



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekallveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 500	436 500
Sum inntekter		547 500	436 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 264	80 932
Annen driftskostnad	2	645 678	660 910
Sum kostnader		755 942	741 841
Driftsresultat		-208 442	-305 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		264 375	332 507
Annen renteinntekt		17	10 771
Verdiøkning av finansielle instrumenter		68 968	
Sum finansinntekter		333 360	343 278
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			423 377
Annen rentekostnad		159 812	127 096
Annen finanskostnad		81 492	
Sum finanskostnader		241 304	550 473
Netto finans		92 056	-207 195
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 386	-512 536
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 386	-512 536
Årsresultat		-116 386	-512 536
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Annen egenkapital		-416 386	-512 536
Sum overføringer og disponeringer		-116 386	-512 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 903 483	10 335 982
Sum varige driftsmidler		10 903 483	10 335 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 12	2 850 000	2 850 000
Lån til foretak i samme konsern	12		520 397
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	9 370 397
Sum anleggsmidler		19 753 483	19 706 379
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		118 444	118 444
Sum varer		118 444	118 444
Fordringer			
Andre fordringer	8	346 879	49 399
Sum fordringer		346 879	49 399
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		481 653	502 412
Sum investeringer		481 653	502 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		331 514	598 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 514	598 294
Sum omløpsmidler		1 278 489	1 268 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		21 031 972	20 974 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	14 298 428	14 714 814
Sum opptjent egenkapital		14 298 428	14 714 814
Sum egenkapital	10	14 798 428	15 214 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 11	5 427 639	5 656 171
Sum annen langsiktig gjeld		5 427 639	5 656 171
Sum langsiktig gjeld		5 427 639	5 656 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 116	312
Betalbar skatt			
Utbytte		300 000	
Kortsiktig konserngjeld	12	472 294	
Annen kortsiktig gjeld		29 495	103 630
Sum kortsiktig gjeld		805 906	103 942
Sum gjeld		6 233 545	5 760 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 031 972	20 974 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648704

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekalveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 500	436 500
Sum inntekter		547 500	436 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	110 264	80 932
Annen driftskostnad	2	645 678	660 910
Sum kostnader		755 942	741 841
Driftsresultat		-208 442	-305 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			
		264 375	332 507
Annen renteinntekt		17	10 771
Verdiøkning av finansielle instrumenter			
		68 968	
Sum finansinntekter		333 360	343 278
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
			423 377
Annen rentekostnad		159 812	127 096
Annen finanskostnad		81 492	
Sum finanskostnader		241 304	550 473
Netto finans		92 056	-207 195
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-116 386	-512 536
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-116 386	-512 536
Årsresultat		-116 386	-512 536
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		300 000	
Annen egenkapital		-416 386	-512 536
Sum overføringer og disponeringer		-116 386	-512 536



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	10 903 483	10 335 982
Sum varige driftsmidler			
		10 903 483	10 335 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5, 12	2 850 000	2 850 000
Lån til foretak i samme konsern			
	12		520 397
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer			
	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		8 850 000	9 370 397
Sum anleggsmidler			
		19 753 483	19 706 379
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		118 444	118 444
Sum varer			
		118 444	118 444
Fordringer			
Andre fordringer			
	8	346 879	49 399
Sum fordringer			
		346 879	49 399
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		481 653	502 412
Sum investeringer			
		481 653	502 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		331 514	598 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		331 514	598 294
Sum omløpsmidler			
		1 278 489	1 268 548
SUM EIENDELER			
		21 031 972	20 974 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000			
aksjer à kr 100,00)	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	14 298 428	14 714 814
Sum opptjent egenkapital		14 298 428	14 714 814
Sum egenkapital	10	14 798 428	15 214 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 11	5 427 639	5 656 171
Sum annen langsiktig gjeld		5 427 639	5 656 171
Sum langsiktig gjeld		5 427 639	5 656 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 116	312
Betalbar skatt			
Utbytte		300 000	
Kortsiktig konserngjeld	12	472 294	
Annen kortsiktig gjeld		29 495	103 630
Sum kortsiktig gjeld		805 906	103 942
Sum gjeld		6 233 545	5 760 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 031 972	20 974 927



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleie av eiendommer. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Inntektsføring av avkastning på investeringer Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisert og urealisert resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatført tap og nedskrivninger) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter /finanskostnader. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet er ikke momsregistrert. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		520397.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	472294.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note
7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1000000.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5427639.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10903483.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

VIPZ AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleie av eiendommer. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisert og urealisert resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatført tap og nedskrivninger) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter /finanskostnader.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet er ikke momsregistrert.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Mosse- rødv.58	Lindgaards- gate 53	Påkostn. Mosse- rødv.58	Mosse- rødv.53	Påkost. Mosse- rødv. 53	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 178 025	3 588 025	481 179	3 383 870	0	10 631 099
Tilgang i året	0	0	0	0	677 765	677 765
Avgang i året	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 178 025	3 588 025	481 179	3 383 870	677 765	11 308 864
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	127 120	143 520	16 017	8 460	0	295 117
Årets avskrivninger	31 780	35 880	4 812	33 838	3 954	110 264
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 019 125	3 408 625	460 350	3 341 572	673 811	10 903 483
Avskrivningssats	1%	1%	1%	1%		

Danske Bank har tatt pant i eiendommene i 2017.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(116 386)	(512 536)
+/- Permanente forskjeller	(243 920)	102 199
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	110 264	80 932
Årets skattegrunnlag	(250 042)	(329 404)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(295 117)	(405 381)	110 264
Omløpsmidler	(8 803)	0	(8 803)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 429 693)	(1 679 735)	250 042
Netto forskjeller	(1 733 613)	(2 085 116)	351 503
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 733 613	2 085 116	(351 503)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 458 726

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
JEPØ Eiendom AS	Sandefjord	100 %	3 341 310	-206 254



Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Sørlandsstigen AS	Larvik	25 %	7 069 292	1 868 247

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 000 000
Dette er et lån til andre uten sikkerhet og rente beregnes med 3,5% p.a. Det er ikke beregnet renter i 2021.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Øystein A. (Daglig leder, Styremedlem)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	400 000	14 714 814	15 214 814
Årets resultat			(116 386)	(116 386)
Avsatt utbytte			(300 000)	(300 000)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	400 000	14 298 428	14 798 428

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 427 639
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 903 483

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		520 397
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	472 294	