



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERVAAGEN AS
Forretningsadresse: Teina 10
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andre Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	200 000
Sum inntekter		114 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	6	33 600	28 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		114 385	97 299
Sum kostnader		147 985	125 699
Driftsresultat		-33 985	74 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 226	5 635
Annen finansinntekt		2 117 500	1 890 500
Sum finansinntekter		2 118 726	1 896 135
Annen rentekostnad		222 361	226 078
Annen finanskostnad			396
Sum finanskostnader		222 361	226 474
Netto finans		1 896 365	1 669 661
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 862 380	1 743 961
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-40 517	-19 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 902 897	1 763 727
Årsresultat	2	1 902 897	1 763 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 902 897	1 763 727
Totalresultat		1 902 897	1 763 727
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 600 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital		302 897	
Overført fra annen egenkapital			-536 273
Sum overføringer og disponeringer		1 902 897	1 763 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4	63 509	18 031
Sum immaterielle eiendeler		63 509	18 031
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 465 242	6 465 242
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly o.l.	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	82 180	115 780
Sum varige driftsmidler		6 547 422	6 581 022
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	480 807	480 807
Sum finansielle anleggsmidler		480 807	480 807
Sum anleggsmidler		7 091 738	7 079 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 070
Sum fordringer			9 070
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 544	785 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 544	785 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		252 544	794 483
SUM EIENDELER		7 344 282	7 874 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 177 500)	1, 2	177 500	177 500
Sum innskutt egenkapital		177 500	177 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	402 823	99 926
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		402 823	99 926
Sum egenkapital		580 323	277 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 7	5 127 193	5 260 151
Sum annen langsiktig gjeld		5 127 193	5 260 151
Sum langsiktig gjeld		5 127 193	5 260 151
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2	1 600 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		36 766	36 766
Sum kortsiktig gjeld		1 636 766	2 336 766
Sum gjeld		6 763 959	7 596 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 344 282	7 874 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 245777

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERVAAGEN AS
Forretningsadresse: Teina 10
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andre Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 989 170 880
VEKTERVAAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	200 000
Sum inntekter		114 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	6	33 600	28 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		114 385	97 299
Sum kostnader		147 985	125 699
Driftsresultat		-33 985	74 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 226	5 635
Annen finansinntekt		2 117 500	1 890 500
Sum finansinntekter		2 118 726	1 896 135
Annen rentekostnad		222 361	226 078
Annen finanskostnad			396
Sum finanskostnader		222 361	226 474
Netto finans		1 896 365	1 669 661
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 862 380	1 743 961
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-40 517	-19 766
Årsresultat	2	1 902 897	1 763 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 902 897	1 763 727
Totalresultat		1 902 897	1 763 727
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital		302 897	
Overført fra annen egenkapital			-536 273



Sum overføringer og
disponeringer

1 902 897

1 763 727



Organisasjonsnr: 989 170 880
VEKTERVAAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4	63 509	18 031
Sum immaterielle eiendeler		63 509	18 031
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 465 242	6 465 242
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly o.l.	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	82 180	115 780
Sum varige driftsmidler		6 547 422	6 581 022
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	480 807	480 807
Sum finansielle anleggsmidler		480 807	480 807
Sum anleggsmidler		7 091 738	7 079 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 070
Sum fordringer			9 070
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 544	785 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 544	785 413
Sum omløpsmidler		252 544	794 483



SUM EIENDELER		7 344 282	7 874 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 177 500)	1, 2	177 500	177 500
Sum innskutt egenkapital		177 500	177 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	402 823	99 926
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		402 823	99 926
Sum egenkapital		580 323	277 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 7	5 127 193	5 260 151
Sum annen langsiktig gjeld		5 127 193	5 260 151
Sum langsiktig gjeld		5 127 193	5 260 151
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2	1 600 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		36 766	36 766
Sum kortsiktig gjeld		1 636 766	2 336 766
Sum gjeld		6 763 959	7 596 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 344 282	7 874 343



Organisasjonsnr: 989 170 880
VEKTERVAAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vektervaagen AS

Org.nr.:989 170 880



Vektervaagen AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		114 000	200 000
Sum driftsinntekt		114 000	200 000
Avskrivning	6	33 600	28 400
Annen driftskostnad		114 385	97 299
Sum driftskostnad		147 985	125 699
Driftsresultat		-33 985	74 301
Annen renteinntekt		1 226	5 635
Annen finansinntekt		2 117 500	1 890 500
Annen rentekostnad		-222 361	-226 078
Annen finanskostnad		0	-396
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 862 380	1 743 961
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-40 517	-19 766
Årsresultat	2	1 902 897	1 763 727
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		1 600 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital		302 897	0
Overført fra annen egenkapital		0	536 273
Sum disponert (dekket)		1 902 897	1 763 727



Vektervaagen AS

BALANSE PR.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	63 509	18 031
Sum immaterielle eiendeler		63 509	18 031
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 465 242	6 465 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	82 180	115 780
Sum varige driftsmidler		6 547 422	6 581 022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	480 807	480 807
Sum finansielle anleggsmidler		480 807	480 807
Sum anleggsmidler		7 091 738	7 079 860
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 070
Sum fordringer		0	9 070
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 544	785 413
Sum omløpsmidler		252 544	794 483
SUM EIENDELER		7 344 282	7 874 343

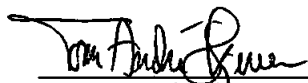


Vektervaagen AS

BALANSE PR.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 177 500)	1, 2	177 500	177 500
Sum innskutt egenkapital		177 500	177 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	402 823	99 926
Sum opptjent egenkapital		402 823	99 926
Sum egenkapital		580 323	277 426
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	5 127 193	5 260 151
Sum annen langsiktig gjeld		5 127 193	5 260 151
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	1 600 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		36 766	36 766
Sum kortsiktig gjeld		1 636 766	2 336 766
Sum gjeld		6 763 959	7 596 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 344 282	7 874 343

Nordfjordeid, 29.04.2022
Styret i Vektervaagen AS


Tom Andre Skjerven
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 177 500 består av 1 aksjer à kr. 177 500.

Tom Andre Skjerven (styreleder) eier samtlige aksjer.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	177 500	99 926	277 426
Årets resultat	0	1 902 897	1 902 897
Avsatt utbytte	0	-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2021	177 500	402 823	580 323

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke inngått avtaler om overskuddsdeling, opsjoner eller lignende for styrets leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter og det er ingen avtaler om etterlønn ved avgang. Der er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital. Med henvisning til regnskapsloven § 7-43a bekreftes det at foretaket ikke har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-5 049	6 744	11 793
Sum	-5 049	6 744	11 793
Akkumulert fremførbart underskudd	-283 631	-115 172	168 459
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-288 679	-108 428	180 251
Utsatt skattefordel (22 %)	-63 509	-23 854	39 655
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 862 380	1 743 961
Permanente forskjeller		-2 042 631	-1 833 806
Endring i midlertidige forskjeller		11 793	1 141
Skattepliktig inntekt		-168 459	-88 704
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		4 961	-8 744
Endring i utsatt skattefordel		-45 478	-11 022
Skattekostnad ordinært resultat		-40 517	-19 766
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		1 862 380	1 743 961
Beregnet skatt av resultat før skatt		409 724	383 671



Skatteeffekt av permanente forskjeller	-449 379	-403 437
Sum	-39 655	-19 766
Effektiv skattesats	-2,1 %	-1,1 %
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Tilknyttet selskap				
Normatic AS	Nordfjordeid	15,13%	16 514 301	10 836 614
Normatic Eiendom AS	Nordfjordeid	15,13%	11 997 017	2 998 551

Note 6 Varige driftsmidler

	Leilighet	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 465 242	168 374	6 633 616
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 465 242	168 374	6 633 616
Akkumulerte avskrivninger	0	86 194	86 194
Bokført verdi 31.12.2021	6 465 242	82 180	6 547 422
Årets avskrivninger	0	33 600	33 600
Forventet økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 127 193	5 260 151
Sum	5 127 193	5 260 151
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Leilighet	6 465 242	6 465 242
Sum	6 465 242	6 465 242