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Skip	13 620 828	15 327 028

Selskapet har trukket opp banklån i forbindelse med kjøp av skip i starten av 2019. Lånet tilbakebetales med kvartalsvis avdrag. Lånet ble refinansiert i 24. juni 2022, med formål å endre lånet til bærekrafts finansiering og for å møte stigende priser i andre hånds markedet. Siste avdrag 31.01.2026 (nedbetales over 4,5 år). Utestående nominelt beløp pr. 31.12.22 er USD 7 555 556, hvorav USD 1 888 000 tilsvarer neste års avdrag og er presentert som kortsiktig gjeld.



## Chem Tank Shipping AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner har særskilte lånebetingelser (covenants). Disse er oppfylt pr. 31.12.22

#### NOTE 8 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar tonnasjeskatt	5 665	6 332
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>5 665</b>	<b>6 332</b>
<hr/>		
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Finansunderskudd rederiskatteordningen	-433 329	-40 955
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-433 329</b>	<b>-40 955</b>

Finansunderskudd til fremføring ved årsslutt 2022: USD 542 351

Finansunderskudd til fremføring ved årsslutt 2021: USD 133 278

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel som følge av usikkerhet om fremtidig skattepliktig inntekt i rederiskatteordningen.

#### NOTE 9 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen hendelser etter balansedagen med vesentlig betydning for årsregnskapet for 2022.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Chem Tank Shipping AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chem Tank Shipping AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 8. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øyvind Nore  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 70V7F-7UWAX-TWMPF-SLXK6-XX8GJ-U7Y77



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-05-08 07:49:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70V7T-7UWAX-TWMPF-SLXK6-XX8GJ-U7Y77

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Chem Tank Shipping AS – tallmateriale i USD**

---

## **Årsrapport for 2022**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Chem Tank Shipping AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 950 401	5 614 970
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 612 297	2 437 032
Avskrivning	2	1 706 200	1 547 076
Annen driftskostnad	3	123 173	87 324
Sum driftskostnader		4 441 670	4 071 432
Driftsresultat		5 508 731	1 543 538
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 485	1 539
Annen finanskostnad		391 494	249 610
Netto finansposter		-362 009	-248 071
Ordinært resultat før skattekostnad		5 146 722	1 295 467
<b>Årsresultat</b>		<b>5 146 722</b>	<b>1 295 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	5 146 722	1 295 467



## Chem Tank Shipping AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Skip, rigger, fly og lignende	2	13 620 828	15 327 028
Sum varige driftsmidler		13 620 828	15 327 028
Sum anleggsmidler		13 620 828	15 327 028
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 746 072	1 242 683
Andre fordringer	3	3	18 792
Sum fordringer		1 746 075	1 261 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 122 046	928 561
Sum omløpsmidler		3 868 121	2 190 036
Sum eiendeler		17 488 949	17 517 064

---




## Chem Tank Shipping AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	114 955	114 955
Overkurs	4	0	6 807 163
Sum innskutt egenkapital		114 955	6 922 118
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	9 582 305	4 811 352
Sum opptjent egenkapital		9 582 305	4 811 352
Sum egenkapital		9 697 260	11 733 470
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 571 722	4 620 903
Sum annen langsiktig gjeld		5 571 722	4 620 903
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 888 000	1 100 000
Leverandørgjeld		949	25 302
Betalbar skatt	8	5 665	-89
Skyldige offentlige avgifter		0	-3
Annen kortsiktig gjeld		325 353	37 482
Sum kortsiktig gjeld		2 219 967	1 162 692
Sum gjeld		7 791 689	5 783 595
Sum egenkapital og gjeld		17 488 949	17 517 065

31. desember 2022  
Bergen, 5. mai 2023

  
Erik W Nilsen (May 5, 2023 16:00 GMT+2)


Erik Werner Nilsen  
styremedlem

  
Christian Rognaldsen (May 5, 2023 11:35 GMT+2)

Christian Rognaldsen  
styremedlem

  
Frank-Petter Kval (May 5, 2023 11:09 GMT+2)

Frank-Petter Kval  
daglig leder

  
Torfin Eide (May 5, 2023 14:45 GMT+2)

Torfin Ernst Georg Eide  
styreleder



## Chem Tank Shipping AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Skipet inngår i befraktningsavtale med selskapet Hansa Tankers AS. Netto fraktinntekter og reiseavhengige kostnader opptjent fordeles på de deltagende skip basert på pool poeng etter hvert som tjenesten leveres.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Valuta*

Funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta: Regnskapet er presentert i USD, som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonell valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valuta og - gevinst presenteres som finansposter.

##### *Kapitaliserte lånekostnader*

Kostnader knyttet til etablering av gjeld til kredittinstitusjoner er balanseført og amortiseres over lånets løpetid.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Chem Tank Shipping AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Selskapet beskattes i henhold til skattereglene for rederiselskaper. Rederibeskatningen gir skattefritak for rederioverskudd. Finansoverskudd medfører beskatning med 22%. Det avsettes ikke for utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd. Betalbar tonnasjeskatt føres som annen driftskostnad.

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Skip	Scrubber - holdt for salg	Maskiner og Drydock Skip	Skip, rigger, Oppgraderinger under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 269 842	1 423 276	1 100 395	0	18 793 513
Anskaffelseskost 31.12.2022	16 269 842	1 423 276	1 100 395	0	18 793 513
Akk.avskrivning 31.12.2022	-3 743 409	0	-456 000	0	-4 199 409
Akk.nedskr. 31.12.2022	0	-973 276	0	0	-973 276
Balanseført pr. 31.12.2022	12 526 433	450 000	644 395	0	13 620 828
Årets avskrivninger	928 200	0	228 000	0	1 156 200
Årets nedskrivninger	0	550 000	0	0	550 000
Økonomisk levetid	25		5		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		

Selskapet kjøpte ved starten av 2019 skipet MV Ulriken. Skipet avskrives til forventet skrapverdi med estimert levetid på 25 år fra tidspunkt skipet var levert fra verft. I 2020 ble det gjennomført dokking, og installert nytt «ballast water treatment» system. Det er blitt besluttet å ikke installere innkjøpt scrubber. Denne er bokført til antatt salgsverdi, klassifisert som holdt for salg ved årsslutt 2021, og avskrives ikke. Scrubber er nedskrevet til estimert salgpris per 31.12, dette medførte en nedskrivning på 550 000.

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret.

Selskapet kjøper alle management tjenester fra selskapet Tailwind Management AS.

<b>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjon	4 743	4 890
Andre attestasjonstjenester	2 286	2 340
Sum	<u>7 029</u>	<u>7 230</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Beløpene er eks. mva.



## Chem Tank Shipping AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	114 955	6 807 163	4 811 352	11 733 470
Årsresultat	0	0	5 146 722	5 146 722
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-7 182 931	0	-7 182 931
Andre endringer	0	375 768	-375 768	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>114 955</b>	<b>0</b>	<b>9 582 305</b>	<b>9 697 260</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 007 aksjer à NOK 1 000 (USD 114 953). Alle aksjene eies av Chem Tank Invest II AS.

#### NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Selskapet har i henhold til låneavtalen krav om minimum kontantbeholdning på USD 500 000.

#### NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 007	1 000	1 007 000

Selskapets aksjekapital består av 1 007 aksjer à NOK 1 000 (USD 114 953). Alle aksjene eies av Chem Tank Invest II AS.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Chem Tank Invest II AS	1 007	100 %	100 %

#### NOTE 7 - LANGSIKTIG GJELD

<i>Langsiktig gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 571 722	-4 620 903

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Skip	13 620 828	15 327 028

Selskapet har trukket opp banklån i forbindelse med kjøp av skip i starten av 2019. Lånet tilbakebetales med kvartalsvis avdrag. Lånet ble refinansiert i 24. juni 2022, med formål å endre lånet til bærekrafts finansiering samt en moderat opplåning mot høyere skipsverdier. Siste avdrag er 31.01.2027 som følge av at lånet nedbetales over 4,5 år. Utestående nominelt beløp pr. 31.12.22 er USD 7 555 556, hvorav USD 1 888 000 tilsvarer neste års avdrag som er presentert som korsiktig gjeld.

Gjeld til kredittinstitusjoner har særskilte lånebetingelser (covenants). Disse er oppfylt pr. 31.12.22



## Chem Tank Shipping AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### NOTE 8 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar tonnasjeskatt	5 665	6 332
Årets totale skattekostnad	5 665	6 332
<hr/>		
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Finansunderskudd rederiskatteordningen	-433 329	-40 955
Årets skattegrunnlag	-433 329	-40 955

Finansunderskudd til fremføring ved årsslutt 2022: USD 542 351

Finansunderskudd til fremføring ved årsslutt 2021: USD 133 278

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel som følge av usikkerhet om fremtidig skattepliktig inntekt i rederiskatteordningen.

#### NOTE 9 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen hendelser etter balansedagen med vesentlig betydning for årsregnskapet for 2022.



# FS Chem Tank Shipping AS 2022

Final Audit Report

2023-05-05

Created:	2023-05-05
By:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAISXIEf5dFj5wuNC1DpfeKHe4Cd9K9yBe

## "FS Chem Tank Shipping AS 2022" History

- Document created by Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)  
2023-05-05 - 9:02:16 AM GMT- IP address: 82.134.78.110
- Document emailed to fpk@tailwind.as for signature  
2023-05-05 - 9:03:18 AM GMT
- Email viewed by fpk@tailwind.as  
2023-05-05 - 9:09:18 AM GMT- IP address: 82.134.78.110
- Signer fpk@tailwind.as entered name at signing as Frank-Petter Kval  
2023-05-05 - 9:09:40 AM GMT- IP address: 82.134.78.110
- Document e-signed by Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as)  
Signature Date: 2023-05-05 - 9:09:42 AM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.78.110
- Document emailed to crognaldsen@steem1960.com for signature  
2023-05-05 - 9:09:47 AM GMT
- Email viewed by crognaldsen@steem1960.com  
2023-05-05 - 9:33:23 AM GMT- IP address: 104.47.11.254
- Signer crognaldsen@steem1960.com entered name at signing as Christian Rognaldsen  
2023-05-05 - 9:35:09 AM GMT- IP address: 77.16.79.1
- Document e-signed by Christian Rognaldsen (crognaldsen@steem1960.com)  
Signature Date: 2023-05-05 - 9:35:11 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.79.1
- Document emailed to Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signature  
2023-05-05 - 9:35:12 AM GMT
- Email viewed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)  
2023-05-05 - 12:45:05 PM GMT- IP address: 82.134.78.110





-  Document e-signed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)  
Signature Date: 2023-05-05 - 12:45:13 PM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.78.110
-  Document emailed to erik@grew.no for signature  
2023-05-05 - 12:45:14 PM GMT
-  Email viewed by erik@grew.no  
2023-05-05 - 1:59:23 PM GMT- IP address: 80.213.176.233
-  Signer erik@grew.no entered name at signing as Erik W Nilsen  
2023-05-05 - 2:00:31 PM GMT- IP address: 80.213.176.233
-  Document e-signed by Erik W Nilsen (erik@grew.no)  
Signature Date: 2023-05-05 - 2:00:33 PM GMT - Time Source: server- IP address: 80.213.176.233
-  Agreement completed.  
2023-05-05 - 2:00:33 PM GMT